

Создано: 13.03.2025 в 17:39

Обновлено: 17.01.2026 в 09:34

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456766>

НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ

79149503808

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7

4 670 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7

Улица

[улица Томсона](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

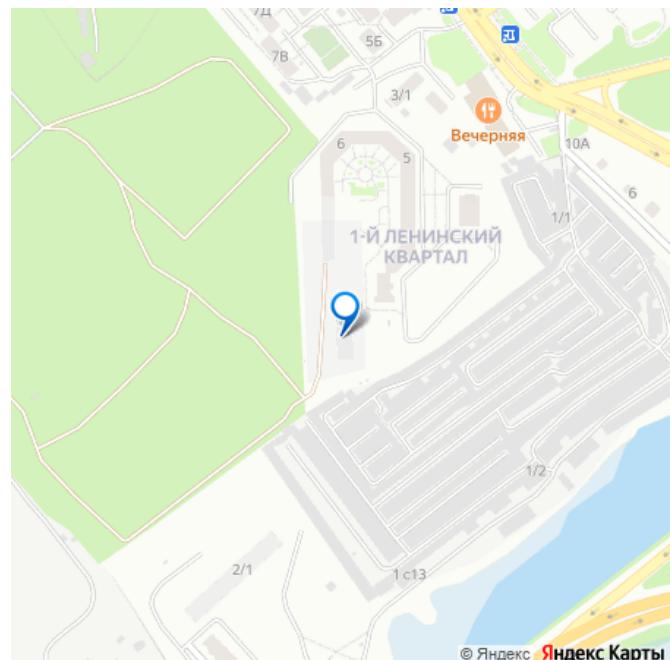
14 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36 квадратных метров в микрорайоне Ново-Ленино города Иркутска. Квартира расположена на четвёртом этаже тринадцатиэтажного дома. Жилая площадь составляет 10 квадратных метров, а кухня занимает 14 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфортного проживания. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости важных объектов инфраструктуры. Рядом находятся детский сад № 95, магазины «Бристоль», «Каспий» и «Милана», а также продуктовые дискаунтеры «ХлебСоль». Это делает повседневную жизнь более удобной и экономит ваше время. Приглашаю вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Она идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей, ценящих комфорт и качество жизни.



1 Ленинский
квартал

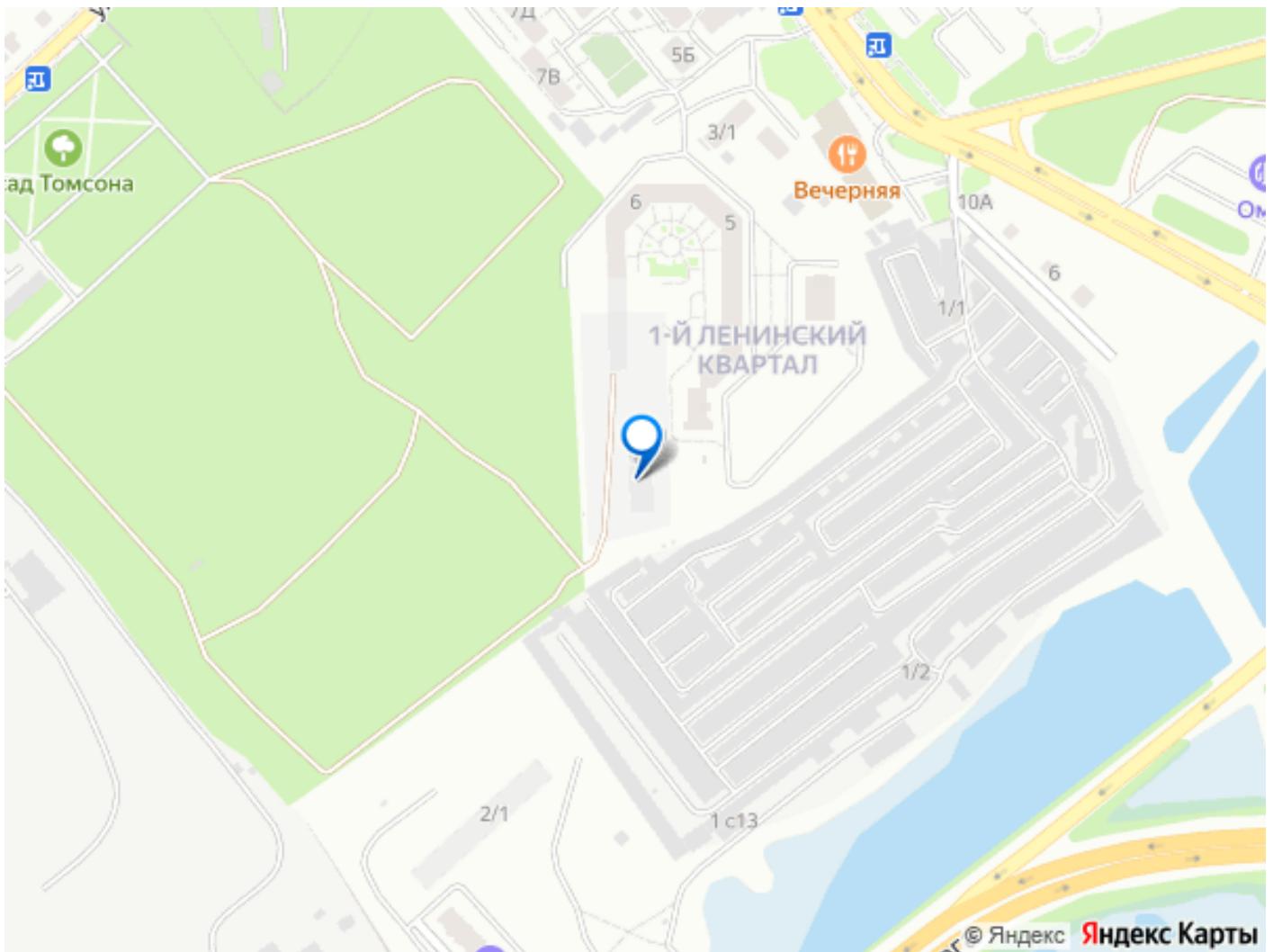
13 блок-секция
2, 3, 4, 5, 6 этаж

1-комнатная
35,59 кв.м

move.ru

A red promotional card for the "Leninsky Quarter". It features a large number "1" at the top left, followed by the text "Ленинский квартал". Below that, it says "13 блок-секция 2, 3, 4, 5, 6 этаж". To the right is a floor plan diagram of a 1-room apartment. The diagram shows a single room with dimensions 3.88m by 9.09m, a bathroom with 1.35m by 1.69m, and a kitchen with 3.9m by 5.21m. The total area is listed as 35.59 кв.м. At the bottom right is the "move.ru" logo.





Move.ru - вся недвижимость России