

Создано: 06.02.2026 в 10:58

Обновлено: 09.02.2026 в 23:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289153633>

Евгения Андреева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 71

10 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Седова, 71

Улица

[улица Седова](#)

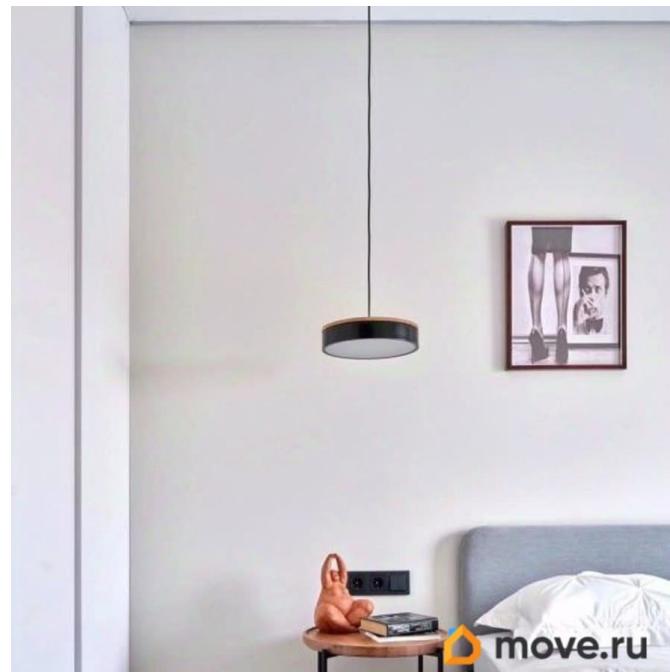
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

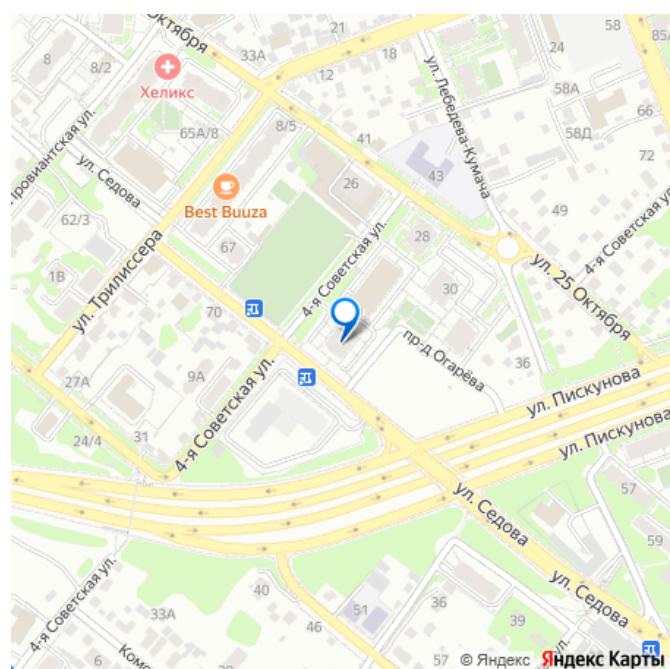
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается евро 2-х комнатная квартира в жилом комплексе комфорт класса Четыре Солнца. Это не просто квартира, а готовое решение для жизни, где продумано всё для вашего удовольствия. Современное пространство с дизайнерским ремонтом- для пары, молодой семьи или в качестве отличной инвестиции. Ключевые преимущества, которые вы оцените:

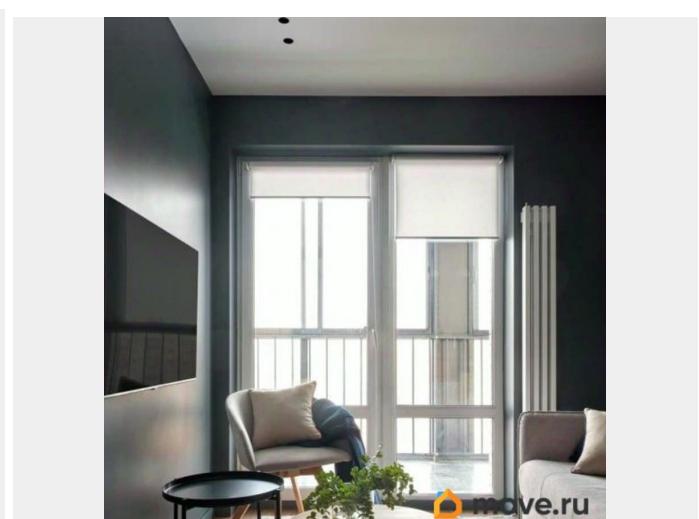
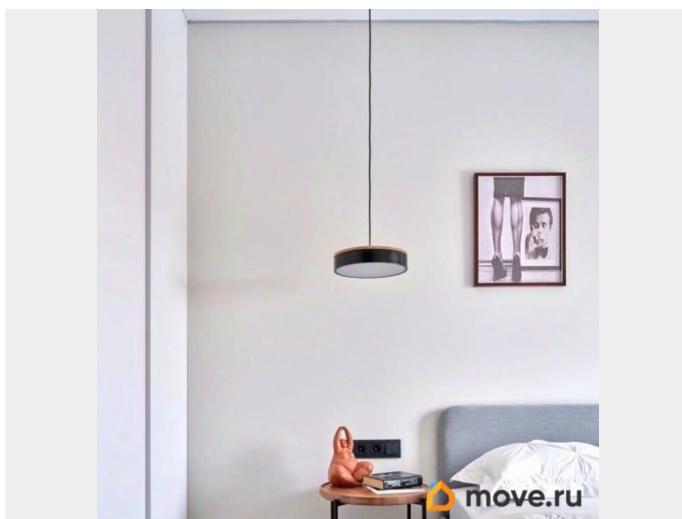
Престижный район с точки зрения инвестиций. Район, где цены уверенно растут, а ваша квартира желанный лот, как для жизни, так и для премиальной аренды.

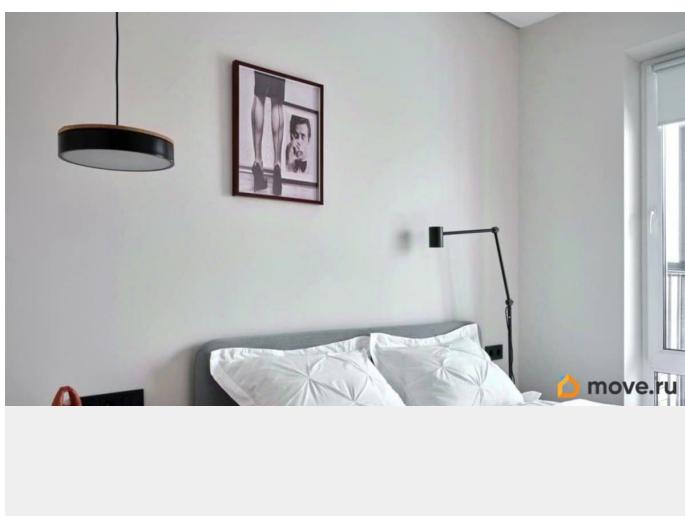
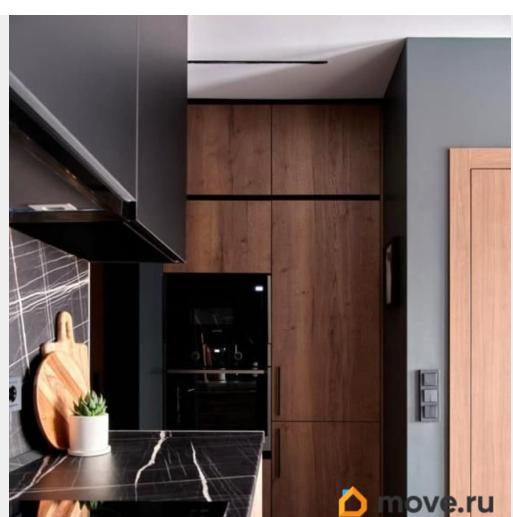
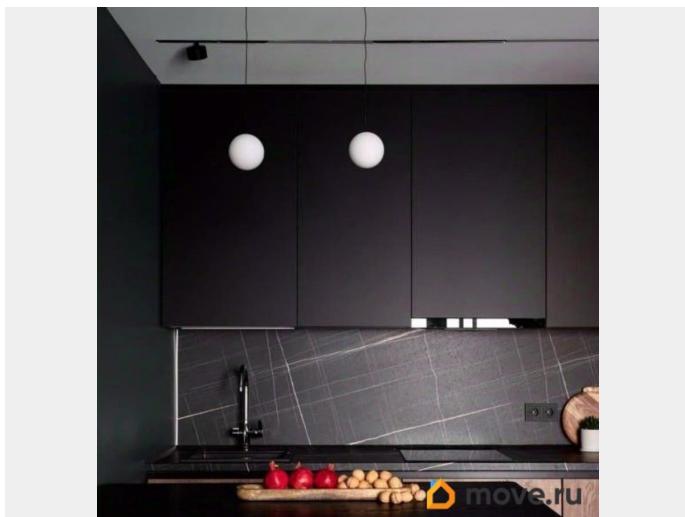
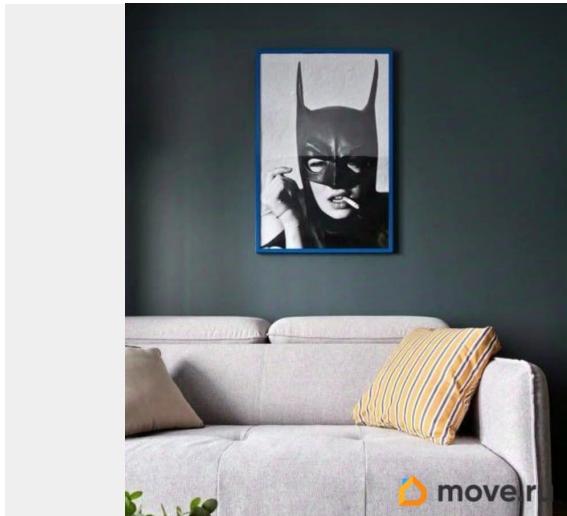
ЖК Четыре Солнца это статус. Дом 2020 года построен по монолитно-кирпичной технологии застройщиком с безупречной репутацией. Надежные лифты, безопасный двор, большая парковка, свое комьюнити.

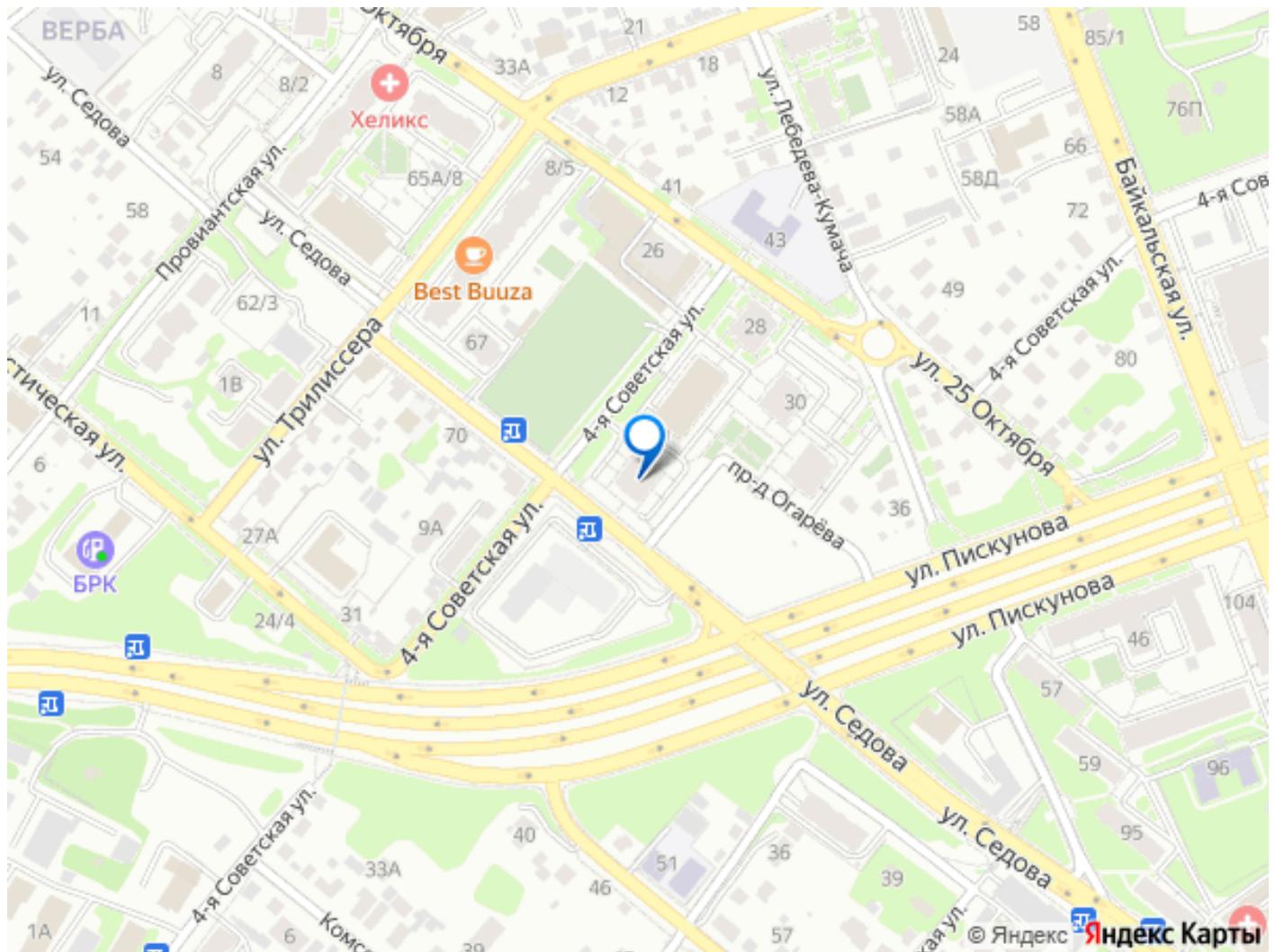
Идеальная готовность. Переезжайте и живите! В квартире остается вся мебель и техника: кондиционер, встроенный холодильник, морозильная камера, микроволновая печь, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина. Никаких дополнительных вложений и хлопот с ремонтом это экономия времени, сил и бюджета. Правильная планировка. Четкое зонирование: уютная спальня, просторная кухня-гостиная, гардеробная. Умная площадь. 34,3 м + застекленный балкон (6,5 м). Каждый метр продуман: просторный санузел, гардеробная и функциональные комнаты создают ощущение уюта.

Безупречные юридические условия. Квартира

БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Единственный взрослый собственник. Все документы готовы к чистой и быстрой сделке. Этаж мечты. 14-й этаж в 17-этажном доме вы будете любоваться красивыми закатами, видом на городской пейзаж. Панорамные окна в пол. ЖК Четыре Солнца это идеальная локация. В шаговой доступности: Центр города с отличной транспортной развязкой. Современные детские и спортивные площадки во дворе. Все необходимые магазины и салоны услуг в самом комплексе. Все необходимые социально значимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады, торговые центры, супермаркеты, салоны красоты, спортивные комплексы и культурно-развлекательные учреждения рядом с ЖК. Почему покупать с нами выгодно и безопасно? Агентство недвижимости Century 21 (мировой лидер с 1971 года) обеспечивает полное сопровождение: Гарантия юридической чистоты и безопасности сделки. Помощь в оформлении ипотеки. Мы официальные партнеры ведущих банков и помогаем получить одобрение по сниженной ставке. Ваша ипотека с нами может быть дешевле. Профессиональные переговоры и организация всего процесса. Готовы увидеть свою будущую квартиру? Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России