

Создано: 10.02.2026 в 05:28

Обновлено: 12.02.2026 в 11:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289473626>

Алексей Потапов, Генплан

79836917135

3 800 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

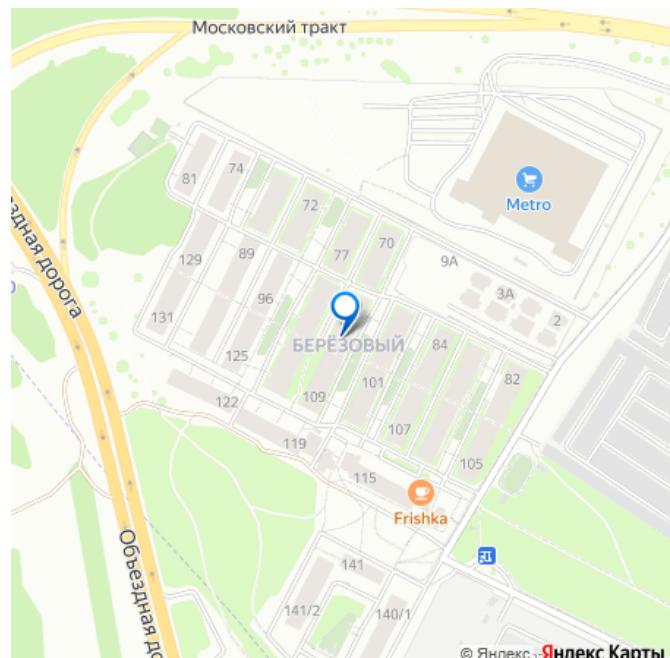
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

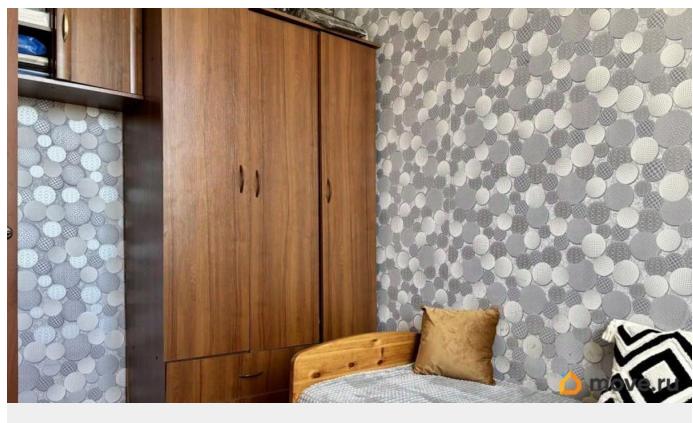
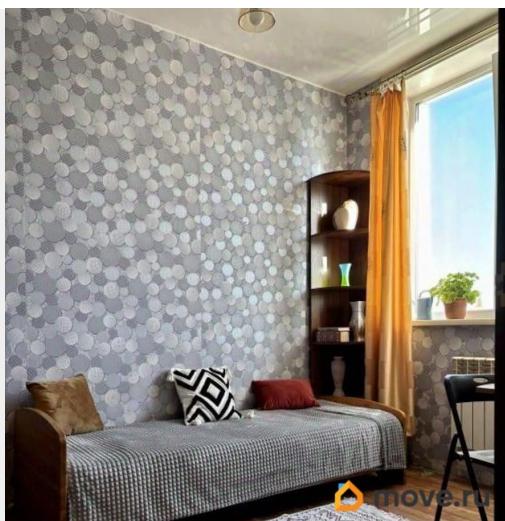
возможна ипотека

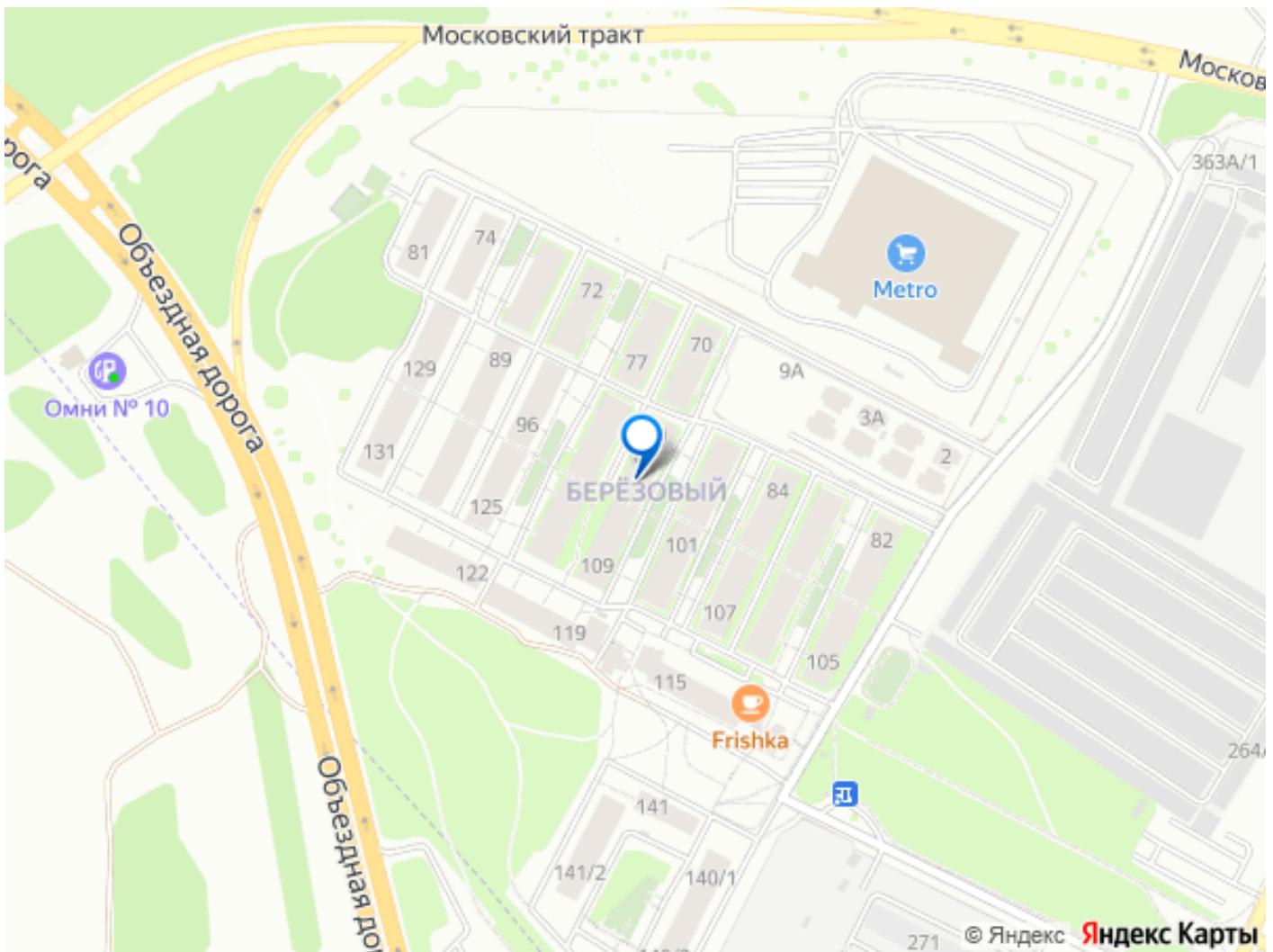


Описание

Просторная 1-комнатная квартира в Свердловском районе, мкр. Березовый, д. 76 Уютная квартира площадью 37 м (включая лоджию) на 3 этаже трёхэтажного дома. Высокие потолки 3 метра визуально расширяют пространство и создают ощущение простора и лёгкости. Планировка: Кухня-гостиная зонированное пространство для отдыха и приёма пищи Отдельная спальня Совмещённый санузел Лоджия Комплектация: Квартира продается с мебелью и бытовой техникой готова к заселению без дополнительных вложений. Расположение и инфраструктура: Дом расположен в начале микрорайона на ровной, тихой территории, двор без сквозного проезда. Рядом остановка общественного транспорта. В шаговой доступности: продуктовые магазины, аптека, ресторан, МФЦ, фитнес-клуб. В 5 минутах ходьбы живописный лесной массив для прогулок и отдыха на природе. Юридическая чистота: Один взрослый собственник. Прямая продажа, полная стоимость в договоре. Подходит для покупки по ипотеке. В непосредственной близости: Академгородок, Институт МВД, Технический университет, Госуниверситет, ул. Лермонтова. Звоните для записи на просмотр и получения дополнительной информации!







Move.ru - вся недвижимость России