

Создано: 16.11.2025 в 10:03

Обновлено: 07.12.2025 в 09:05

Иркутская область, Иркутск, улица
Белобородова, 8/1

6 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Белобородова, 8/1

Улица

[улица Белобородова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

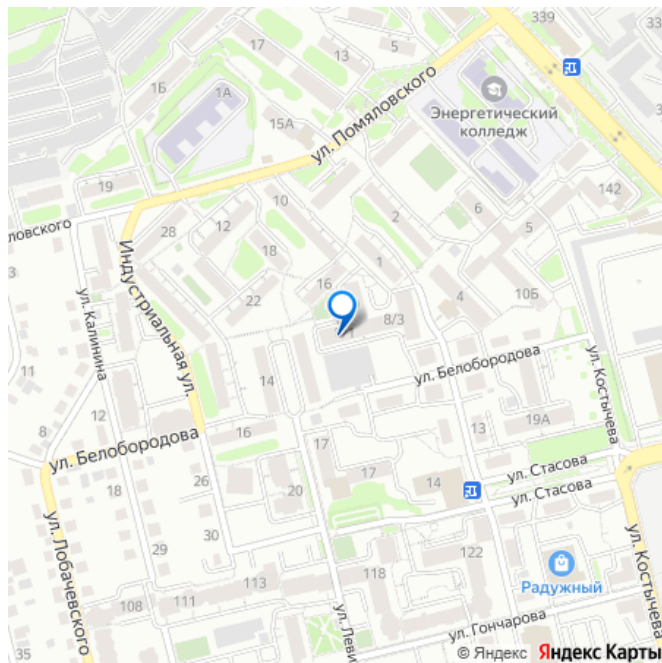
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286637830>

Светлана Юрьевна Таюрская, Этажи
Иркутск

79140104941

для заметок



Покупка в ипотеку

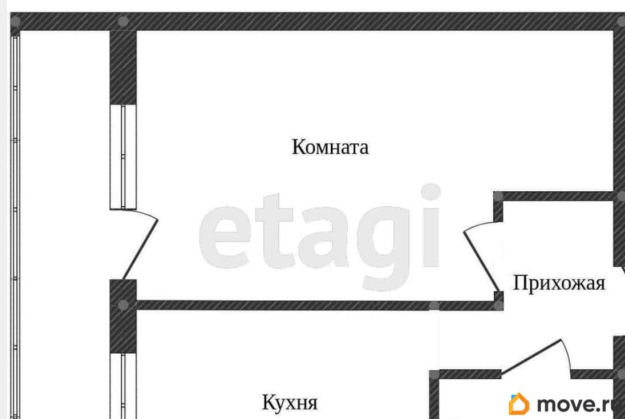
да

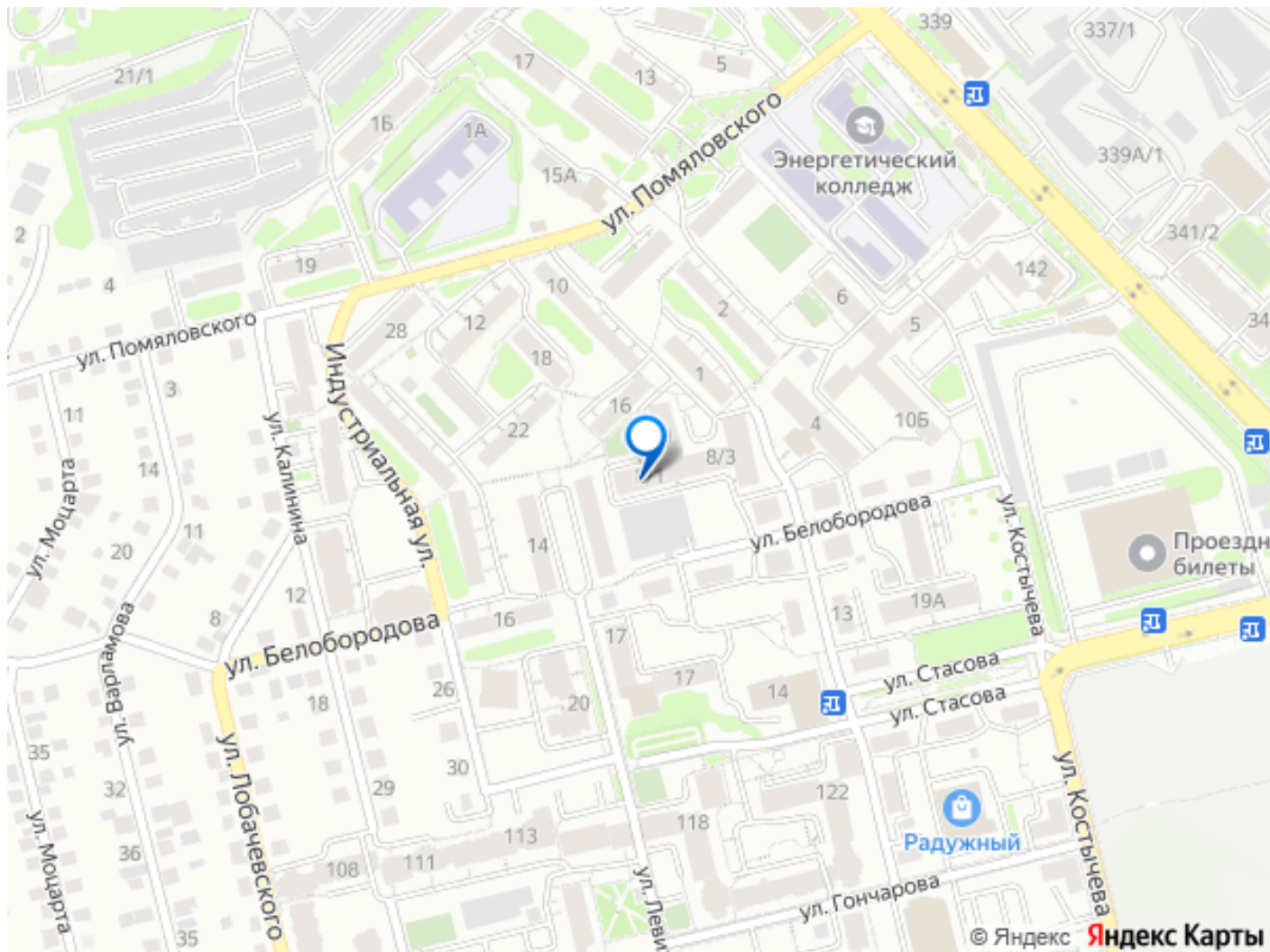
возможна ипотека

Описание

Продается полноценная однокомнатная квартира общей площадью 38 м² с застекленной лоджией 5 м², расположенная на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 2009 года постройки. Ключевым преимуществом является надежность конструкции: массивные кирпичные стены толщиной 60 см обеспечивают высокую звукоизоляцию, теплоэффективность и дополнительную безопасность. Объект находится в районе с полностью сформированной социальной и коммерческой инфраструктурой. В непосредственной шаговой доступности расположены детские сады, школы, включая Художественную школу 4, поликлиника, аптеки и Областная больница в микрорайоне Юбилейный. Транспортная доступность отличная: дорога до ИРНИТУ занимает четыре остановки, а до центра города — не более 15 минут на маршрутном такси. В окружении представлены многочисленные магазины, спортивные центры, салоны красоты и кафе. Квартира передается новым владельцам с мебелью, состояние объекта отличное. Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Код пользователя: 68826 Номер в базе: 10122860

Общая площадь 38,0 м²





Move.ru - вся недвижимость России