

Создано: 09.12.2025 в 09:22

Обновлено: 21.01.2026 в 16:04

Иркутская область, Иркутск, проспект  
Маршала Жукова, 68

**5 400 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 68

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287248864>

**Елена Пестерева, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



лифт

## Описание

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ, ЕСЛИ ВЫ НЕ МОЖЕТЕ до нас дозвониться, напишите и я отвечу Вам. Продаётся прекрасная однокомнатная квартира в престижном районе города , микрорайоне Солнечный. Местоположение: Один из лучших районов города, обладающий всеми преимуществами комфортного проживания. Квартира: просторная, светлая, большие окна обеспечивают хорошее освещение в течение всего дня. Индивидуальная планировка: общая площадь с лоджией 39 м, кухня просторная площадью 9 м. Окружающая среда: чистый воздух, тишина и спокойствие двора создают атмосферу комфорта и спокойствия. Окна выходят на залив. Транспортная доступность: вблизи остановка общественного транспорта, удобные подъездные пути, близость крупных магистралей позволяет быстро добраться до любой точки города Инфраструктура района: в пешей доступности престижные школы ( 47, 25,22 ), детские сады (28,186,158,178,8,55), детская и стоматологическая поликлиники, аптеки, супермаркеты, кафе и рестораны, набережная, пристань Ракета, спортивные площадки и фитнес-клубы, зелёные скверы и новые парки для прогулок, ТРЦ СОЛНЦЕМОЛЛ, спортивный комплекс Байкал Арена, СибЭКСПОЦЕНТР, бассейн Солнечный. Дом надежной 135 ая серия с продуманными планировками, благоустроенным двором, детской площадкой, зоной для выгула собак. Документы: объект юридически чист,

возможна ипотека с любыми банками. Цена: разумная стоимость с учётом всех преимуществ и перспектив роста стоимости недвижимости в данном районе. Это идеальное предложение для тех, кто мечтает о качественной квартире в хорошем месте, отличающемся высоким уровнем комфорта и удобства проживания. Покупайте! Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Помощь с оформлением ипотеки. Ипотека с нами дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года. Не упустите свой шанс ! Скорее записывайтесь на просмотр!







