

Создано: 28.01.2026 в 06:45

Обновлено: 30.01.2026 в 15:53

Иркутская область, Иркутск, проспект
Маршала Жукова, 13/3

7 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проспект Маршала Жукова, 13/3

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

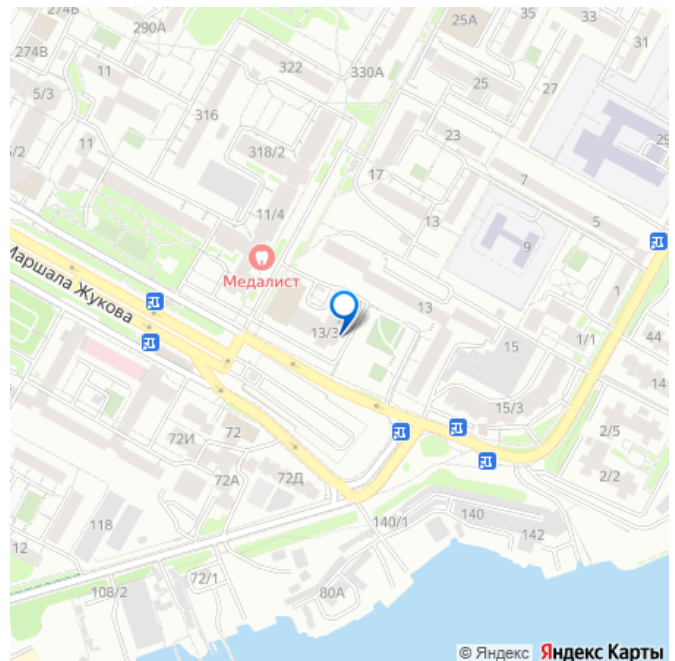
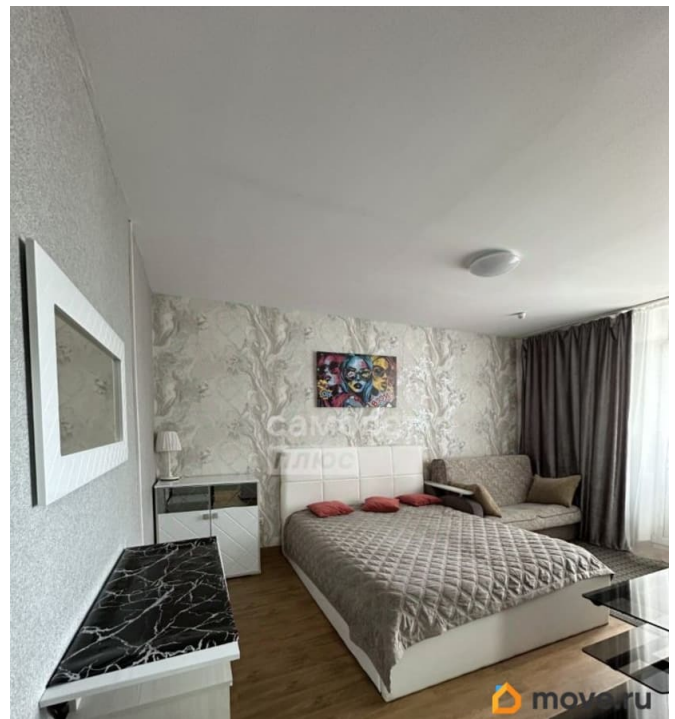
возможна ипотека, лифт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288583764>

**Самолет Плюс на Пушкина, Самолет
Плюс на Пушкина**

79149153457

для заметок



Описание

Видовая 1 комнатная квартира в Солнечном мкр.: свежий ремонт и панорама залива

Характеристики и состояние объекта

Квартира на 8-м этаже монолитного дома

(2011 г.п.) — золотая середина высоты для

лучших видов. Главное преимущество:

панорамный вид на залив и лодочную

станцию. Ваше утро всегда будет начинаться

с живописного пейзажа. Состояние «под

ключ»: выполнен качественный

косметический ремонт в 2025 году. Объект

не требует никаких дополнительных

вложений. Полная комплектация: в стоимость

входят кухонный гарнитур, мебель и

сантехника. Идеальный вариант для

немедленного переезда. Инфраструктура и

локация (пр-т Маршала Жукова, 13/3)

Премиальное соседство: прямо во дворе дома

расположен фитнес-клуб World Class — спорт

и SPA в шаговой доступности. Образование и

медицина: рядом находятся гимназия 25,

школы, детские сады, а также поликлиника и

стоматологические центры. Отдых и досуг:

благоустроенные скверы для прогулок,

удобный выход к набережной, заливу и

ледоколу «Ангара». Транспорт: удобная

развязка позволяет легко добраться в любую

точку города, остановки общественного

транспорта в шаговой доступности.

Юридическая чистота и выгоды Прозрачная

история: один взрослый собственник, полная

стоимость в договоре (важно для налогового

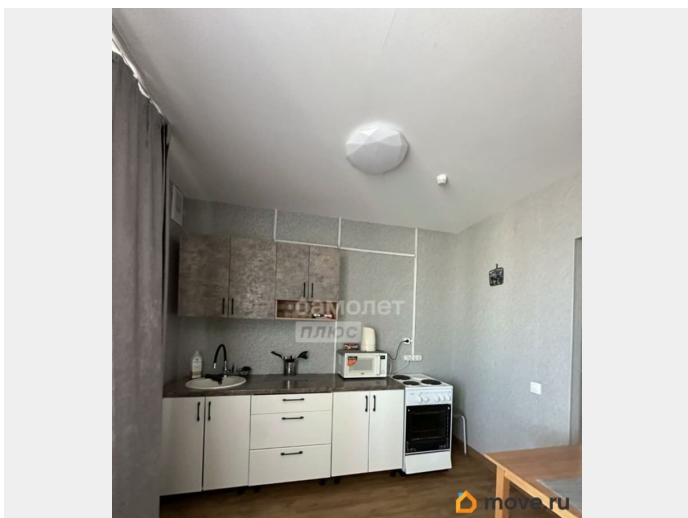
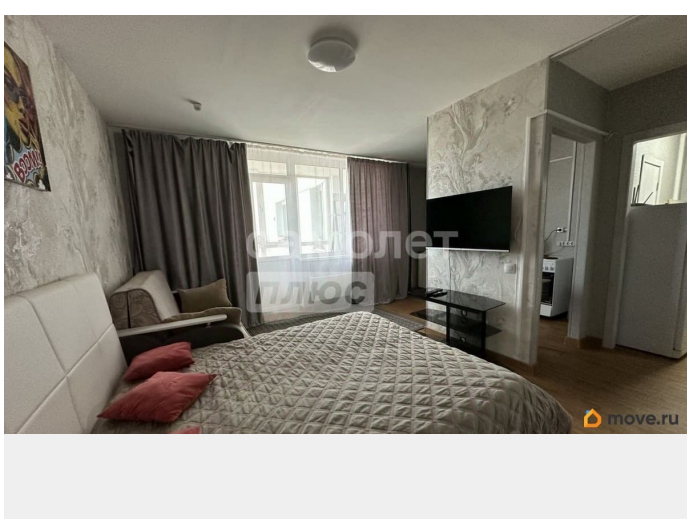
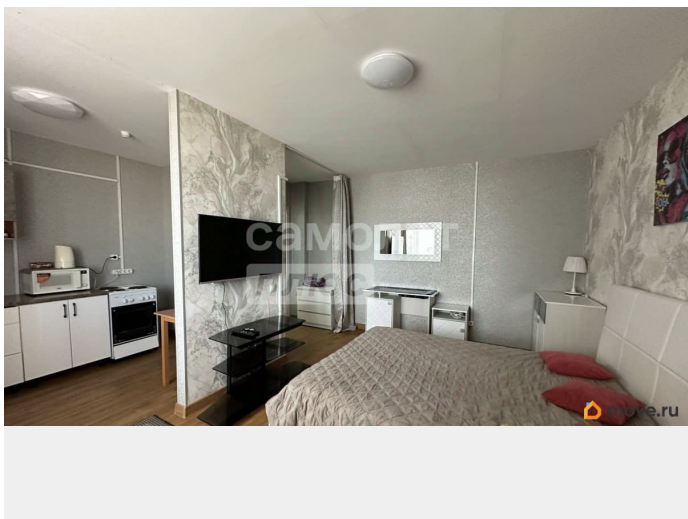
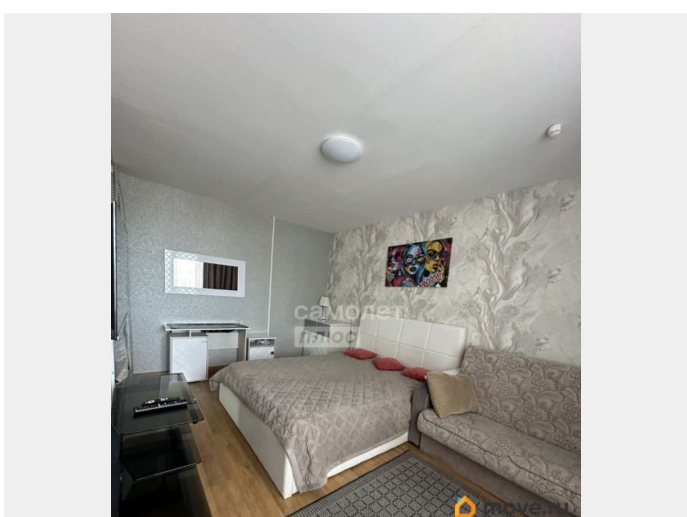
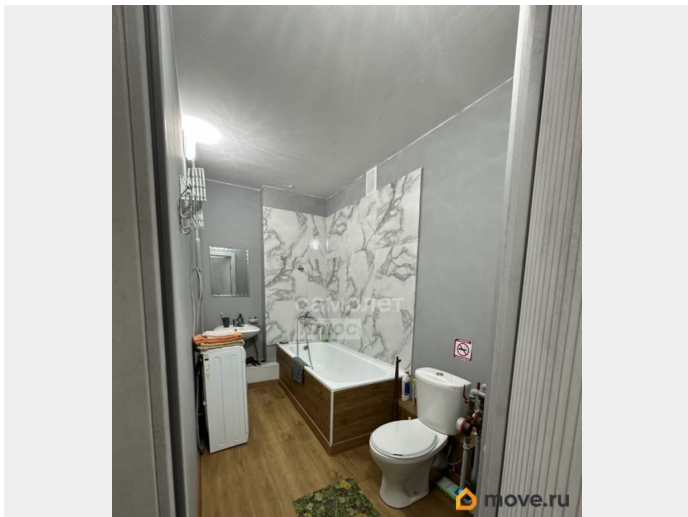
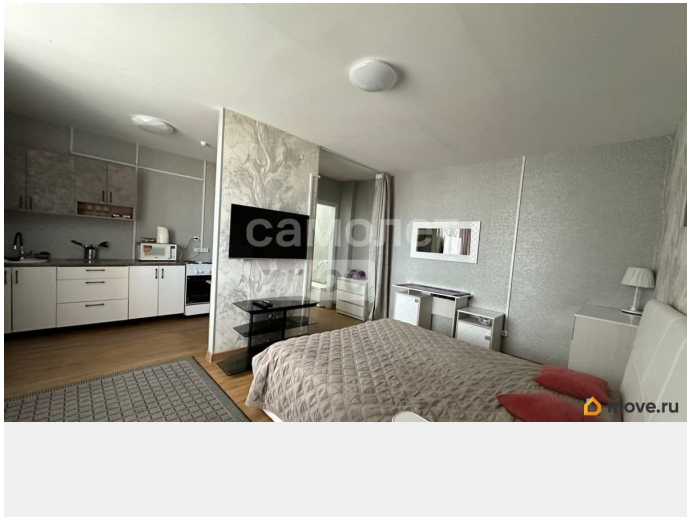
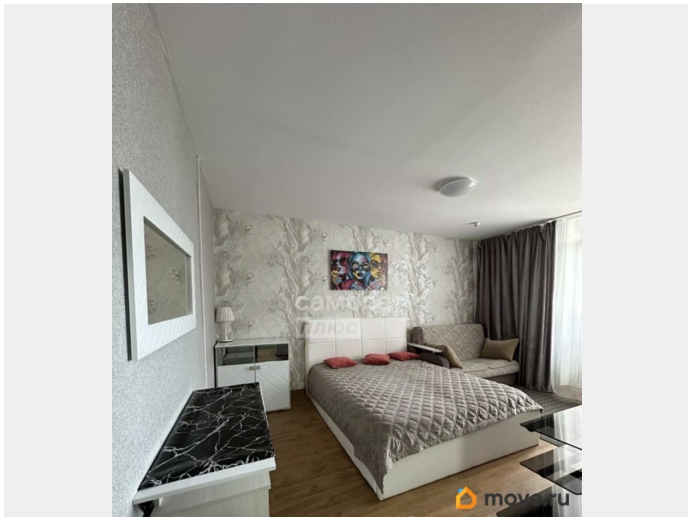
вычета). Универсальность расчетов: квартира

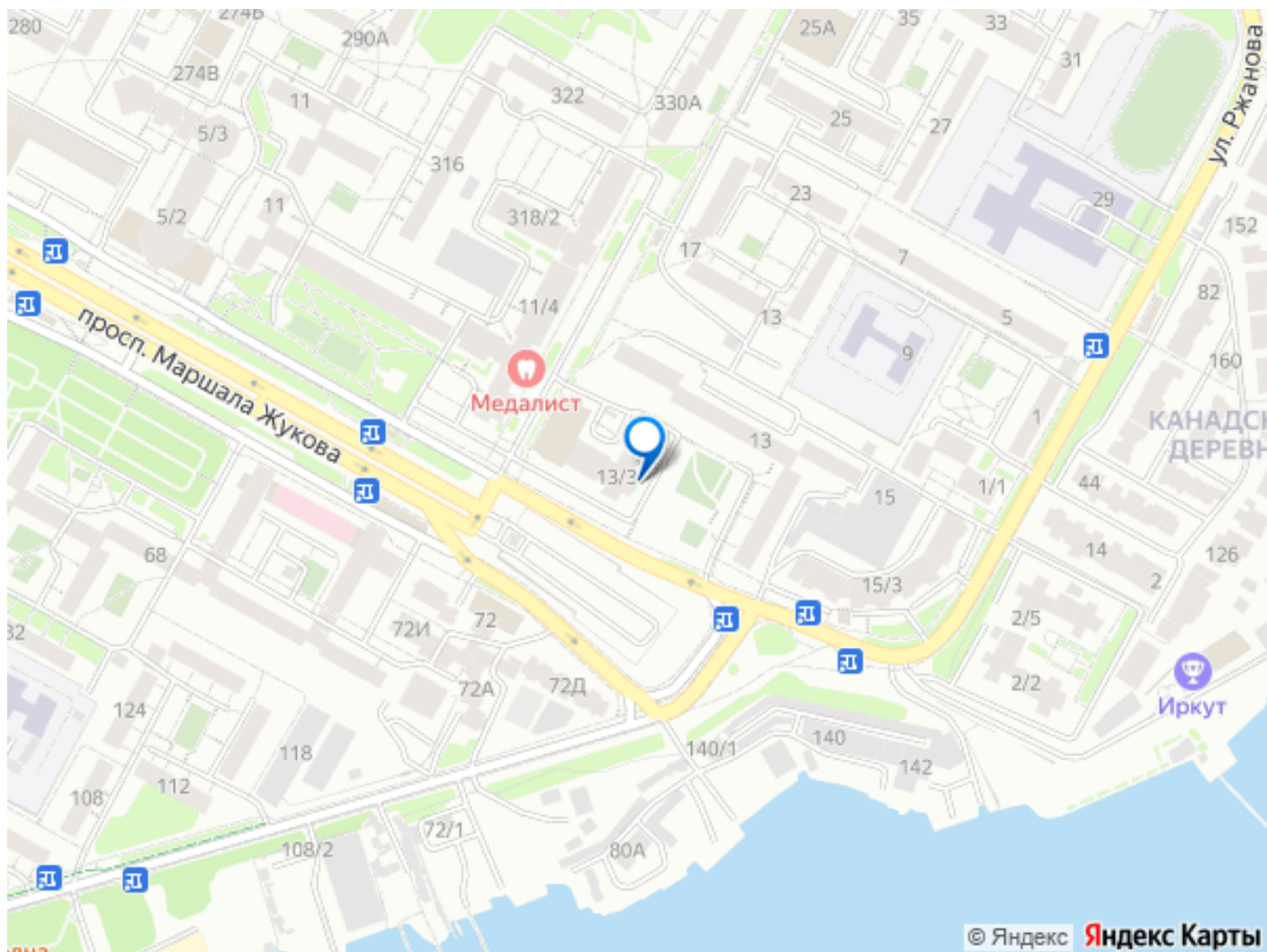
подходит под ипотеку и любые виды

сертификатов. Высокий инвестиционный

потенциал: недвижимость в этой локации с

видом на воду стабильно раст





Move.ru - вся недвижимость России