

Создано: 10.09.2025 в 10:02

Обновлено: 07.02.2026 в 16:27

**Иркутская область, Иркутск, улица Шпачека, 12/7**

**5 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Шпачека, 12/7

Улица

[улица Шпачека](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

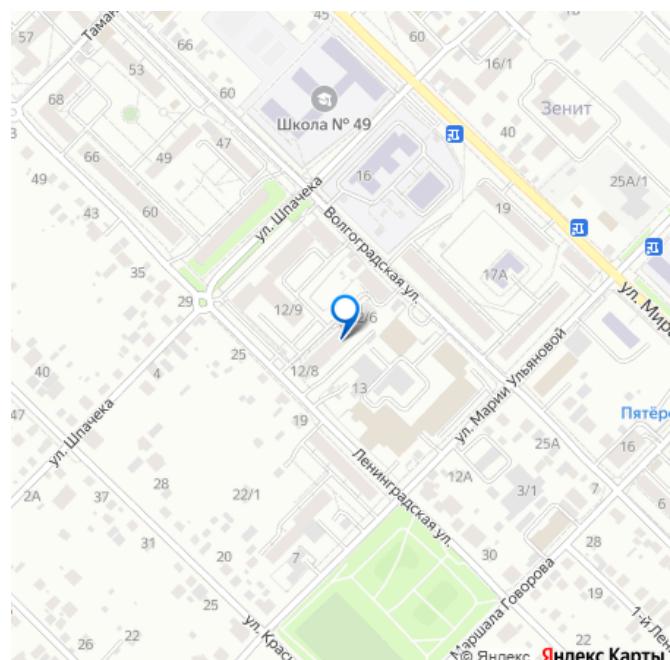
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284808498>

**Наталья Медведева, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок

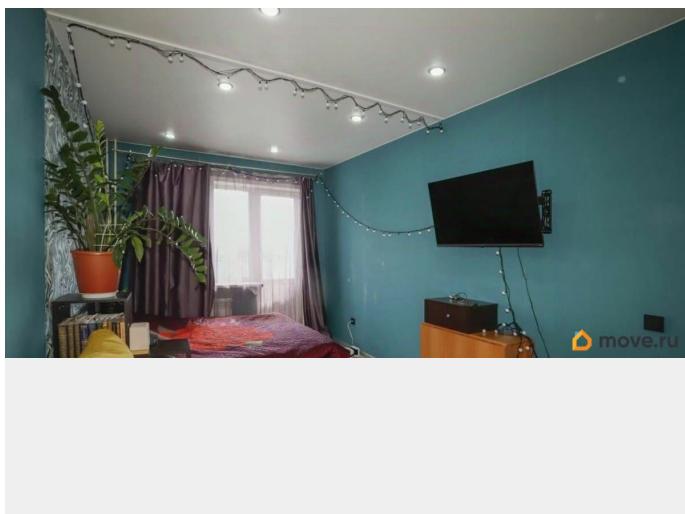
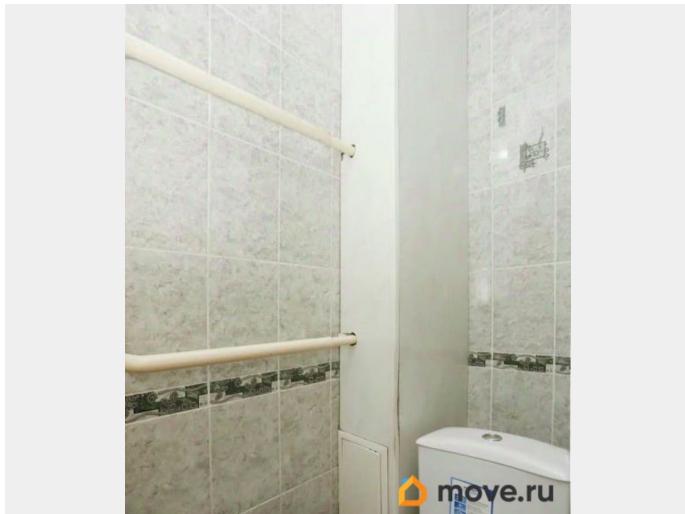
да

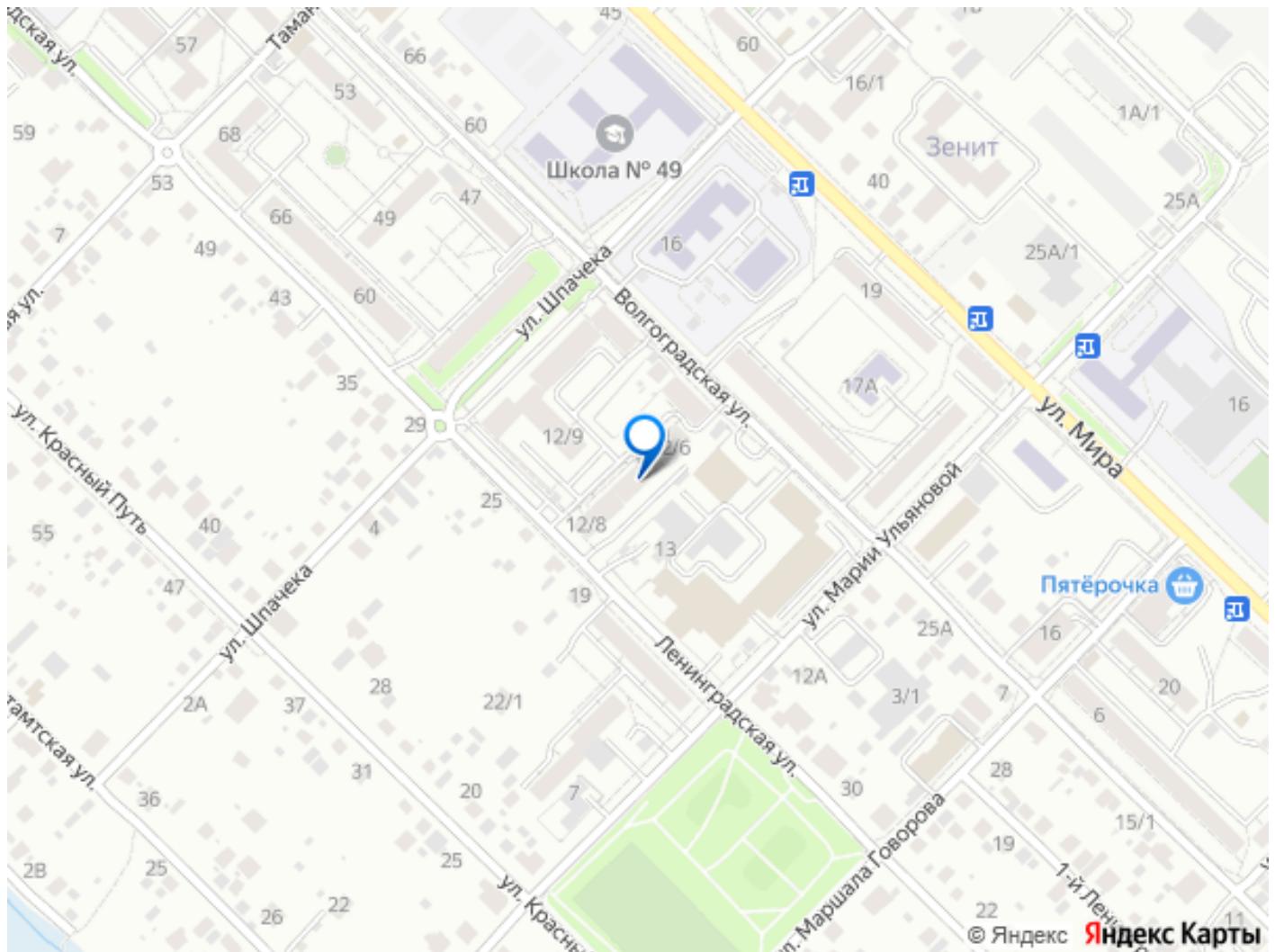
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира на 8 этаже в современном доме. Адрес: ул. Шпачека, 12/7 Основные параметры: - Расположена на 8 этаже 10ти этажного дома + есть лифт. - Дом 2007 года постройки (хорошее состояние, современные коммуникации) - Планировка раздельная что очень удобно! Общая площадь 36,7 кв.м Площадь кухни 9,5 кв.м Санузел раздельный Балкон есть. Рядом с домом охраняемая парковка. В собственности более 3 лет (полная чистота сделки для покупателя) Вся сумма в договоре купли-продажи. Красивый вид из окна и шикарные закаты! - Отличная транспортная доступность, всего 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта. Развитая инфраструктура: Всё самое необходимое прямо рядом с домом! - Детские сады 67, 90 - Школа 49 - Гимназия 3 - Супермаркеты Звоните, чтобы назначить просмотр! Квартира однозначно заслуживает вашего внимания!







Move.ru - вся недвижимость России