

🕒 Создано: 28.02.2026 в 06:10

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:00

**Иркутская область, Иркутск, улица
Гоголя, 50**

8 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 50

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

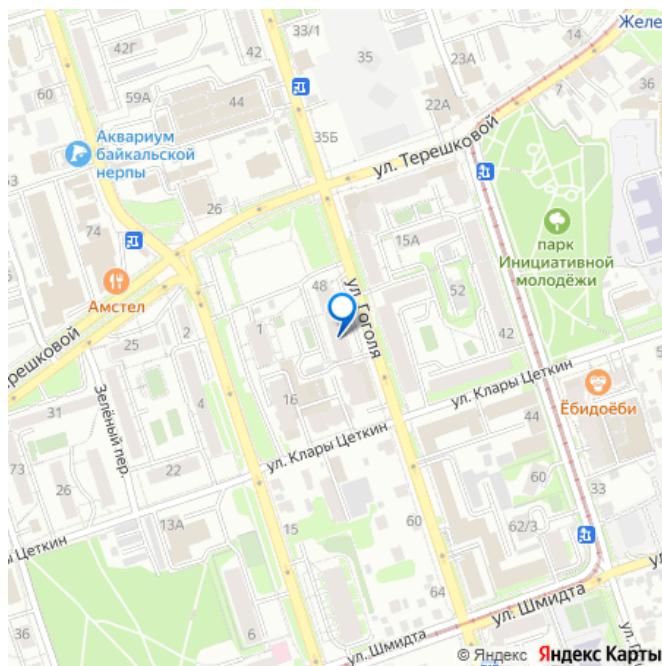
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290629298>

Светлана Николаевна (Григонис)

Кантер, Этажи Иркутск

79832408690

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

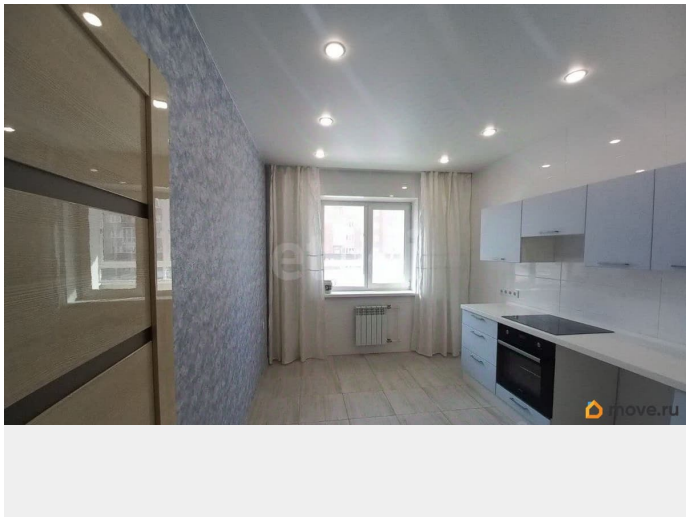
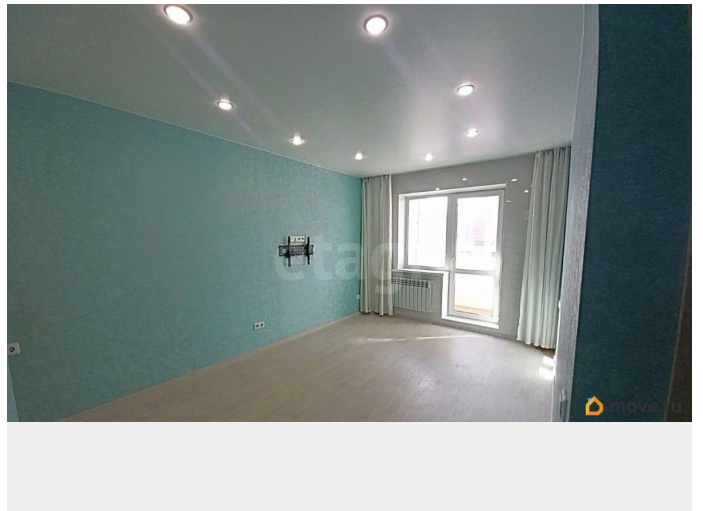
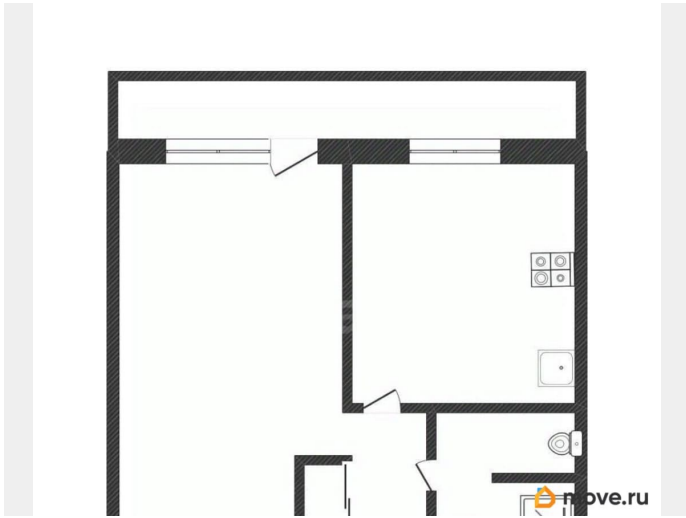
возможна ипотека, лифт, парковка

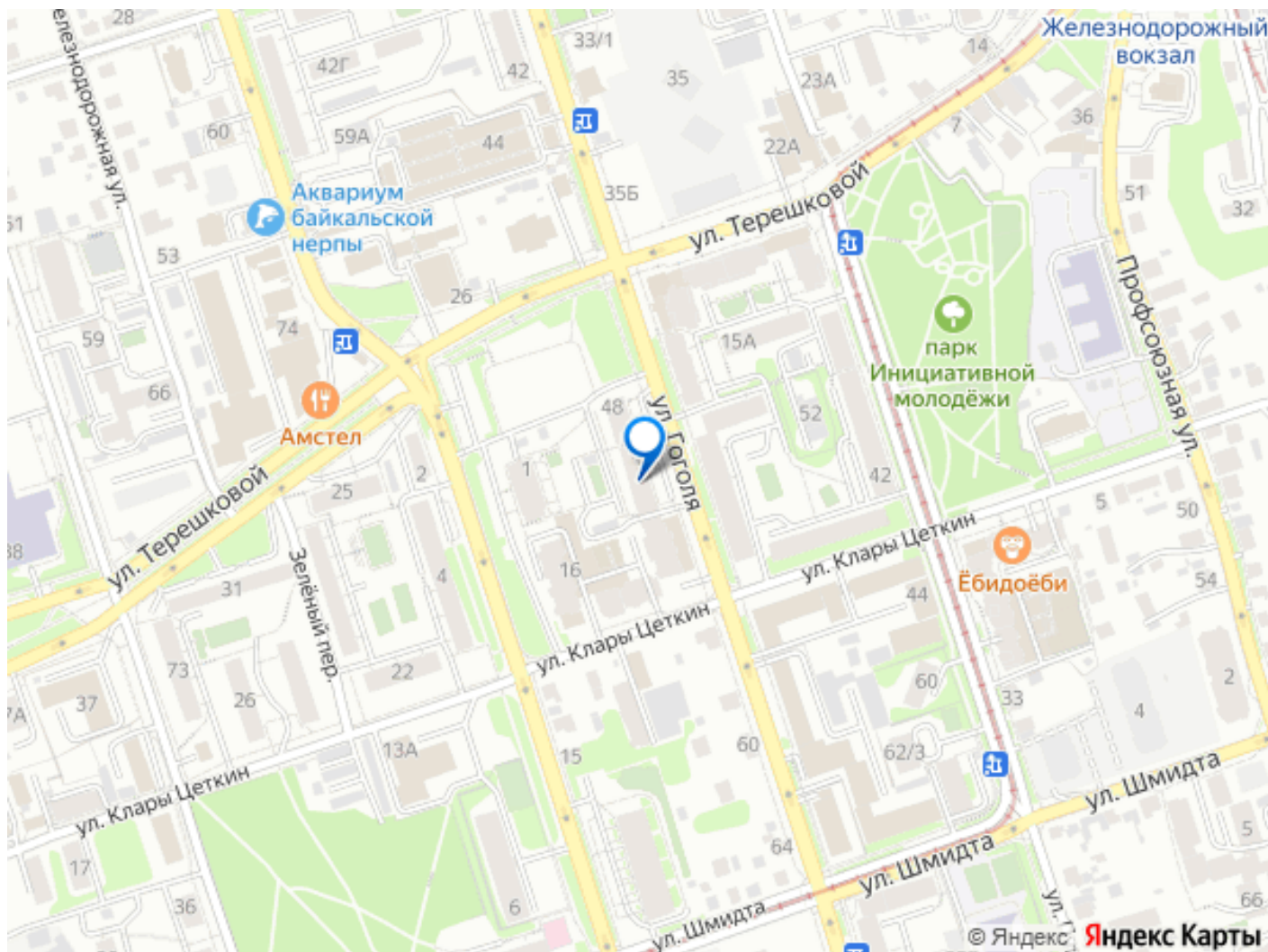
Описание

Продается светлая однокомнатная квартира с качественным ремонтом в современном кирпичном доме 2017 года постройки. Квартира находится на четвертом этаже десятиэтажного дома. Дом оснащен пассажирским лифтом. Квартира общей площадью 36,8 м² отличается продуманной планировкой и вниманием к деталям: просторная комната 16 м² имеет выход на застекленную лоджию 6 м² с отделкой керамогранитом, что создает дополнительное утепленное пространство. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает отсутствие шума. Изолированная кухня площадью 12 м² полностью оборудована: здесь установлен кухонный гарнитур с практичной каменной столешницей, встроена варочная панель, духовой шкаф и предусмотрена большая мойка. Три стены облицованы белой плиткой для удобства поддержания чистоты, одна стена - моющиеся обои, пол - керамогранит. В прихожей размещен вместительный встроенный шкаф-купе для хранения. Особое внимание уделено комфорту проживания — при проведении ремонта в 2019 году были выполнены работы по звукоизоляции пеноплексом потолков и смежных с соседями

и подъездом стен, что обеспечивает тишину. Качественные натяжные потолки «сатин». Санузел совмещенный, полностью облицован плиткой и оборудован просторной душевой кабиной и отдельной раковиной. На полу душевой кабины - противоскользящая мозаика. Все поверхности отделаны долговечными и практичными материалами: моющимися обоями, керамогранитом и коммерческим линолеумом. Установлены двери высокого качества. Инфраструктура района развита: во дворе расположена детская площадка, в пешей доступности находятся Свердловский рынок, супермаркеты, аптеки, железнодорожная поликлиника и остановки общественного транспорта и прочее для комфортной жизни и досуга. Квартира в отличном состоянии, с момента ремонта не сдавалась, обременений не имеет. Один совершеннолетний собственник. Квартира полностью готова к приему нового хозяина. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 11878821







Move.ru - вся недвижимость России