

Создано: 13.12.2025 в 21:41

Обновлено: 22.12.2025 в 15:53

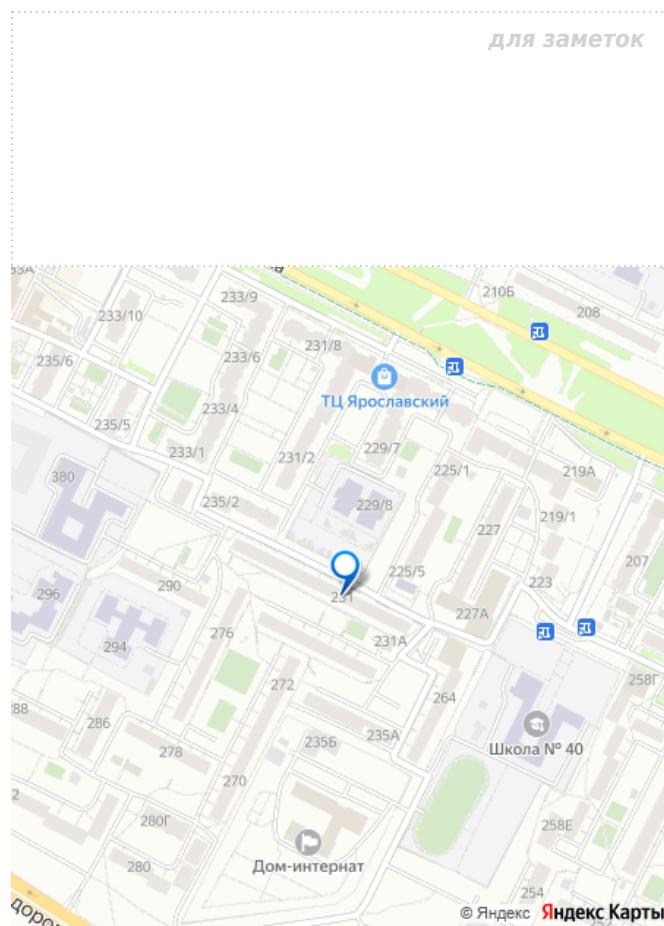
## Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 231

# 3 790 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 231

Улица

[улица Баумана](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

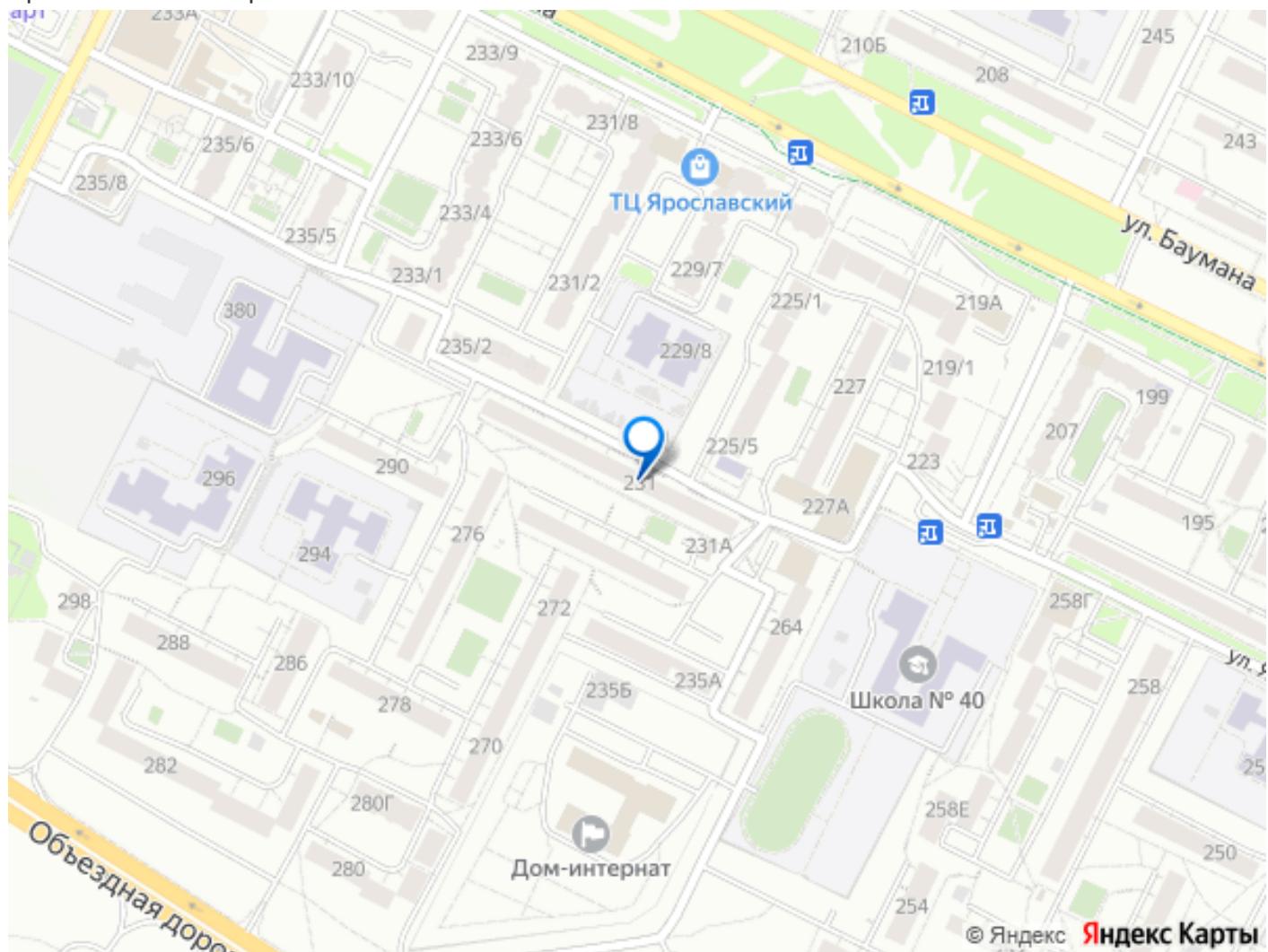
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Отличный  
вариант для проживания или инвестиций !  
Предлагаем к продаже полноценную 1-  
комнатную квартиру Ангарской серии! 33 кв.  
м. без учета балкона, на самом комфортном  
2-м этаже с раздельными ванной и туалетом!  
кухня 9 кв. балкон застеклен светлая, чистая,  
теплая( не угловая) ухоженный подъезд окна  
во двор, нет шума и пыли АБСОЛЮТНО ВСЕ В  
ШАГЕ ОТ ДОМА: школа 57, 40; детский сад  
напротив подъезда; Художественная школа;  
остановка автобуса в 2-х минутах ходьбы;  
детская и взрослая поликлиники; 8 больница  
(стационар); фирменные магазины,  
супермаркеты; фитнес, салоны красоты;  
стоматология, аптека Легко купить: один  
взрослый собственник, вся сумма в договоре,  
любая форма расчета, без Долгов и  
обременений! квартира свободна, ключи в  
день сделки, заезжай и живи! звоните, с  
удовольствием отвечу на все вопросы,  
покажу в удобное время! Ориентиры: улица  
Ярославского, Ново-Ленино, улица Розы  
Люксембург, Тельмана, улица Павла  
Красильникова, улица Севастопольская, ЖК  
Мега, ЖК Дуэт, ЖК Клевер, переулок  
Археолога Михаила Герасимова, Советский  
переулок, Березовый микрорайон. выкуп  
недвижимости (квартира, дом, дача,  
земельный участок) в срок 2-3 дня за  
наличный расчет. Звоните работаем 7 дней в  
неделю!!!Наше Агентство «ВостСибРиэлт»  
является партнером всех ведущих банков

города. Заявку на ипотеку можете подать  
прямо в нашем офисе.



Move.ru - вся недвижимость России