

Создано: 05.01.2026 в 09:51

Обновлено: 17.01.2026 в 06:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287809831>

Максим Павлюк, Частный маклер

**79140105084**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Вампилова, 30**

**5 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Вампилова, 30

Улица

[улица Вампилова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

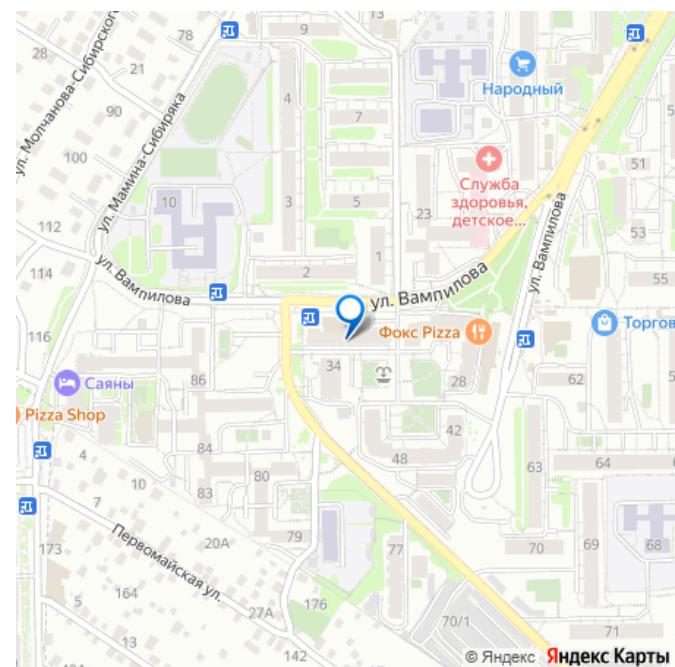
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже однокомнатная квартира студия.

Второй этаж, балкон. Один собственник, вся сумма в договоре, никто не прописан.



II. Экспликация площади квартиры												
Номер	Наименование и расположение в здании квартиры	Назначение частей помещения	Формулы для подсчета площадей	В том числе площадь, кв.м								
				Площадь квартиры, кв.м	Площадь общего пользования, кв.м	Общая площадь квартиры, кв.м	Площадь жилой, кв.м	Площадь подсобной	Лоджия, балконы, террасы, крыльца, вестибюль, холлы, коридоры, лестничные клетки, лифты, общие помещения	Площадь, кв.м	Собственникам принадлежащие и из общего имущества	Примечание
1				5	6	7	8	9	10	11	12	
2	1 коридор			3,4	3,4	3,40						
	2 санузел			3,6	3,6	3,60						
	3 кухня			10,6	10,6	10,60						
	4 жилая			19,0	19,0	19,00						2,59
	5 балкон			4,2			4,2					

move.ru



move.ru

