

Создано: 22.12.2025 в 15:46

Обновлено: 13.02.2026 в 07:28

Иркутская область, Иркутск, улица  
Лызина, 9

**8 100 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Лызина, 9

Улица

[улица Лызина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

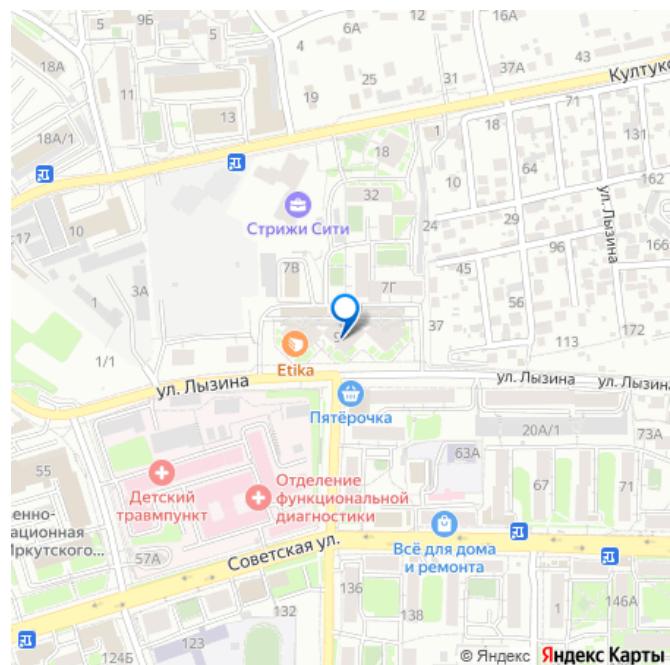
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287595558>

Лина Ступникова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

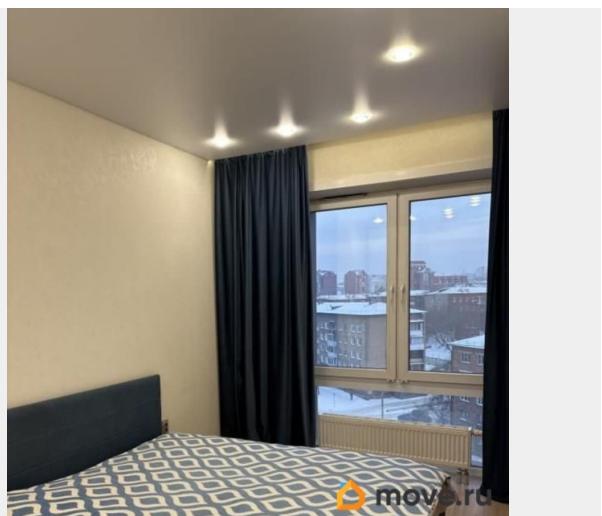
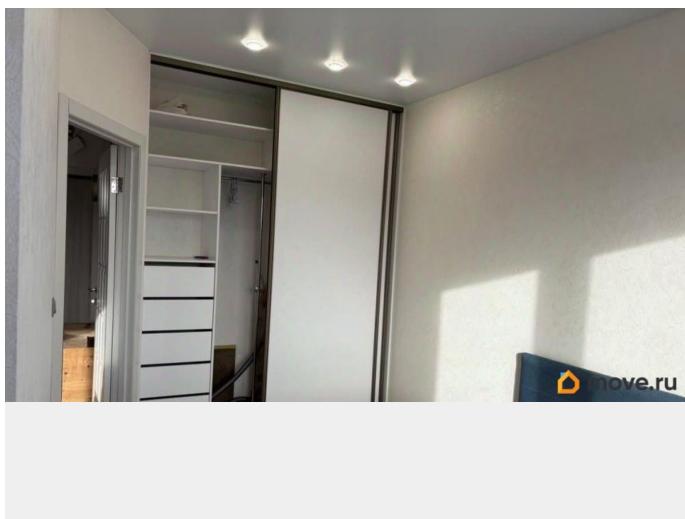
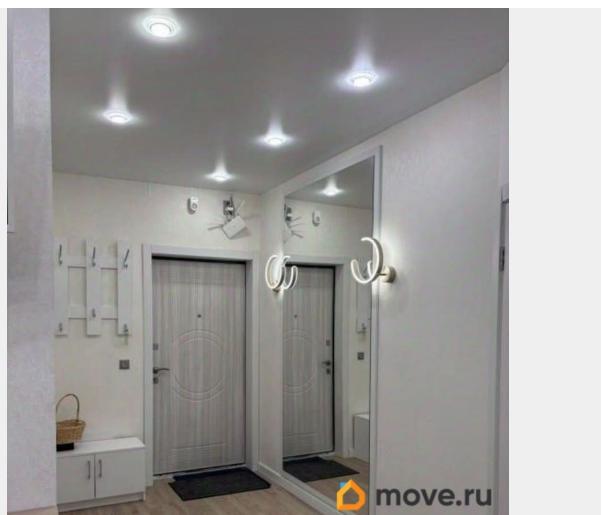
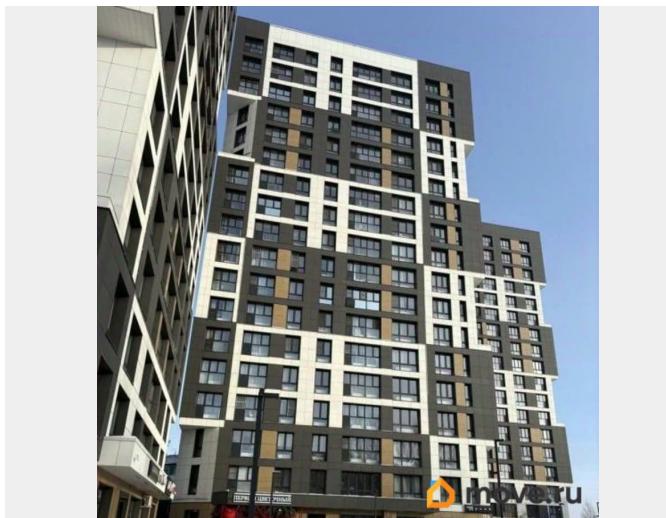
для заметок

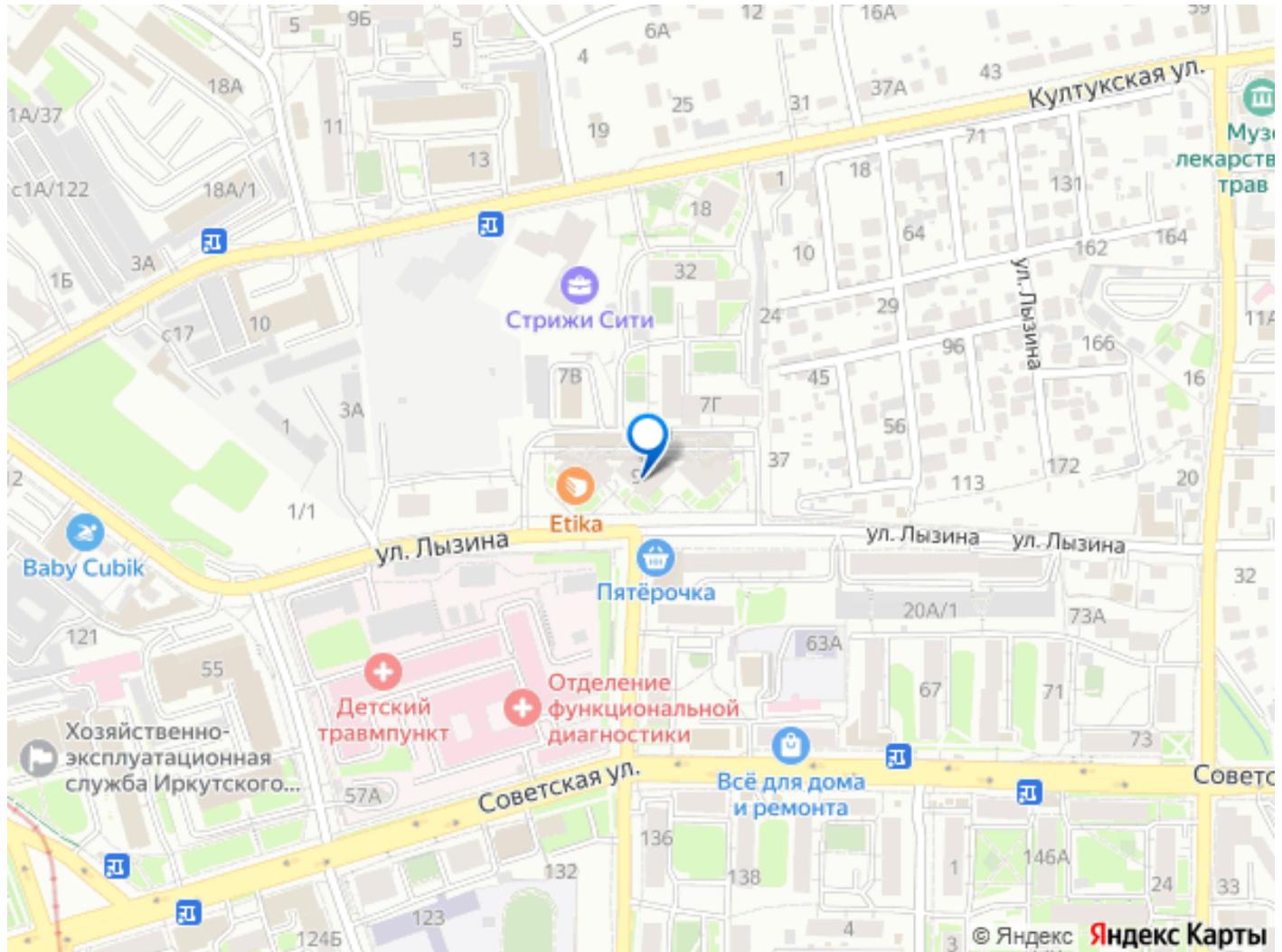


## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира европланировки 37,5 кВ. м. светлая, с шикарным видом из больших панорамных окон, в современном ЖК комфорт-класса Стрижи Сити, в центре Иркутска! В квартире выполнен качественный ремонт: на полу кварцвинил, стены выровнены, поклеены белые обои под покраску, потолок натяжной со встроенным освещением, закарнизная подсветка. Ванной комнате установлена душевая, плитка итальянская, теплый пол, электрический полотенцесушитель, инсталляция, гигиенический душ, встроенный шкафчик под бытовую химию/хранение, стиральная машина. Квартира полностью укомплектована мебелью: кровать с подъемным механизмом, встроенный вместительный шкаф, комод, вешало в прихожей, диван в кухне, обеденная группа с раздвижным столом, огромное интерьерное зеркало в прихожей. На кухне: кухонный гарнитур с техникой: встроенная посудомоечная машина, микроволновая печь, встроенный духовой шкаф, встроенная стеклокерамическая плита на 2 конфорки, чайник, телевизор, холодильник. В доме предусмотрено: -лобби -консьерж - закрытая детская игровая площадка на втором этаже - крытая автопарковка - колясочная; - велосипедная - лапомоечная для домашних питомцев - видеонаблюдение Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, больница, школа, детский сад, поликлиника, храм, отличная транспортная доступность. Продажа в связи с переездом в другой

регион, один взрослый собственник, квартира без обременений. Подходит под все виды расчета. ж





Move.ru - вся недвижимость России