

Создано: 16.11.2025 в 05:56

Обновлено: 26.01.2026 в 07:05

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287248874>

### Собственник

**79149156926**

**4 750 000 ₽**

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

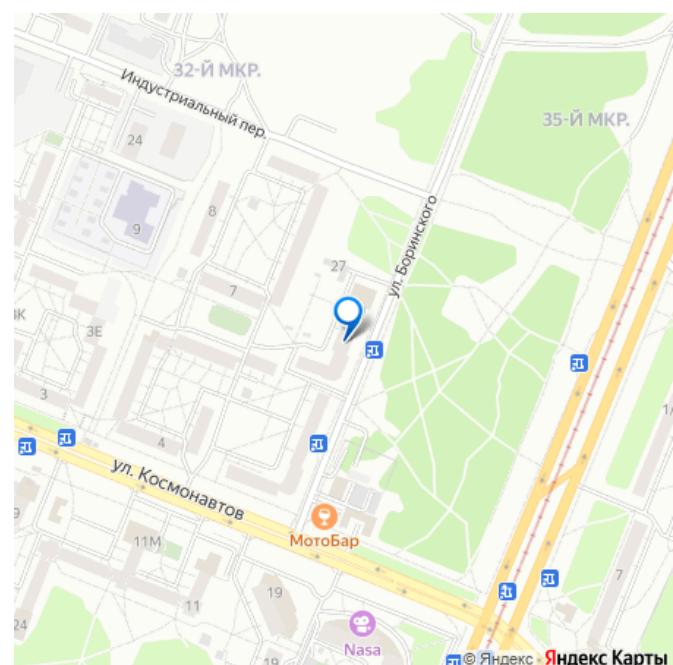
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

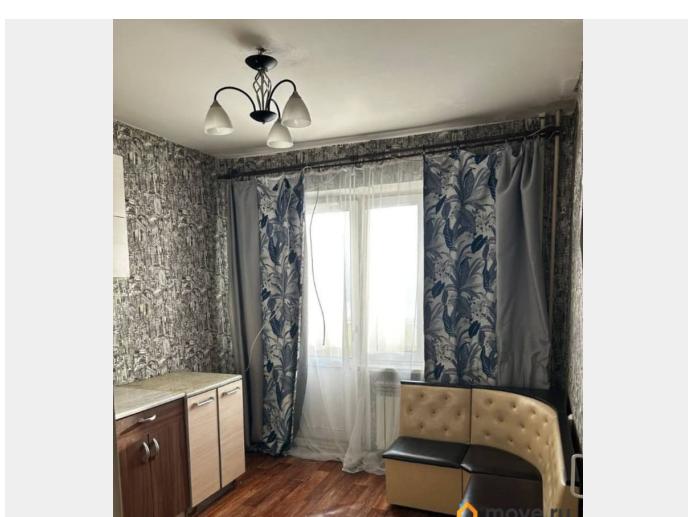
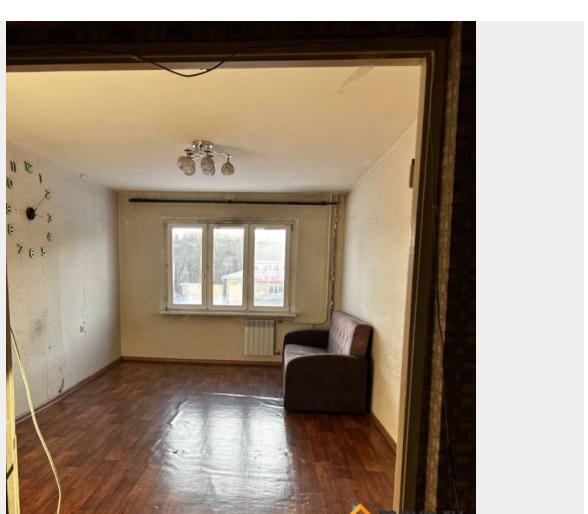
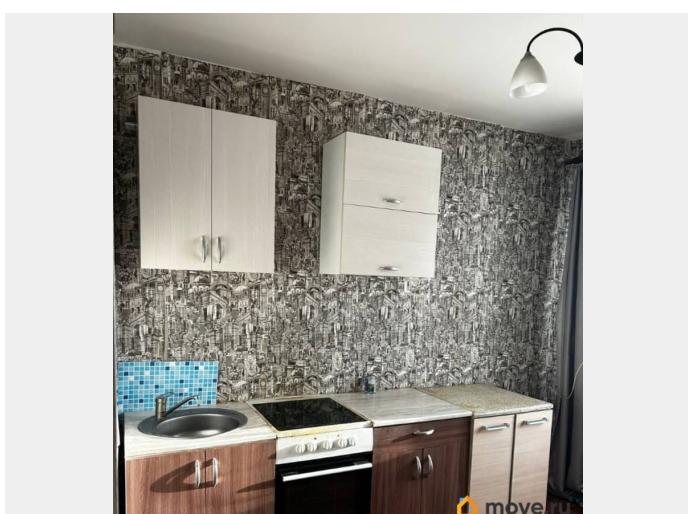
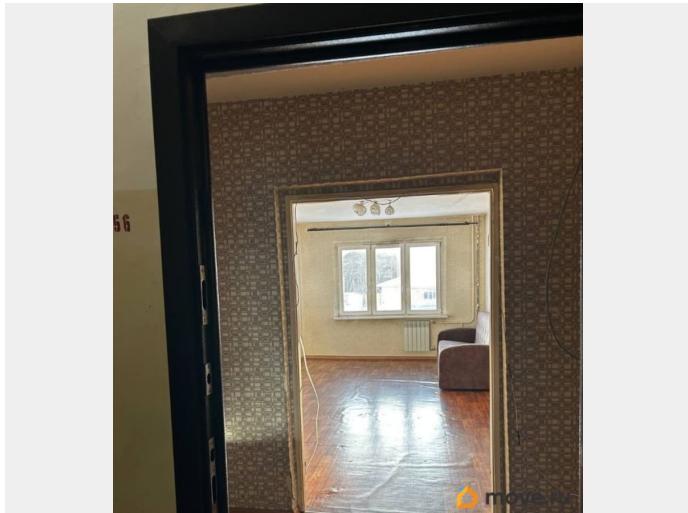
да

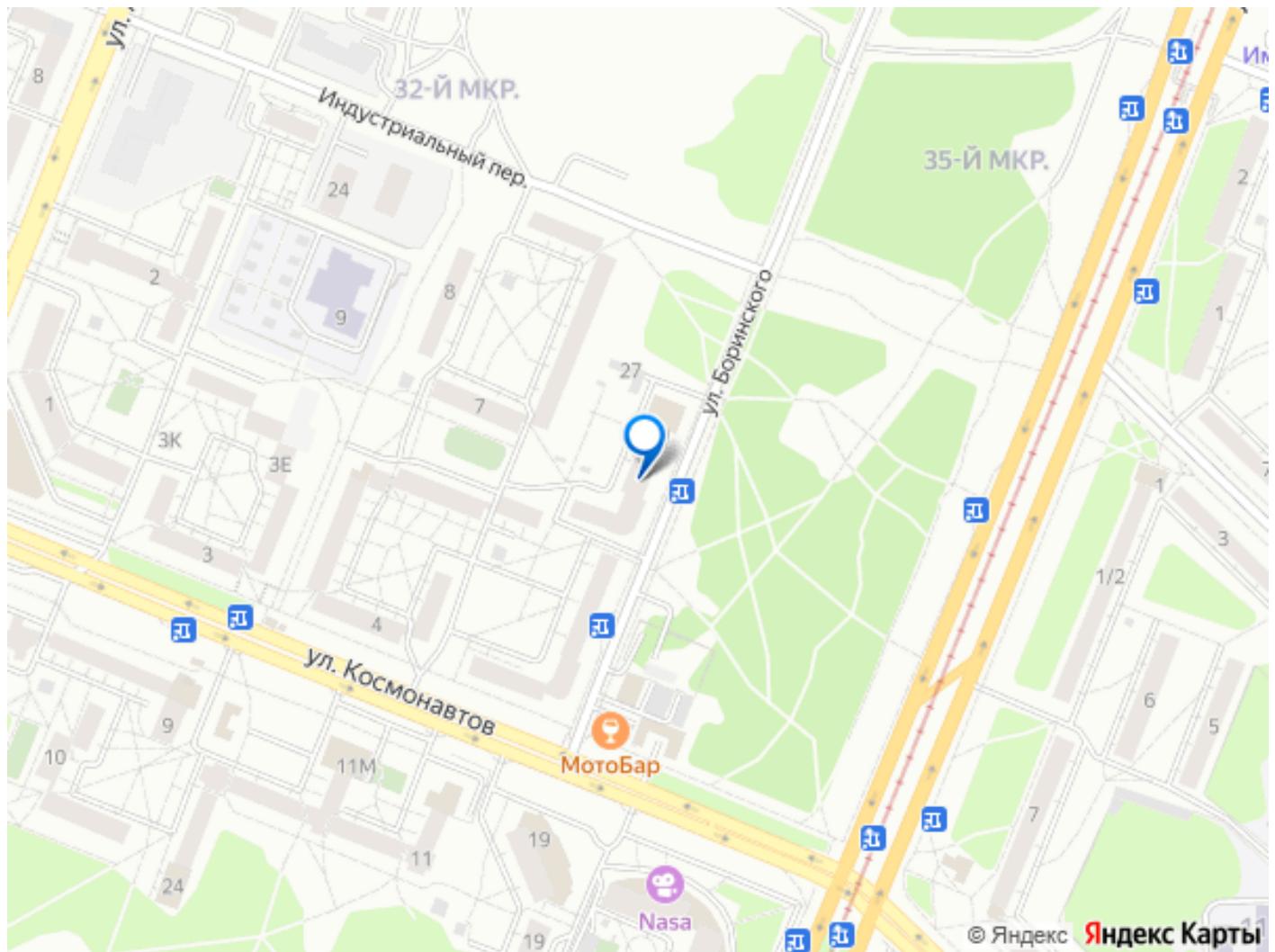
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40,7 кв. м на 2 этаже 9-этажного дома. Дом построен в 2008 году, а окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом и готова к заселению. Просторная кухня площадью 11 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В комнате вы сможете обустроить удобную зону отдыха. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Высота потолков составляет 2,7 метра, поэтому в квартире создается ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для стоянки. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это месторасположение особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Квартира продается без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна

продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр!  
Звоните и записывайтесь, чтобы не упустить шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России