

🕒 Создано: 18.03.2025 в 05:37

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 06:52

<https://irkutsk.move.ru/objects/9292625852>

# НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ 79149503808

**Иркутская область, Иркутск, переулок  
Археолога Михаила Герасимова, 6**

**3 850 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, переулок Археолога Михаила Герасимова, 6

Улица

[Археолога Михаила Герасимова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

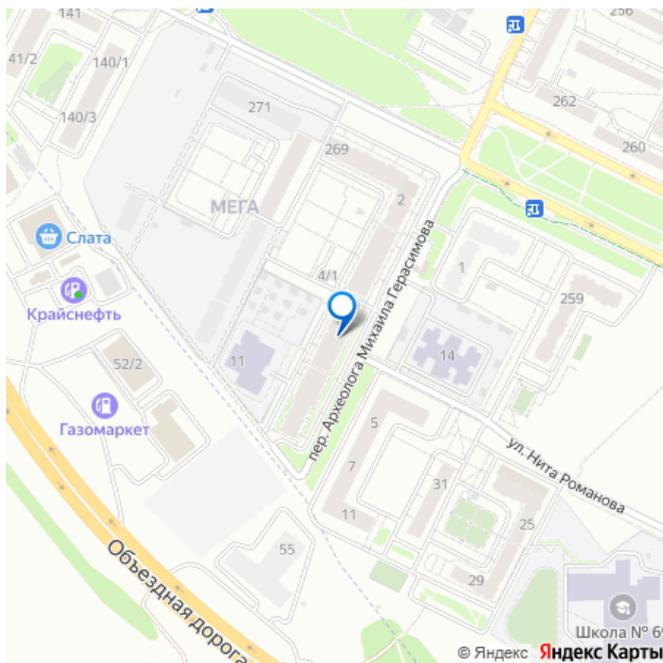
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

лифт, парковка

## Описание

Жилая площадь квартиры составляет 10,1 м<sup>2</sup>, а кухня 11,4 м<sup>2</sup>, что позволяет создать уютное пространство для жизни и отдыха. Квартира оснащена балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом, а совмещённый санузел добавляет удобства. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Отделка в квартире отсутствует, что даёт возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Жилой комплекс МЕГА представляет собой современный проект с монолитными зданиями, где предусмотрены разнообразные планировки квартир. На охраняемой территории комплекса организовано видеонаблюдение, детские игровые площадки и зоны отдыха. Первые этажи домов занимают коммерческие помещения, а территория благоустроена и озеленена. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, остановки общественного транспорта, магазины и рестораны. Строительство комплекса ведётся поэтапно, часть домов уже сдана. Ввод в эксплуатацию блок-секции 22 запланирован

на 4 квартал 2026 года. Это отличная возможность приобрести квартиру в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой и всеми удобствами для комфортной жизни. Приглашаем вас оценить преимущества этого предложения!



**МЕГА**  
ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС

22 блок-секция  
2-8 этаж

1-комнатная  
**35,83** кв.м

31.93  
1 33.11  
35.83

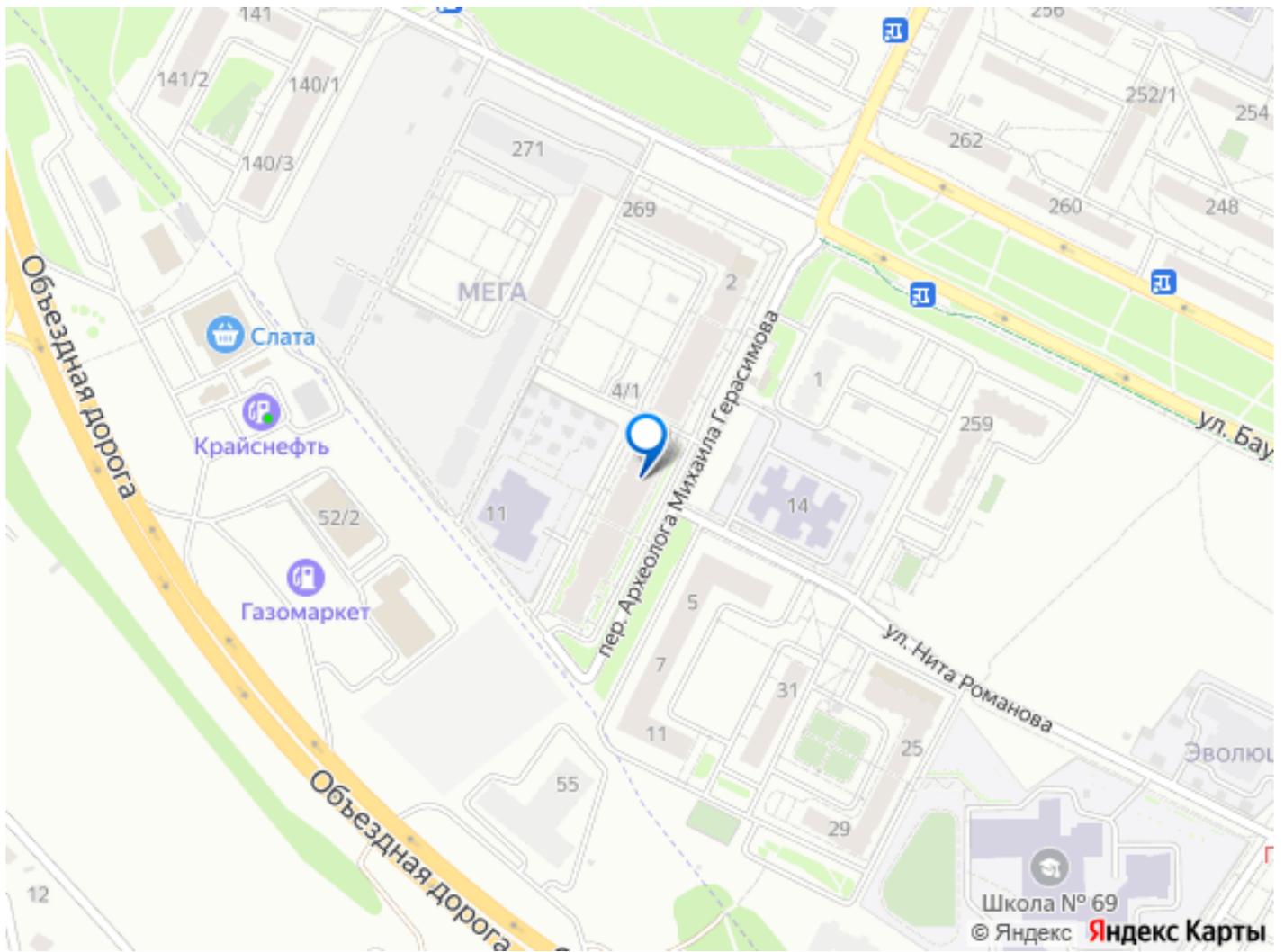
3.9

10.08 11.42

5.71 4.72

move.ru

The advertisement features a red background on the left with the 'МЕГА' logo and text describing the apartment: '22 блок-секция', '2-8 этаж', and '1-комнатная 35,83 кв.м'. On the right, there is a detailed floor plan with room dimensions: 31.93, 33.11, 35.83, 3.9, 10.08, 11.42, 5.71, and 4.72. The 'move.ru' logo is at the bottom right.



Move.ru - вся недвижимость России