

Создано: 22.10.2025 в 07:54

Обновлено: 20.11.2025 в 11:57

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285911905>

Собственник

79149413279

**Иркутская область, Иркутск, улица
Румянцева, 48**

8 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Румянцева, 48

Улица

[улица Румянцева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

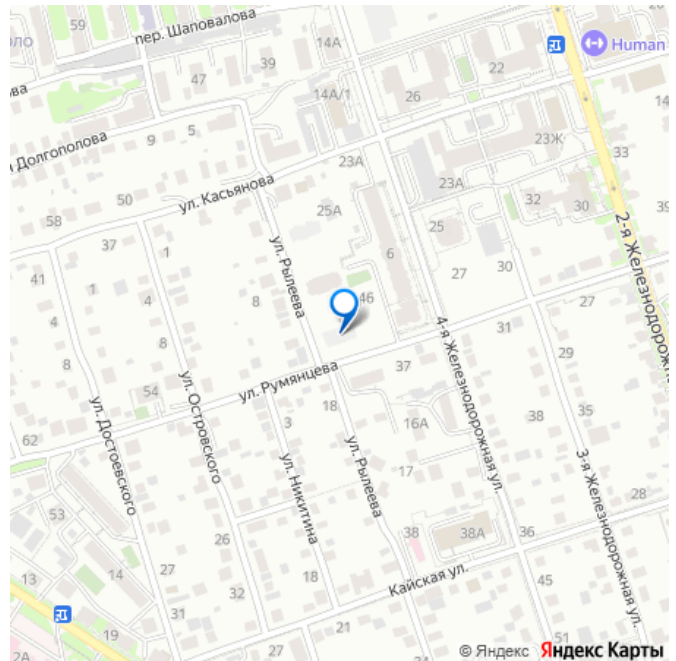
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира в дизайнерском ремонте. СОБСТВЕННИК (без комиссий) ! Жилой комплекс Очаг расположен в Свердловском районе города Иркутск, улиц Румянцева, рядом с Управлением ВСЖД. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любую точку города. Комплекс расположен в 300 м. до остановок общественного транспорта, до центра города - всего 3 км. В непосредственной близости от жилого комплекса расположены детские сады 105 и 53, школы 71 и 63, лицей 36 ОАО РЖД, университеты ИРГУПС, ИРНИТУ, ВСИ МВД России, торговые центры. Недалеко находятся спортивный комплекс Локомотив, стадион Байкал, бассейн Изумруд, ж/д вокзал, супермаркеты, банки, аптеки, фитнес-центры. В трех минутах ходьбы от жилого комплекса располагаются три остановки общественного транспорта. Мебель и техника остаются. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не

прописан.

