

🕒 Создано: 08.04.2026 в 10:54

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:21

7 200 000 ₺

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

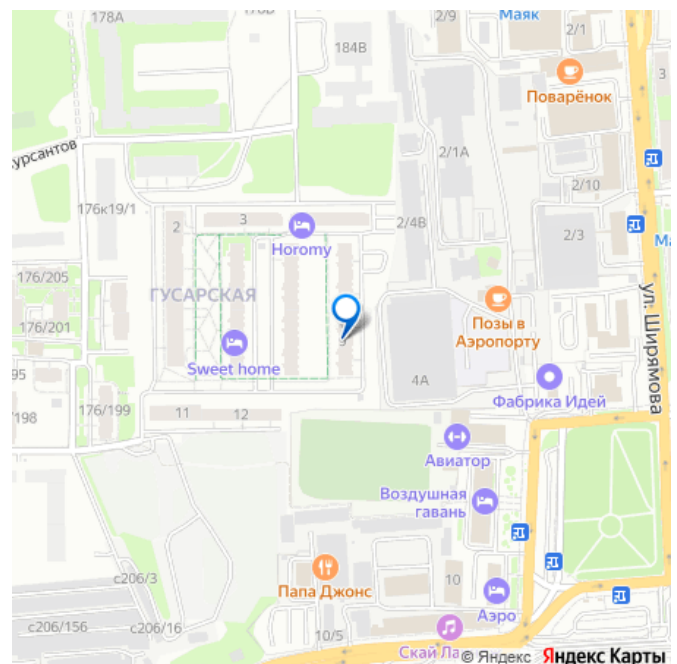
Год сдачи

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293411720>

Евгений Иванович (Бизнес) Сердюков,
Этажи Иркутск

79832410117

для заметок



Покупка в ипотеку

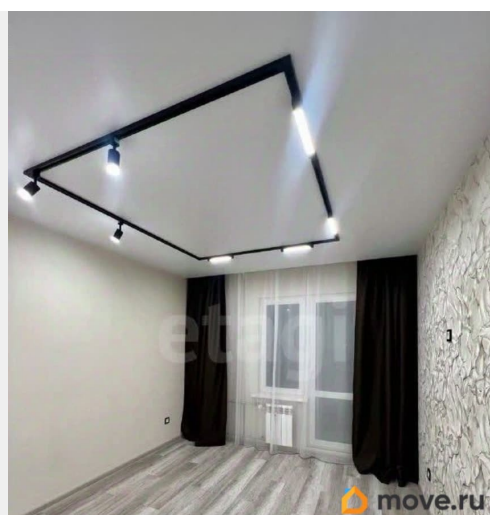
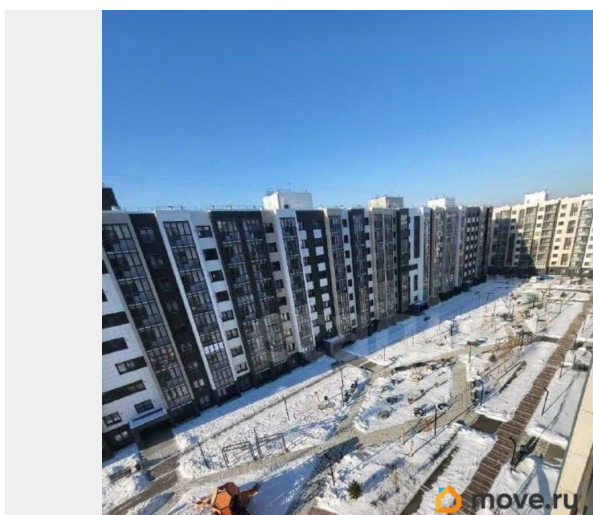
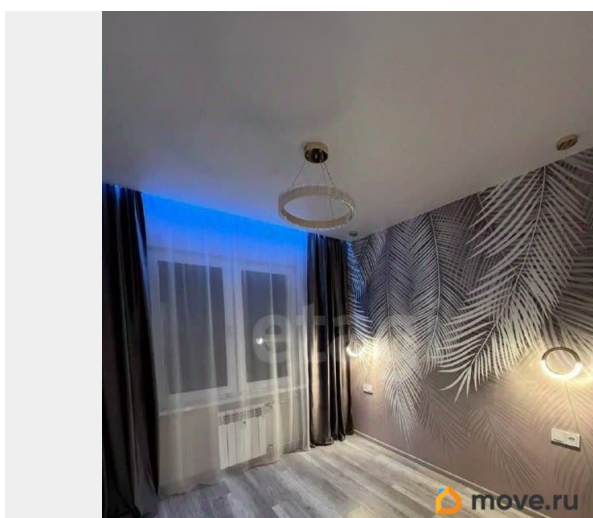
да

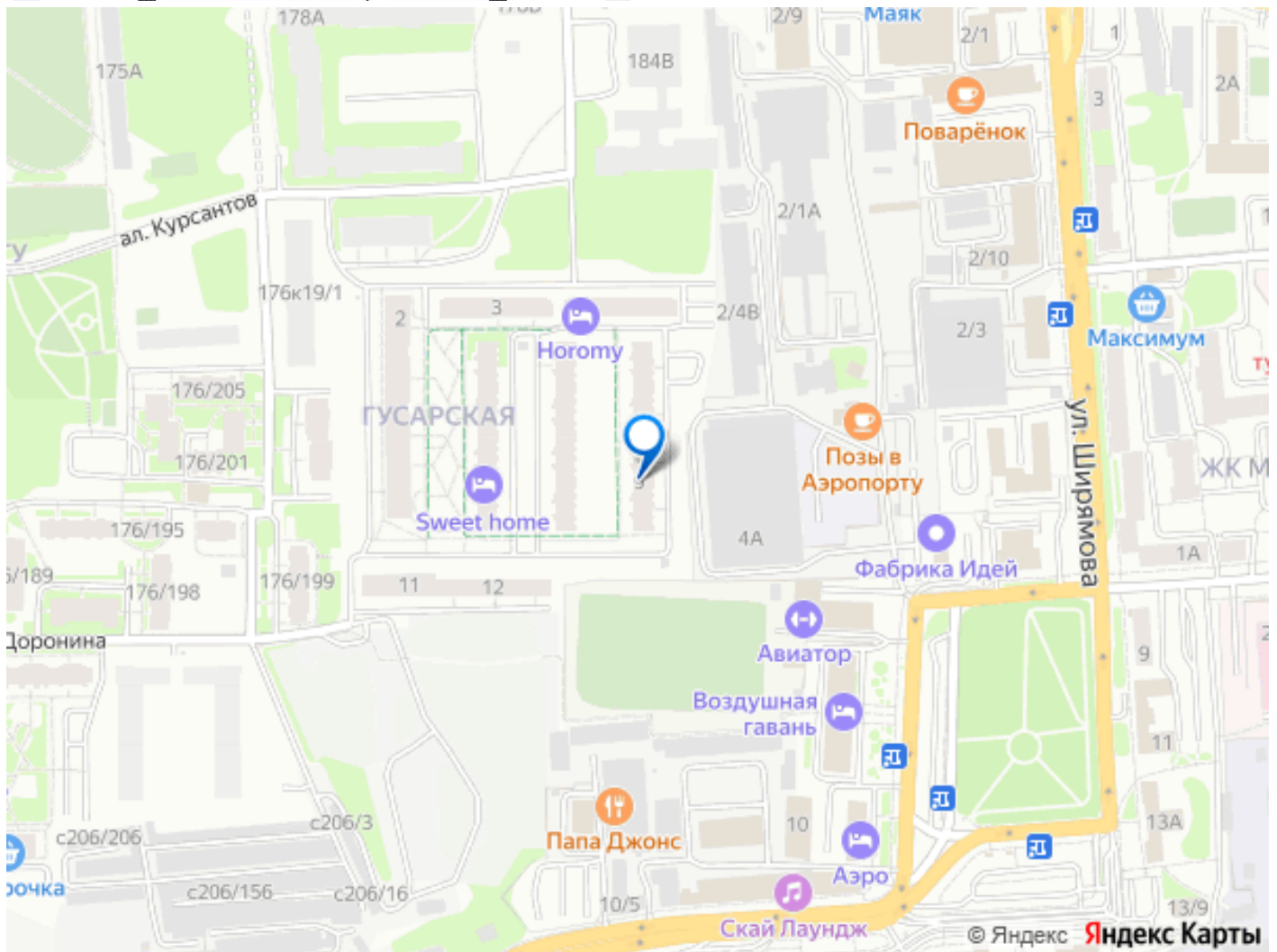
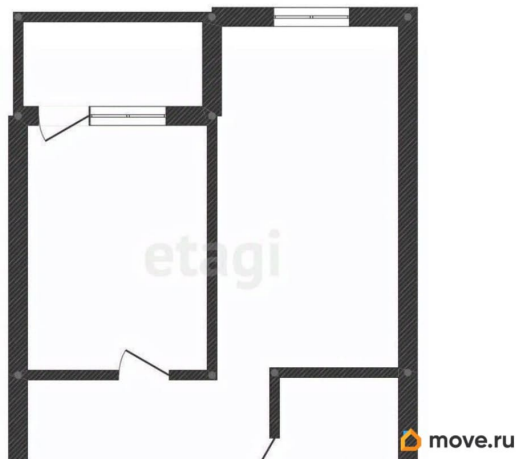
возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 8 этаже в жилом комплексе «Авиатор» от застройщика ФСК «Новый Город». Объект отличается выгодной планировкой: изолированная спальня с нишей для гардероба, просторный холл, объединенная кухня-гостиная и балкон с панорамным остеклением. В квартире выполнен качественный ремонт под ключ с использованием современных материалов: выровненные стены, ламинат, натяжные потолки и премиальные обои нейтральных тонов. Особое внимание уделено инженерному оснащению: установлены дизайнерские светильники и многорежимное освещение, в том числе системы Gauss и LED-подсветка. В санузле смонтирована инсталляция, теплый пол, керамогранит и функциональная подсветка. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: закрытая охраняемая территория с детскими площадками, паркингом и примыкающим стадионом «Авиатор». В шаговой доступности находятся школа 23 и несколько детских садов, а также запланировано строительство новых образовательных учреждений. Транспортная доступность обеспечена остановками общественного транспорта «Городок ИВВАИУ», «Типография» и «23 Школа». Квартира продается непосредственно от собственника, без обременений и с полным пакетом документов, возможна покупка с

использованием ипотеки или материнского капитала. Предоставляется юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 144437 Номер в базе: 10793973





Move.ru - вся недвижимость России