

Создано: 10.11.2025 в 12:48

Обновлено: 15.12.2025 в 10:13

**Иркутская область, Иркутск,
Дальневосточная улица, 112**

7 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 112

Улица

[улица Дальневосточная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

лифт

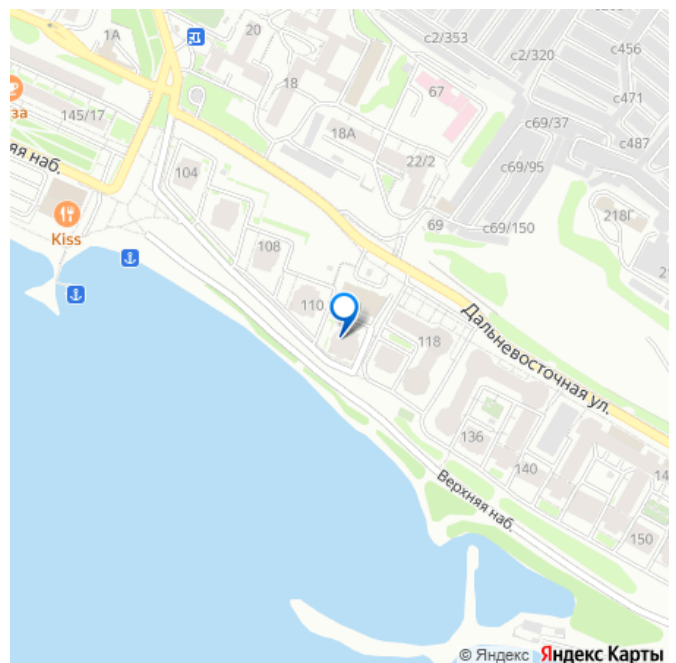
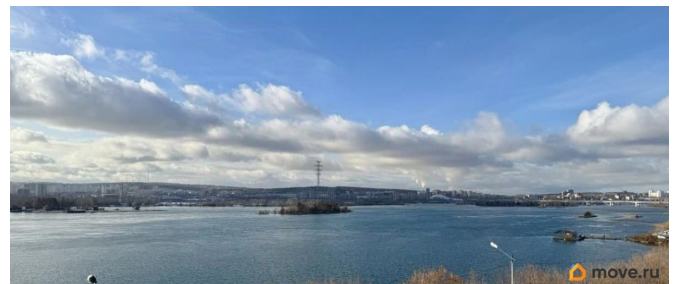
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286465369>

Евгения Андреева, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

для заметок



Описание

Уважаемые покупатели! Предлагаем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру в ЖК Новый город-8 с видом на Ангару. Это удачная покупка для жизни и доходов. Ваш личный уголок гармонии, где сменяются сезоны, бегущая вода и мерцают огни города, ждет вас! Рассматриваете недвижимость как разумное вложение? Это предложение отвечает всем критериям. Объект: Квартира 38.9 кв.м., 4/16 этаж, монолитно-кирпичный дом. Локация: Иркутск, ЖК Новый город-8, 1-я линия от Ангары. Ваши выгоды и преимущества: Панорамный вид на Ангару. Основной фактор будущего роста стоимости и высокой доходности при аренде. Надежность: Проверенный застройщик ФСК Новый город, современные технологии строительства. Комфорт и тишина: Просторный двор, где всегда найдете место для парковки своего автомобиля. Инфраструктура под ключ: Всё необходимое от детского сада до супермаркета и поликлиники в шаговой доступности. Лучшие кофейни, рестораны на набережной и вся необходимая городская инфраструктура. Удобное расположение позволит вам совершать ежедневные вечерние прогулки по свежему воздуху, а также утренние пробежки вдоль р.Ангары. Перспектива: Цены в районе стабильно растут. Квартира ликвидна и как объект для проживания, и как актив для посуточной/долгосрочной аренды. Что вы приобретаете, кроме квадратных метров: Чувство покоя. Вид на воду лучший антистресс, который только можно купить. Вдохновение каждый день. Меняющиеся пейзажи за окном живое искусство в вашей квартире. Вы живете в видовой квартире в одном из самых престижных ЖК Иркутска.

Фотографии бессильны передать атмосферу. Приходите и почувствуйте это сами. Почему покупать с нами легко и выгодно? 1. Гарантия чистоты сделки. Ваша безопасность наш приоритет. 2. Ипотека на льготных условиях. Как официальные партнеры ведущих банков, мы помогаем клиентам получать сниженные ставки. 3. Экспертиза с 1971 года. Вы доверяете профессионалам крупнейшей мировой сети Century 21. Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник. Не упустите свой шанс жить иначе. Вид из этих окон не купить ни за какие деньги, его можно только иметь. Это не просто покупка недвижимости. Это инвестиция в ваше настроение и гармонию каждый день! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и ответить на все вопросы! С уважением, Эксперт по недвижимости Андреева Евгения.

