

Создано: 04.02.2026 в 09:58

Обновлено: 04.02.2026 в 08:53

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288819992>

ПРОСПЕКТ, ПРОСПЕКТ

79149159085

**Иркутская область, Иркутск, переулок
Археолога Михаила Герасимова, 6**

4 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, переулок Археолога Михаила
Герасимова, 6

Улица

[Археолога Михаила Герасимова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

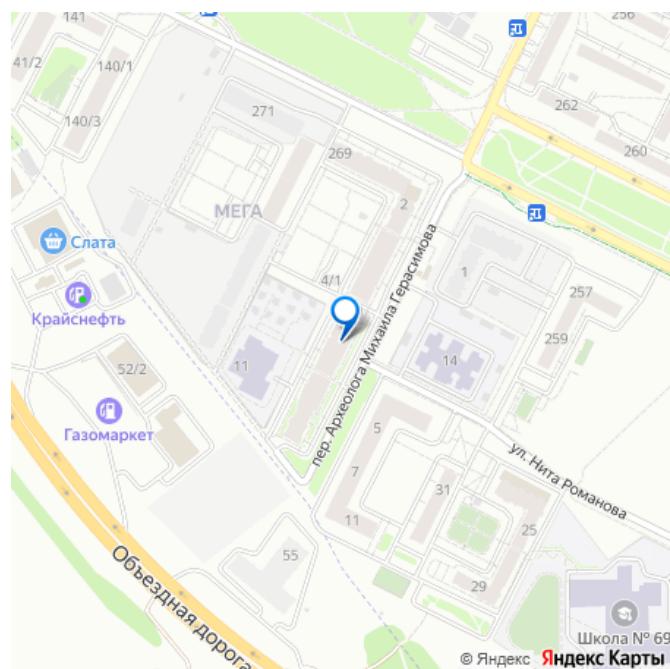
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

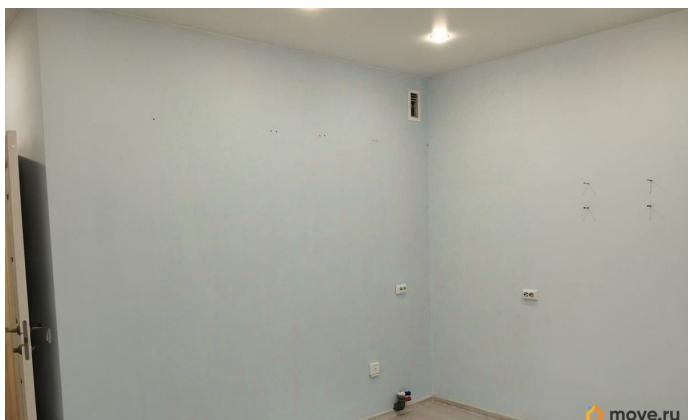
да

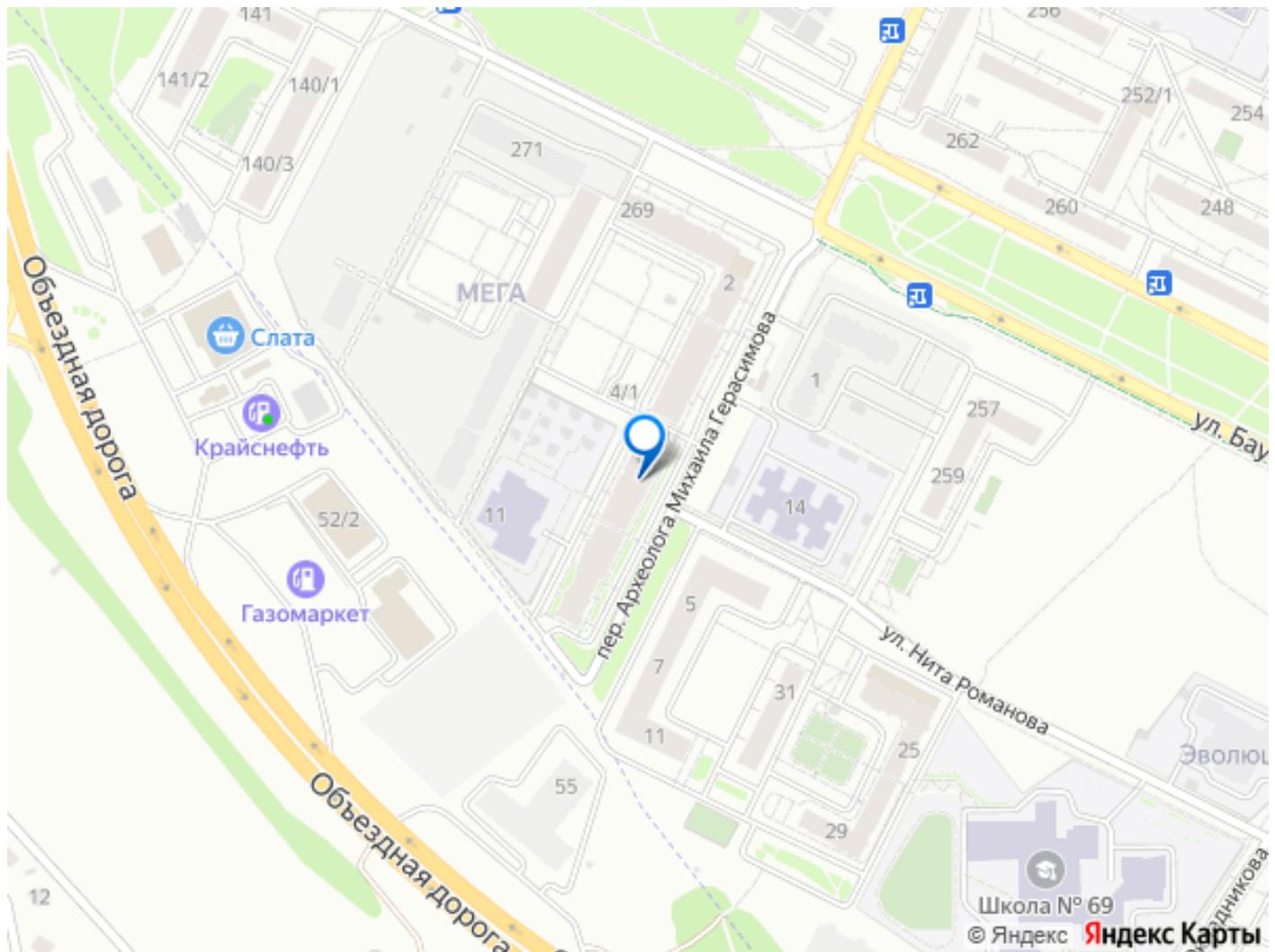
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам полноценную 1-комнатную квартиру или евродвушку общей площадью 38,5 м², раздельные комнаты, застеклённый балкон.

Комфортный 2 этаж, нет зависимости от работоспособности лифта. Квартира теплая, не угловая. Сделан свежий косметический ремонт: стены окрашены моющейся краской, натяжные потолки, на полу ламинат. Санузел совмещенный, полностью в кафельной плитке. Остановка общественного транспорта рядом, 3 минуты ходьбы, транспорт ходит регулярно. Вся инфраструктура рядом: современная школа 69 Эволюция, 2 детских сада 185, 188, магазины и супермаркеты, аптеки, ТЦ Смайл Молл, гипермаркет METRO, взрослая и детская поликлиники. В квартире никто не прописан, после ремонта никто не проживал. Полная сумма в договоре. Документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России