

**Иркутская область, Иркутск, Култукская
улица, 99/18**

6 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 99/18

Улица

[улица Култукская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

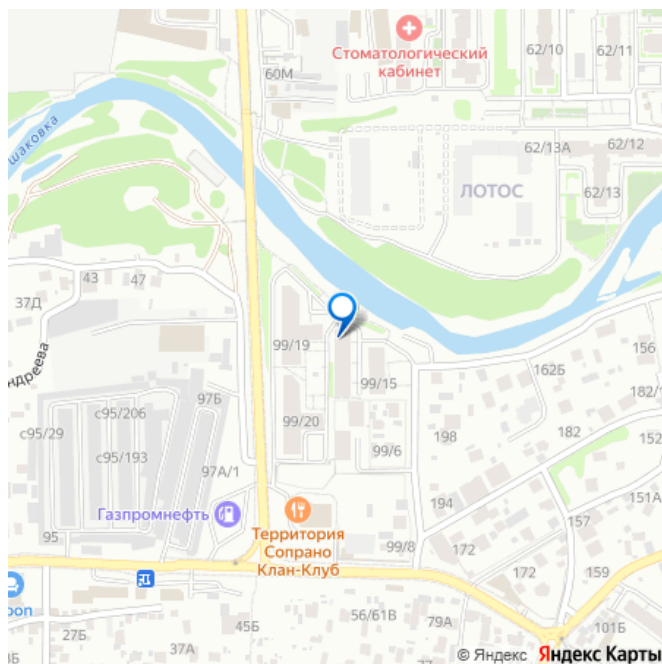
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



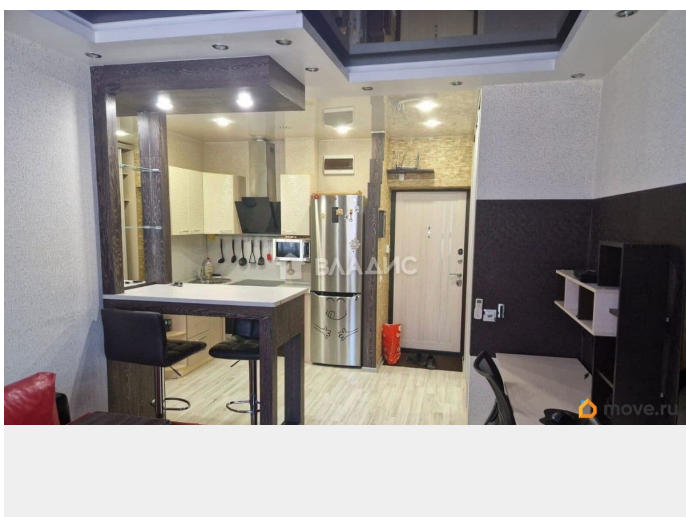
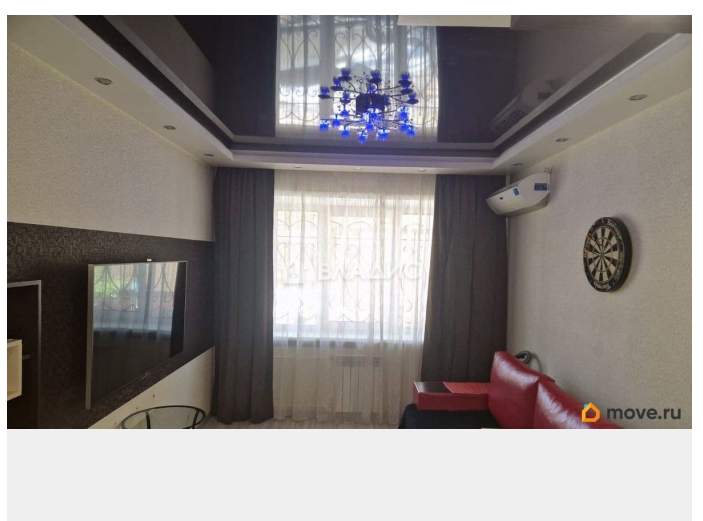
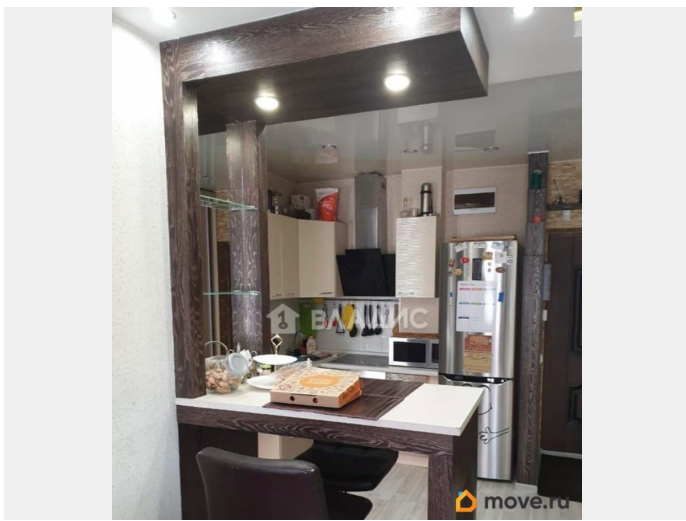
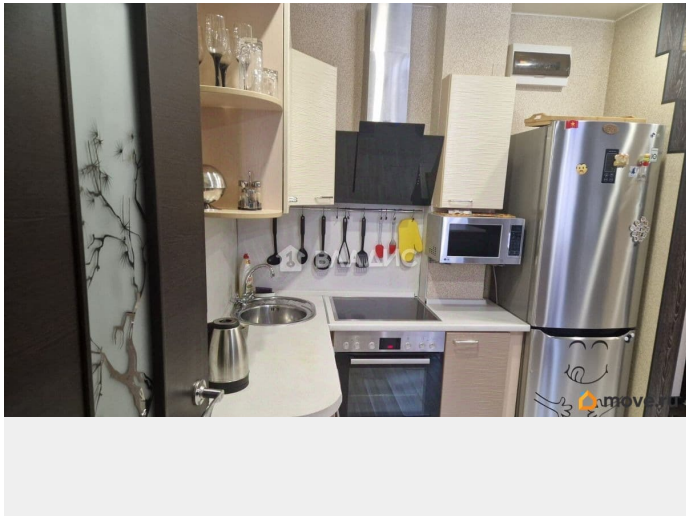
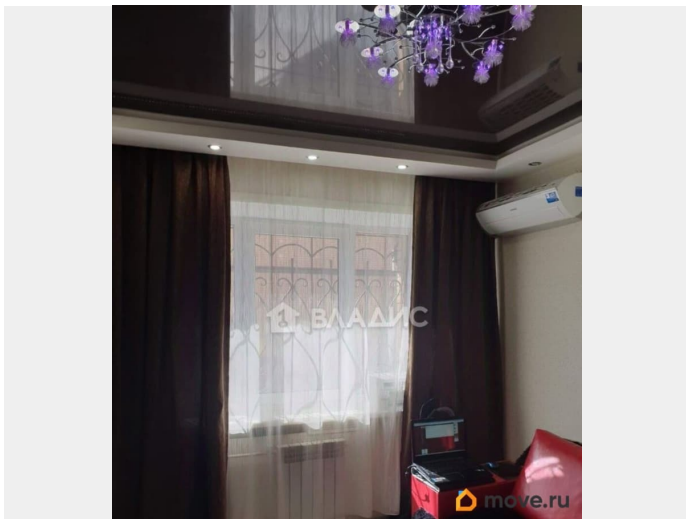
Покупка в ипотеку

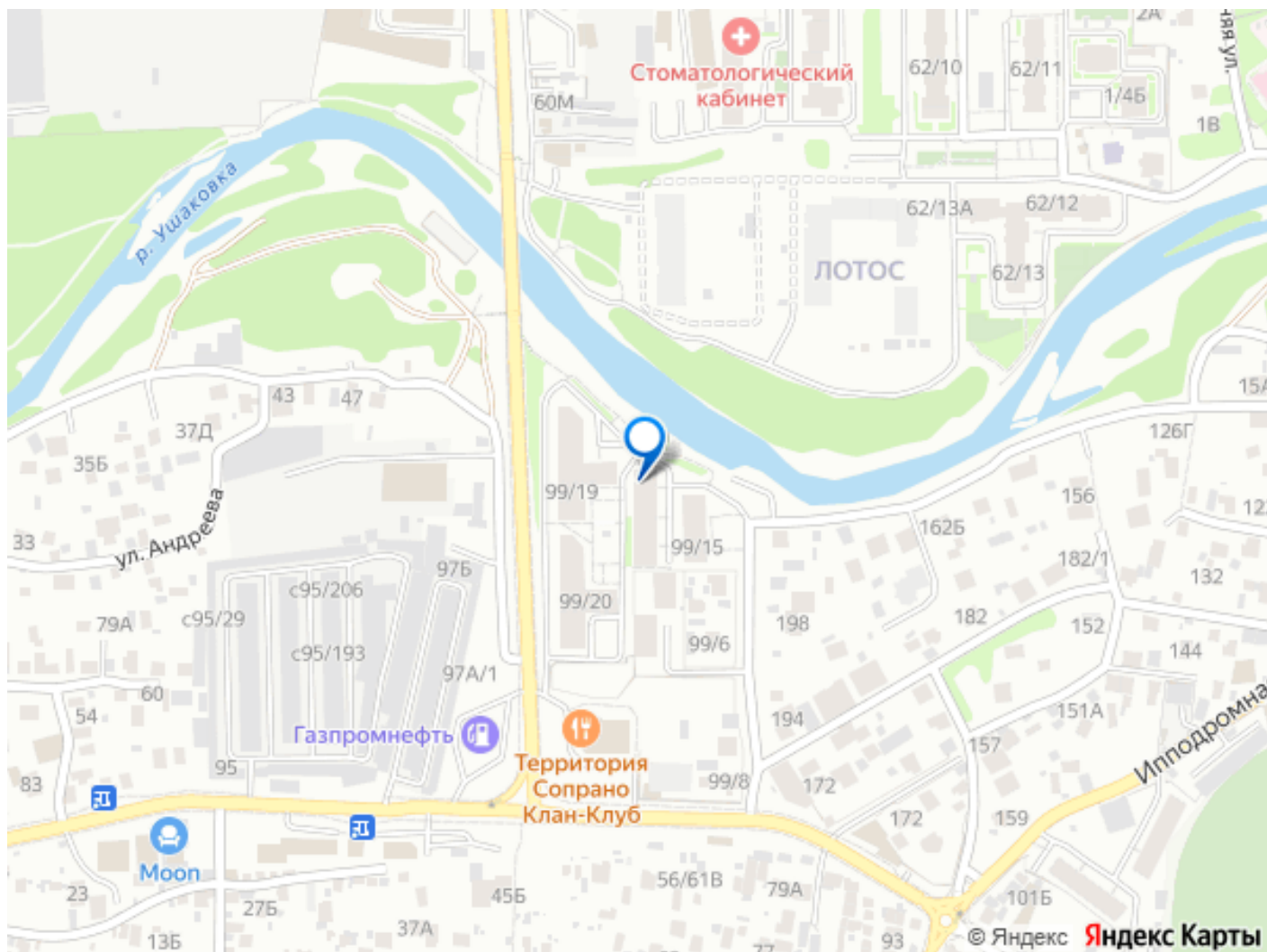
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1771208. Стильная 1-комнатная квартира в центре Иркутска! Планировка: просторная кухня-гостиная + отдельная спальня. Удобна для жизни и идеально подходит для сдачи в аренду. Локация: ЖК «Солнечный берег» — статусный комплекс рядом с набережной Ушаковки и в 10 минутах от Ангары. Вся инфраструктура в пешей доступности: Центральный парк, ЦПКиО, стадион «Труд», 130-й квартал, школа, детский сад, ТЦ «Ладога», спорткомплекс «Юп», фитнес-залы. Кафе, рестораны, бутики и остановки общественного транспорта — всё рядом. Преимущества: Охранный комплекс, спокойные соседи, минимум квартир в доме. Полностью меблирована и укомплектована техникой — можно заехать сразу или начать сдачу в аренду с первого дня. Бонус: изолированное подвальное помещение 5 м?. Для инвесторов: Квартира отлично подходит под долгосрочную и посуточную аренду. Центральное расположение и высокий спрос обеспечат стабильный доход и ликвидность. Документы готовы. Один взрослый собственник, без обременений. Быстрый выход на сделку! Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр — не упустите шанс стать владельцем уникальной квартиры в самом сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России