

Создано: 13.10.2025 в 08:28

Обновлено: 12.12.2025 в 09:59

**7 400 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285659195>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

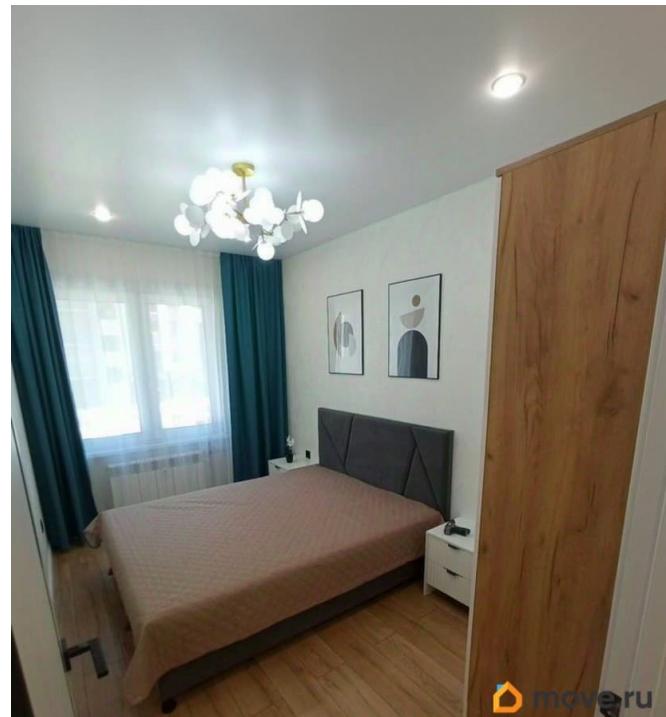
**79149503808, 7984271  
3228**

## Квартира

Количество комнат

1

для заметок



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

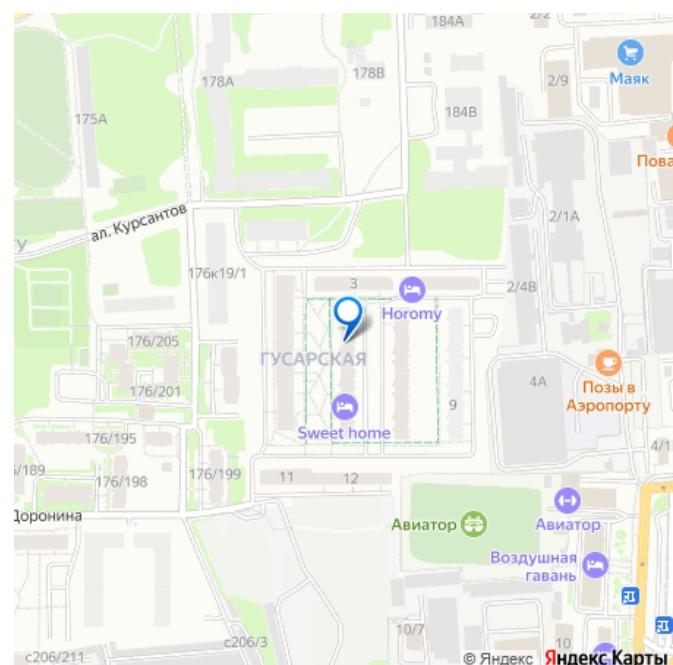
Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

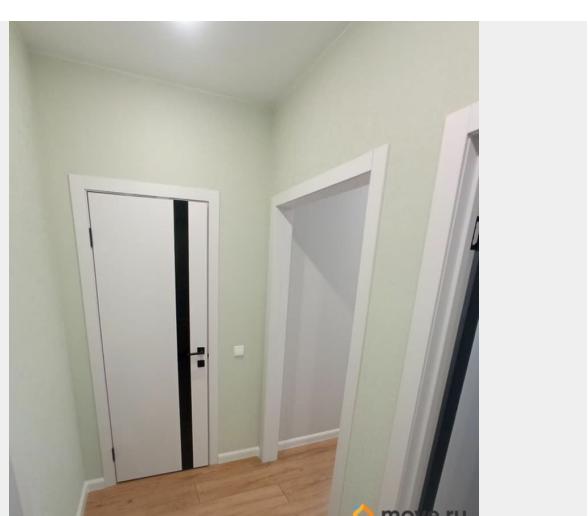
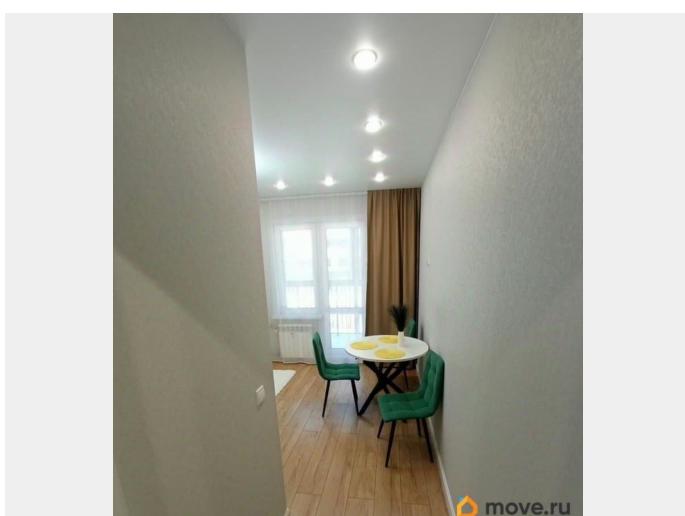
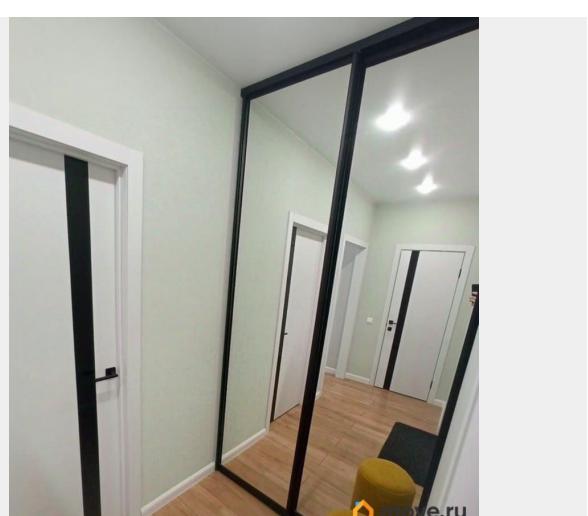
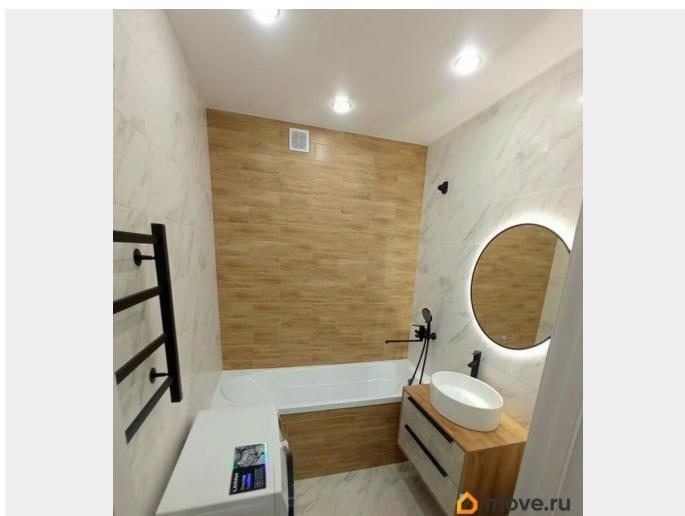
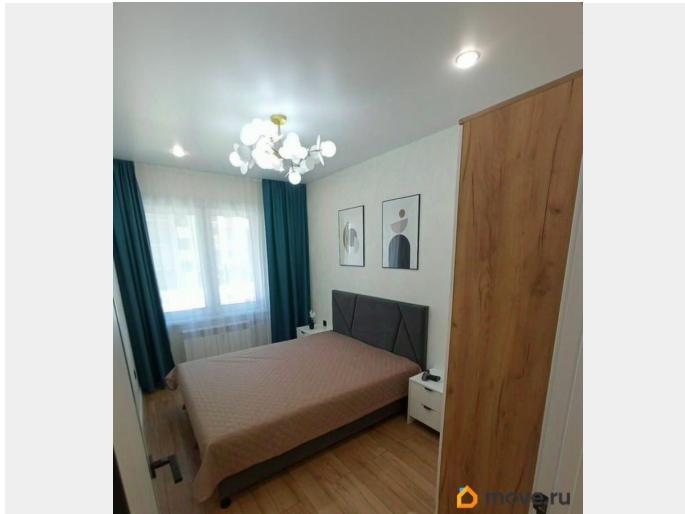
да

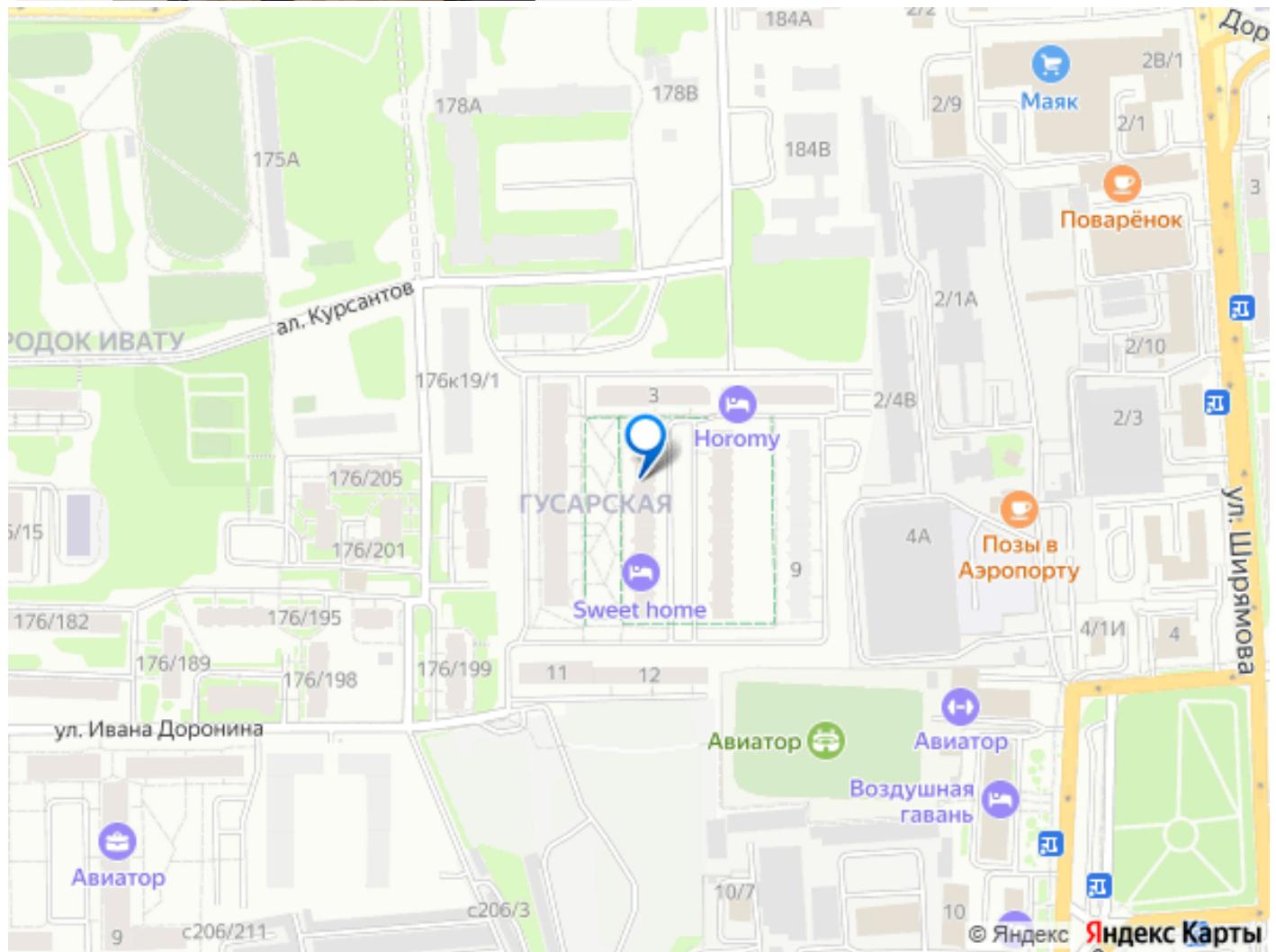
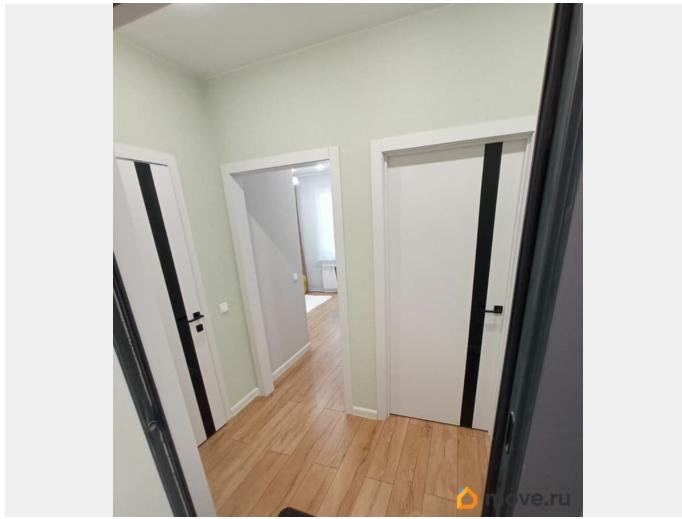
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира в новом доме на втором этаже. Общая площадь составляет 37 кв. м, из которых 15 кв. м занимает просторная кухня. Высота потолков — 2,7 метра, что делает квартиру светлой и воздушной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен евроремонт, благодаря чему она полностью готова к проживанию. Просторная и функциональная планировка включает одну комнату и совмещенный санузел. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Есть лоджия, которая добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом монолитный, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию и долговечность. Он оснащен пассажирским лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины. Рядом с домом находятся школа, в пешей доступности расположены магазины. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Если вы ищете удобное жилье в спокойном районе, эта квартира — идеальный вариант. Приходите на просмотр и убедитесь в этом сами! Звоните, чтобы

записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России