

🕒 Создано: 18.02.2026 в 10:28

Обновлено: 28.02.2026 в 13:22

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Марии Цукановой, 8/11**

**4 250 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Марии Цукановой, 8/11

Улица

[улица Марии Цукановой](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

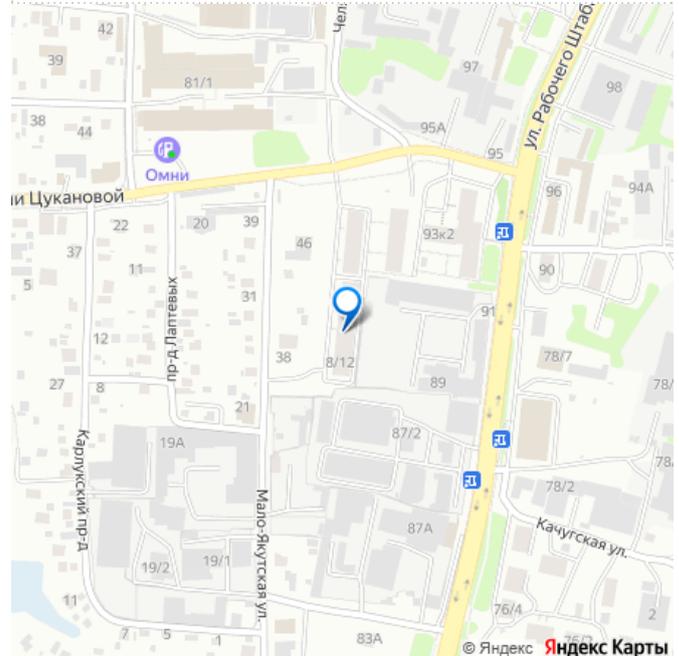
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



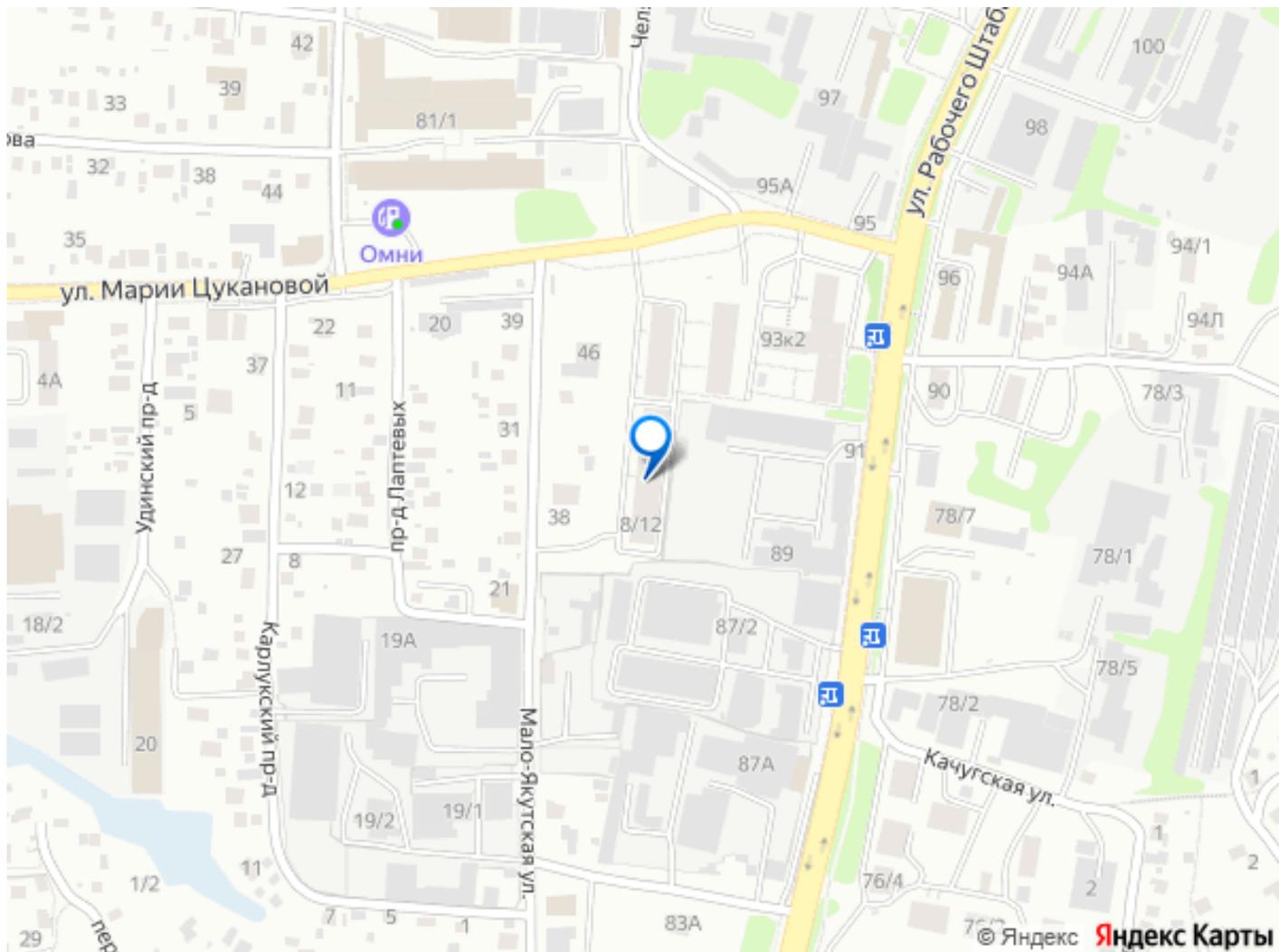
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира на первом этаже в собственности, свободная от проживающих и каких-либо обременений. Объект находится в отличном состоянии, готов к заселению. По желанию покупателя возможна продажа с полной меблировкой, что позволяет минимизировать дополнительные затраты и время на обустройство. Квартира отличается практичной планировкой с изолированными помещениями, что обеспечивает комфортное проживание. Прямой выход на первый этаж является значительным преимуществом для семей с маленькими детьми, домашними животными или для тех, кто ценит удобство без необходимости пользоваться лифтом и подниматься по лестнице. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков и остановки общественного транспорта с хорошей маршрутной сетью. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»: • юридическая проверка объекта и собственника • анализ истории перехода права • контроль корректности всех документов • прозрачная организация расчетов • сопровождение от аванса до регистрации • внутренние стандарты безопасности сделки Работаем чётко, структурно и без лишних рисков. Код пользователя: 198407 Номер в базе: 11775815



Move.ru - вся недвижимость России