

Создано: 30.12.2025 в 10:25

Обновлено: 24.01.2026 в 23:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287731051>

Анастасия Тенис, Владис

**79834602039**

**4 099 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

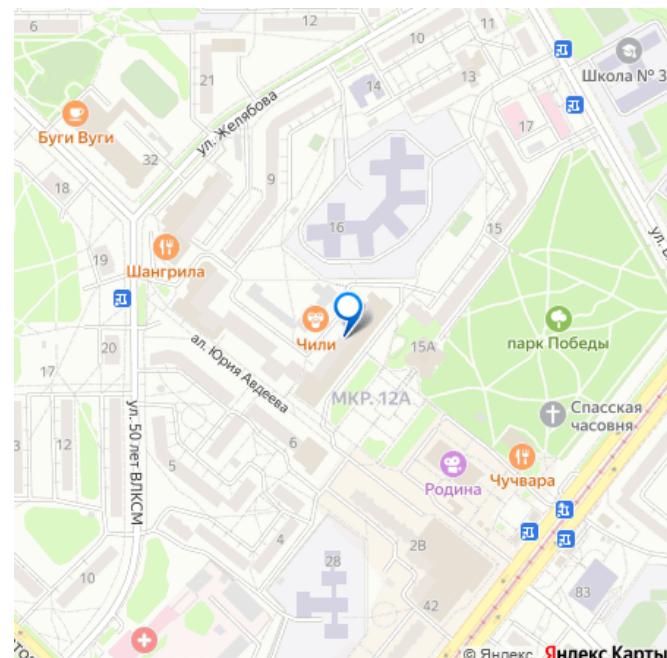
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

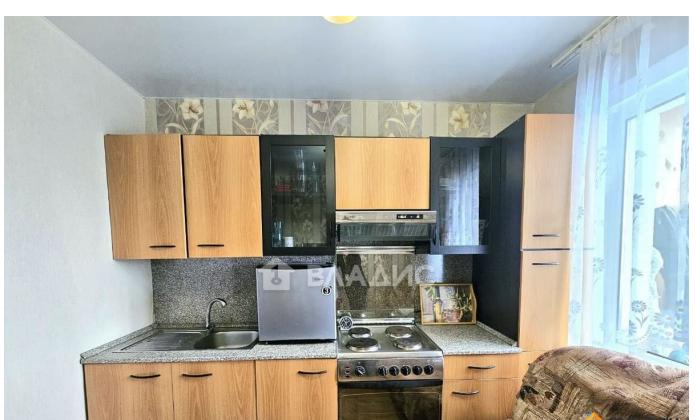


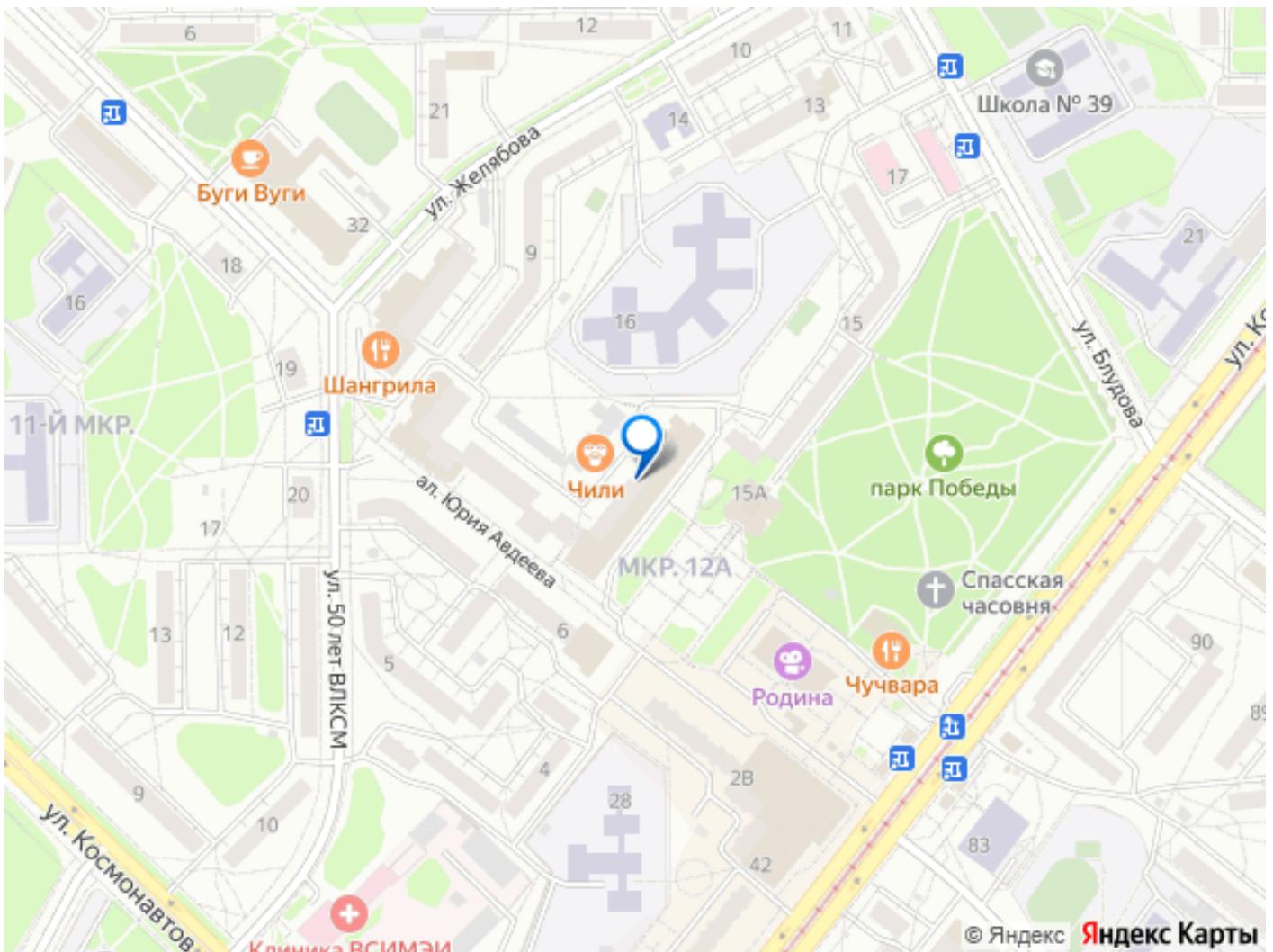
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1989550. Вашему вниманию представляется прекрасная 1-комнатная видовая квартира улучшенной планировки, расположенная по адресу: 12а микрорайон д.7а Уютный двор, наземная парковка, детская площадка. Чистый подъезд, соседи семейные люди. Квартира расположена на 6 этаже девятиэтажного дома. Общая площадь - 37,8 кв.м, кухня - 9кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу линолеум, ламинат. Установлены окна ПВХ, потолок натяжной, стены оклеены обоями, заменена электрика, установлены счетчики на воду, умный счетчик на свет-который передает показания самостоятельно. Имеется лоджия, застеклена. Санузел совмещен, в кафеле, трубы заменены. Инфраструктура: отличное расположение, рядом с домом находятся детские сады и школы, школа искусств, музыкальная школа, остановки общественного транспорта, продуктовые и продовольственные магазины, тц «Гефест», остановка автобуса Ангарск-Иркутск. Ситуация: 1 собственник, долгов и обременений нет. Звоните скорее и я с удовольствием расскажу об объекте и покажу его в любое удобное для Вас время! С Уважением, Анастасия Тенис





Move.ru - вся недвижимость России