

Создано: 15.03.2025 в 18:17

Обновлено: 18.01.2026 в 17:11

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274658720>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**3 850 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

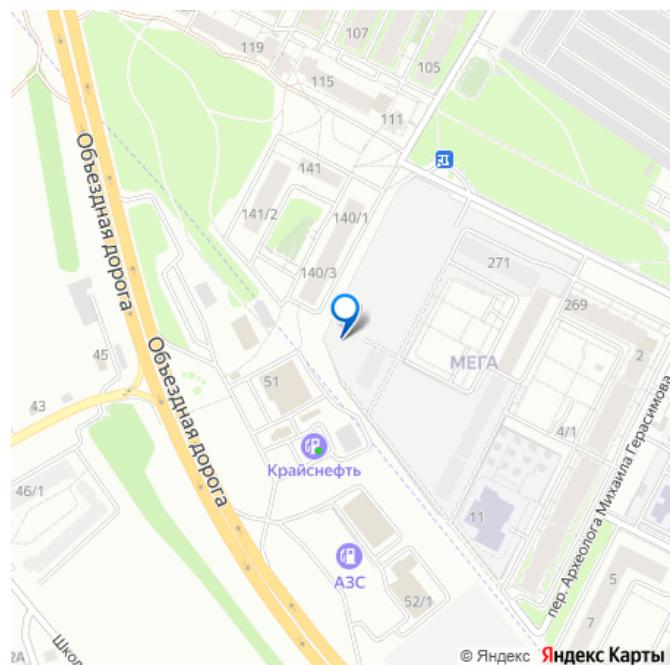
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Общая площадь квартиры составляет 35.8 квадратных метра, из которых 10.1 квадратных метров занимает жилая зона, а кухня — 11.4 квадратных метров. Балкон добавляет дополнительное пространство и позволяет наслаждаться видом на улицу. Совмещённый санузел и отсутствие отделки предоставляют возможность создать интерьер по вашему вкусу. Жилой комплекс МЕГА представляет собой группу монолитных зданий с современной инфраструктурой. На охраняемой территории организовано видеонаблюдение, детские игровые комплексы с зонами для отдыха и озеленение. Первые этажи занимают коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, остановки общественного транспорта, продовольственные магазины и рестораны. Этот вариант отлично подойдёт как для молодых специалистов, так и для тех, кто ищет комфортное жилье в развивающемся районе. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой лично и оценить все её преимущества!



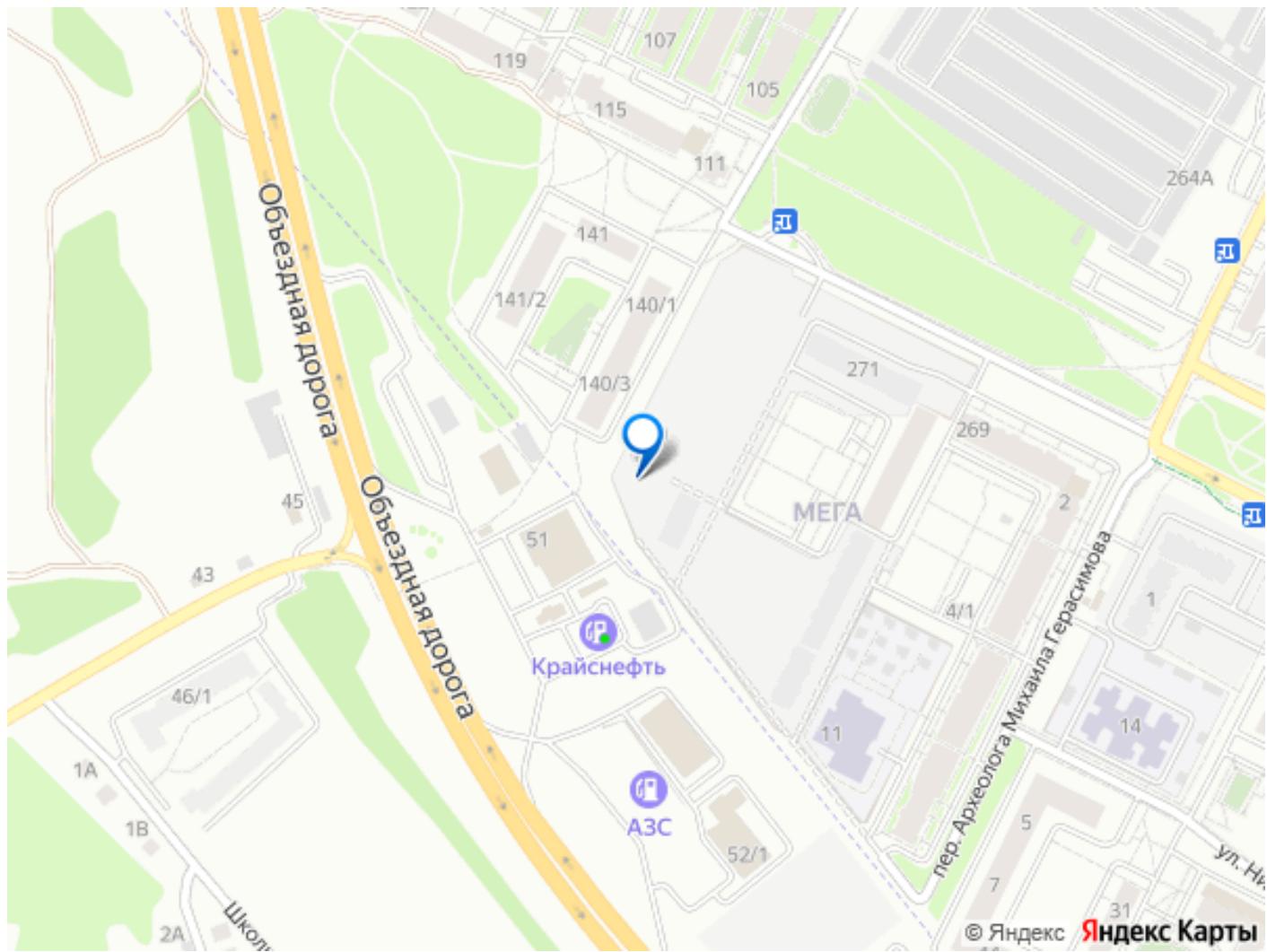
**МЕГА**  
жилой комплекс

22 блок-секция  
2-8 этаж

1-комнатная  
35,83 кв.м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России