

Создано: 29.10.2025 в 09:42

Обновлено: 09.01.2026 в 17:51

**Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 48А****6 490 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Багратиона, 48А

Улица

[улица Багратиона](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

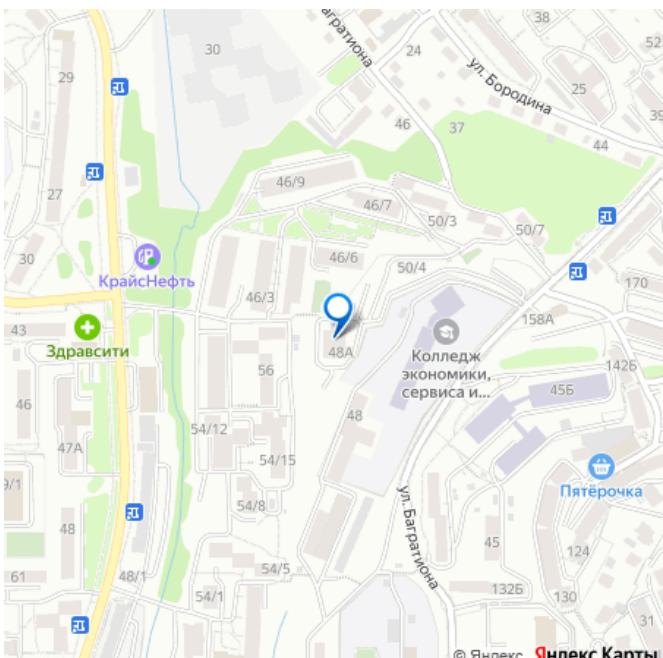
Этаж

16/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286122889>**Татьяна Колядина, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977**

для заметок

лифт

## Описание

Лучший вариант полноценной однокомнатной квартиры! Ищем лучшее предложение.

Продам классную, с современным ремонтом 1-к квартиру в тихом спокойном районе возле микрорайона Юбилейный. ПРИЧИНЫ КУПИТЬ КВАРТИРУ ПРЯМО СЕЙЧАС: - Видовая! Из окон открывается шикарная панорама на город.

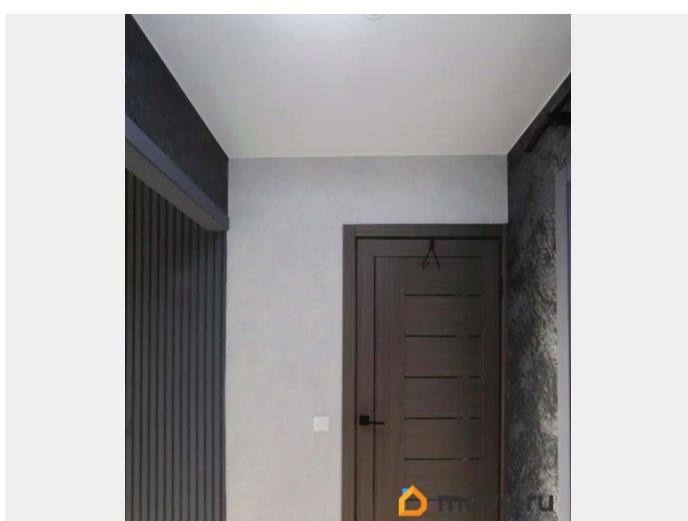
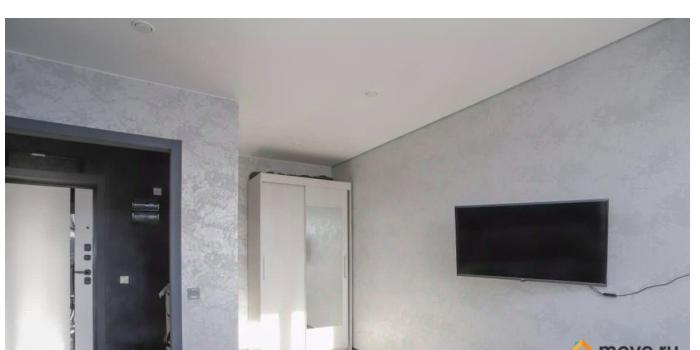
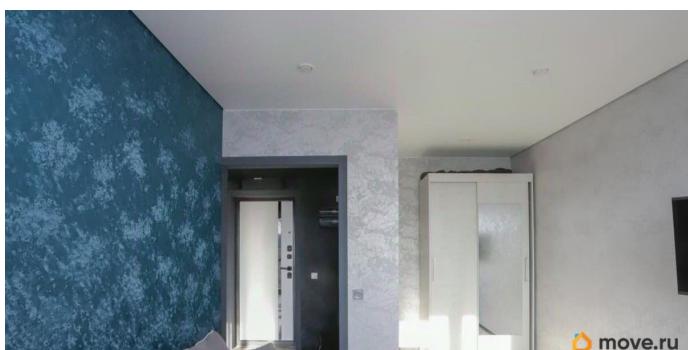
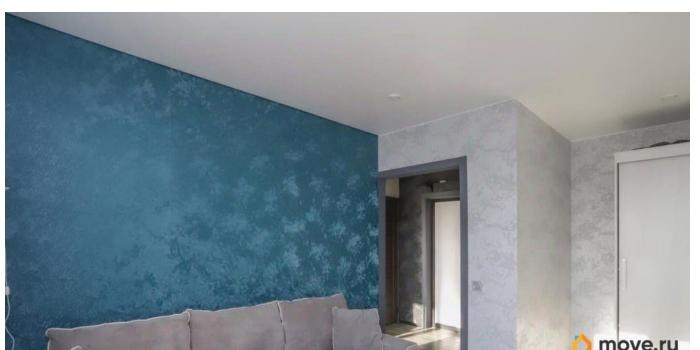
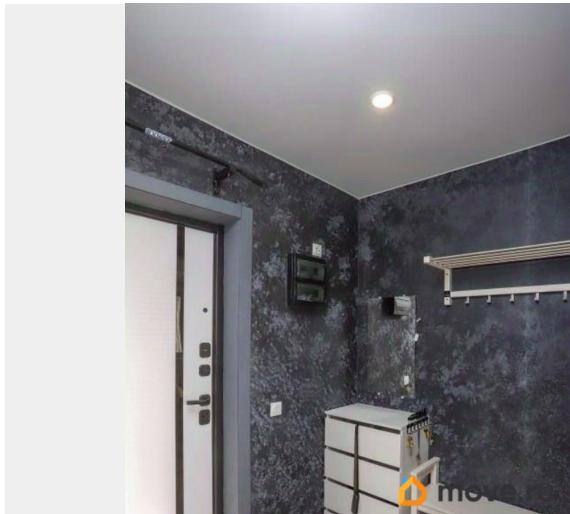
Ночные огни не оставят равнодушным никого! Днем - солнце будет заглядывать к вам. - Сделан новый качественный ремонт для себя с использованием дорогих современных материалов. Установлены теплые полы в санузле. - Новому

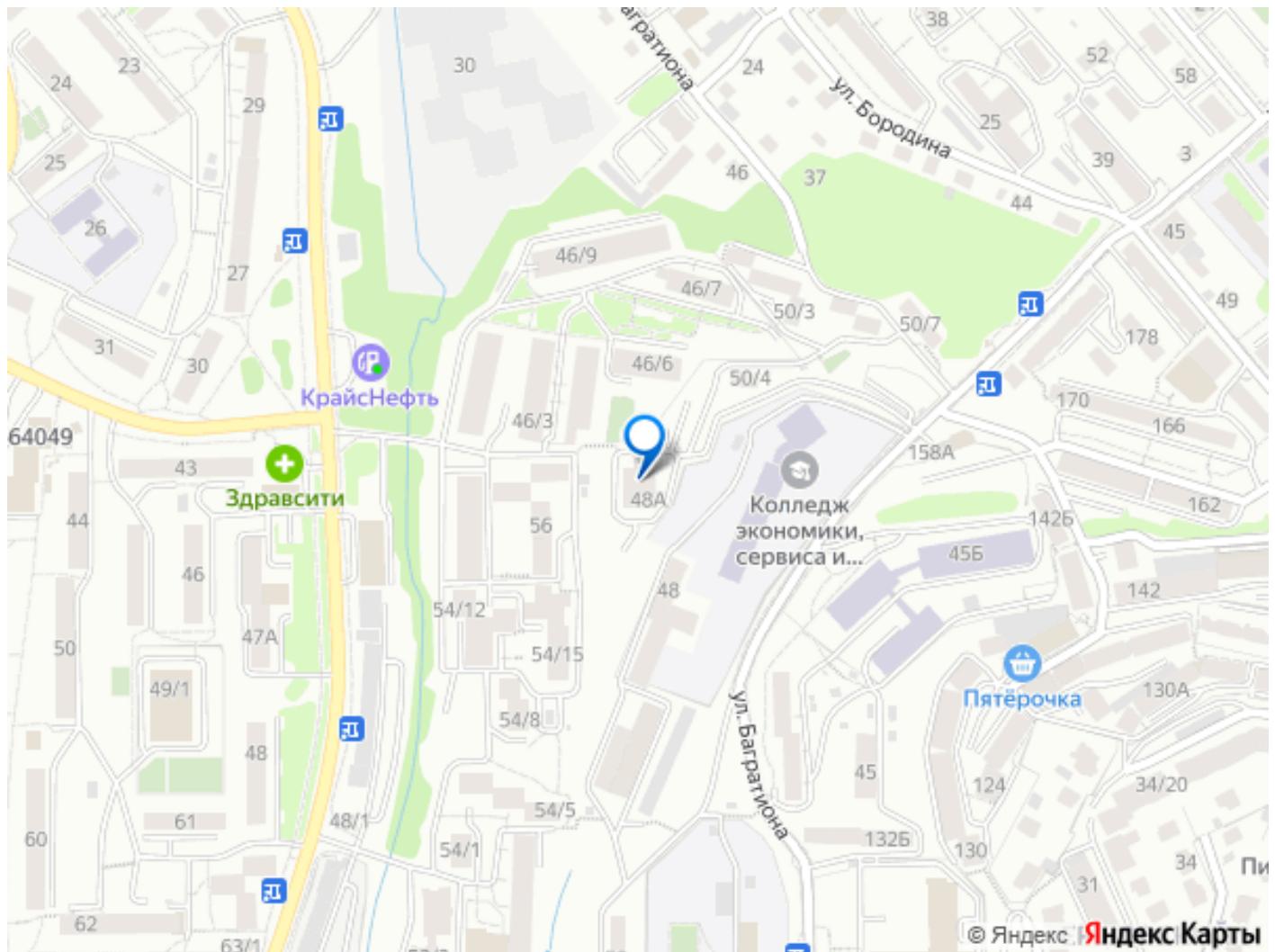
собственнику остается вся мебель и техника.

Вам останется только принести свои тапочки!

Инфраструктура: Рядом находятся магазины: Слата, Пятерочка, Белоречье и т.д. Также в двух шагах стоит Иркутский колледж экономики, сервиса и туризма. (Если брать квартиру для сдачи - она не будет в простое ни дня) Две школы в шаговой доступности - 4 и 18. Детские сады: 123 и 58.

Документальная чистота квартиры: 1 собственник, покупалась за наличные, не в браке, долгов нет, более 3 лет в собственности. УСПЕВАЙТЕ ПРИОБРЕСТИ ОТЛИЧНЫЙ ЛИКВИДНЫЙ ВАРИАНТ, пока это не сделал кто-то другой! Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости! Помощь с оформлением ипотеки. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Ипотека с нами дешевле. Крупнейшая в мире сеть недвижимости Century21 на рынке с 1971 года.





Move.ru - вся недвижимость России