

Создано: 30.01.2026 в 05:35

Обновлено: 01.02.2026 в 05:47

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271/2

**5 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271/2

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

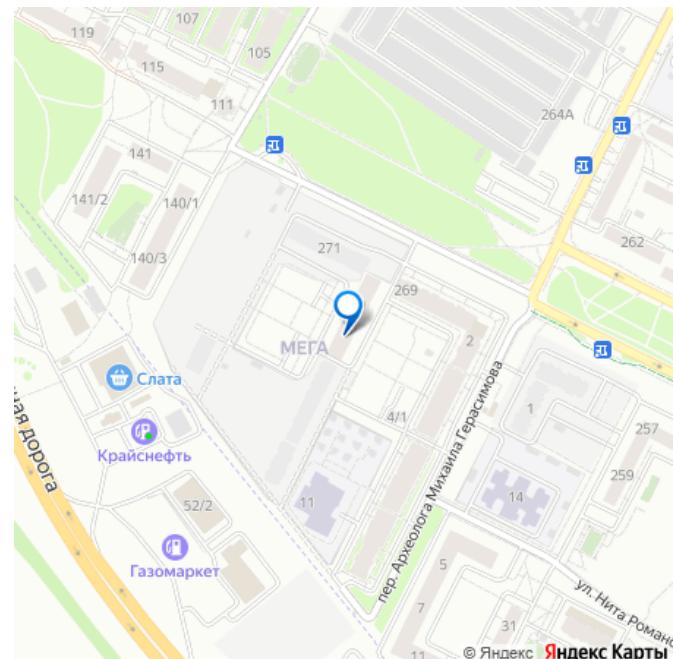
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288545056>

Ольга Васильевна Сержант, Этажи

Иркутск

**79148904551**

для заметок



© Яндекс Карты

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

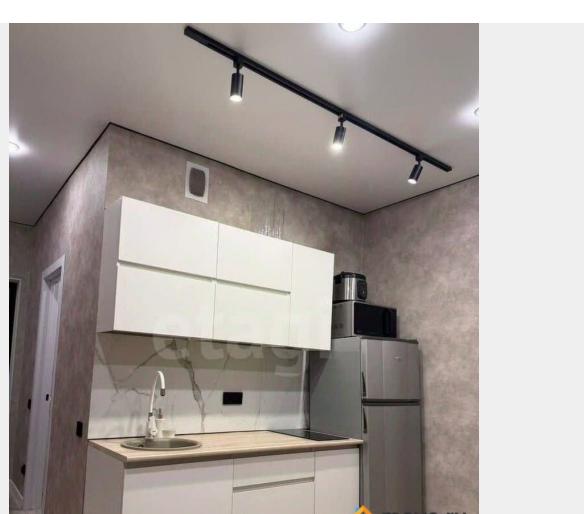
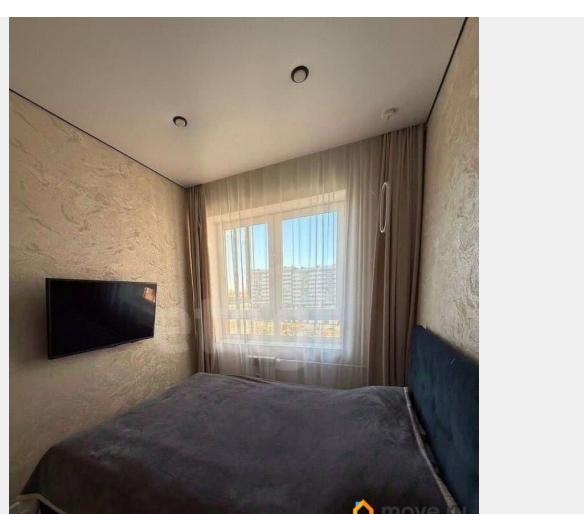
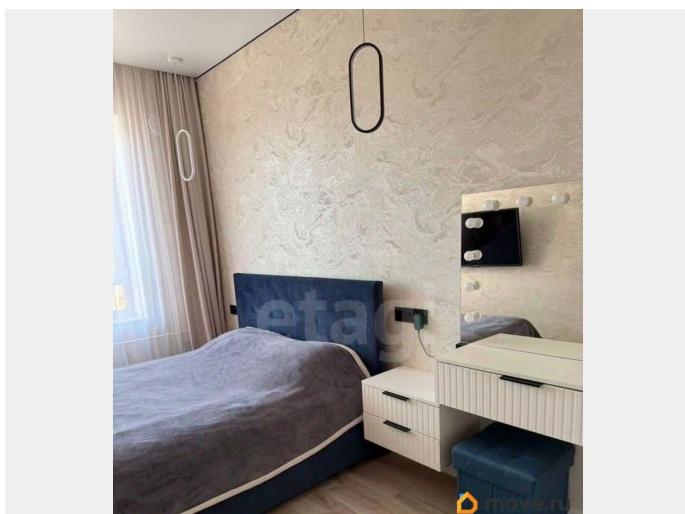
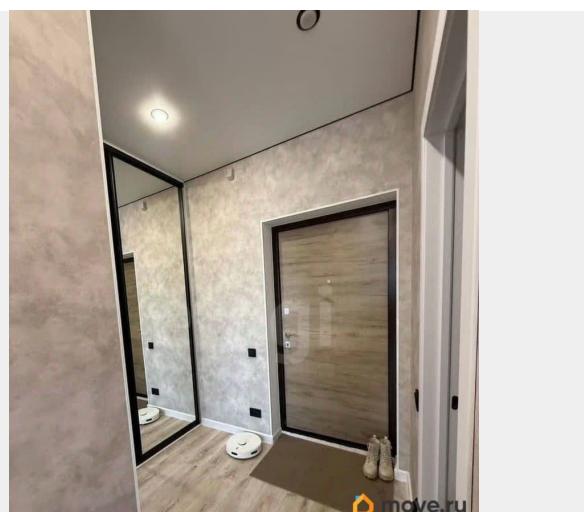
## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира с современным ремонтом, полной меблировкой и техникой. Объект отличается продуманной планировкой с большой гардеробной комнатой, что обеспечивает удобное хранение и порядок. В квартире выполнены теплые полы в санузле, установлены качественные стеклопакеты, что гарантирует комфортный микроклимат и энергоэффективность в любое время года.

Помещения очень светлые за счет солнечной стороны. Ключевой особенностью является просторный панорамный балкон с видом на тихую зеленую зону и детскую площадку, что создает приятную атмосферу для отдыха.

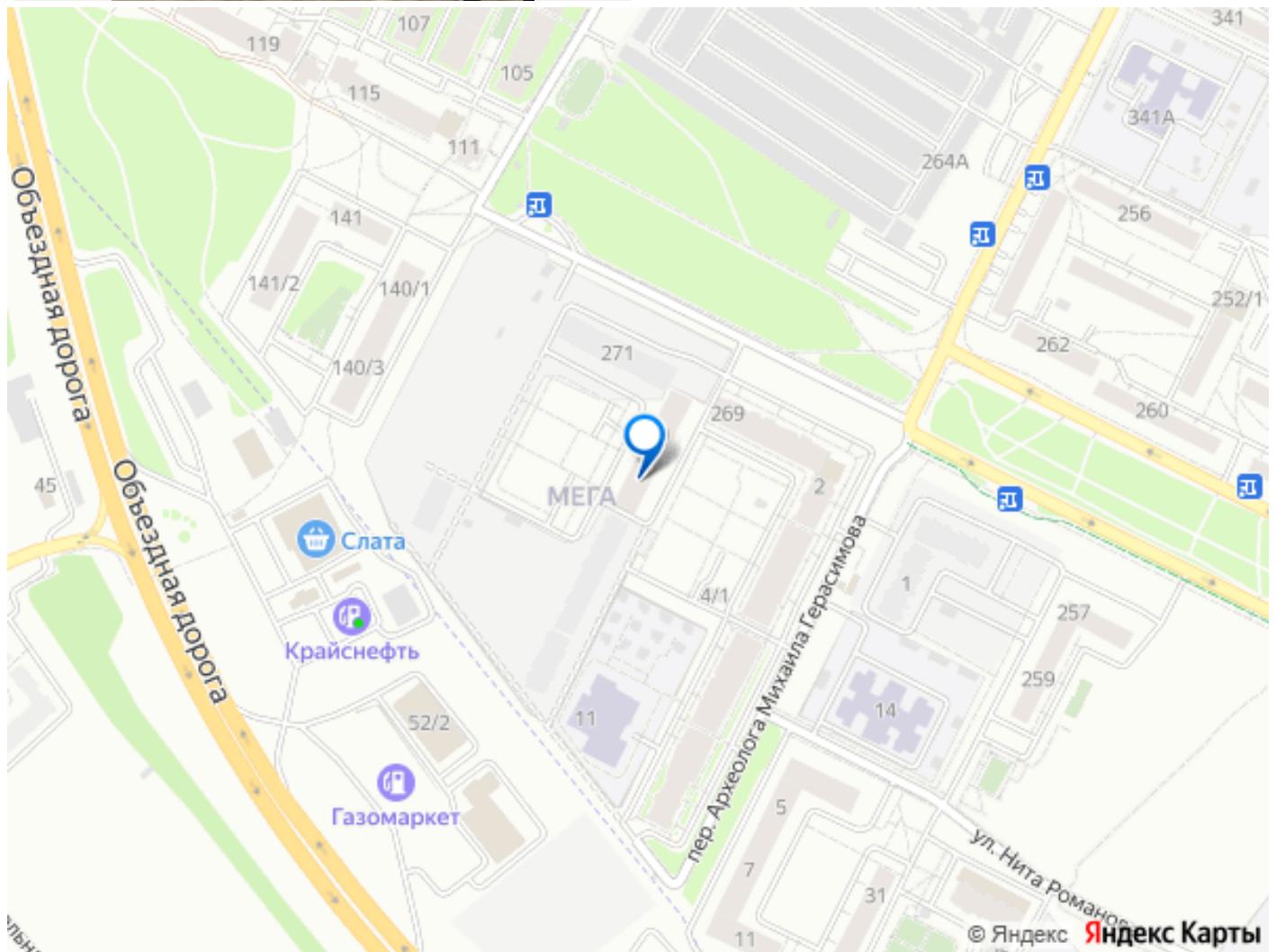
Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, четыре детских сада, центры развития, супермаркеты, магазины повседневного спроса и салоны красоты. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта расположена непосредственно за домом. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений, идеально подходит для комфортной жизни или долгосрочной аренды. Код пользователя:

180867 Номер в базе: 10521078





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России