

**Иркутская область, Иркутск, улица
Пискунова, 134**

7 500 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 134

Улица

[улица Пискунова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

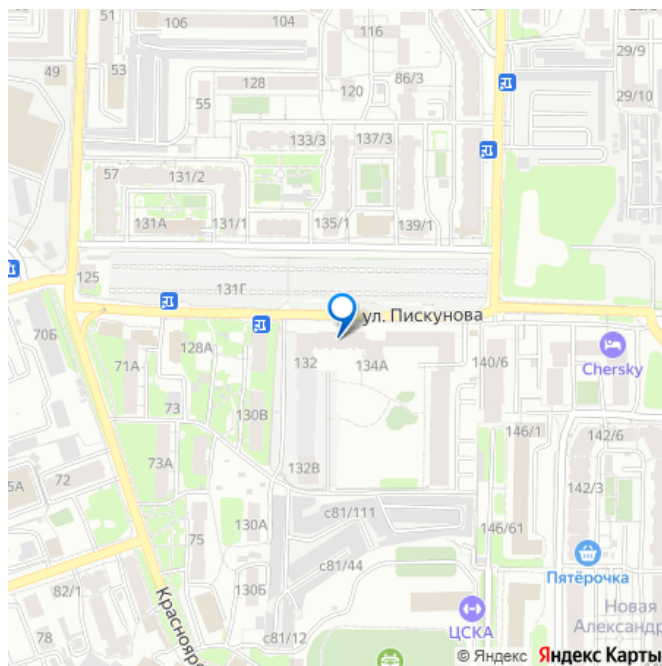
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа, 1 взрослый собственник.
Продается полноценная 1 комнатная квартира в новом современном ЖК Семья комфорт-класса. Планировка: просторная кухня гостиная 15 кв., отдельная комната 10 кв., с/у совмещен, лоджия застеклена, красивый вид на город. Площадь квартиры 35,1 кв., плюс лоджия 4 кв. Квартира в черновой отделке, есть возможность реализовать свои самые смелые дизайнерские решения. Отличное качество застройки- окна VEKA пятикамерные, лучевая разводка труб, стяжка на полу (80мм), перегородка в с/у кирпич (оштукатуренный), в квартире распределительный электрощит, вывод ТВ и интернета, пожарная сигнализация, вентиляционные шахты из оцинкованной стали, счетчики. Аллюминиевые радиаторы и теплосчетчик Пульсар с функцией удаленного снятия показаний. Стильные входные двери и дизайнерские парадные. премиальная инженерия, колясочная. Закрытый двор-парк где есть 5 функциональных зон: дети, отдых, маршруты, спорт и парк - доступны только

для жителей жилого комплекса. Уютное закрытое дворовое пространство. Видеонаблюдение. Подземный паркинг и кладовые с доступом на бесшумных лифтах, открытый паркинг во дворе за шлагбаумом. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности школа, детский сад, супермаркеты, кафе, остановка, клиника Святого Луки и многое другое необходимое для комфортного проживания. Так же будет открыт детский центр с бассейном. Приглашаем на просмотр! Убедитесь в преимуществах квартиры лично — звоните, чтобы согласовать удобное время для просмотра!

