

Создано: 13.03.2025 в 17:24

Обновлено: 07.01.2026 в 16:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456776>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6**

**4 960 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)

**Квартира**

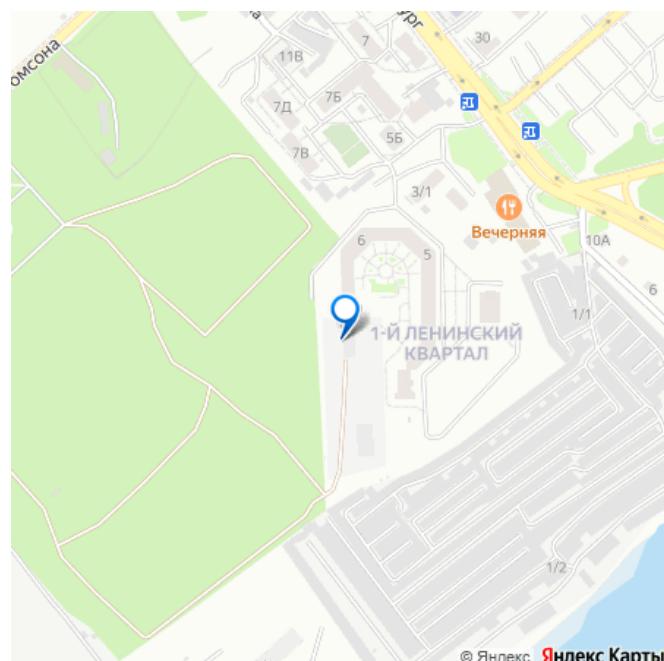
Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

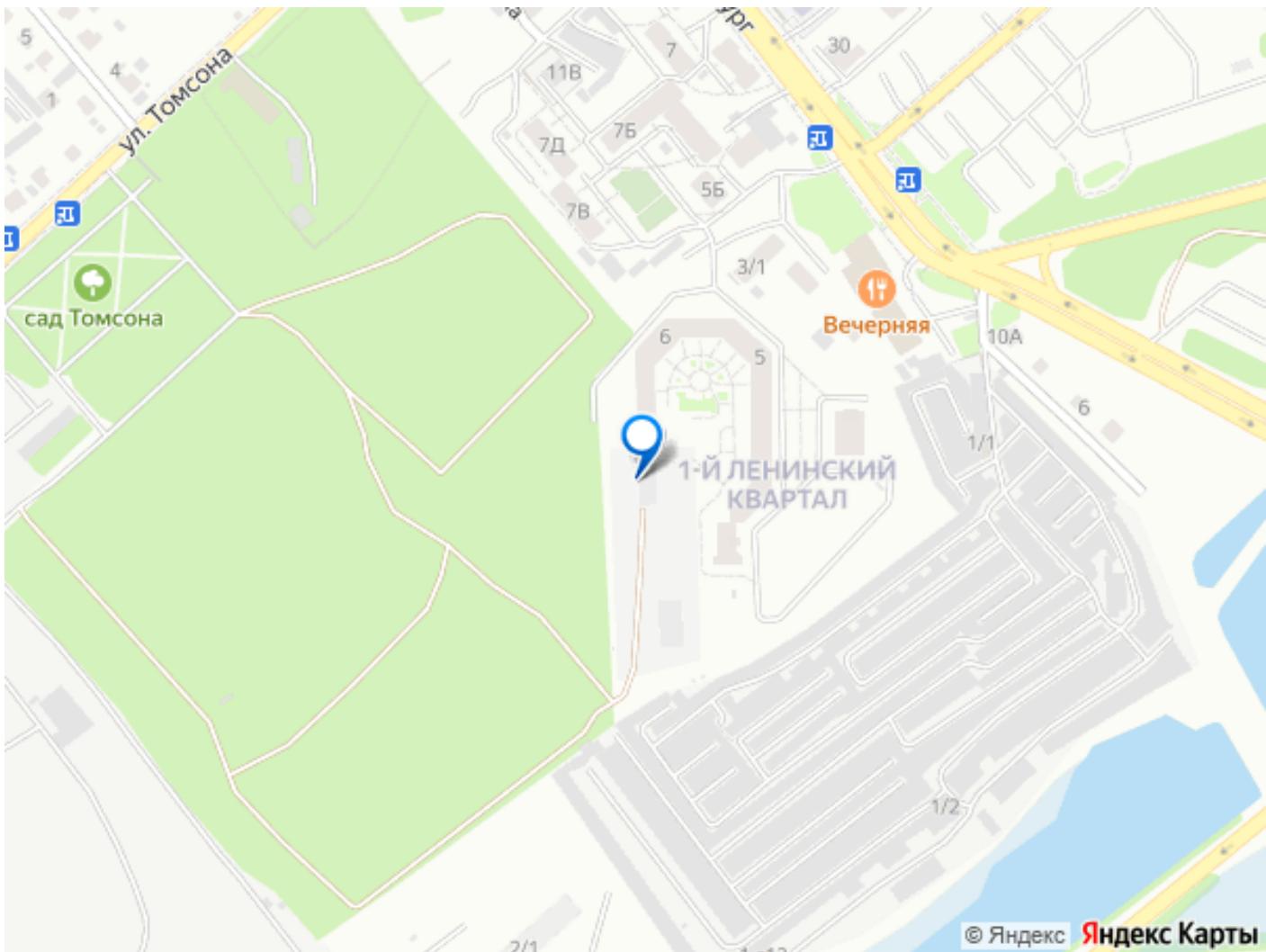
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Жилое пространство составляет 14 квадратных метров, а кухня также радует своими размерами 14 квадратных метров. Данный район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад №5, что особенно удобно для семей с маленькими детьми, а также различные магазины, такие как Бристоль, Каспий и Милана. Для ежедневных покупок недалеко от дома расположены продуктовые магазины ХлебСоль и Дискаунтер. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство расположения жилья. Квартира ждёт своих новых владельцев, готовых вдохнуть в неё свежие идеи и создать свой уголок уюта и гармонии. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и уверены, что вы оцените все преимущества жизни в данном районе.



ДОМСТРОЙ

1-комнатная  
39,68 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России