

Создано: 28.05.2025 в 08:45

Обновлено: 30.11.2025 в 16:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9280173561>

Александра Пытко, НОВЫЙ ДОМ

79834012645

**Иркутская область, Иркутск,
Сарафановская улица, Блок-секция № 2**

4 900 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сарафановская улица, Блок-секция № 2

Улица

[улица Сарафановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

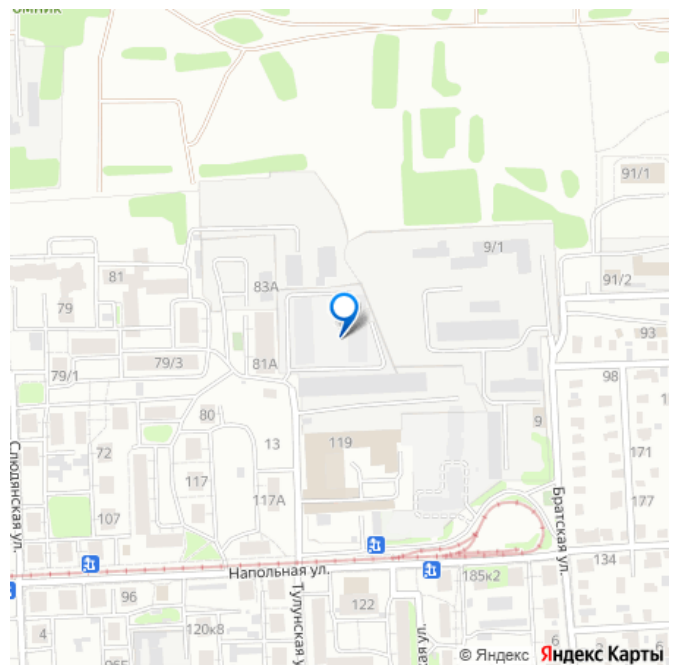
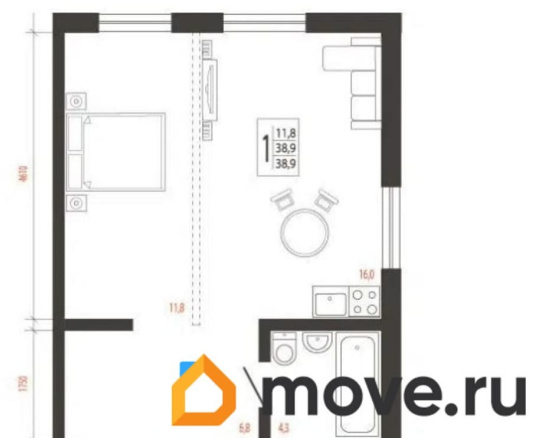
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

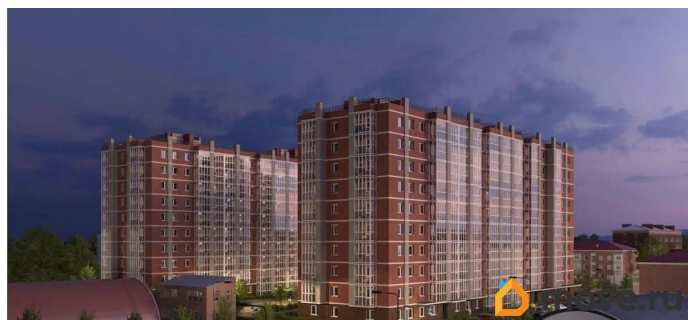
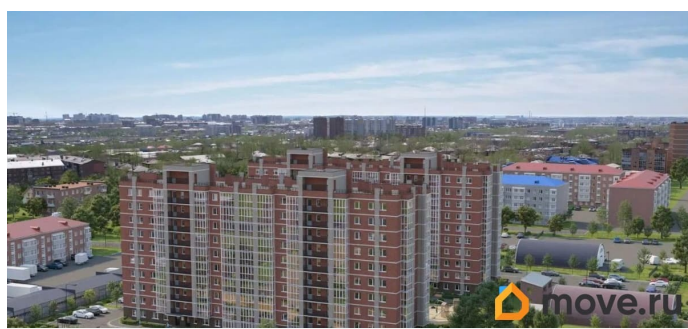
да

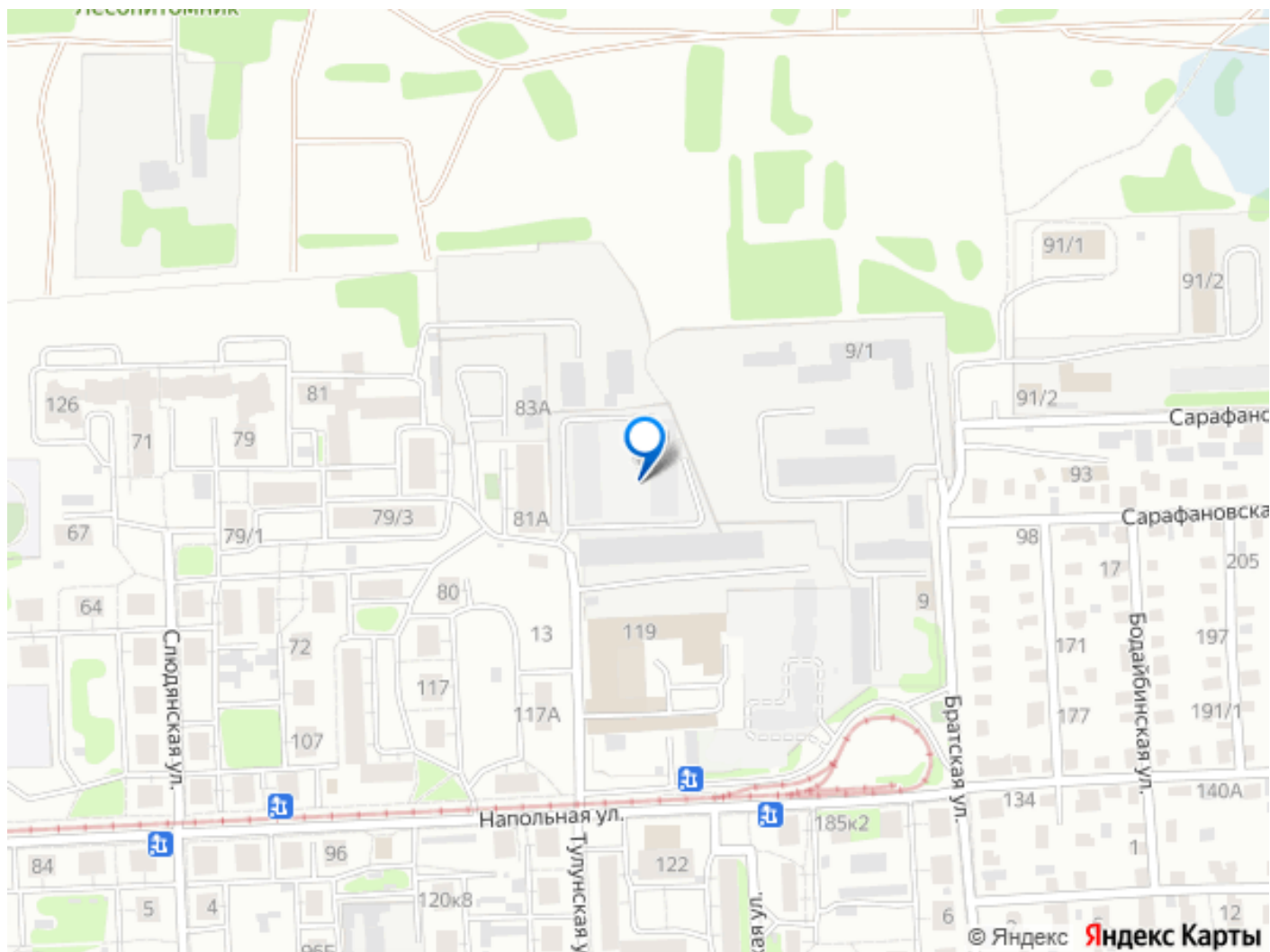
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СВОИ вместе новый жилой комплекс комфорт-класса, в Правобережном районе города Иркутска. Жилой комплекс расположен в развитом районе, при этом удален от шума и суеты. Двор закрыт от машин, неподалеку от лесной зоны, в шаговой доступности остановки общественного транспорта детские сады, школы, аптеки, торговый центр, лыжная база. Красивый вид, свежий воздух, здоровый досуг: лыжи зимой, пешие прогулки летом, удобное соседство с развитой инфраструктурой, добавляет удобства в повседневной жизни. Основными покупателями станут, инвесторы, динамичные молодые люди которые всегда на шаг впереди, семьи, люди принявшие решение переехать из удаленных от г. Иркутска территорий. Люди пожилого возраста, которые хотят отдалиться от городской суеты, при этом не потерять социальный комфорт, а также актуальным станет наше жилье для местных жителей желающих улучшить свои жилищные

условия. Комфортная степень озеленения.
Вид на природно-лесной массив
благоприятно действует на эмоциональное
состояние человека





Move.ru - вся недвижимость России