

🕒 Создано: 05.09.2025 в 12:17

Обновлено: 03.12.2025 в 06:52

**Иркутская область, Иркутск, улица
Марии Цукановой, 8/6**

4 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Марии Цукановой, 8/6

Улица

[улица Марии Цукановой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.9 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

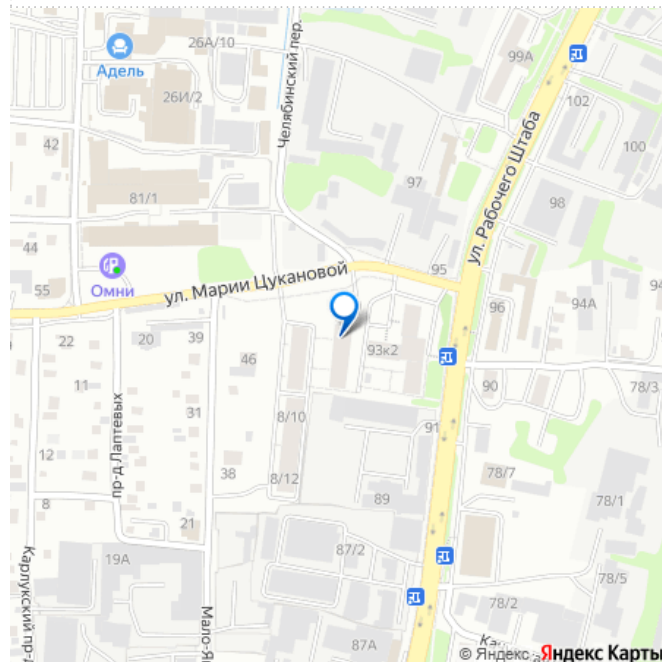
Тип балкона

балкон

Тип санузла

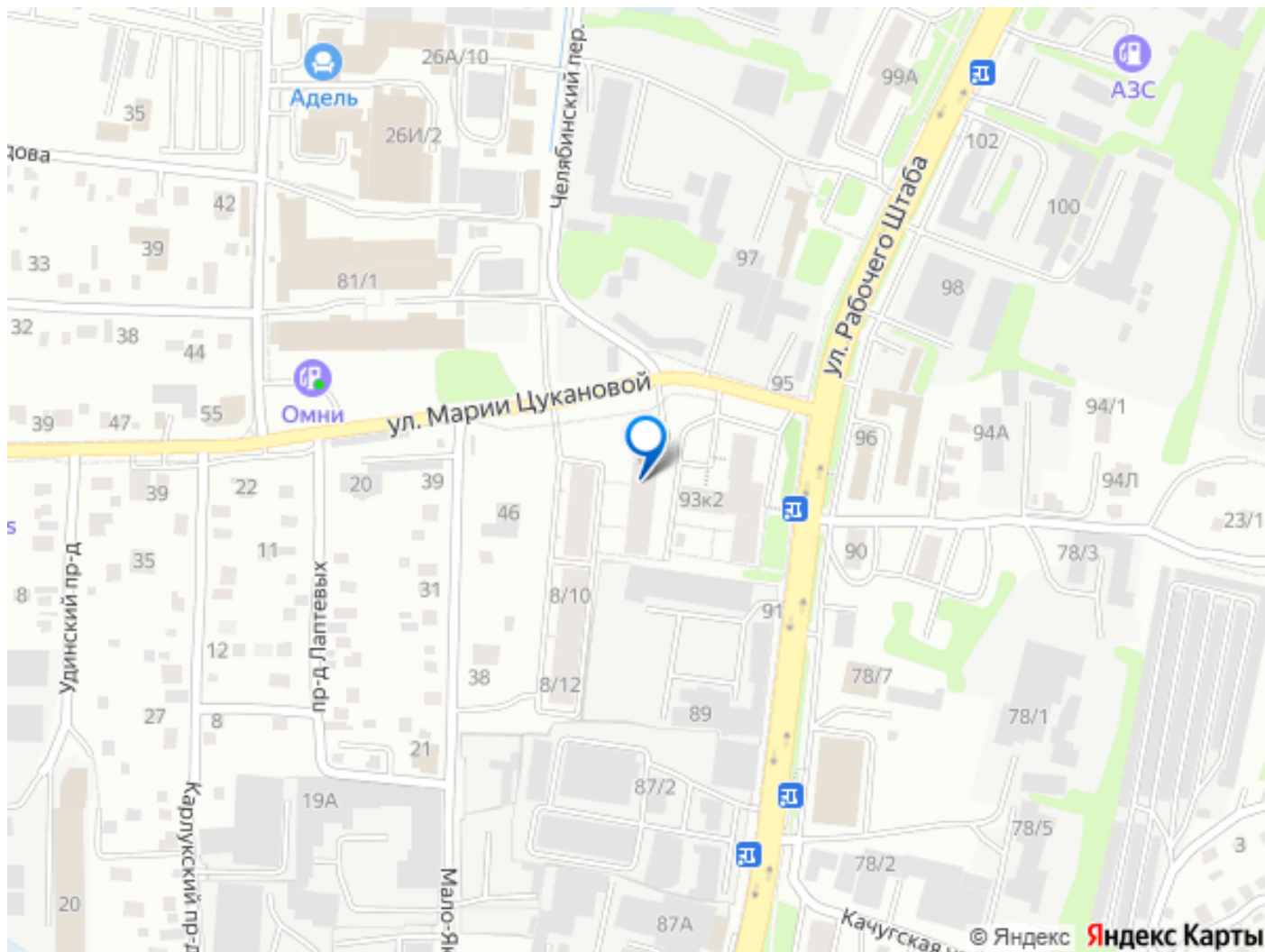
совмещенный

для заметок



Описание

Продаем однокомнатную квартиру с просторной кухней (евро двухкомнатная) с удачным расположением в предместье Марата. Рядом остановка общественного транспорта Марии Цукановой, до центра города 10 минут на транспорте. Прямое транспортное сообщение со всеми районами города (сквер Кирова, мкр Солнечный, мкр Зеленый, Синюшина гора, Ново-Ленино, 2-Иркутск). Автобусы в ближайший пригород (Хомутово, м.Топка, Урик, Столбова.) Большой двор, много парковочных мест, недалеко гаражный кооператив. Через дорогу супермаркет Слата, в шаговой доступности магазины, автосервисы, строительные магазины, рынок Покровский, Китай-город. Дом построен в 2010 году по надежной монолитно-кирпичной технологии, гарантирующей сейсмостойкость и энергосбережение. Самый комфортный второй этаж. Квартира в жилом состоянии, косметический ремонт Вы можете выполнить в соответствии со своими предпочтениями. Большой балкон добавляет полезной площади. Удобный выход на балкон из кухни. Просторная кухня может использоваться как дополнительное жилое пространство. Звоните! Покажем, ответим на все вопросы, поможем приобрести квартиру для Вашего комфортного проживания или удачного инвестирования по хорошей цене! Один взрослый собственник. Больше 10 лет в собственности. ВСЯ сумма в договоре, БЕЗ обременений! Подходит любая форма расчета. Если нужна ипотека, мы поможем ее оформить быстро и по сниженной ставке. Любые сделки с недвижимостью у нас комфортны и безопасны.



Move.ru - вся недвижимость России