

Создано: 23.11.2025 в 07:27

Обновлено: 23.11.2025 в 05:58

**Иркутская область, Братск, улица  
Солнечная, 8**

**3 320 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Солнечная, 8

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

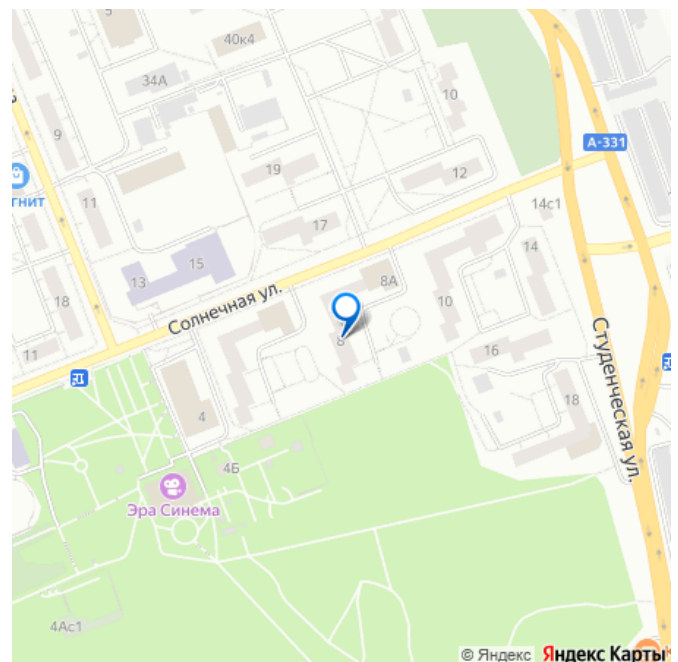
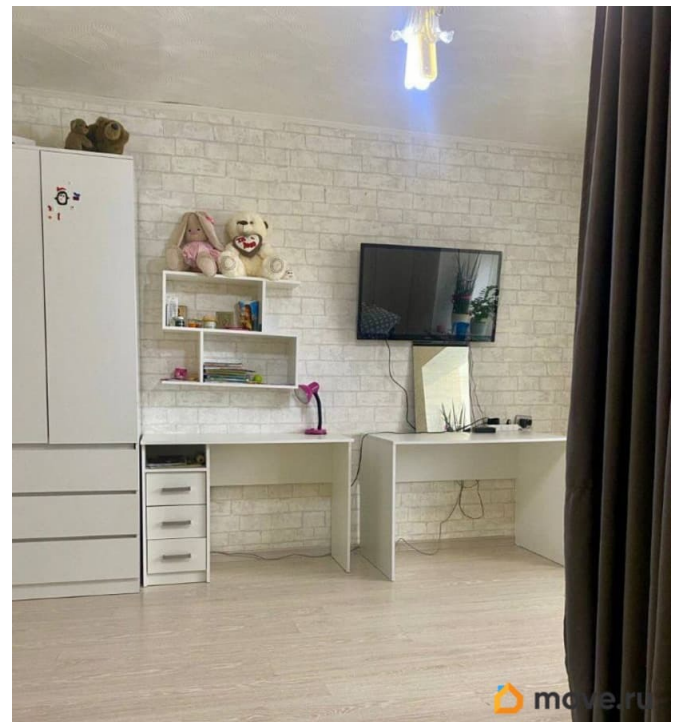
Ремонт

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286811552>

**ЭКСПРЕСС, ЭКСПРЕСС**

**79832412076,7914890  
0370**

для заметок



Покупка в ипотеку

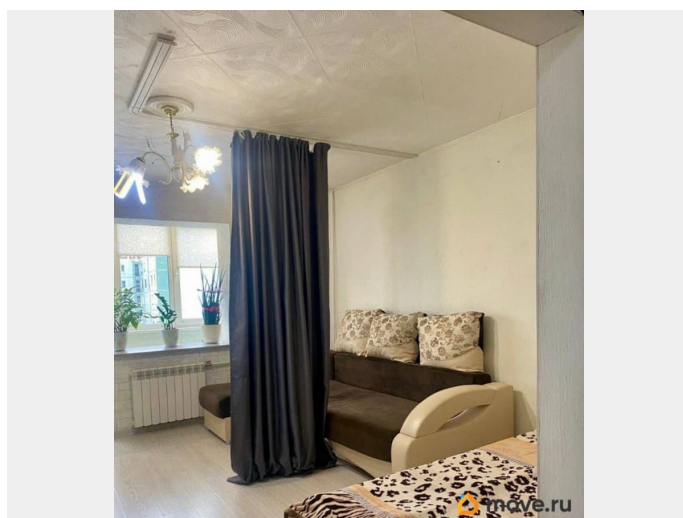
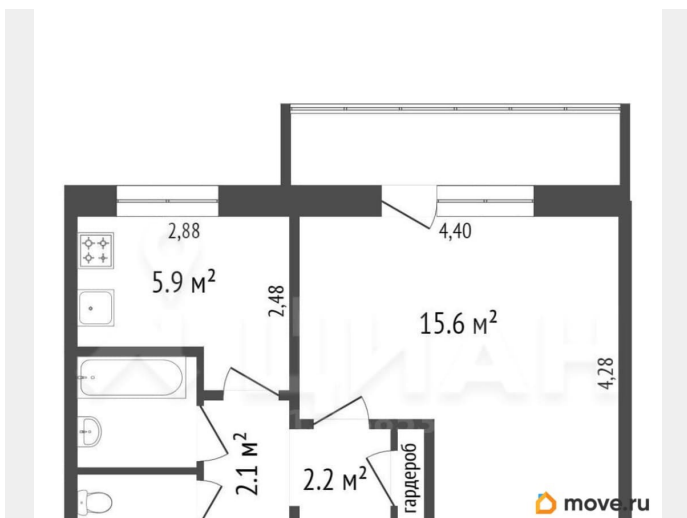
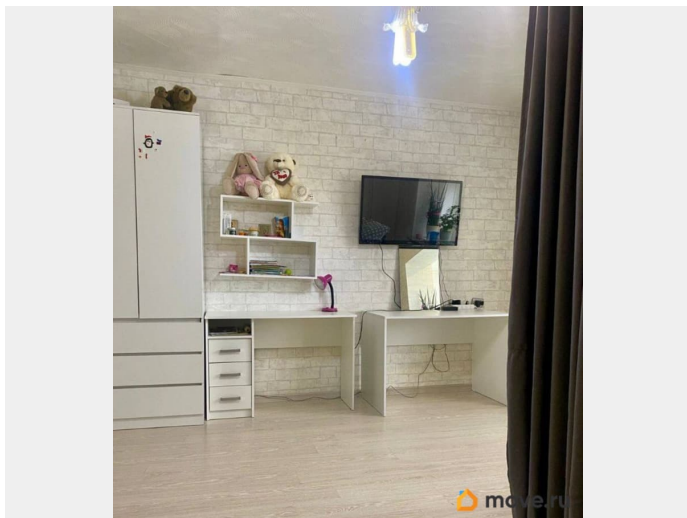
да

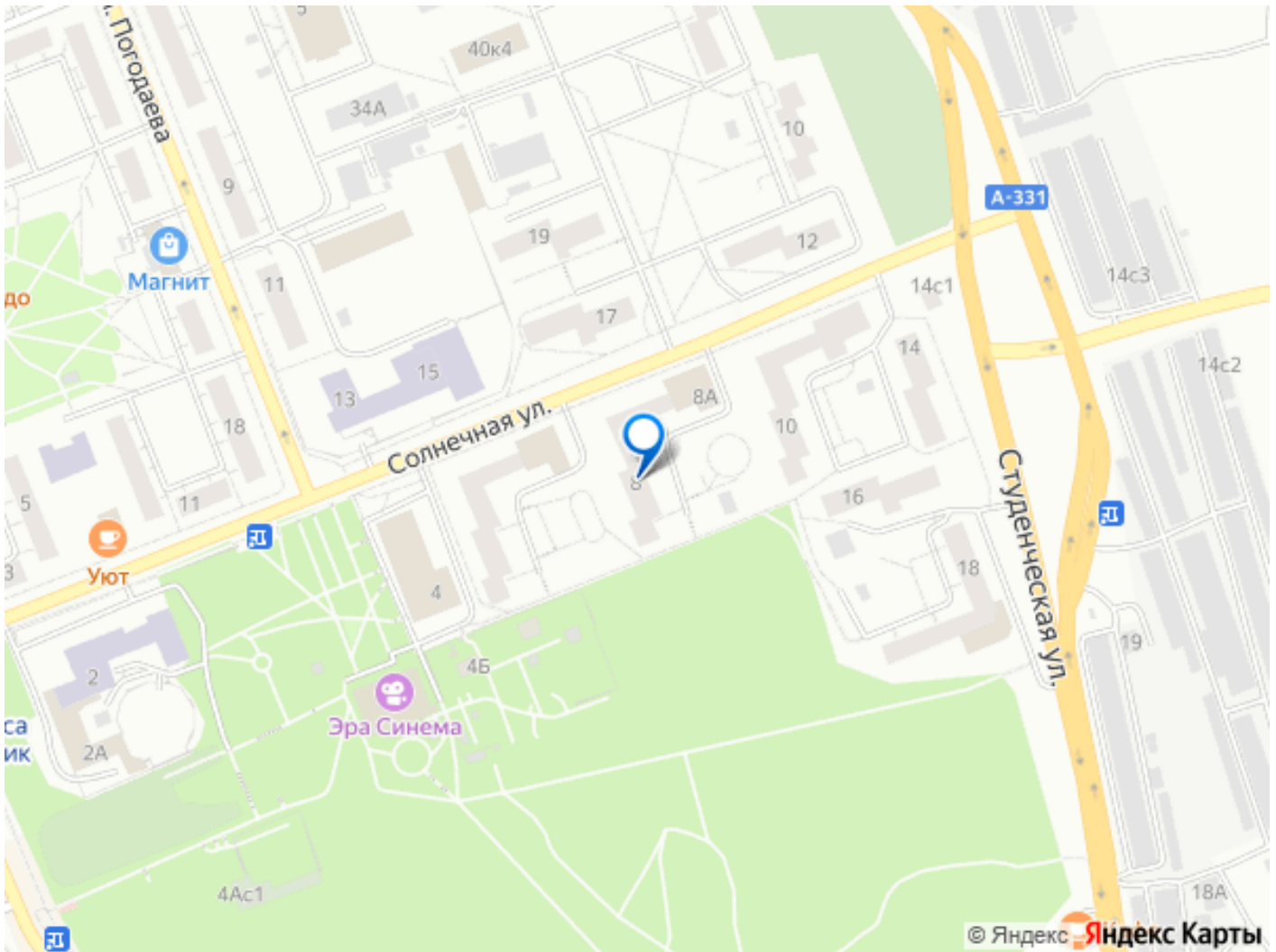
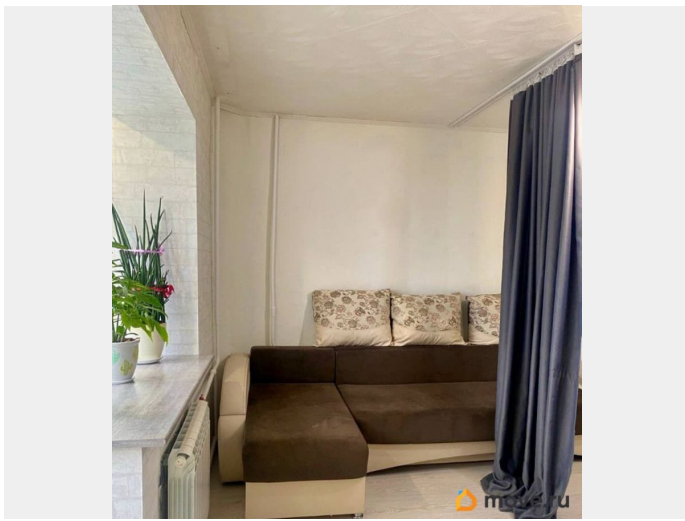
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прекрасное предложение для тех, кто ценит комфорт! Планировка идеальная: кухня и жилая комната на разные стороны, кладовая - гардеробная, балкон из комнаты, лоджия - из кухни. Балкон на всю ширину комнаты. Комната больше стандартной, 19 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к проживанию без дополнительных вложений. Замена окон, панели в санузле, в хорошем состоянии вся сантехника, замена двери в санузле, остекление балкона 4 м в длину, балкон полностью отделан изнутри под жилое состояние, теплый. Санузел совмещённый, что является удобством для многих и, кстати, санузел в этой планировке попросторнее, чем совмещенный санузел в обычном панельном доме. Обратите внимание, что жилая комната зонирована шторой, интересное решение, если отделить спальное место от гостевой части. Инфраструктура района развита, рядом расположены: парковая зона, спортивный комплекс, кинотеатр, музей, техникум, магазины, главная площадь Энергетика и др. Окна выходят на две стороны. Машина и дети под присмотром. При желании нашу квартиру можно превратить в 2-х комнатную, кухню и жилую комнату сделали объединенной кухней-гостиной и кухню тогда можно использовать как жилое помещение. 8й этаж в 9ти этажном доме. Зацените видовые характеристики! Продажа без подбора

варианта. И вишенка на торте остается  
новому владельцу кухня, плита, холодильник,  
микроволновка, стиральная машинка  
автомат, диван, стол белый, кондиционер!  
Сдавайте квартиру, заселяйтесь сами все в  
ваших руках и деньгах!





Move.ru - вся недвижимость России