

Создано: 04.08.2025 в 14:18

Обновлено: 19.01.2026 в 08:35

<https://irkutsk.move.ru/objects/9283843402>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670**



**Иркутская область, Иркутск, Култукская  
улица, 9А**

**4 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Култукская улица, 9А

Улица

[улица Култукская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

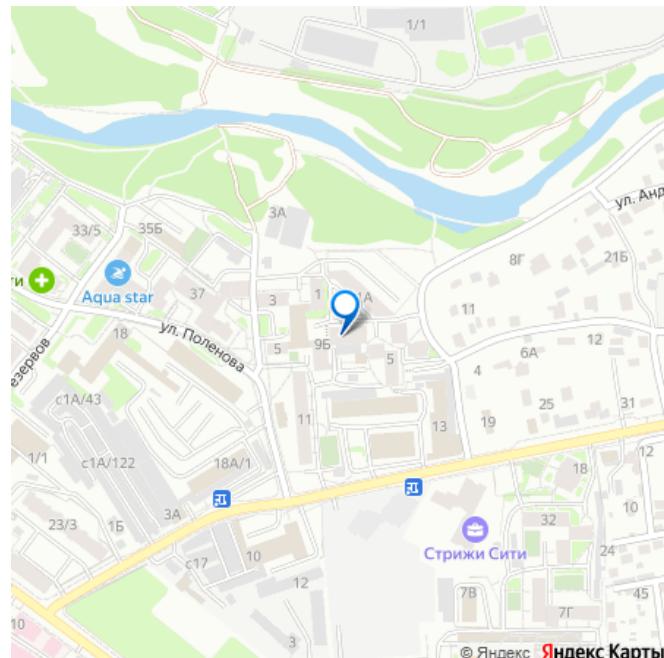
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

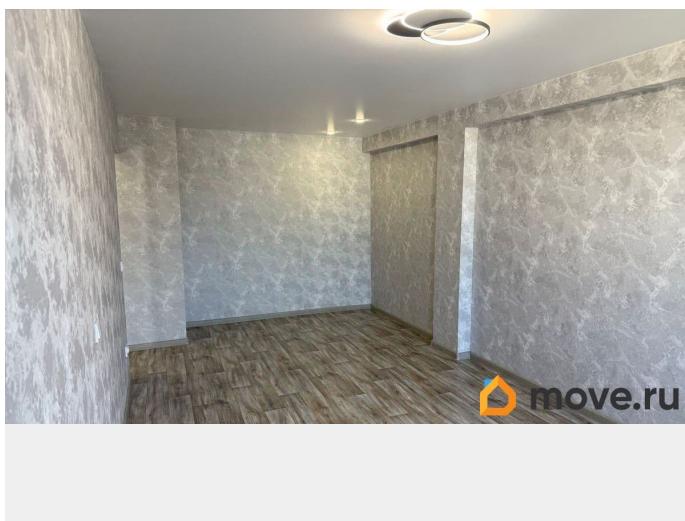
Покупка в ипотеку

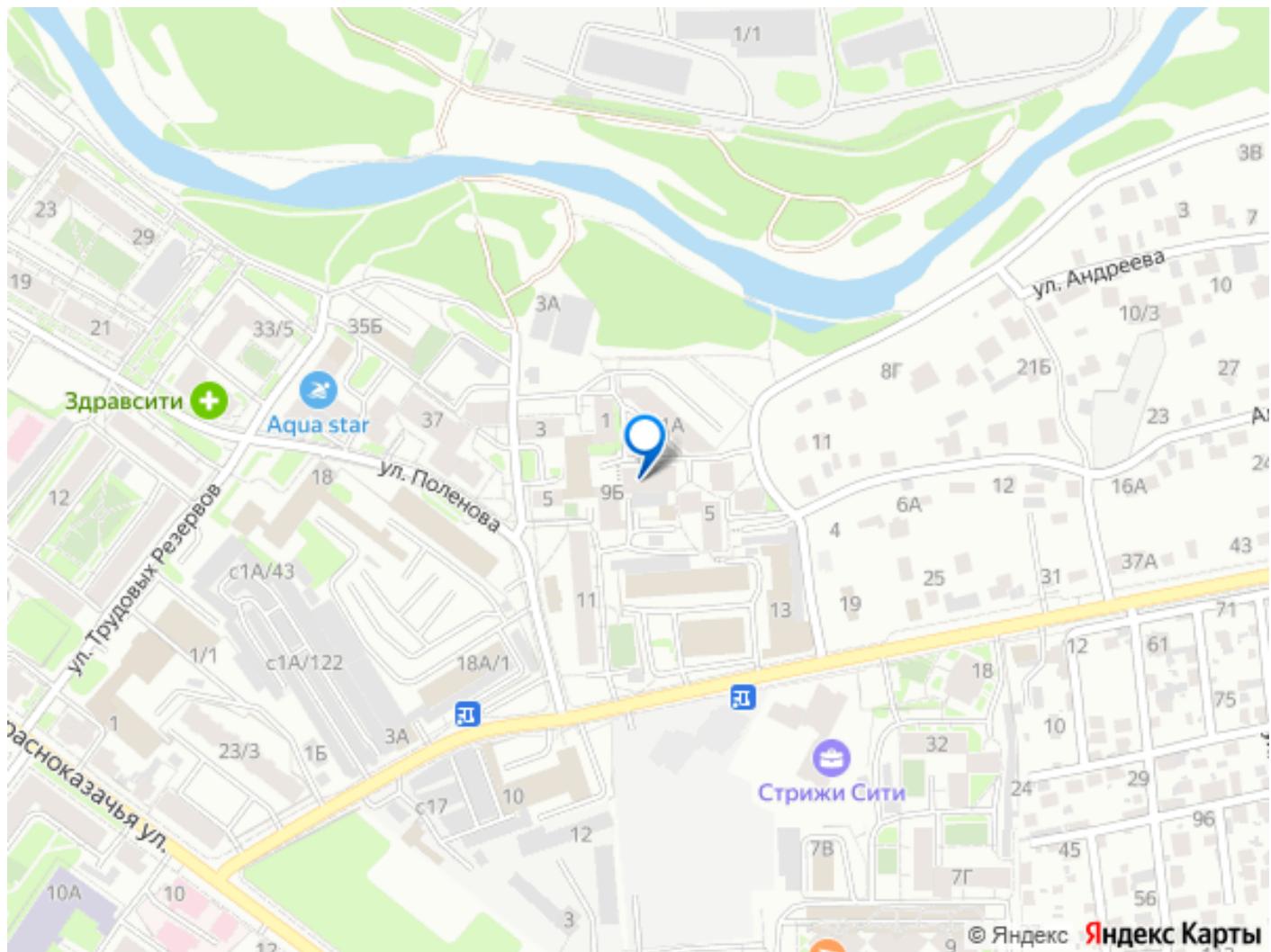
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

**КВАРТИРА НА ЗАДАТКЕ ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!**  
**БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! ВСЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕННОСТИ!** В продаже полноценная 1 комнатная квартира с новым косметическим ремонтом, расположенная на 4 этаже в теплом кирпичном доме 1987 года постройки. Квартира без балкона, светлая, панорамные окна, установлены стеклопакеты, просторная кухня, раздельный с/у, на полу кафель, новый унитаз, установлена ванна, есть стиральная машина. В квартире натяжной потолок, оклеены обои, линолеум, новая входная дверь. Дом находится в непосредственной близости к центру города Иркутска, тихое и спокойное место, рядом набережная реки Ушаковка. В шаговой доступности остановки Омулевского и Площадь Декабристов, супермаркет, детский сад 68 и школы 21, 23. Обременений нет, 1 взрослый собственник, ИПОТЕКА ПОДХОДИТ! Полное юридическое сопровождение сделки. Оказываем помощь в оформлении ипотеки, мы являемся официальными партнерами банков!





Move.ru - вся недвижимость России