

🕒 Создано: 11.02.2026 в 12:51

Обновлено: 01.04.2026 в 11:42

Иркутская область, Иркутск, проезд

Юрия Тена, 4

6 790 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 4

Улица

[проезд Юрия Тена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

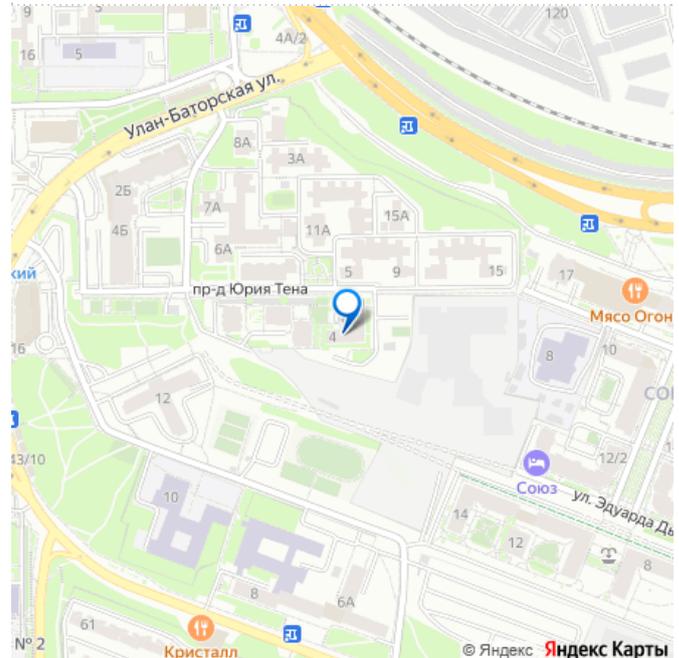
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

лифт

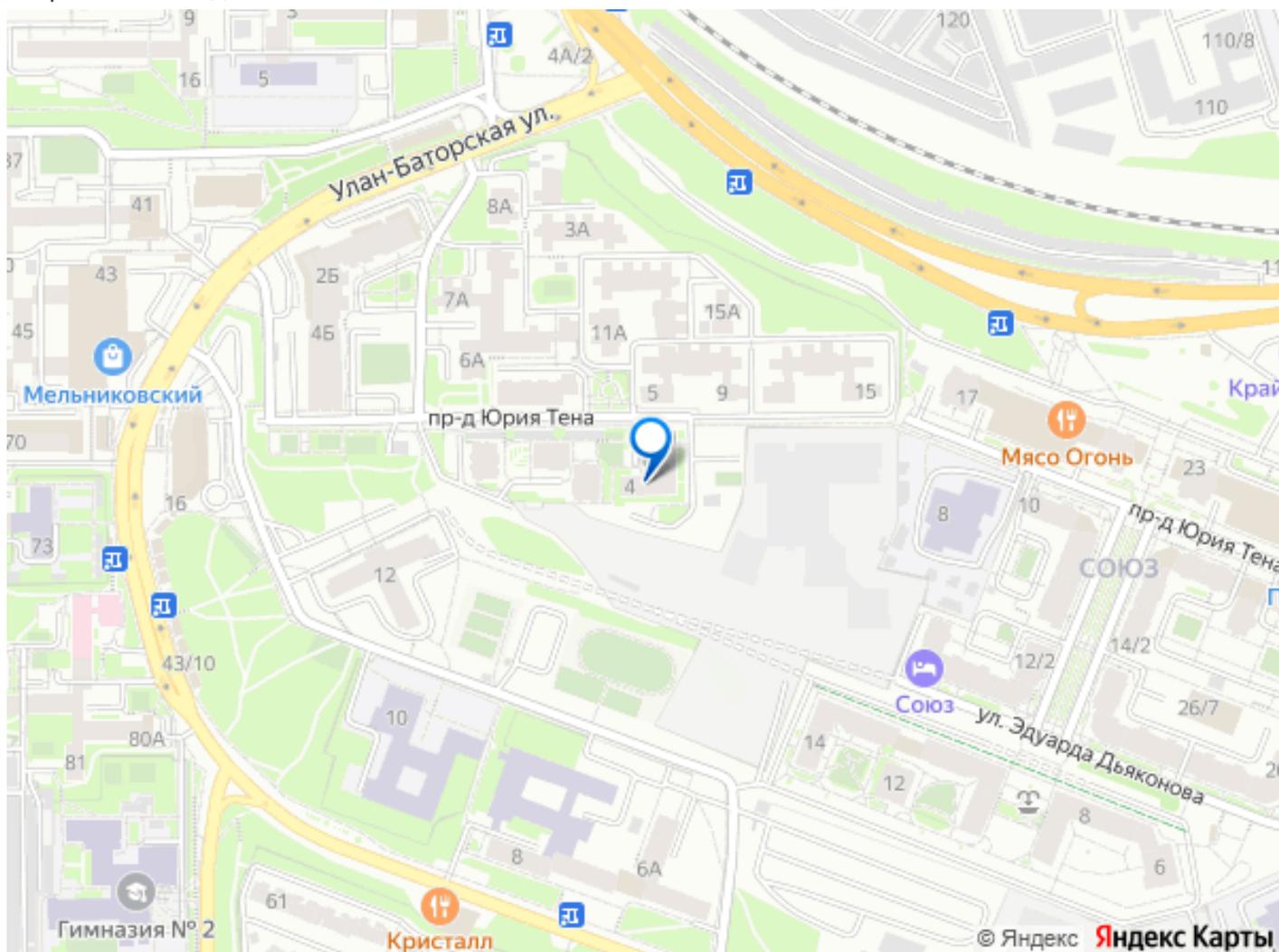
для заметок



Описание

Приняли аванс за эту просторную
однокомнатную квартиру на ул. Юрия Тена, 4
Документы готовы к сделке: Один взрослый
собственник. Без долгов, без обременений,
мат. капитал не использовали, полная сумма
в договоре. Планировка: Площадь по выписке
36,9м², кухня 8,8м², комната 17,3м², очень
просторный санузел 7,2м², коридор 3,6м² (в
том числе гардеробная), высота потолков
2,5м (смотрите схему). Есть общий с
соседями тамбур дополнительное место
хранения. Квартира расположена на 2 этаже
9-тиэтажного дома. Квартира солнечная и
тёплая Состояние: Квартира готова к
проживанию, состояние очень хорошее,
свежий ремонт в санузле, в подарок
покупателю: спальный гарнитур, диван,
кухонный гарнитур со встроенной техникой
Дом: Кирпичный с ж/б перекрытиями,
построен в 2008 году. Ухоженный подъезд,
пассажирский лифт. Соседи культурные
спокойные. Рядом с домом современная
спортивная площадка, теннисный корт
(зимой каток) Преимущества района: Жилой
комплекс расположен в мкр.
Университетский, рядом улицы Эдуарда
Дьяконова, Улан-Баторская, ЖК Life, Союз,
Союз Priority. Окна квартиры выходят на
строящуюся школу, рядом детский сад 184,
Гимназия 2, в пешей доступности ИГУ,
Институт МВД и ИРНИТУ Компания
CENTURY21 гарантирует БЕЗОПАСНОСТЬ
проведения сделок при покупке
недвижимости любого типа, так же
оказывает помощь в оформлении ипотеки на
самых выгодных условиях для Вас! В
компании свои Ипотечный и Страховой
брокеры, с документами работают
квалифицированные юристы. Все сделки

застрахованы! Продажа в связи с расширением! Квартира очень достойная! С уважением, Краснова Наталья, Ваш эксперт по работе с недвижимостью!



Move.ru - вся недвижимость России