

Создано: 13.10.2025 в 05:52

Обновлено: 05.11.2025 в 11:36

**4 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

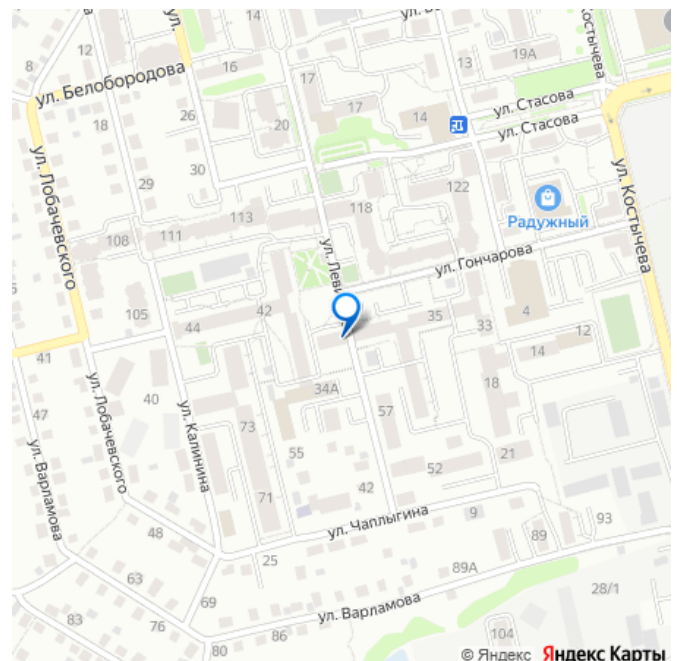
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285659035>

**Иркутская Недвижимость, Иркутская  
Недвижимость**

**79149011650**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

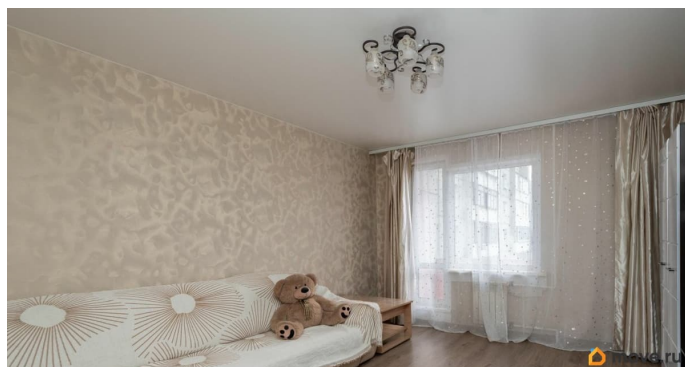
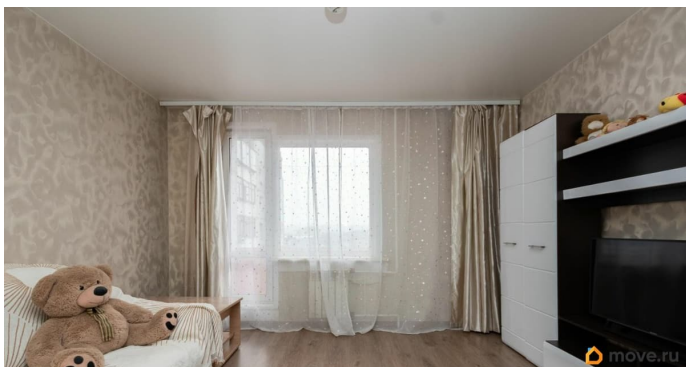
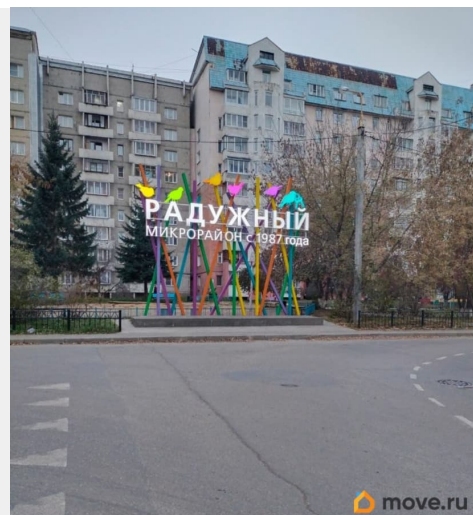
---

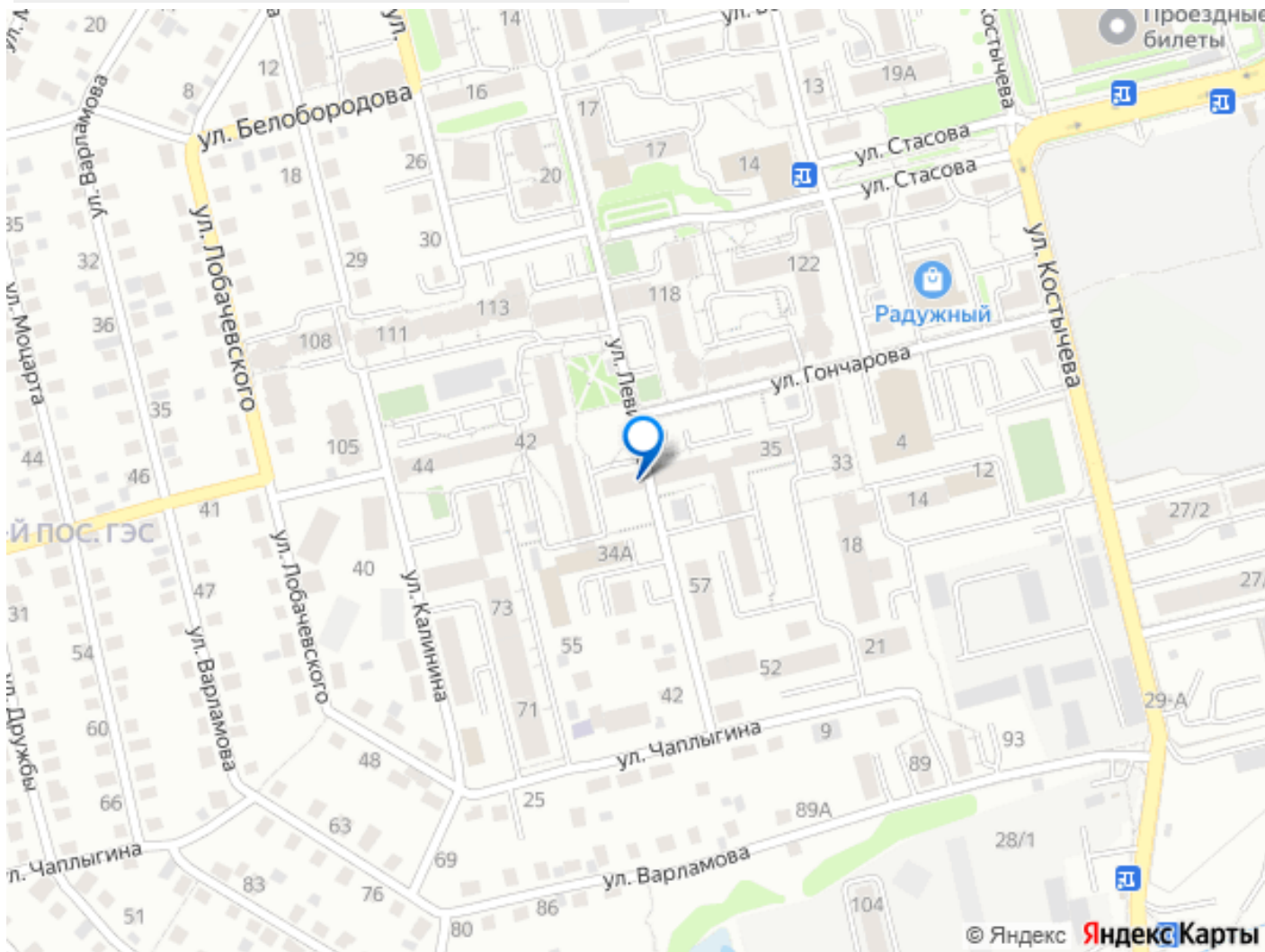
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 37.7 кв. м на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1991 года постройки. Жилая площадь составляет 17.5 кв. м, кухня — 8.5 кв. м, что обеспечивает достаточно места для комфортного проживания. Высота потолков — 2.65 метра. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира теплая и светлая, выполнен косметический ремонт. Есть лоджия, где можно устроить небольшую зону отдыха или хранить вещи. Санузел раздельный, что делает использование более удобным. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом ухоженный, подъезд чистый, установлен пассажирский лифт, есть мусоропровод, поэтому можно легко избавиться от бытовых отходов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом месте особенно удобной. Отличная транспортная доступность: рядом есть автобусные остановки, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира без обременений, один собственник. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру в отличном районе! Записывайтесь

на просмотр и убедитесь в преимуществах лично.





Move.ru - вся недвижимость России