

Создано: 19.01.2026 в 09:19

Обновлено: 27.01.2026 в 09:52

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288408210>

Танар, Танар

**79856575412**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лобачевского, 31

**5 809 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лобачевского, 31

Улица

[улица Лобачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.79 м

Общая площадь

38.73 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

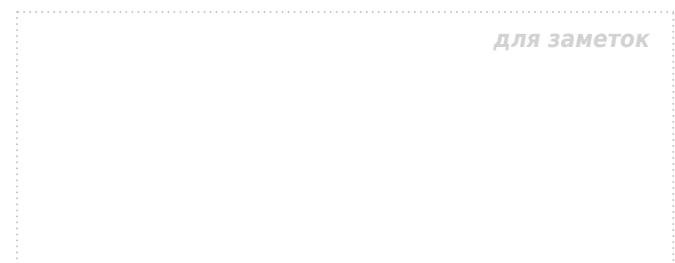
да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание



**1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА**

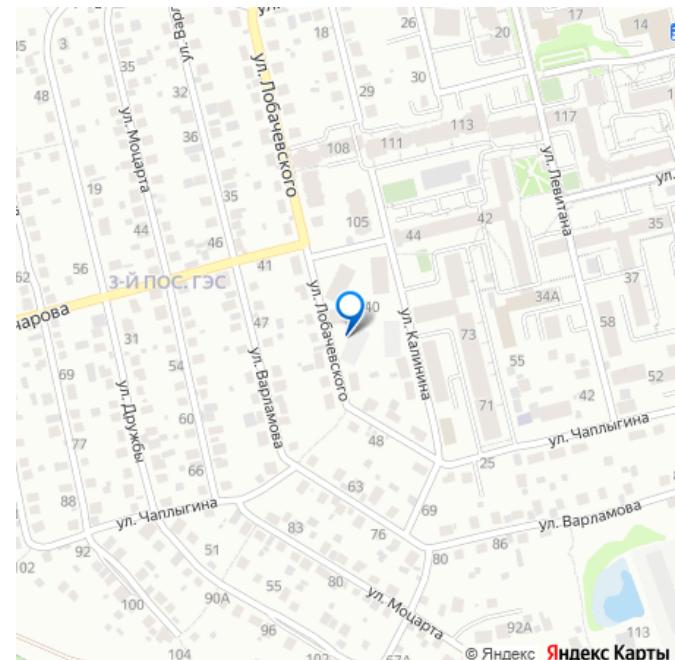
 микрорайон РАДУЖНЫЙ

- Малоэтажный дом — всего 5 этажей
- Современный лифт в каждом подъезде
- Тихий, малолюдный район вдали от магистралей
- Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты
- Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера



38,7 м<sup>2</sup> Общая площадь 1 Комнат

Передача ключей move.ru



Микрорайон «Радужный» — тишина, комфорт и настоящий семейный уют Если вы устали от многоэтажных «человейников» и плотной застройки — обратите внимание на микрорайон «Радужный». Здесь вы найдете пространство, свет и покой, которых так не хватает в городе.

---

Малоэтажный дом — всего 5 этажей (4 жилых этажа, а также кладовые на -1 этаже)

Современный лифт в каждом подъезде — комфорт без компромиссов Тихий, малолюдный район вдали от магистралей Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты В доме — всего 79 квартир, часть уже забронирована Лот: 3 этаж, площадь — 62,4 м?

---

Строительство ведётся по 214-ФЗ, сдача — 1 квартал 2027 года Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера В шаговой доступности: — Строящаяся школа и детский сад (всего 3 минуты пешком) —

Спортивные клубы, супермаркеты, аптеки, развивающие центры для детей — Всё необходимое для комфортной и полноценной жизни

---

Условия покупки и формы оплаты: Кредит от Сбербанка по ставке от 3,5% Семейная ипотека, ипотека под залог недвижимости (от 13%) Беспрецедентная рассрочка платежа Наличный и безналичный расчёт Дистанционное оформление — покупка возможна без визита

Звоните

---

— расскажем о планировках, рассчитаем условия и подберём квартиру под ваш бюджет Микрорайон «Радужный» — малоэтажное спокойствие в динамичном городе. Место, где действительно хочется жить.

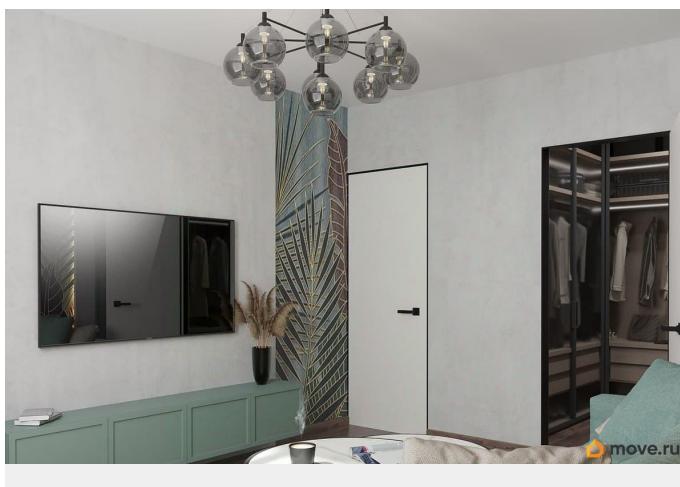
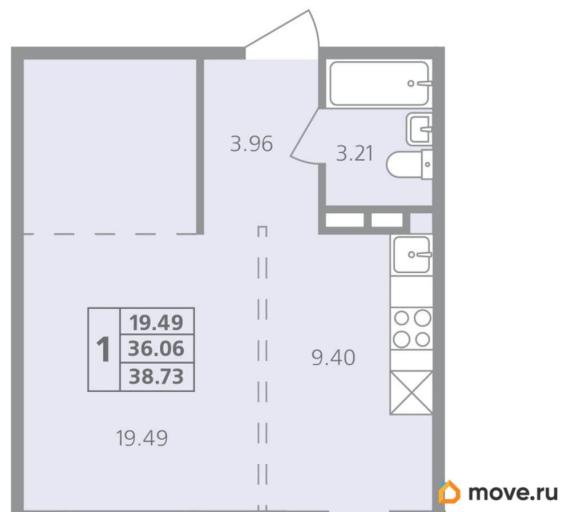
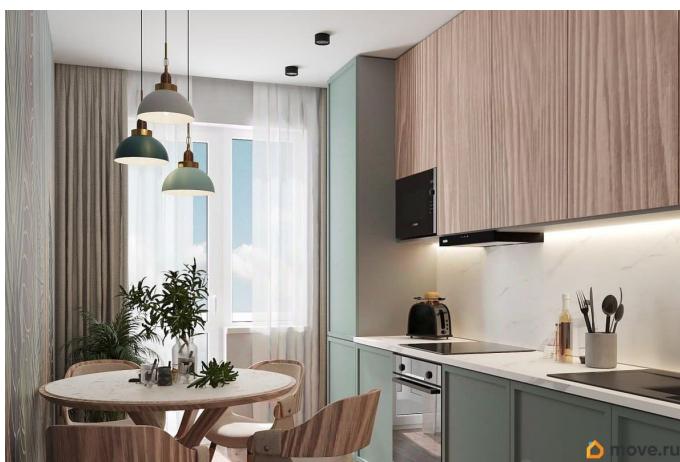
**1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА**

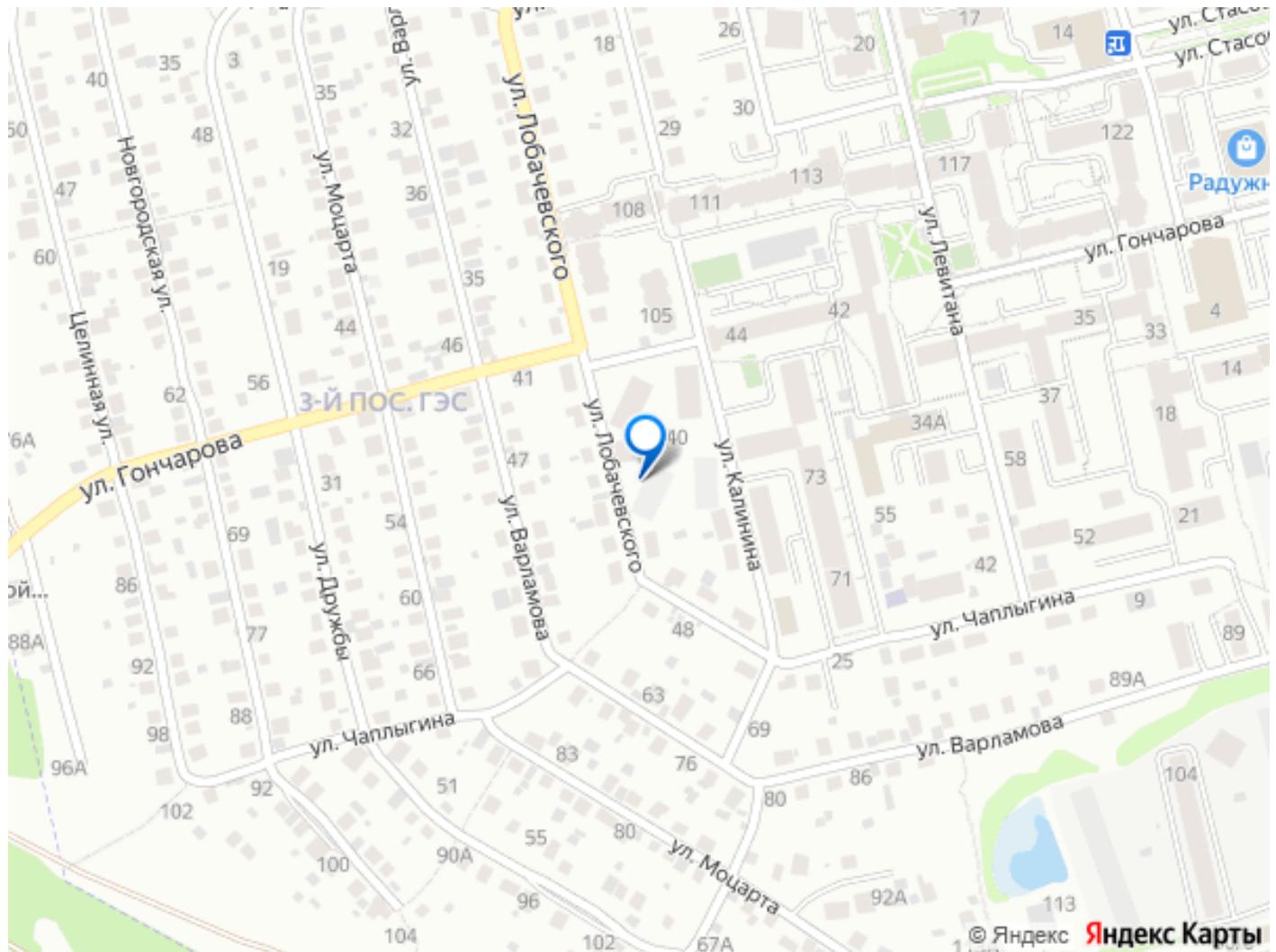
**микрорайон РАДУЖНЫЙ**

- Малозаделный дом — всего 5 этажей
- Современный лифт в каждом подъезде
- Тихий, малолюдный район вдали от магистралей
- Просторные дворы, зелёные зоны, отсутствие тесноты
- Квартиры с предчистовой отделкой — свобода для вашего интерьера

**38,7 м<sup>2</sup>** **1** Комната

Общая площадь **Передача ключей move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России