

🕒 Создано: 28.02.2026 в 06:10

Обновлено: 26.03.2026 в 21:58

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Гоголя, 50**

**8 300 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 50

Улица

[улица Гоголя](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая однокомнатная квартира с качественным ремонтом в современном кирпичном доме 2017 года постройки.

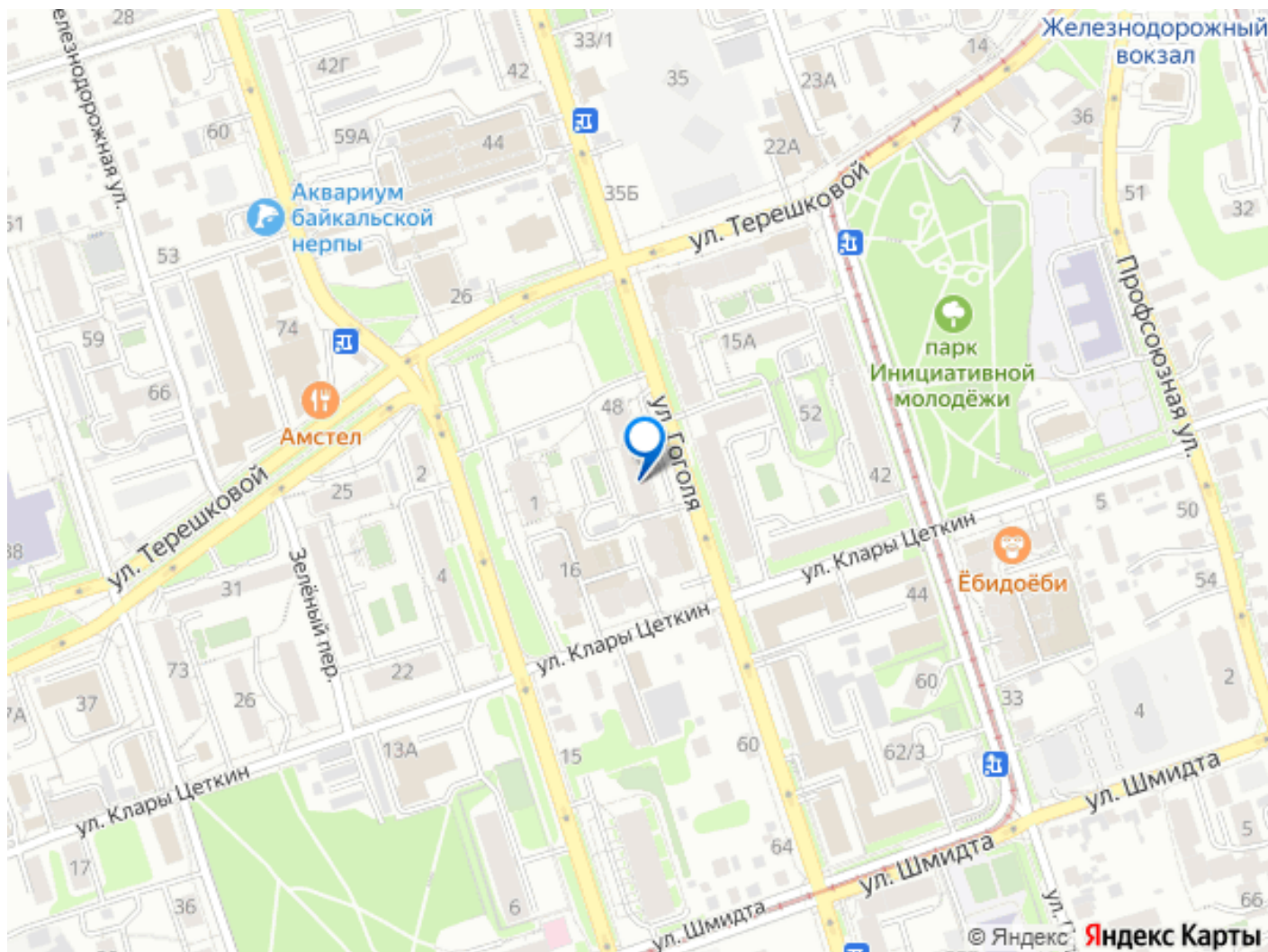
Квартира находится на четвертом этаже десятиэтажного дома. Дом оснащен пассажирским лифтом. Квартира общей площадью 36,8 м<sup>2</sup> отличается продуманной планировкой и вниманием к деталям:

просторная комната 16 м<sup>2</sup> имеет выход на застекленную лоджию 6 м<sup>2</sup> с отделкой керамогранитом, что создает дополнительное утепленное пространство.

Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает отсутствие шума.

Изолированная кухня площадью 12 м<sup>2</sup> полностью оборудована: здесь установлен кухонный гарнитур с практичной каменной столешницей, встроена варочная панель, духовой шкаф и предусмотрена большая мойка. Три стены облицованы белой плиткой для удобства поддержания чистоты, одна стена - моющиеся обои, пол - керамогранит. В прихожей размещен вместительный встроенный шкаф-купе для хранения. Особое внимание уделено комфорту проживания — при проведении ремонта в 2019 году были выполнены работы по звукоизоляции пеноплексом потолков и смежных с соседями

и подъездом стен, что обеспечивает тишину. Качественные натяжные потолки «сатин». Санузел совмещенный, полностью облицован плиткой и оборудован просторной душевой кабиной и отдельной раковиной. На полу душевой кабины - противоскользящая мозаика. Все поверхности отделаны долговечными и практичными материалами: моющимися обоями, керамогранитом и коммерческим линолеумом. Установлены двери высокого качества. Инфраструктура района развита: во дворе расположена детская площадка, в пешей доступности находятся Свердловский рынок, супермаркеты, аптеки, железнодорожная поликлиника и остановки общественного транспорта и прочее для комфортной жизни и досуга. Квартира в отличном состоянии, с момента ремонта не сдавалась, обременений не имеет. Один совершеннолетний собственник. Квартира полностью готова к приему нового хозяина. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 11878821



Move.ru - вся недвижимость России