

Создано: 15.01.2026 в 16:51

Обновлено: 19.01.2026 в 18:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288029779>

Владис, Владис

**79140005493**



**Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 172/2**

**4 800 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 172/2

Улица

[улица Баумана](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

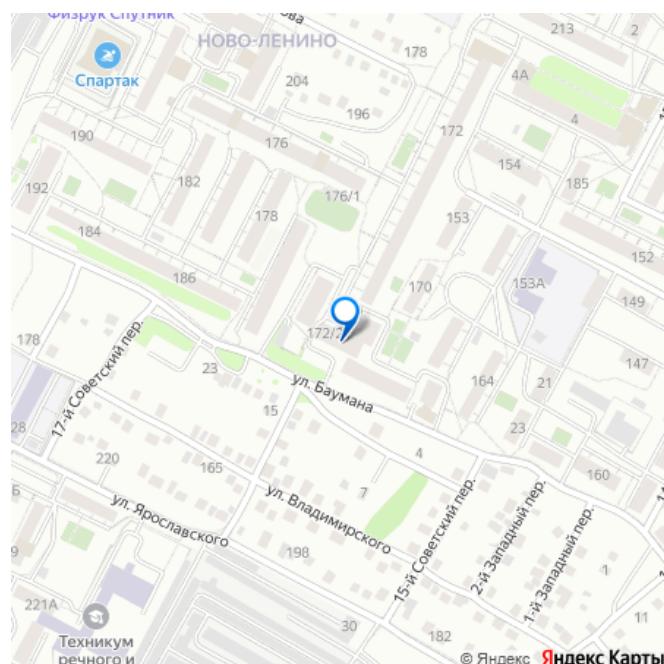
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

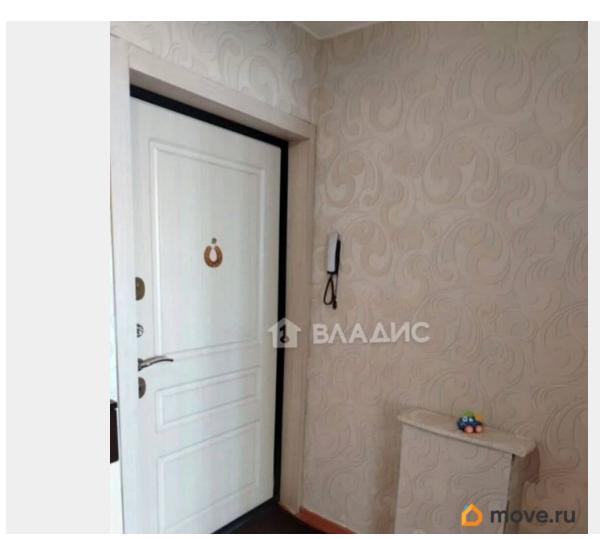
Покупка в ипотеку

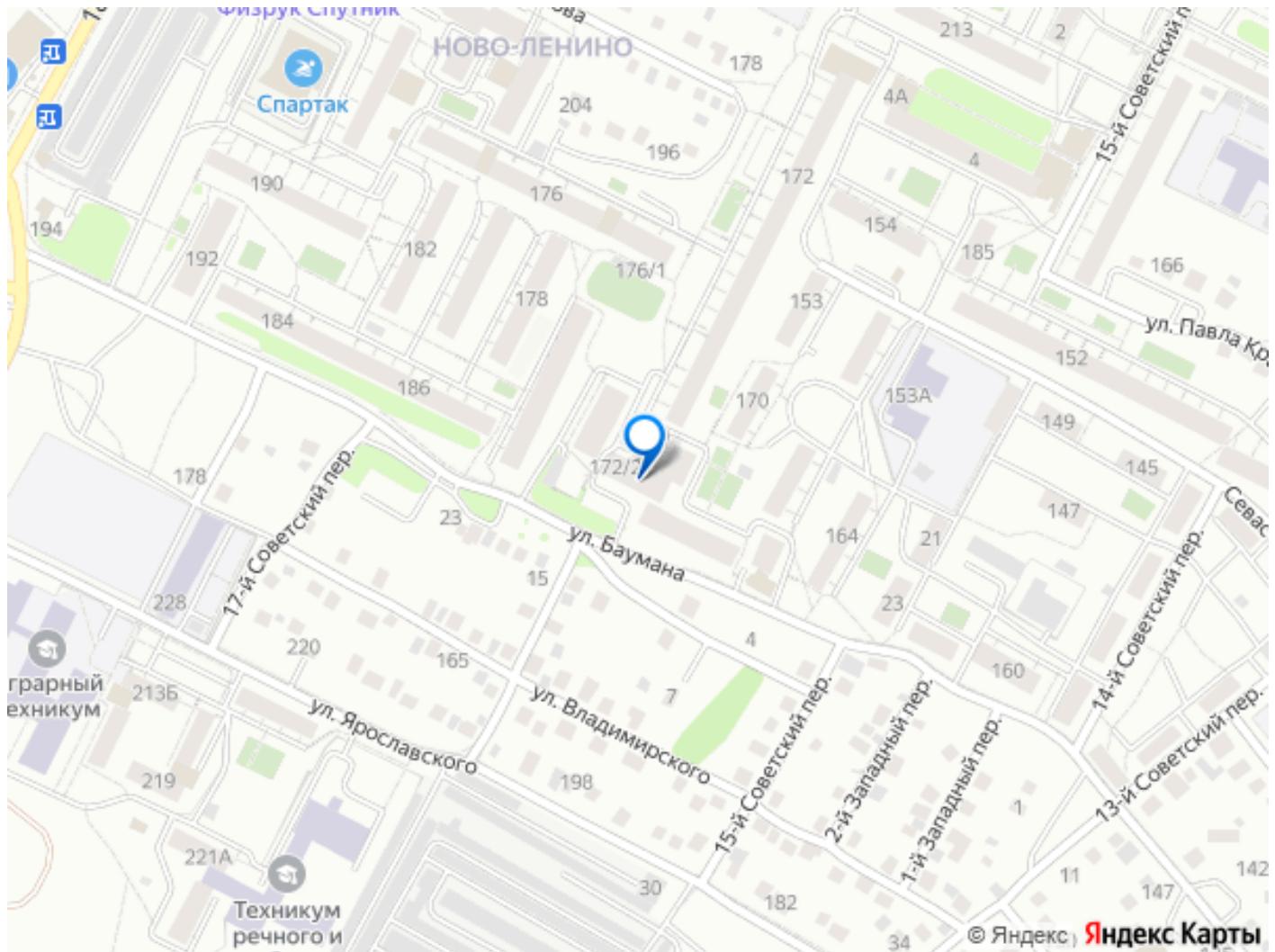
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1859112. Продаётся 1-комнатная квартира площадью 40 кв. м на улице Баумана, 172/2. Дом построен в 2010 году, квартира находится на 6 этаже 7-этажного панельного дома. Квартира не угловая, с окнами на улицу, высота потолков — 2,5 м. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: две раздельные комнаты (общая и жилая площадь по 14 кв. м), кухня площадью 10,5 кв. м, раздельный санузел, балкон и лоджия. Квартира с хорошим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего дома. В подъезде новый ремонт на каждом этаже цветы чистота идеальная видеонаблюдения. Квартира расположена в районе с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, школы 68,45,4,53, детские сады 177,95,125, поликлиники и остановки общественного транспорта. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт.





Move.ru - вся недвижимость России