

Создано: 24.05.2025 в 05:38

Обновлено: 08.01.2026 в 07:55

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286689089>

Георгий Громыко, Георгий Громыко

**79140101437**

**4 300 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

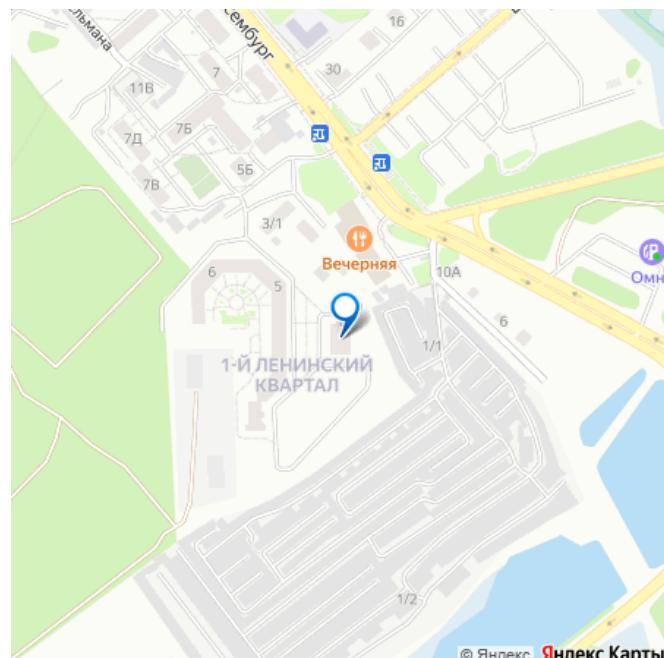
Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

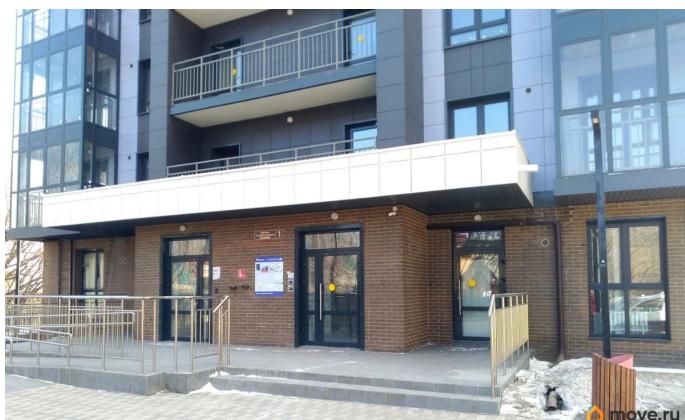
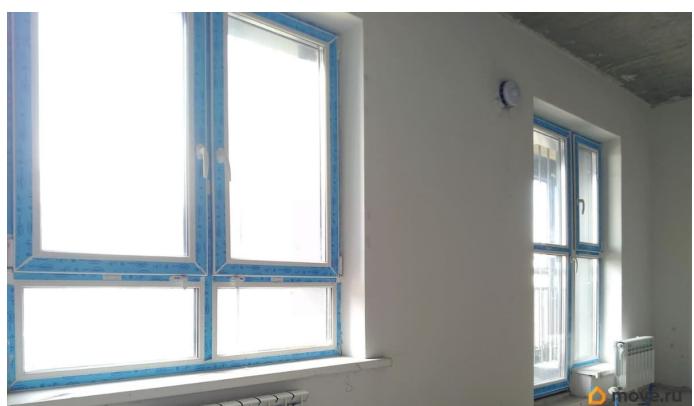
возможна ипотека, лифт, парковка

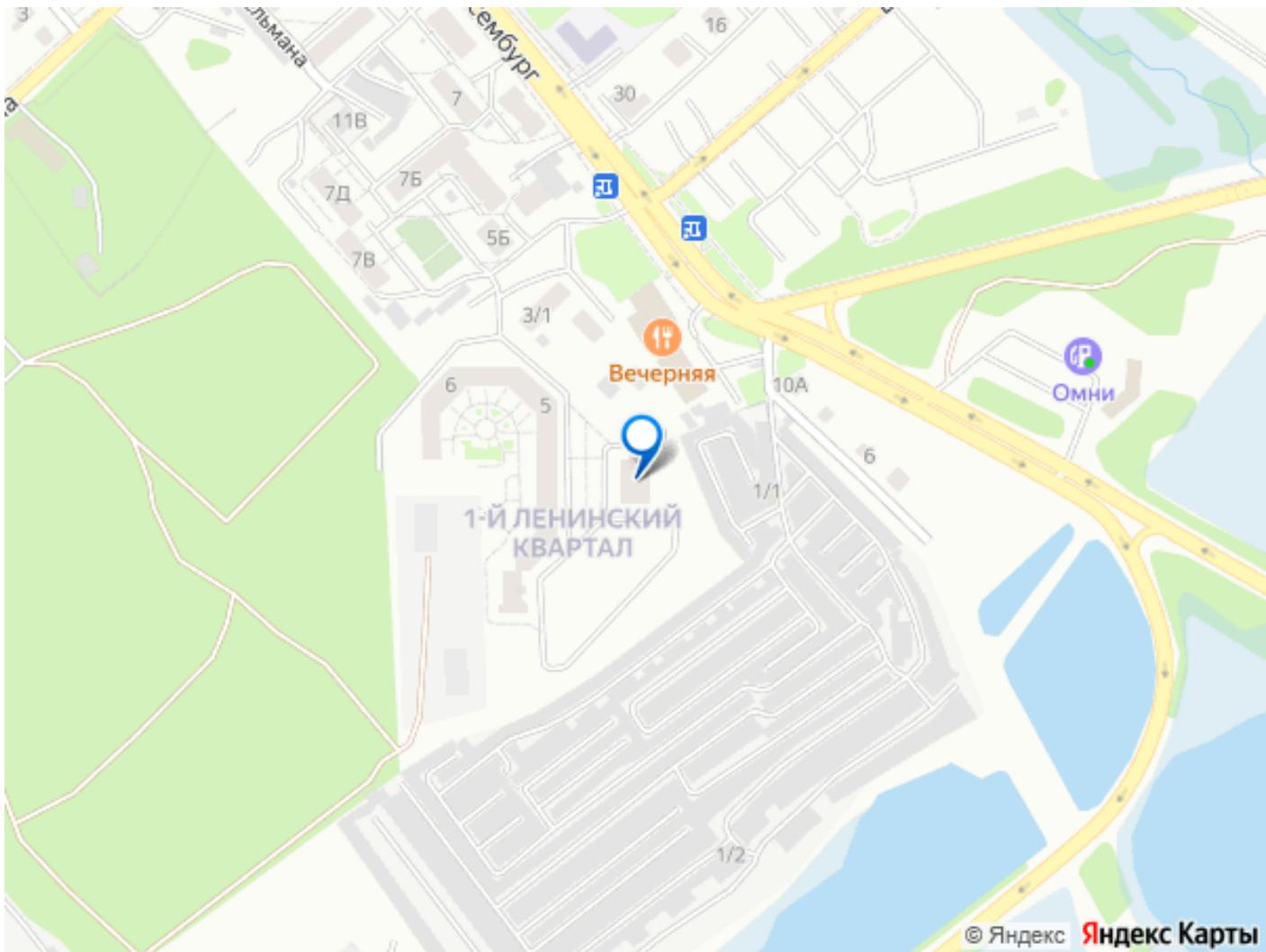
## **Описание**

жк 1 Ленинский квартал. Дом сдан. Квартира в собственности. Ждать не нужно, бери ключи и пользуйся. 1 Ленинский квартал, дом 1, этаж 8й и 11й из 16ти. Год постройки 2023. Площадь 36,4 кв.м. (32,6 квартира+ Остекленный балкон 3,8 кв.) Просторная, светлая с отдельной кухней. В наличии две квартиры этой планировки. Прямая продажа. Любая форма оплаты. Возможен торг.

ОСОБЕННОСТИ: Солнечная сторона.

Получистовая отделка, оштукатурены и зашпаклеваны стены, все счетчики, трубы воды и отопления- металлические, хорошая входная дверь, современные радиаторы отопления, установлены подоконники, все окна отрегулированы. ПРЕИМУЩЕСТВА: Минимальное время и средства до жилого состояния и новоселья. Дом расположен в районе новостроек. Все магазины, 150 метров остановка и до центра 15 мин. очень развитая инфраструктура. Любые вопросы в телефон, подробно расскажу, покажу и проконсультирую. :)





Move.ru - вся недвижимость России