

🕒 Создано: 25.03.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 12:05

**Иркутская область, Иркутск, улица Юрия
Левитанского, 12**

9 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Левитанского, 12

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

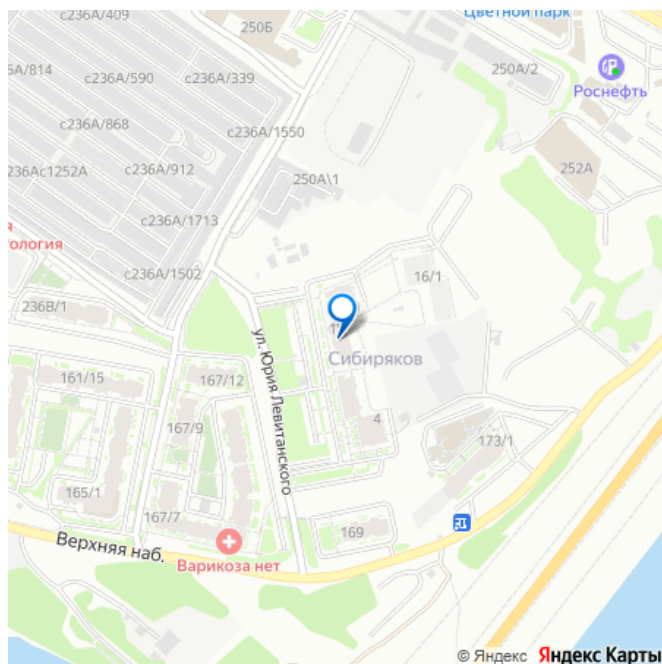
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292578328>

Евгений Карavaев, Самолет Плюс

Ангара Альянс

79148811306

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133296274 Предлагаем Вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в Октябрьском районе по улице Юрия Левитанского 12 в ЖК Сибириков расположенную на 14 этаже восемнадцатизэтажного дома. ЖК Сибириков - дом клубной концепции бизнес класса. Комфортная 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и техникой, французский балкон с видом на ледокол Ангара, в квартире всегда солнечно светло и тепло. Общая площадь квартиры 37,8 квадратных метра. Закрытый и благоустроенный двор, видеонаблюдение, домофон, колясочная/велосипедная. Инфраструктура сочетает в себе все необходимое для комфортного проживания: Одна из самых широких улиц города Байкальская, позволяет быстро добраться до центра за 11 минут на машине, до аэропорта 8 минут на машине, рядом Байкальское кольцо, Плотина ГЭС, по улице Дальневосточная легко проехать до Ярко Молла и Академического моста. Набережная Ангары в 2 минутах от дома. До остановки Байкальский мкр. пешком 8 минут. До ТЦ Цветной Парк пешком 8 минут. До ТЦ Дока пешком 8 минут. Супермаркет Пятерочка 4

минуты пешком Кругом салоны, банки, аптеки, рестораны, кафе, магазинчики, спортивные площадки и фитнес залы, ателье и прочие организации по предоставлению различных услуг населению Чуть ниже находится набережная реки Ангары, где можно приятно прогуливаться и отдыхать Быстрый выход на сделку, документы готовы к оформлению, 1 взрослый собственник Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы

