

Создано: 02.02.2026 в 14:51

Обновлено: 03.02.2026 в 12:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288712914>

Собственник

**79834111360**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 188/3**

**6 990 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 188/3

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

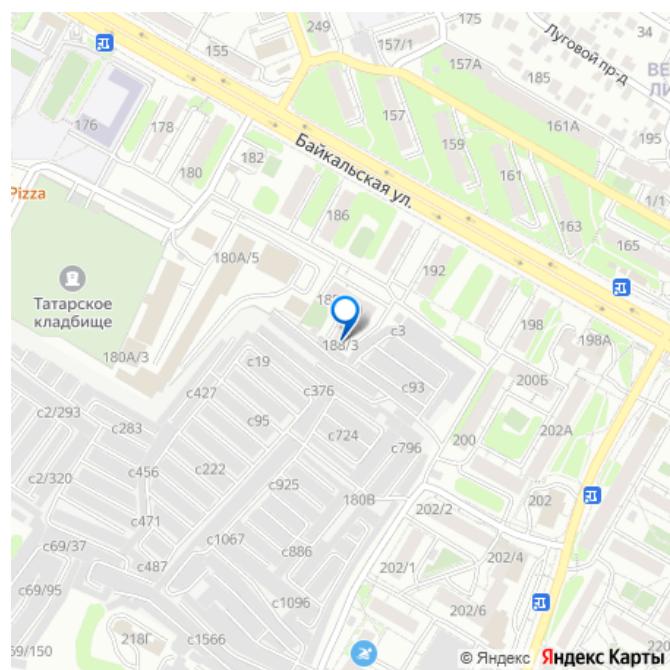
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

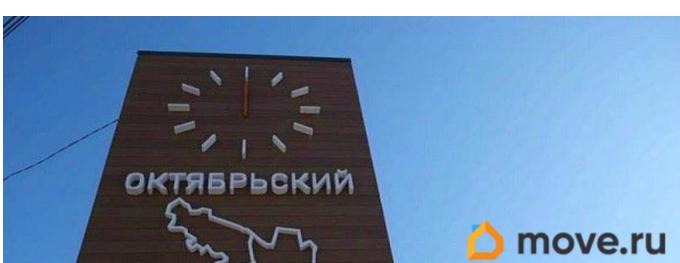
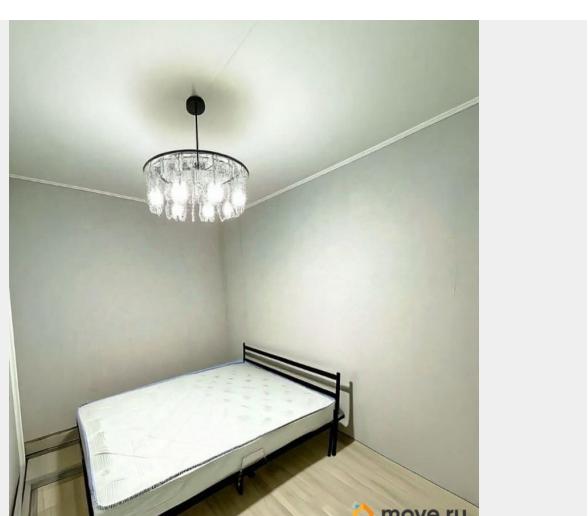
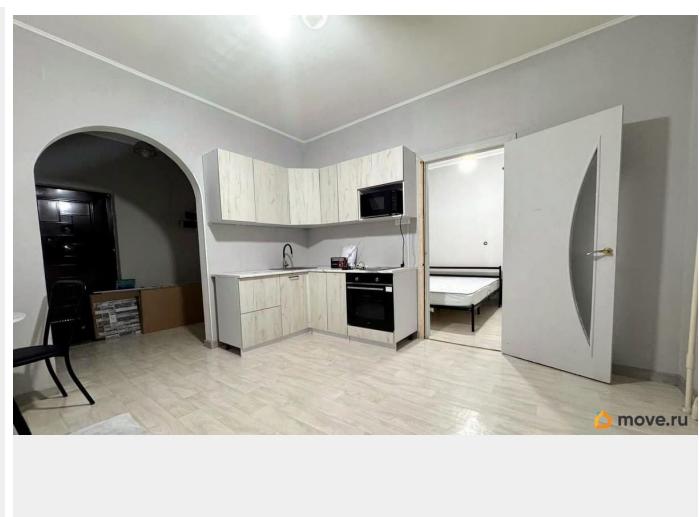
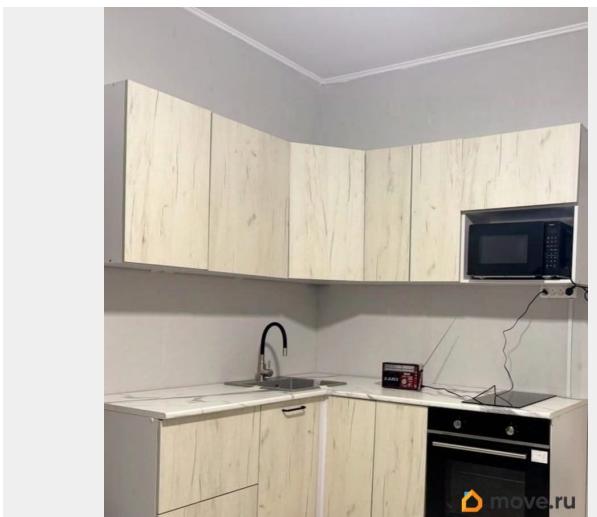
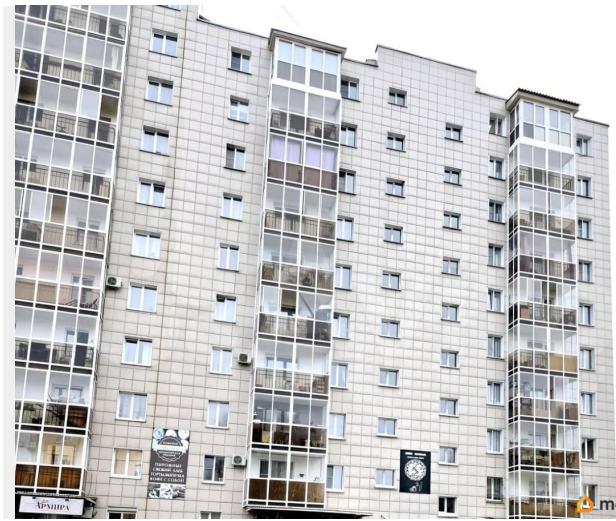
да

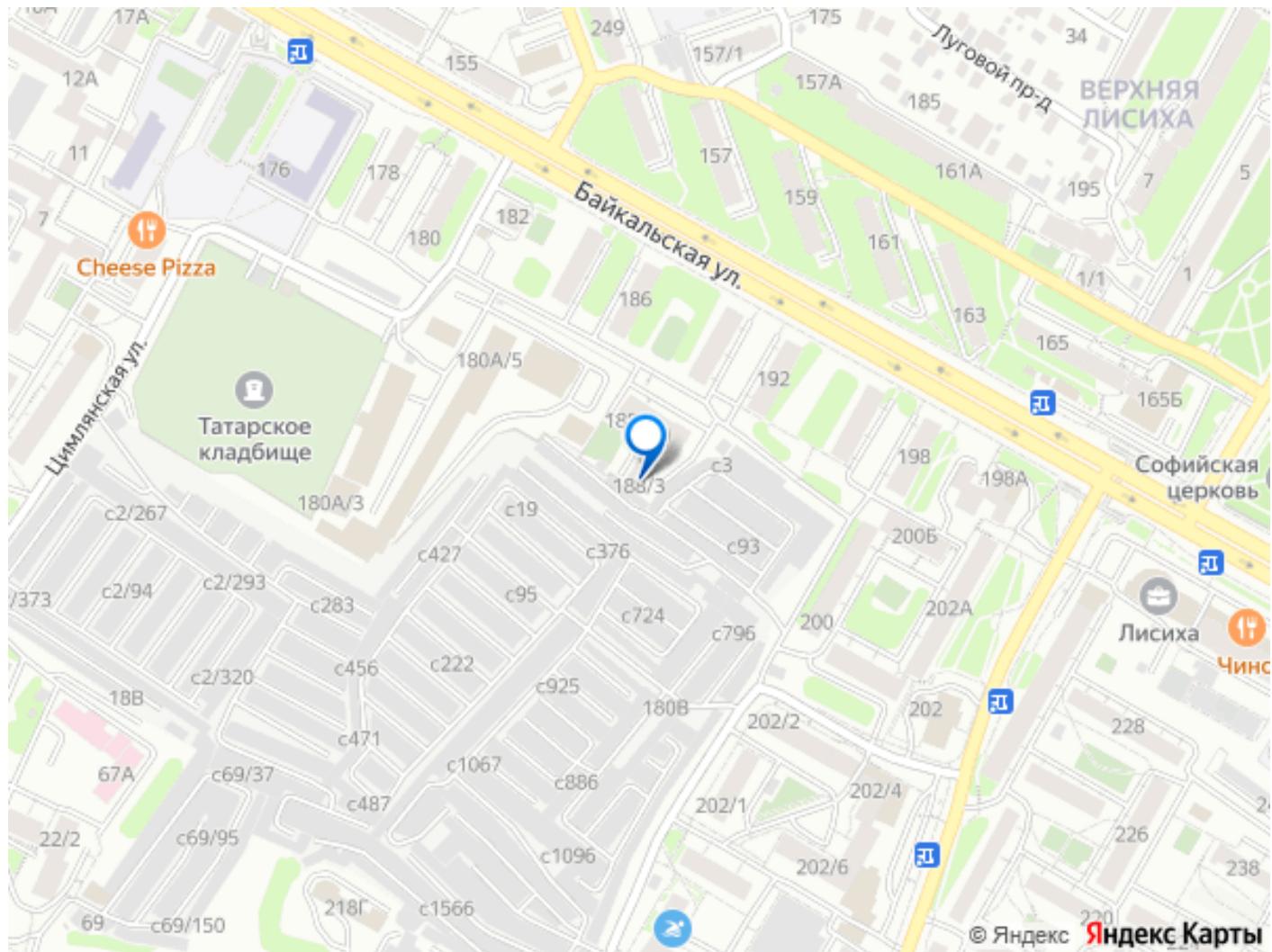
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ СКРЫТЫХ КОМИССИЙ РЕАЛЬНАЯ ЦЕНА, ПРЯМОЙ ТОРГ.  
Юридическая чистота сделки.

Документальное сопровождение. Квартира находится в одной из самых престижных локаций г. Иркутска (центр Октябрьского района «ЛИСИХА») Продается уютная ПРОСТОРНАЯ однокомнатная квартира. Так называемая ЕВРО-ДВУШКА. С НОВЫМ ремонтом. НОВОЙ МЕБЕЛЬЮ И НОВОЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ. ЖК «ДЕБЮТ». Квартира находится в третьей блок-секции. С Самым шикарным расположением во всей грядке домов. Кто знает, тот поймет. Ограда тупиковая и не проездная, с большой детской площадкой, что обеспечивает вашу безопасность, а также спокойствие за детей находящихся во дворе. ОДИН СОБСТВЕННИК. Данная квартира так же может являться не только очень выгодным вложением на будущее, так как это один из самых удобных и престижных районов города Иркутска. Но и объектом, который уже сейчас может приносить пассивный доход.





Move.ru - вся недвижимость России