

Создано: 19.01.2026 в 10:07

Обновлено: 20.01.2026 в 13:28

7 750 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт

Описание

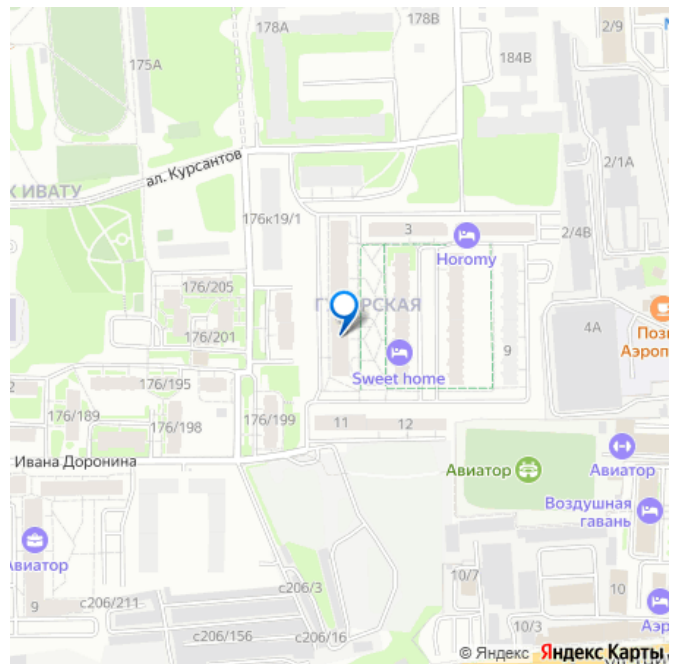
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288156843>

Ирина Дорофеева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Жилой комплекс Авиатор это надежный и продуманный выбор. Монолитная технология строительства говорит о высоком классе объекта. Монолитный каркас дома обеспечивает максимальную долговечность, прочность и отличную планировочную гибкость. В доме оборудована закрытая колясочная для безопасного хранения средств передвижения, а система с двумя входами повышает безопасность и удобство жильцов. На территории комплекса, присутствует благоустроенный двор с детскими площадками и зонами отдыха.

Ключевые преимущества квартиры являются: НИКТО НИКОГДА не жил. Абсолютно новое жилье с безупречной историей. ЕВРОРЕМОНТ ПОД КЛЮЧ. Готовый вариант для комфортного заезда. Изюминкой квартиры является высота ПОТОЛКОВ - 3 МЕТРА, создающая неповторимое ощущение простора и света. Безопасность и удобство: Закрытая колясочная и два входа в блок-секцию. Благодаря уникальной высоте потолков 3 метра помещение визуально расширяется, наполняется светом и дышит свободой. Окна обеспечивают прекрасную инсоляцию. Выполненный евроремонт выполнен в актуальной, нейтральной цветовой гамме, которая служит идеальным фоном для любого дизайна. Вместительная прихожая со шкафов для верхней одежды и обуви. Новая белоснежная сантехника, качественная плитка, стильная подвесная раковина с тумбой и зеркалом с подсветкой. Вся электрика и разводка новые.

Вместительная кухня-студия. Пространство, объединяющее кухонную зону и зону отдыха. Место для вашей фантазии и уюта. Спальня: Уютное и тихое помещение, достаточно просторное для большой кровати и систем хранения. Высокие потолки добавляют

комнате благородства. Инженерная часть: Монолитные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию. Установлены современные металлопластиковые стеклопакеты, сохраняющие тепло зимой и прохладу летом. Система отопления и электрика полностью соответствуют современным стандартам. Идеально для: Молодой пары, ценящей современный стиль и комфорт. Делового человека, ищущего готовое, статусное жилье для жизни в городе. Инвестора, приобретающего объект с уникальной характеристикой (потолки 3 м) и готовым ремонтом. Ваша новая жизнь начинается здесь в безопасном монолитном доме, в пространстве, где нет места компромиссам между красотой, удобством и надежностью. Это квартира, которая сочетает в себе качество и цену. Звоните, записывайтесь на просмотр!

