

Создано: 13.03.2025 в 16:31

Обновлено: 17.01.2026 в 12:39

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456767>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

**Иркутская область, Иркутск, улица
Томсона, Жилой дом № 6**

4 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 6

Улица

[улица Томсона](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

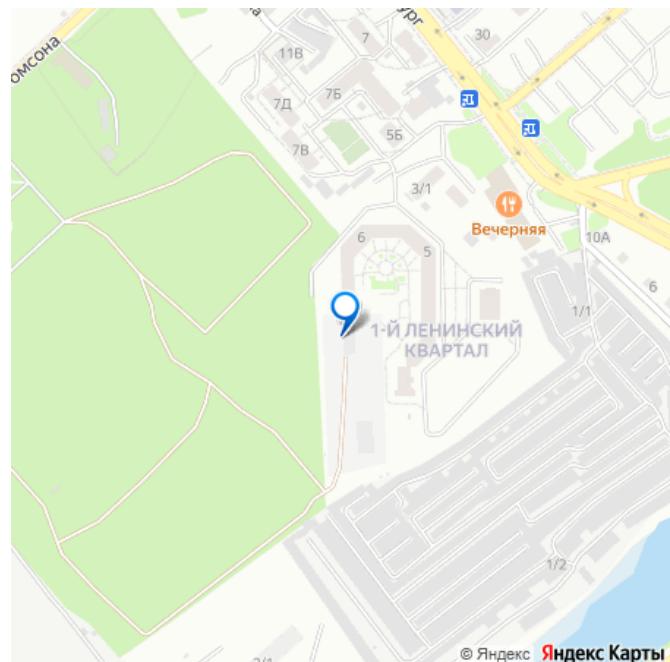
14 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36 квадратных метров в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Квартира расположена на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома. Жилая площадь составляет 10 квадратных метров, а кухня занимает 14 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и создать удобное пространство для приготовления пищи и отдыха. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости важных социальных объектов.

Рядом находятся детский сад №95, что удобно для семей с маленькими детьми, а также различные магазины, такие как «Бристоль», «Каспий» и «Милана». Для ежедневных покупок недалеко расположен продуктовый дискаунтер «ХлебСоль». Всё это делает жизнь в данной квартире максимально комфортной и удобной. Этот вариант идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих тишину и спокойствие, предоставляемые жизнью вне центра города. Здесь можно насладиться уютом

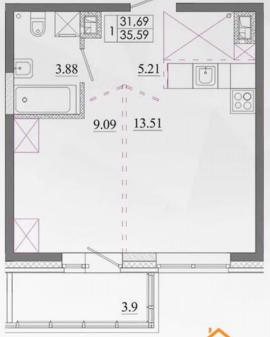
собственного пространства и одновременно иметь всё необходимое под рукой. Приглашаю вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждёт своих новых владельцев.



Ленинский квартал

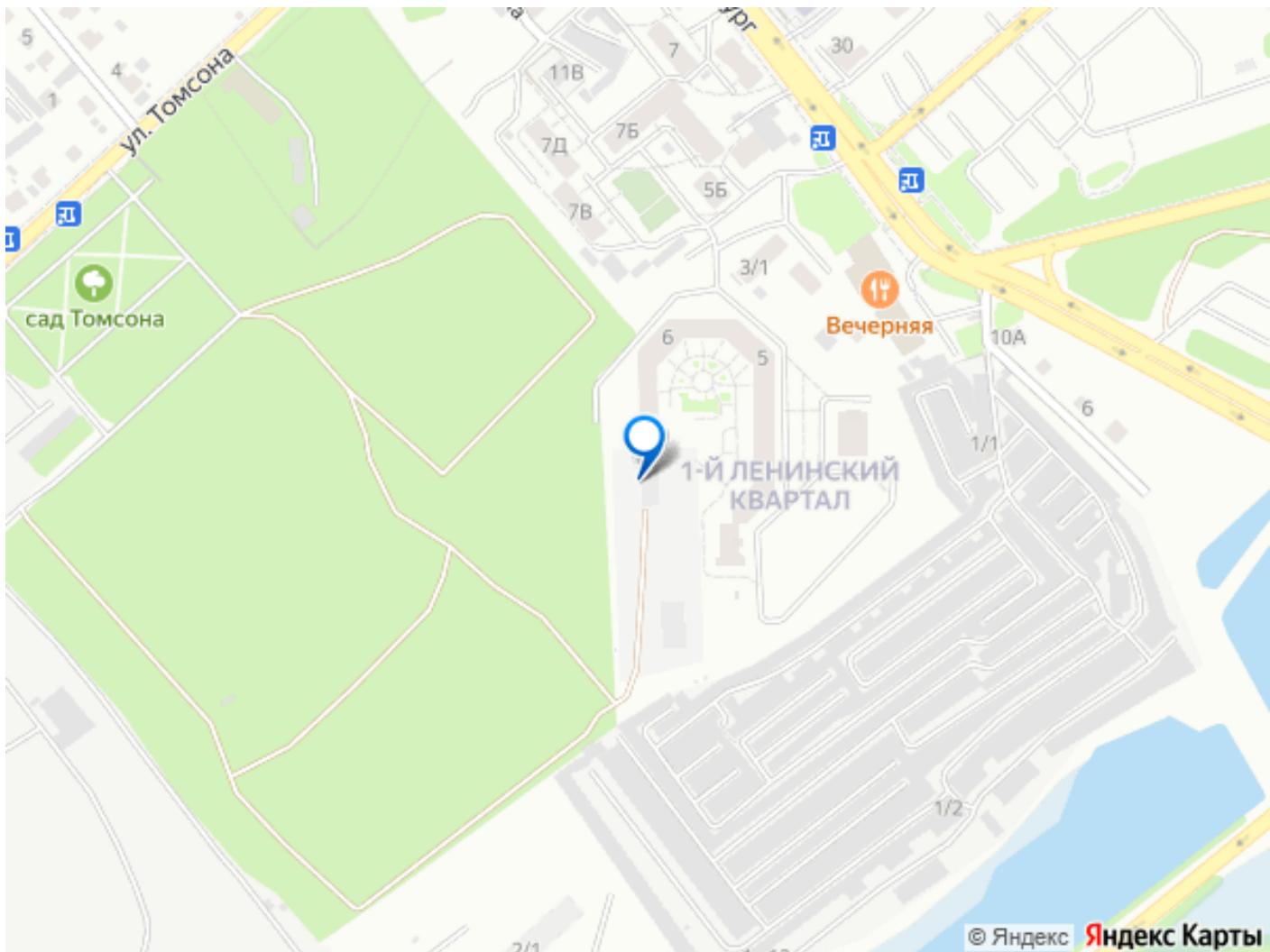
13 блок-секция
2, 3, 4, 5, 6 этаж

1-комнатная 35,59 кв.м



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России