

Создано: 05.02.2026 в 10:07

Обновлено: 07.02.2026 в 14:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288948242>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

**79140002891**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9

**6 550 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Доронина, 9

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

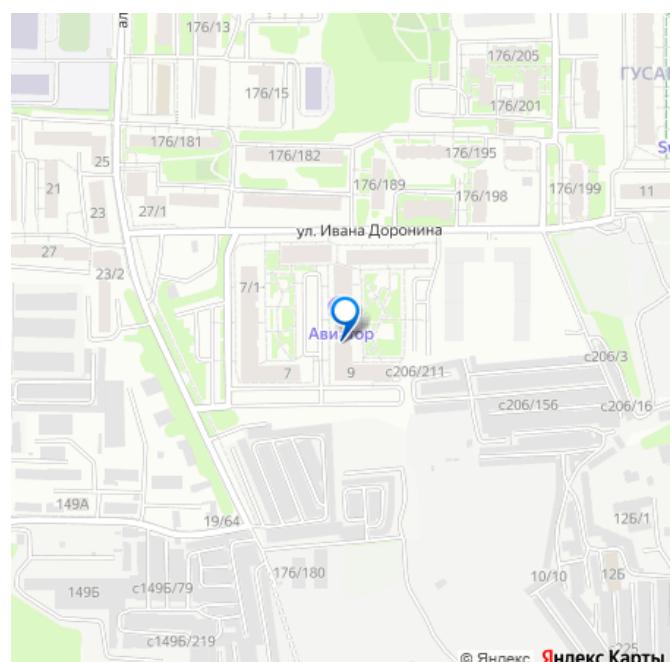


Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

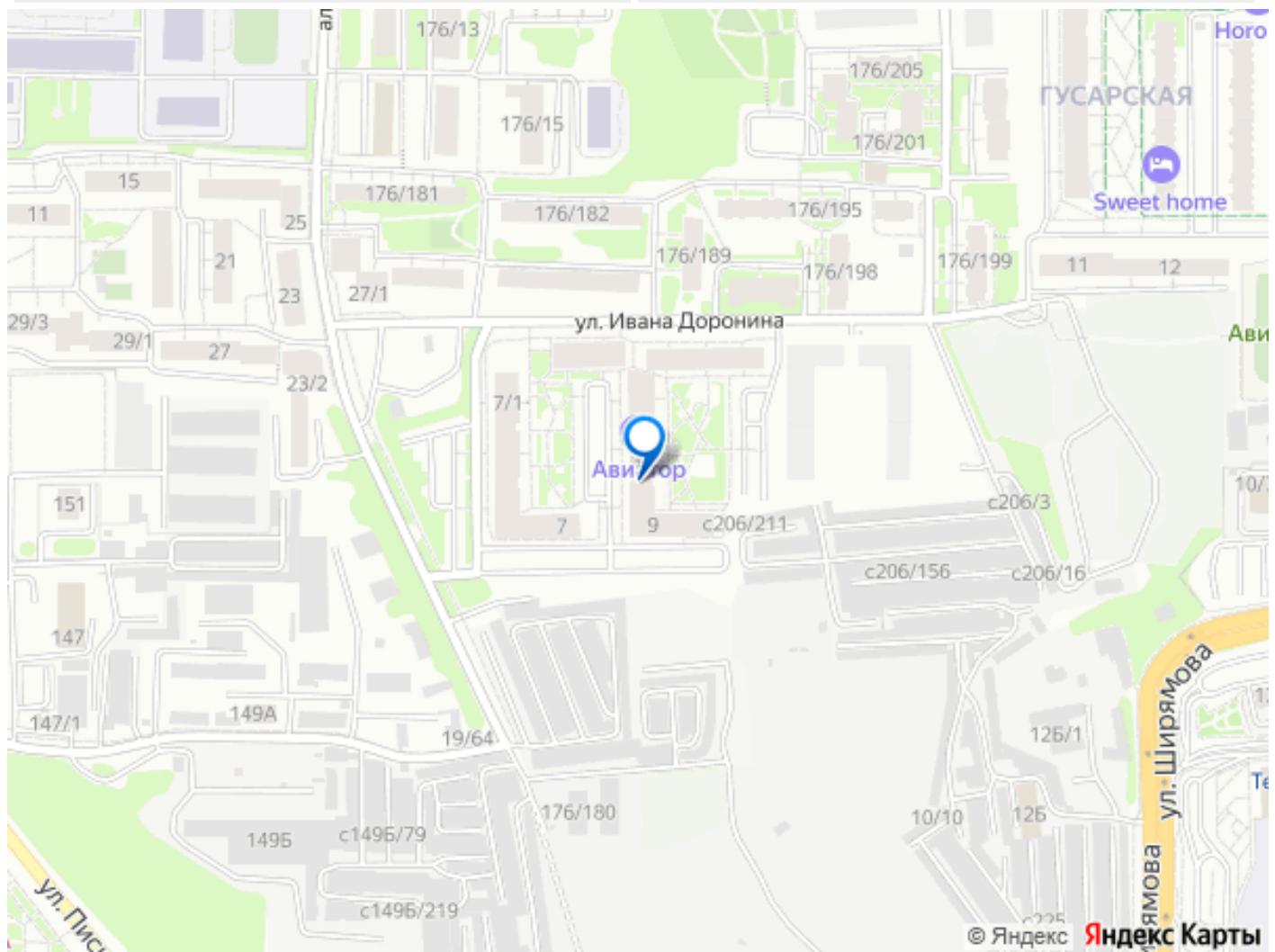
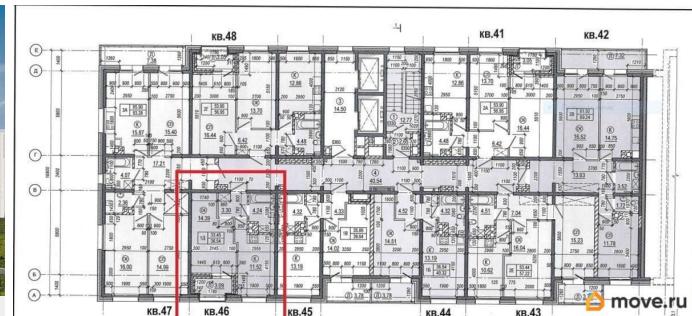
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.5 квадратных метров на седьмом этаже шестнадцатиэтажного монолитного дома новой постройки (2024 год). Вас порадует просторная кухня в 12 квадратных метров, где удобно разместится всё необходимое для приготовления вкуснейших блюд. Наличие балкона позволит вам наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе с видом на тихий двор. Для вашего комфорта и безопасности предусмотрена закрытая территория двора, оборудованная детскими и спортивными площадками – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Квартира без предварительного ремонта – это уникальная возможность обустроить жилое пространство согласно вашим личным предпочтениям и вкусу. Совмещённый санузел добавляет дополнительные преимущества в планировке небольшого помещения. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в новом современном доме с развитой внутренней инфраструктурой. Здесь созданы все условия для спокойной и размеренной жизни. Приглашаем вас оценить потенциал данного предложения и представить, как ваша мечта о собственном уголке может стать реальностью уже сегодня!



Move.ru - вся недвижимость России