

Создано: 13.03.2025 в 15:50

Обновлено: 07.01.2026 в 16:59

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456769>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Томсона, Жилой дом № 6**

**4 617 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)

## Квартира

Количество комнат

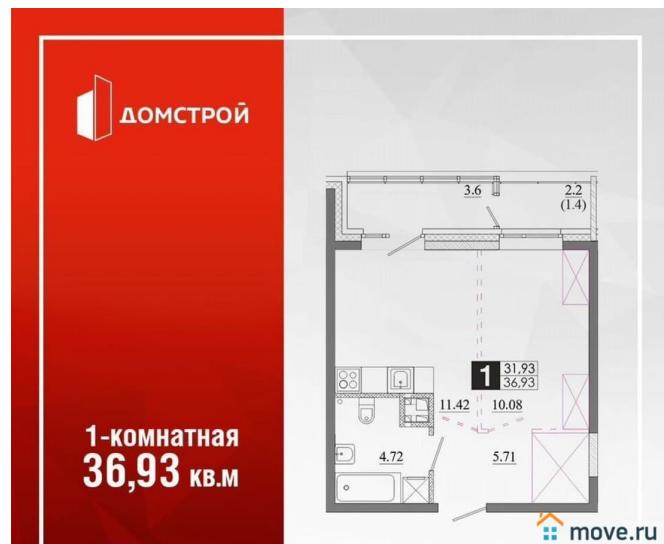
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

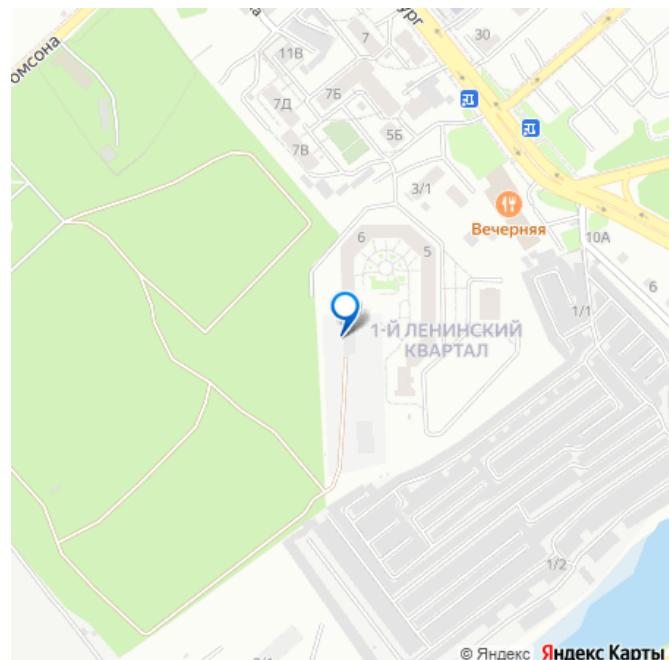
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

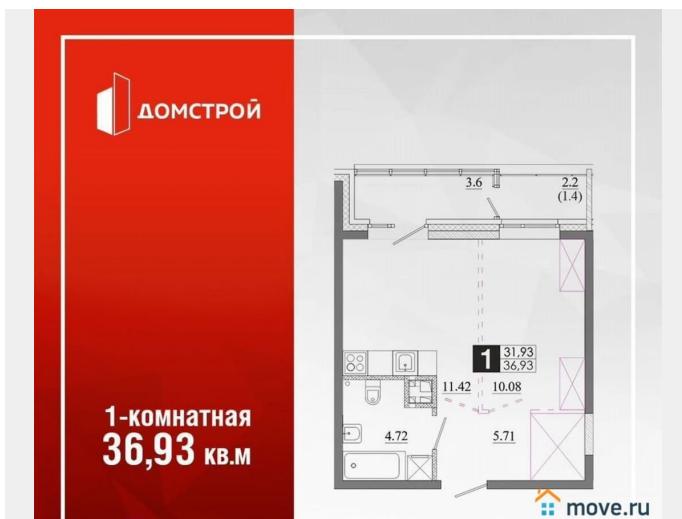
4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 27 квадратных метров в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Квартира расположена на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома. Жилая площадь составляет 11 квадратных метров, а кухня занимает 12 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и создать удобное пространство для приготовления пищи и отдыха. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости важных социальных объектов. Рядом находятся детский сад №95, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Также рядом расположены различные магазины, такие как «Бристоль», «Каспий» и «Милана», где можно приобрести все необходимые товары и продукты. Для любителей свежей выпечки и хлебобулочных изделий поблизости расположен магазин «ХлебСоль». Этот район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. Здесь созданы все условия для комфортной жизни.

и приятного времяпрепровождения.  
Приглашаем вас ознакомиться с этой  
прекрасной квартирой, которая ждёт своих  
новых владельцев.



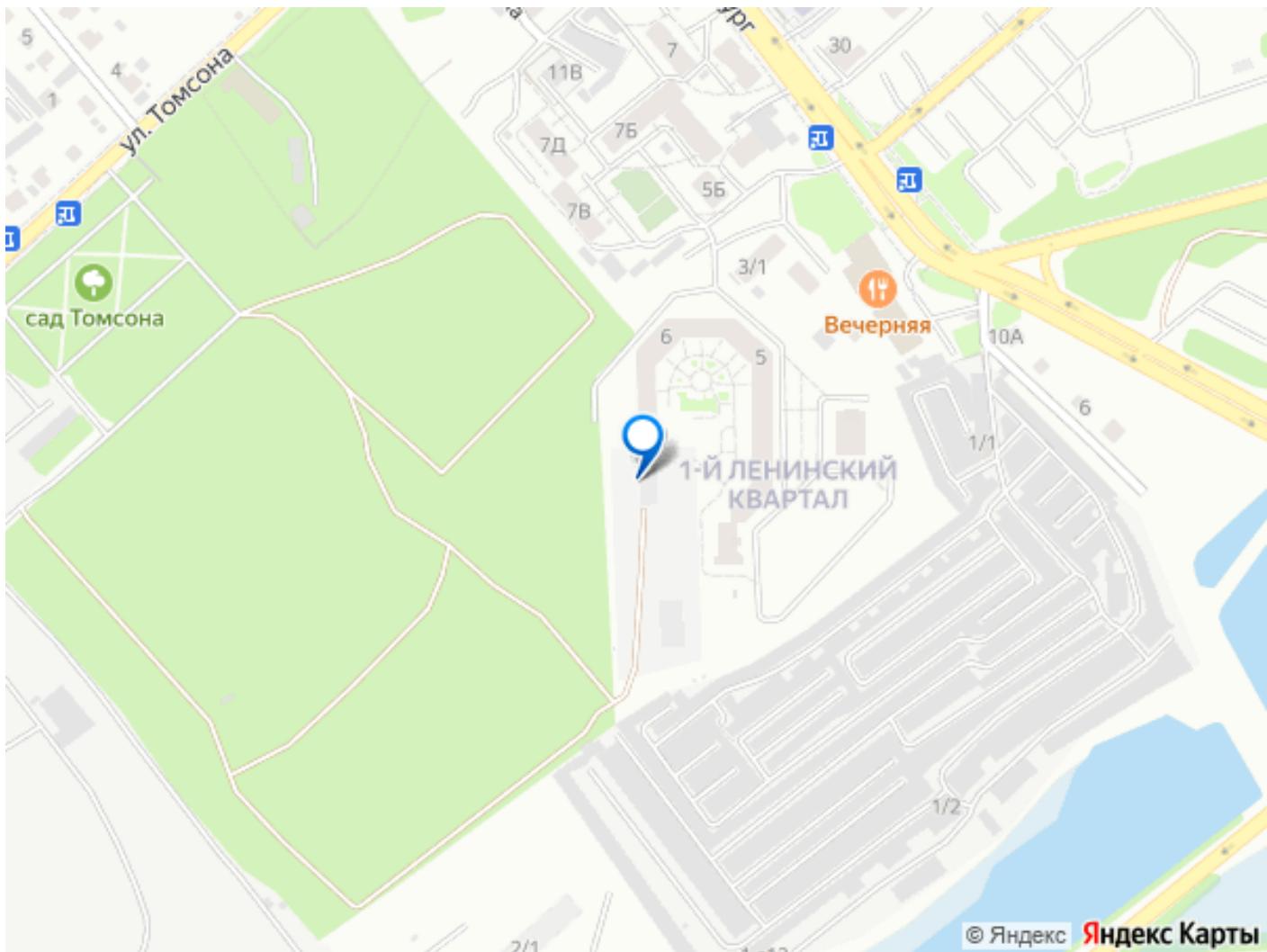
ДОМСТРОЙ

1-комнатная  
**36,93** кв.м

move.ru

Diagram of a 1-room apartment layout (1) with dimensions: 31.93, 36.93, 11.42, 10.08, 5.71, 4.72, 3.6, 2.2 (1.4).





Move.ru - вся недвижимость России