

Создано: 29.10.2025 в 12:55

Обновлено: 02.12.2025 в 06:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286151328>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

79140002891

Иркутская область, Иркутск, Пшеничная
улица, 15/1

6 880 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Пшеничная улица, 15/1

Улица

[улица Пшеничная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

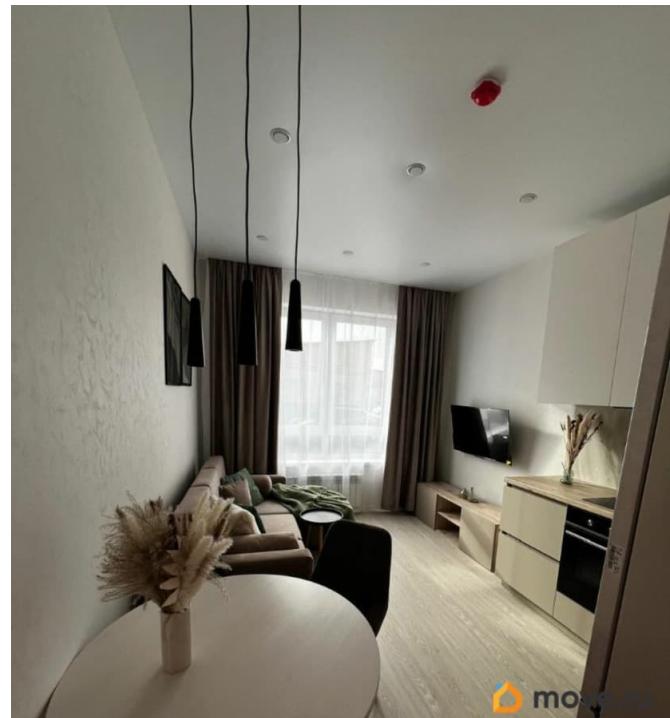
7.2 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

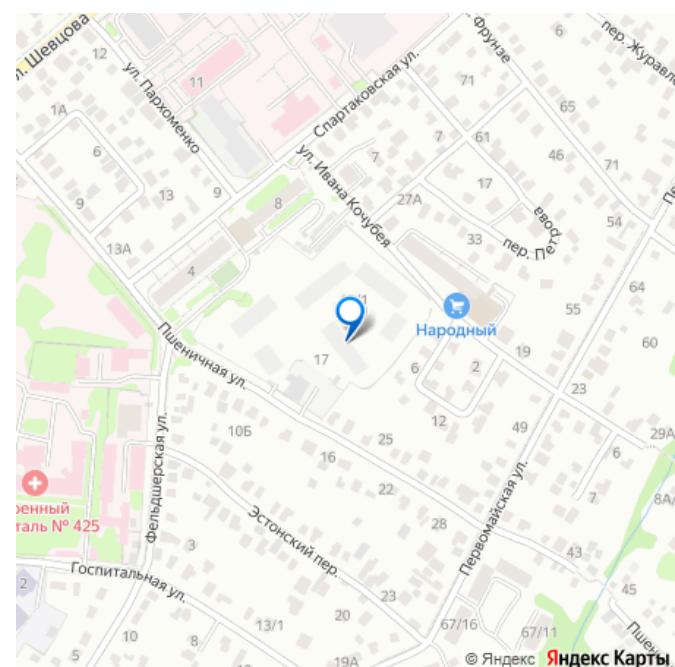
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

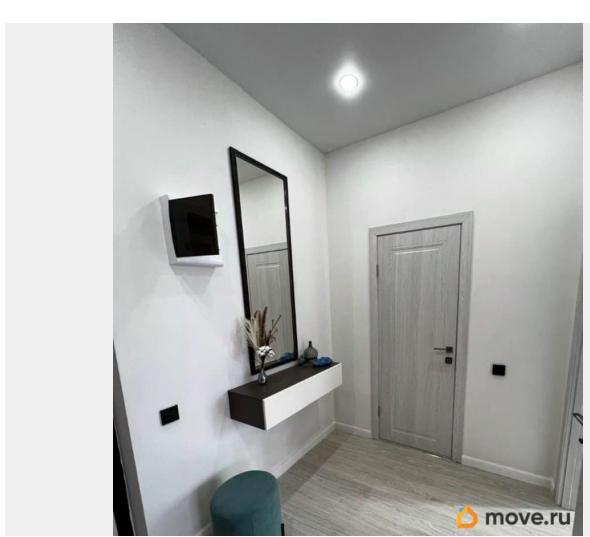
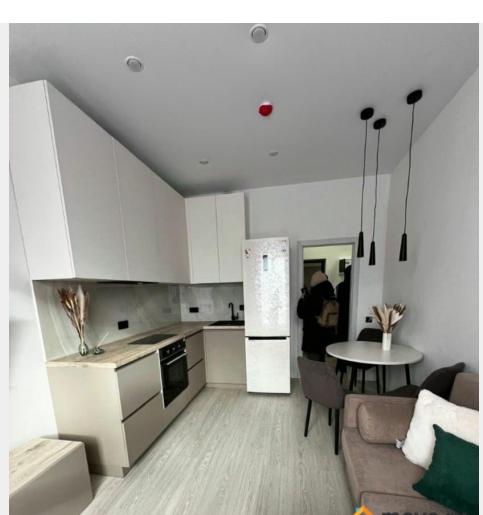
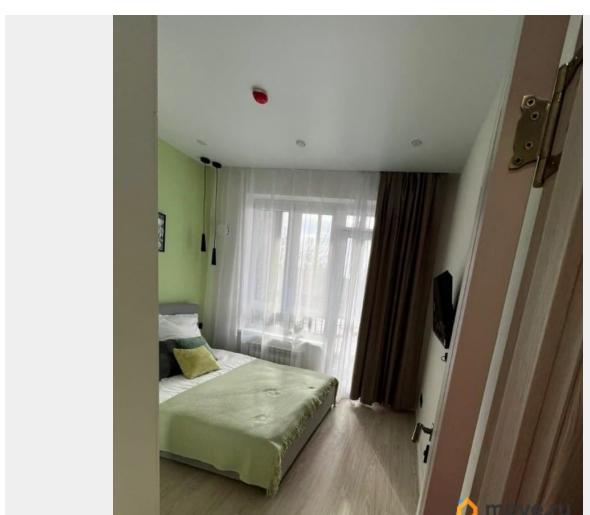
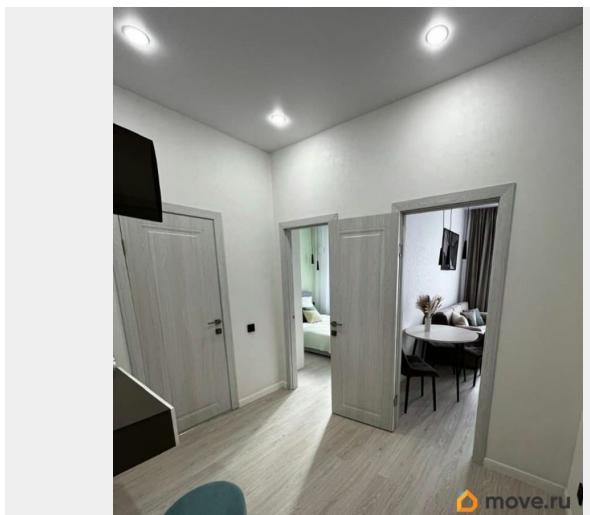
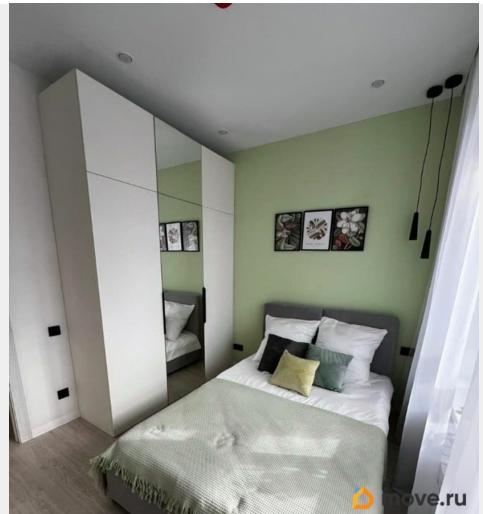
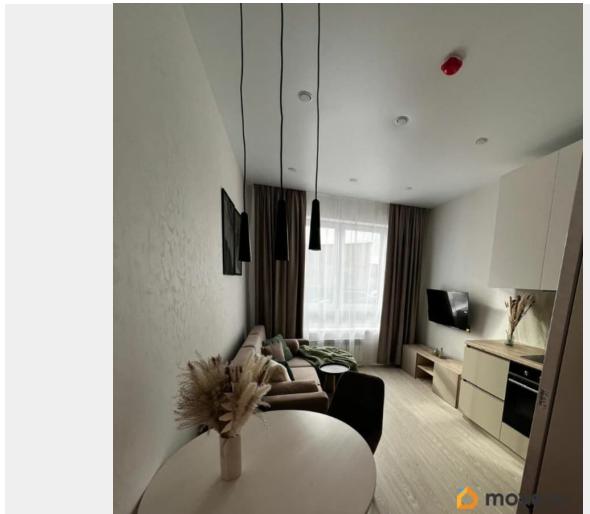
Покупка в ипотеку

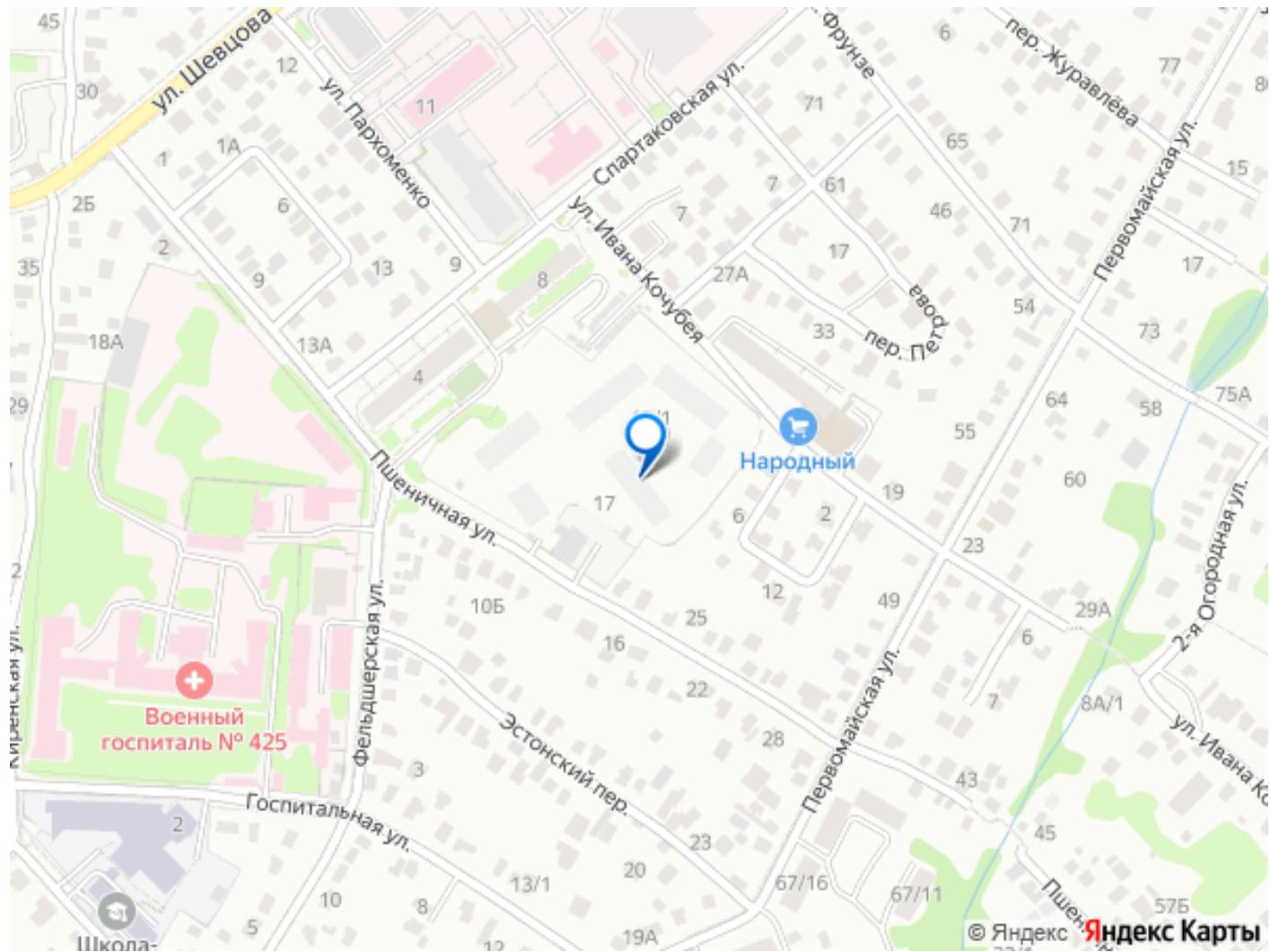
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой квартал «Источник» относится к объектам класса комфорт-плюс. Дома имеют современную архитектуру с природными оттенками и подсветкой здания. Большое внимание уделено безопасности - закрытая территория, вход на которую будет осуществляться по электронному ключу, система видеонаблюдения, видеодомофоны с технологией Face ID. Первый этаж отличается разнообразием форматов, здесь предусмотрены квартиры с террасами и подвалами, а также коммерческая недвижимость. На подвальном этаже располагаются кладовые, спуск до них на лифте. В подъездах — теплые тамбуры, колясочные, розетки для зарядки электросамокатов, крепления для велосипедов, лапомоечные для животных, санузел общего пользования. Во дворе без машин будут располагаться детские площадки, зоны для воркаута, пространства для семейного отдыха. Во дворе расположат публичные Wi-Fi зоны. По всему периметру ЖК сделают большую парковку со станцией подзарядки электромобилей. Особым символом жилого квартала станет родник с дизайнерским оформлением. *Квартира продается без мебели





Move.ru - вся недвижимость России