

Создано: 25.01.2026 в 10:57

Обновлено: 25.01.2026 в 10:57

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288337690>

Наталья Нежинская, Частный маклер

**79149513418**

Иркутская область, Иркутск,  
Сарафановская улица, 79

**5 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Сарафановская улица, 79

Улица

[улица Сарафановская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

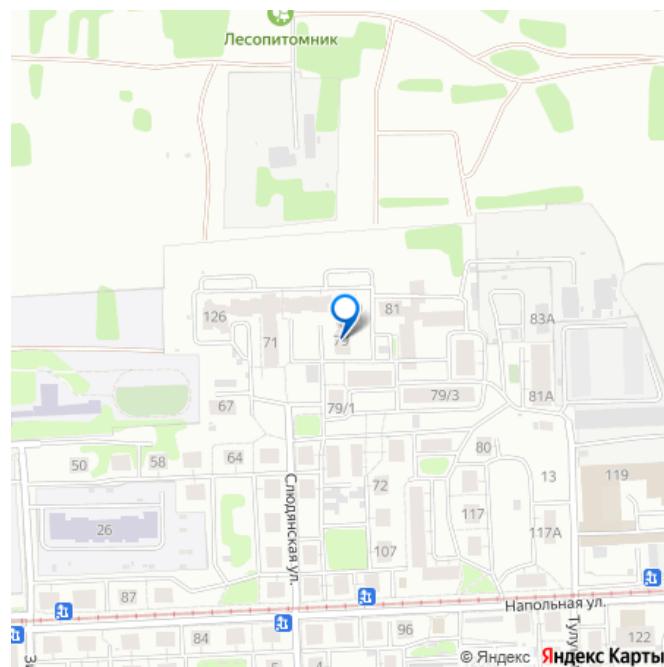
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

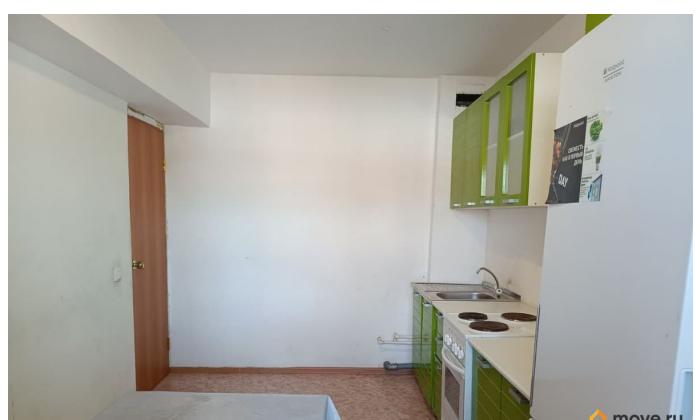
Покупка в ипотеку

да

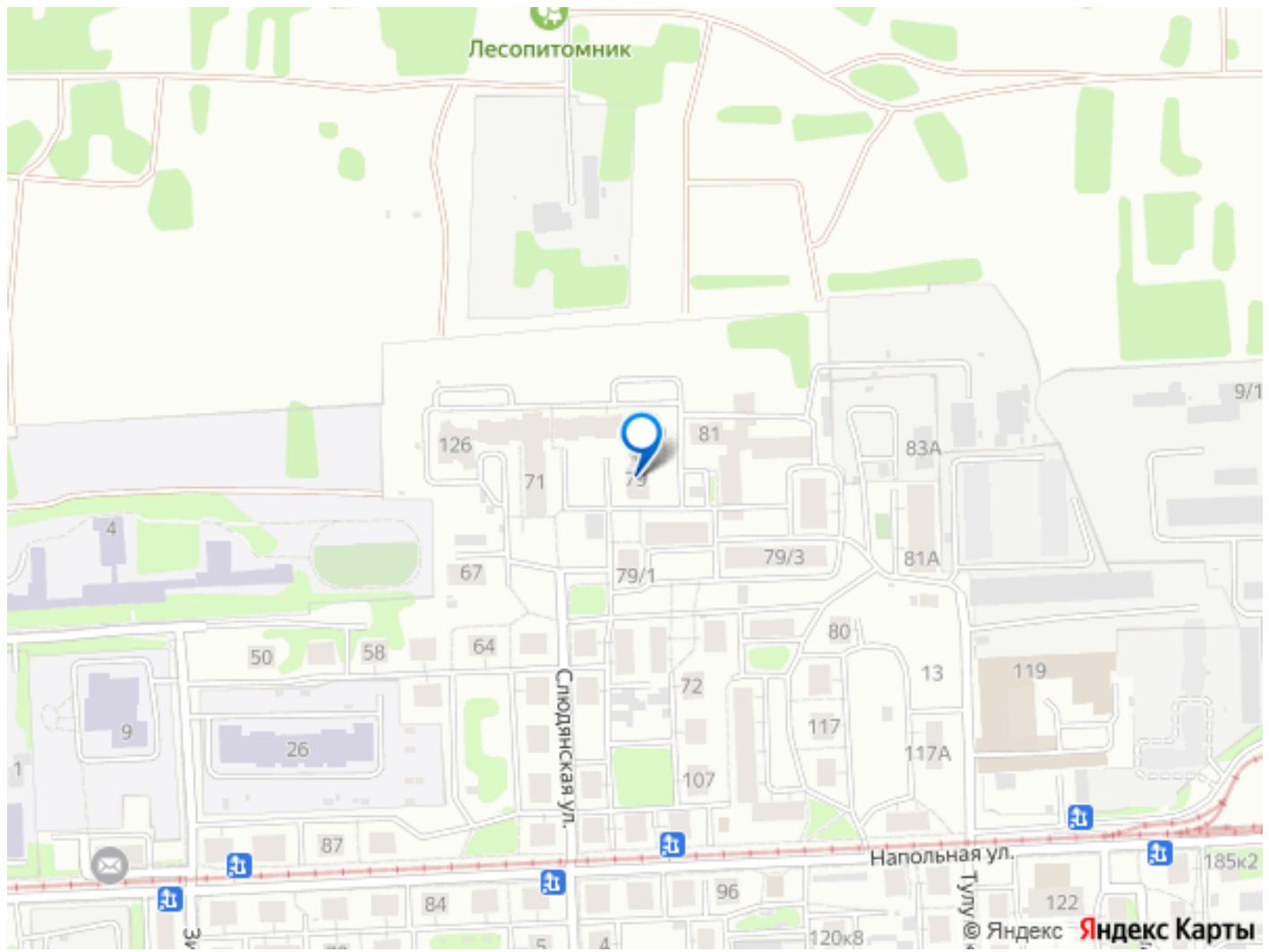
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 1комнатную квартиру, 37,4 кв.м.+  
застекленный балкон, 8/9 этажного дома, по  
адресу: ул. Сарафановская, д.79 (предместье  
Рабочее, рядом ул. Баррикад, Писарева,  
Напольная). В квартира в обычном жилом  
состоянии Не угловая! Балкон застеклен!  
Квартира продается с мебелью и техникой!  
Тихий и уютный двор с детской игровой  
площадкой и подземным паркингом. Рядом  
находятся: Лицей, школа 66, детский сад 7,  
остановки общественного транспорта, рынок  
оптовый, продуктовые и другие магазины,  
спортивная школа. В районе строится новая  
поликлиника. На общественном транспорте  
до центра можно доехать за 15 минут. Чистая  
продажа без обменов. Документы к сделке  
готовы. Один взрослый собственник более 5  
лет. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России