

Создано: 13.03.2025 в 15:55

Обновлено: 07.01.2026 в 17:10

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456771>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

4 678 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

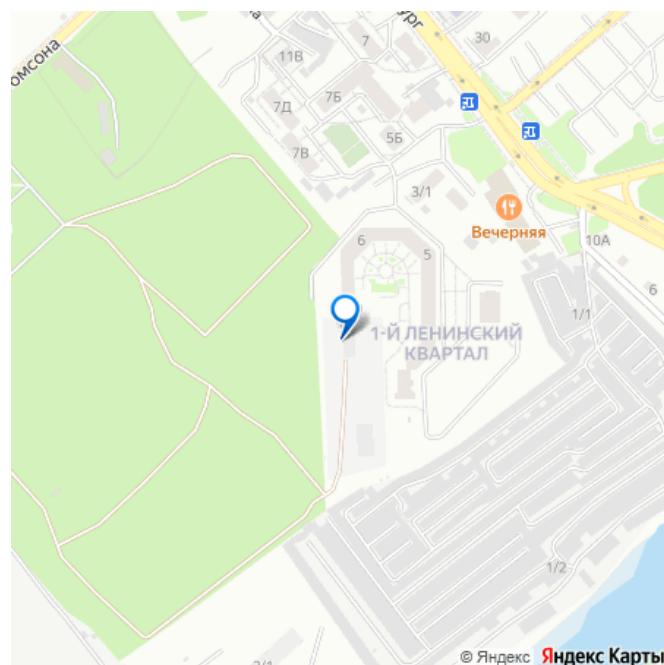
14 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

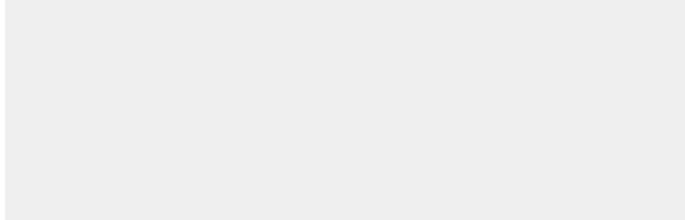
4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

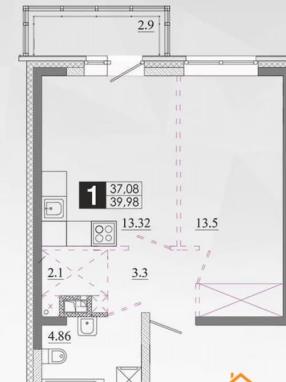
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Жилая площадь составляет 14 квадратных метров, а кухня радует своими размерами - целых 12 квадратных метров, что предоставляет отличную возможность для кулинарного творчества и семейных ужинов. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены детский сад №95, различные магазины, такие как «Бристоль», «Каспий» и «Милана», а также продуктовые дискаунтеры «ХлебСоль». Всё необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Этот вариант идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих тепло домашнего очага и удобство расположения своего жилища. Здесь вы найдёте всё для качественного отдыха после насыщенного дня и сможете насладиться спокойной атмосферой района. Приглашаю вас оценить все преимущества этой

прекрасной квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых вдохнуть в неё жизнь и создать свой уголок уюта и гармонии.



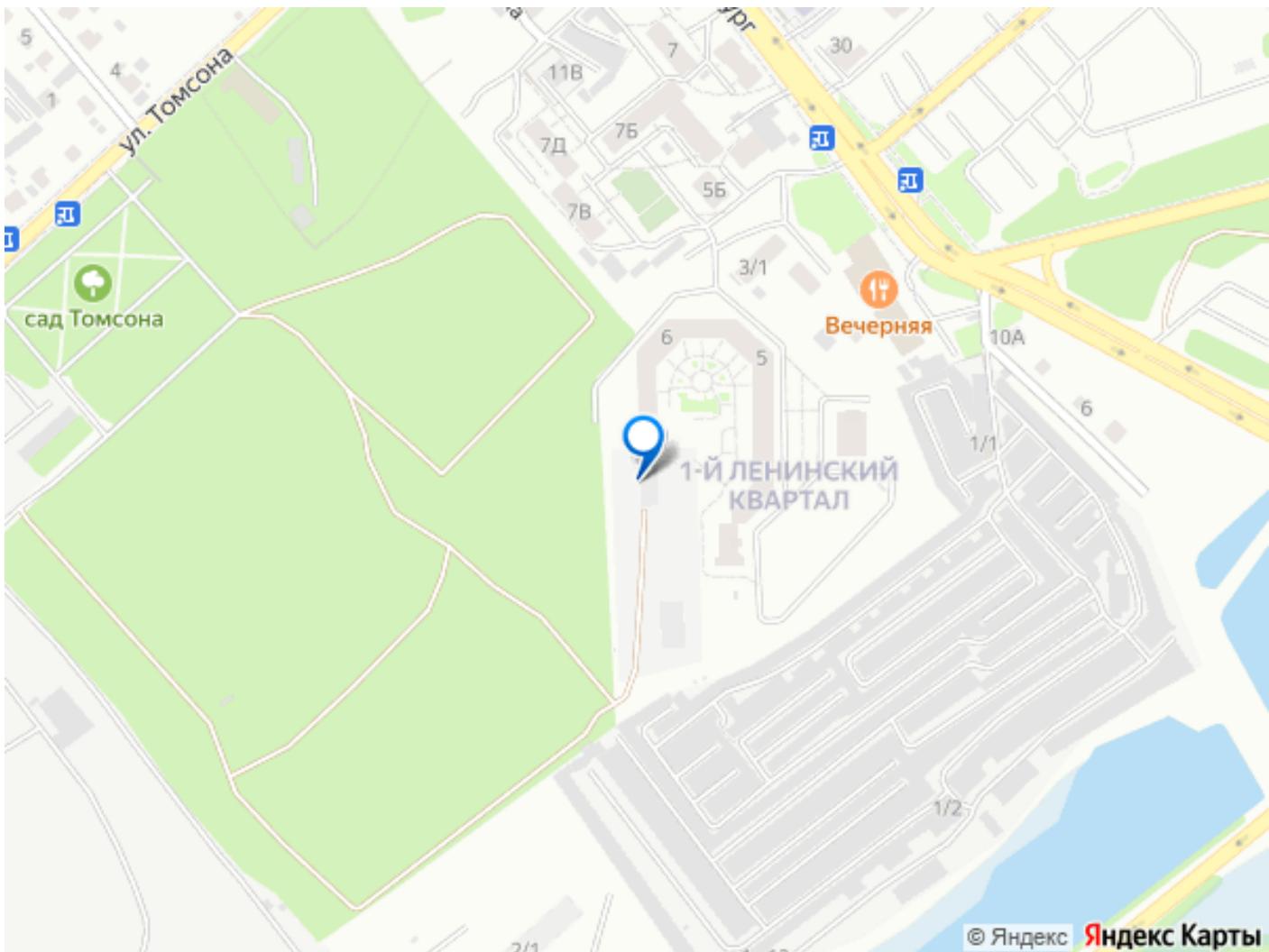
ДОМСТРОЙ

**1-комнатная
39,98 кв.м**



The floor plan diagram shows a rectangular room with various dimensions labeled: 37.08, 39.98, 13.32, 13.5, 2.1, 3.3, 4.86, and 2.9. The diagram includes symbols for a toilet, sink, and door.





Move.ru - вся недвижимость России