

Создано: 12.12.2025 в 13:18

Обновлено: 29.01.2026 в 00:52

**4 100 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287371795>

**Екатерина Андреевна Воробьёва,  
ЭТАЖИ**

**79140005283**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

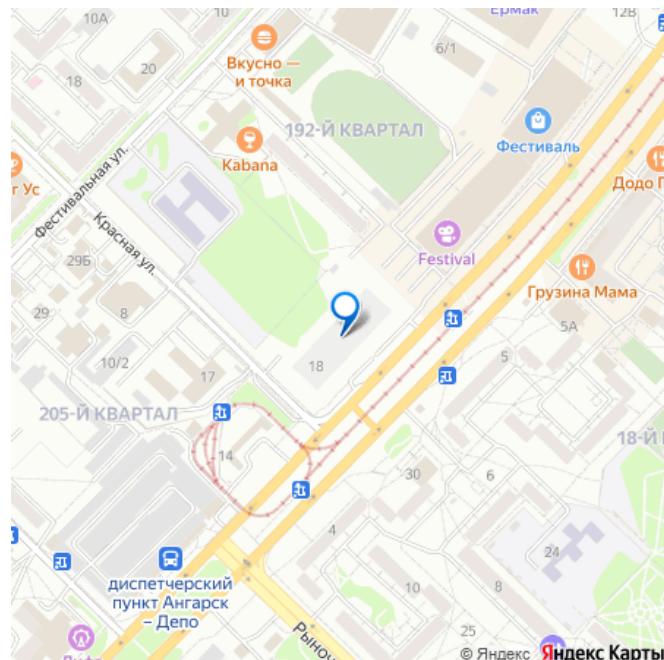
Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>



Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

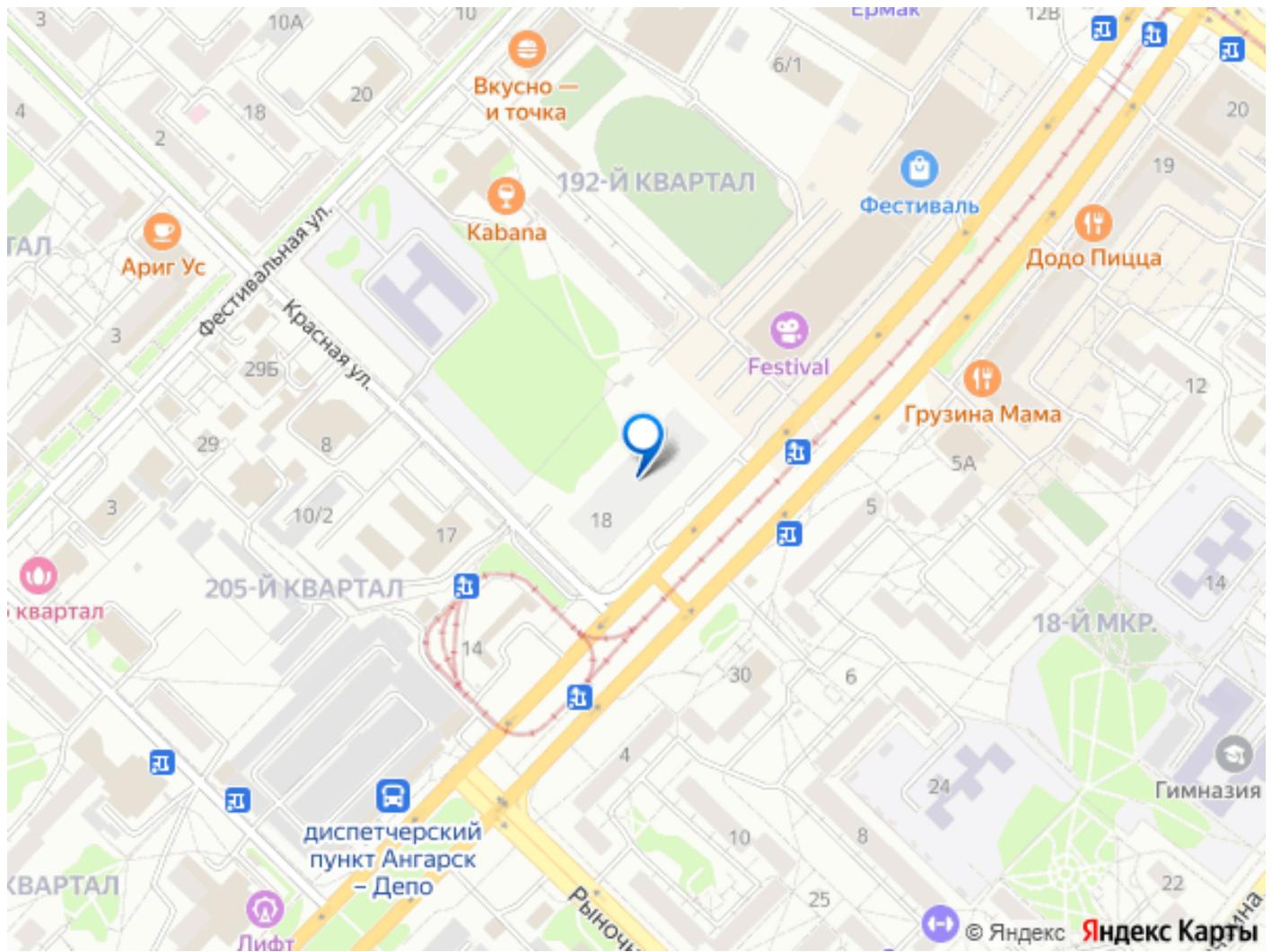
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается квартира свободной планировки в ЖК «Новый дом», 192-й квартал, район ТРЦ «Фестиваль». Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры — 39,8 кв.м. Черновая отделка. Есть возможность объединения двух квартир в одну так как соседняя общая площадью 43,9 кв.м. также продаётся. Собственник один. Открыты к вашим предложениям по тorgу. Дом оборудован пассажирским лифтом. Двор оснащен современной, детской площадкой и тренажерной площадкой. Инфраструктура района активна развита. В шаговой доступности находятся школы 25,36,37 , детский сад 36, ТРЦ «Фестиваль» , ледовый дворец «Ермак», ДК « Современник», что очень удобно для семей с детьми. Очень удобная транспортная развязка общественного транспорта. Звоните и пишите, расскажем более подробно и покажем в удобное для вас время. Код пользователя: 91484 Номер в базе: 10588298







Move.ru - вся недвижимость России