

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ
79149503808

🕒 Создано: 13.03.2025 в 16:31

🔄 Обновлено: 17.01.2026 в 12:07

**Иркутская область, Иркутск, улица
Томсона, Жилой дом № 6**

4 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

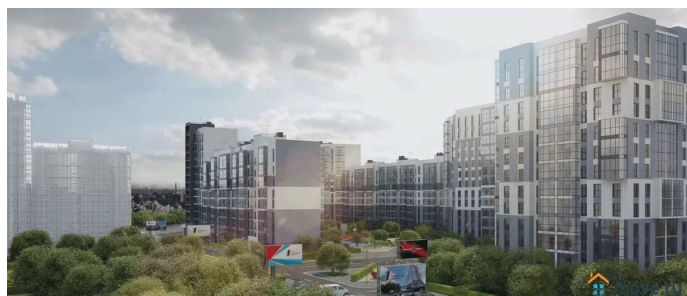
лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36 квадратных метров в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Квартира расположена на четвёртом этаже тринадцатизэтажного дома. Жилая площадь составляет 10 квадратных метров, а кухня занимает 14 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и создать удобное пространство для приготовления пищи и отдыха. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости важных социальных объектов. Рядом находятся детский сад 95, что удобно для семей с маленькими детьми, а также различные магазины, такие как «Бристоль», «Каспий» и «Милана». Для ежедневных покупок недалеко расположен продуктовый дискаунтер «ХлебСоль». Всё это делает жизнь в данной квартире максимально комфортной и удобной. Этот вариант идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих тишину и спокойствие, предоставляемые жизнью вне центра города. Здесь можно насладиться уютом

собственного пространства и одновременно
иметь всё необходимое под рукой.

Приглашаю вас ознакомиться с этой
прекрасной квартирой, которая ждёт своих
новых владельцев.



1 Ленинский квартал

13 блок-секция
2, 3, 4, 5, 6 этаж

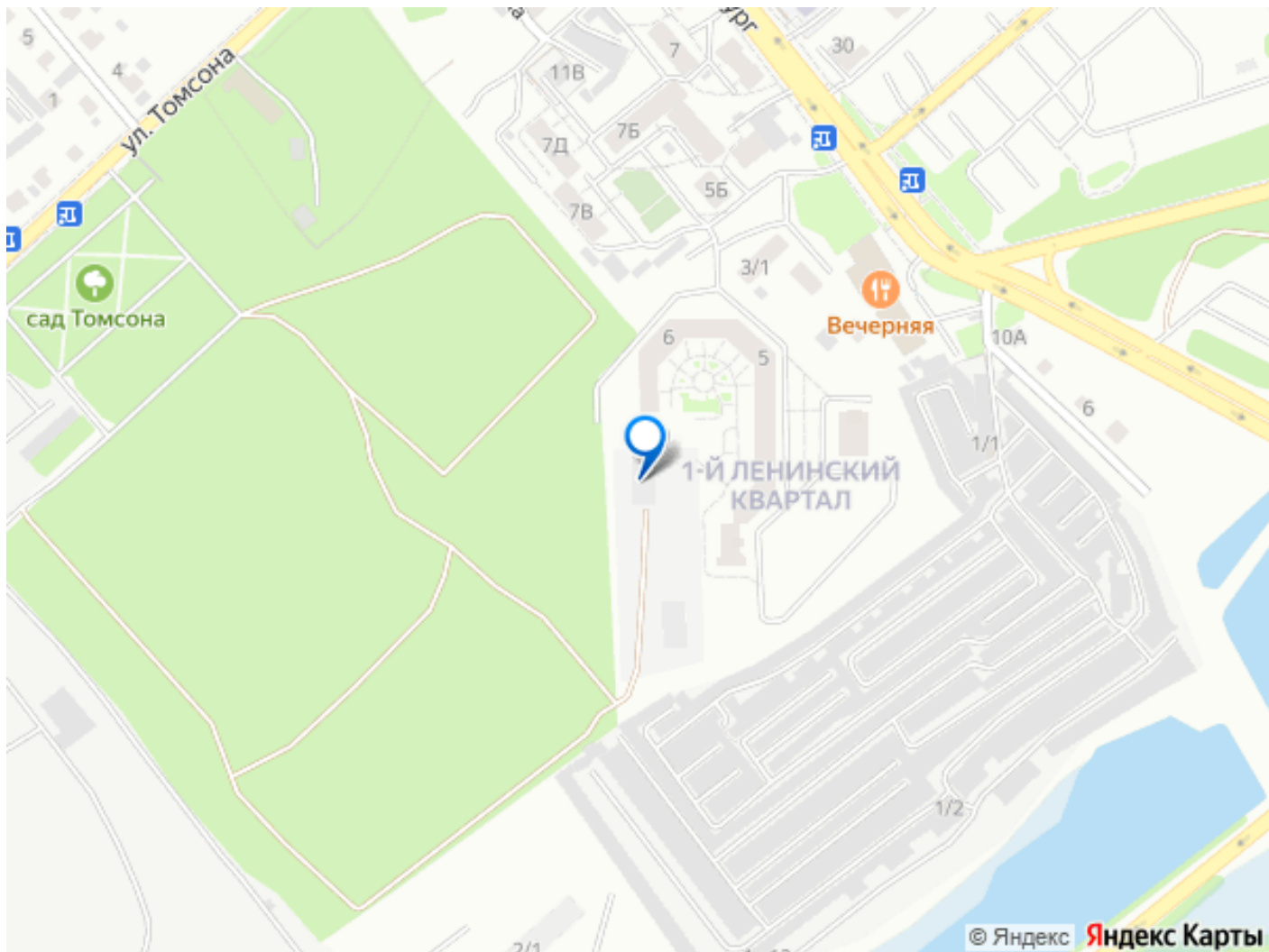
1-комнатная
35,59 кв.м

31.69
1 35.59
3.88 5.21
9.09 13.51
3.9

move.ru

This block contains a red vertical banner on the left with the project name 'Ленинский квартал' and details for a 1-bedroom apartment in block-section 13, floors 2-6. The apartment is 35.59 sq.m. To the right is a detailed floor plan with room dimensions: 31.69, 35.59, 3.88, 5.21, 9.09, 13.51, and 3.9. The 'move.ru' logo is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России