

Создано: 13.03.2025 в 16:38

Обновлено: 17.01.2026 в 09:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274456762>

**НОВЫЙ ДОМ, НОВЫЙ ДОМ**

**79149503808**

**Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7**

**4 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Томсона, Жилой дом № 7

Улица

[улица Томсона](#)

**Квартира**

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

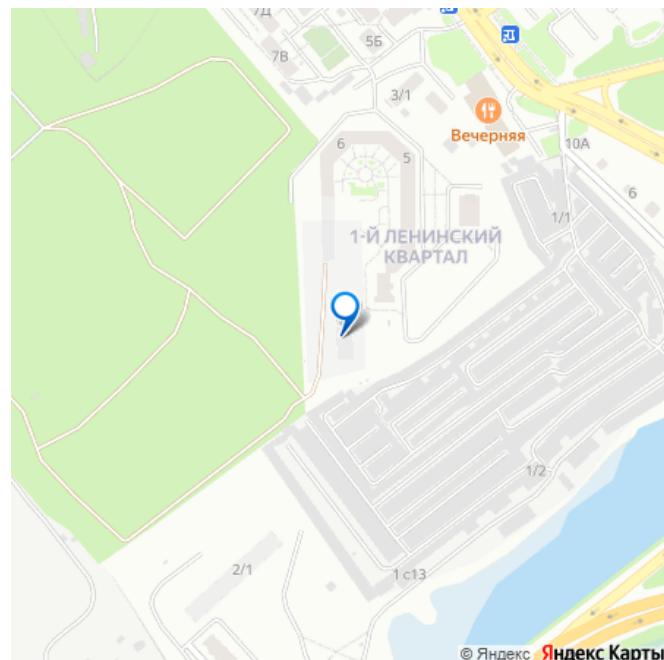
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36 квадратных метров в новом кирпичном доме, расположенном по адресу: Иркутск, строящееся здание. Дом планируется ввести в эксплуатацию в 2025 году и состоит из 13 этажей. Квартира расположена на восьмом этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окна. Общая площадь квартиры составляет 36 квадратных метров, включая жилую зону площадью 10 квадратных метров и просторную кухню площадью 14 квадратных метров. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортного проживания. Во дворе дома имеется детская площадка, где ваши дети смогут веселиться и проводить время на свежем воздухе. Рядом расположены различные магазины и студии, такие как фирменный магазин, студия наращивания волос, студия красоты, кабинет маникюра и педикюра, а также парикмахерская. Всё это создаёт удобство и экономит ваше время. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество жилья и комфорт. Приглашаем вас

ознакомиться с этой замечательной  
квартирой и представить свои планы на  
будущее в новом доме.



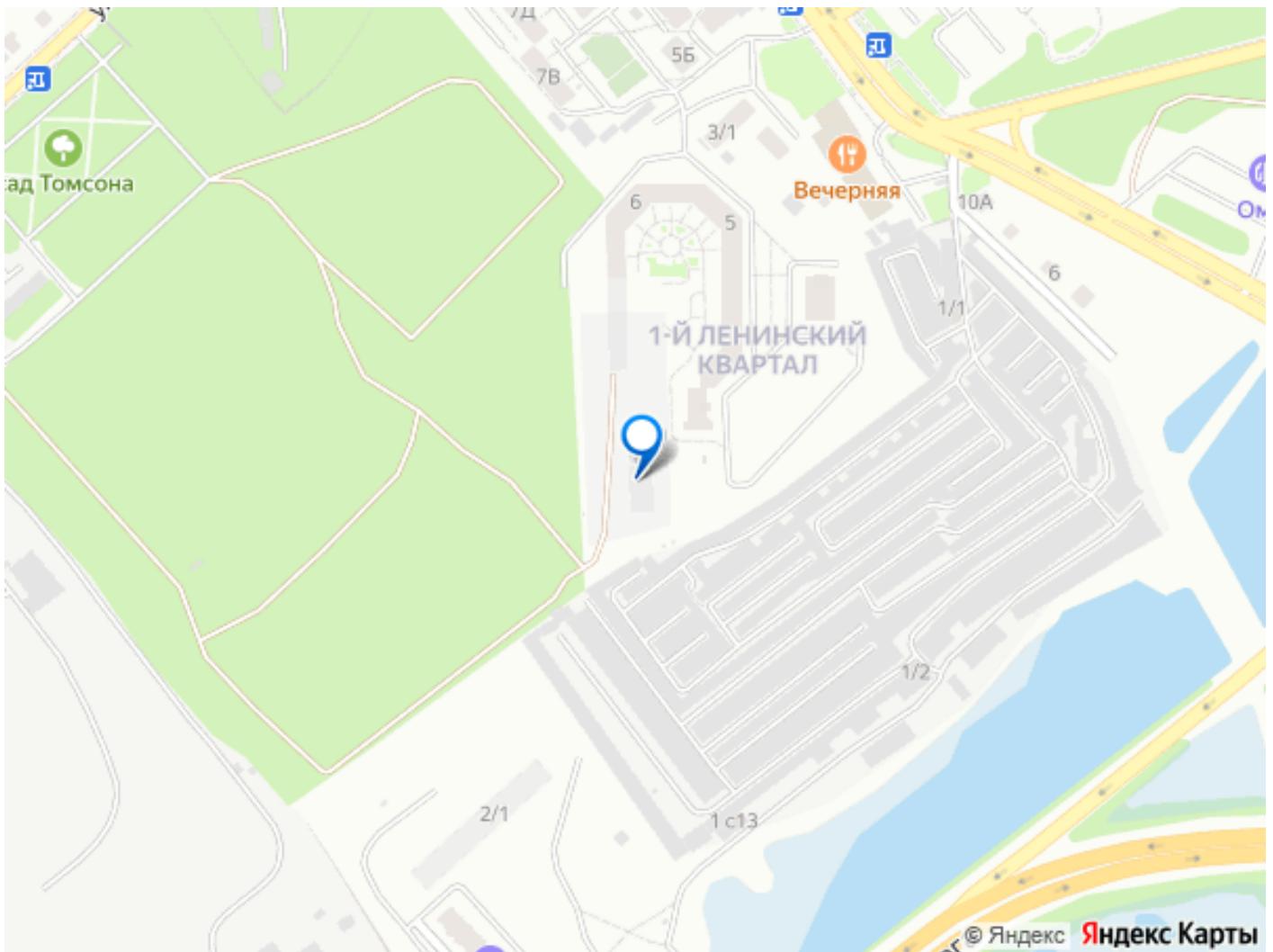
**Ленинский  
квартал**

**13 блок-секция  
8 этаж**



**1-комнатная  
35,09 кв.м**





Move.ru - вся недвижимость России