

Создано: 30.01.2026 в 07:43

Обновлено: 30.01.2026 в 07:45

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288545071>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**



Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1

**6 150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1

Улица

[улица Пшеничная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

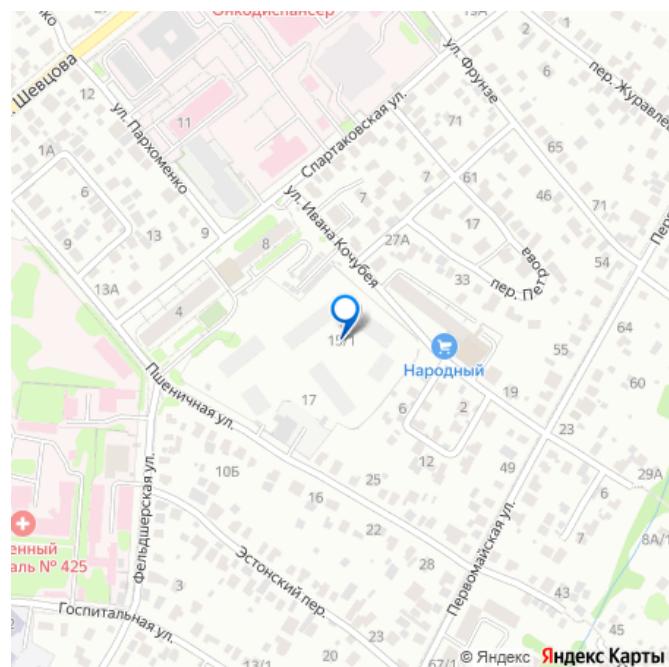
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

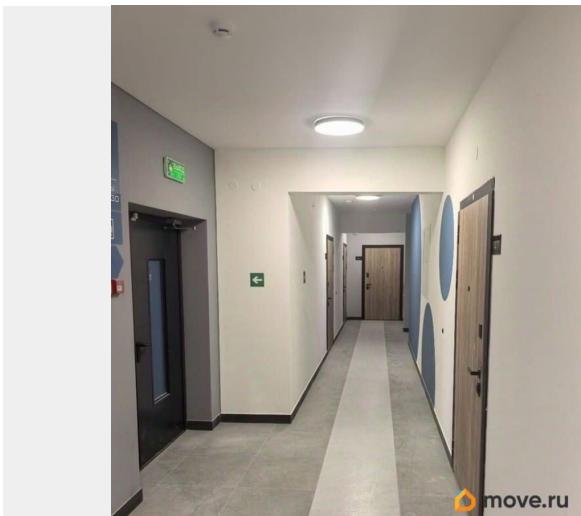
да

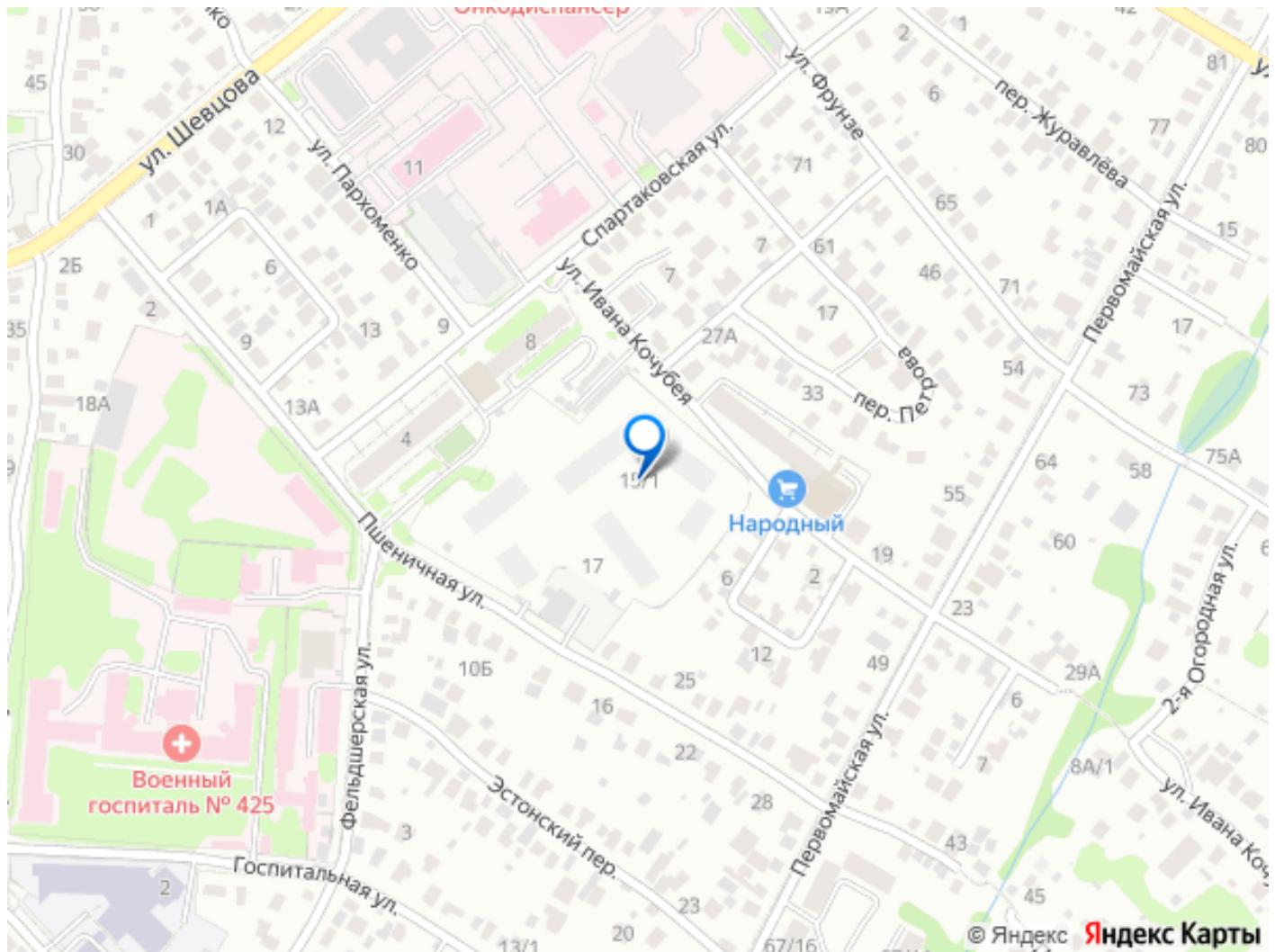
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Правобережный район Жилой квартал  
Источник это новый современный проект  
расположенный на ул. Пшеничная в  
Правобережном округе Иркутска Блок секция  
Вдохновение, дом 4 СДАН. Просторная кухня  
гостиная и отдельная спальня, квартира в  
черновой отделке с эргономичной  
планировкой, балконная группа застеклена,  
вид во двор. Закрытая территория двора для  
комфортного отдыха и прогулок, санузел  
общего пользования на первом этаже а так  
же колясочные, кладовые, лапомоечные,  
спортивная и детская площадки, зона  
отдыха, двор без машин, парковочные места.  
Закрытая территория обеспечивает  
безопасность и комфорт для жильцов. Доступ  
во двор по электронному ключу позволяет не  
допустить проникновение посторонних.  
Система видеонаблюдения в лифтах, холлах,  
у входов в подъезды и по периметру  
обеспечивает круглосуточное наблюдение и  
контроль за происходящим на территории  
жилого комплекса.







Move.ru - вся недвижимость России