

**4 300 000 ₺**

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

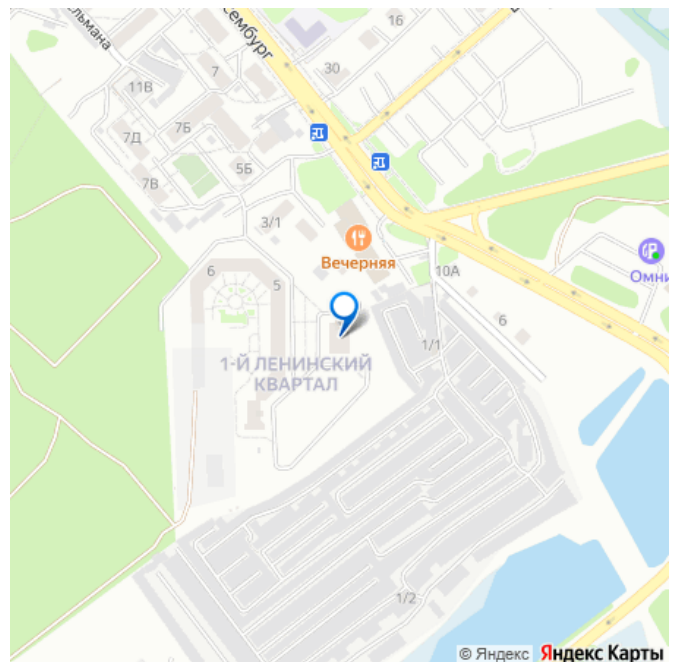
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

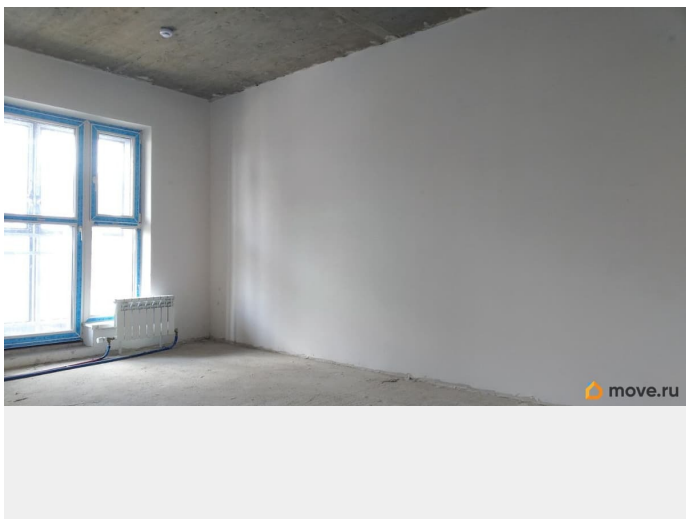
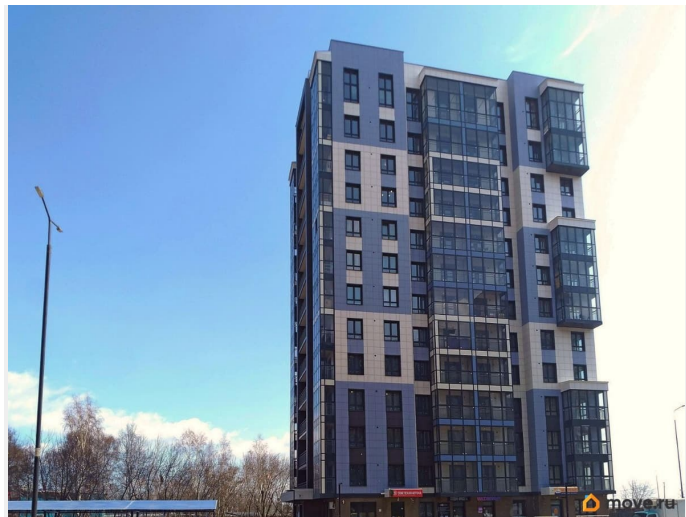
да

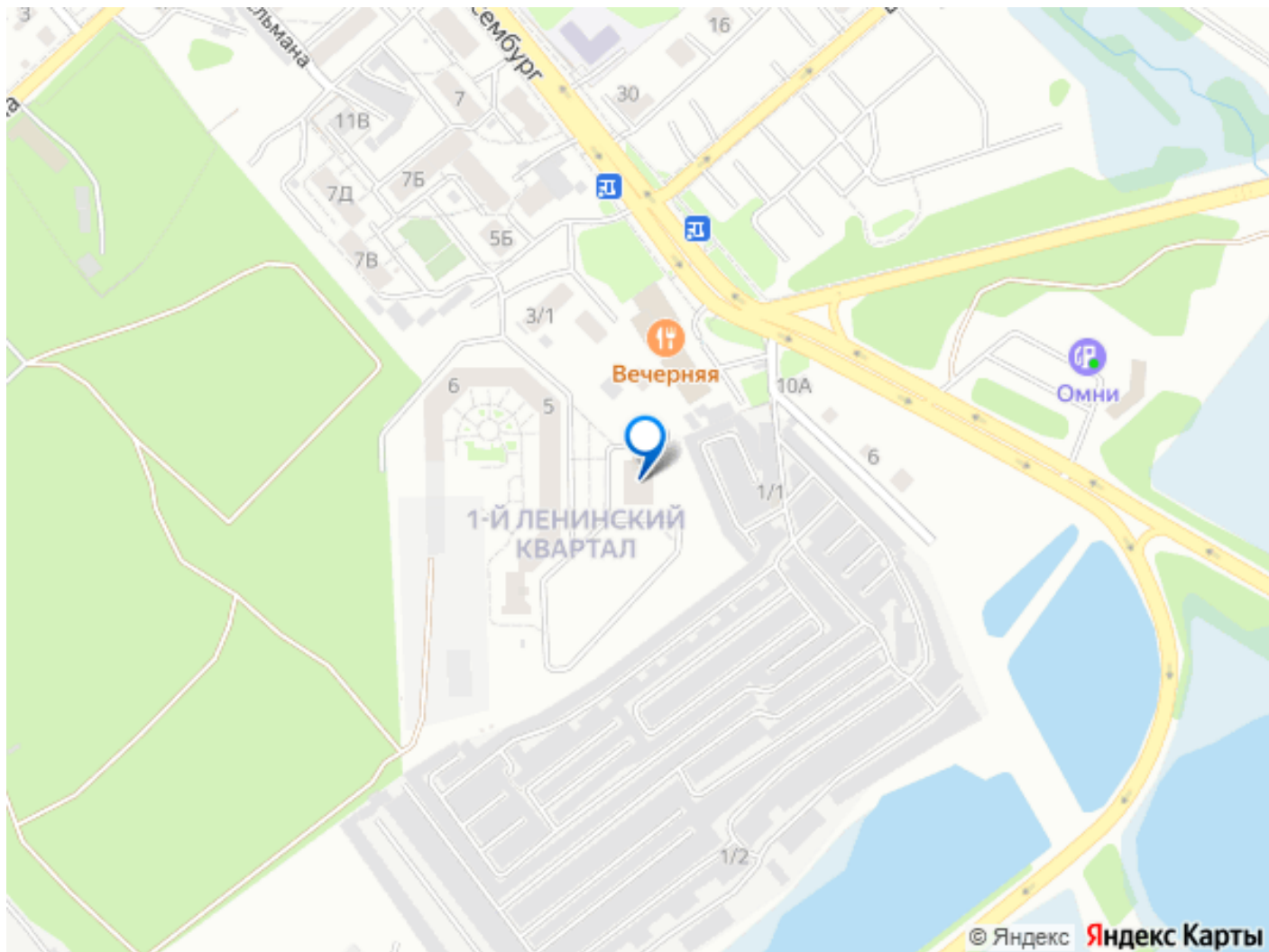
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

жк 1 Ленинский квартал. Дом сдан. Квартира в собственности. Ждать не нужно, бери ключи и пользуйся. 1 Ленинский квартал, дом 1, этаж 8й из 16ти. Год постройки 2023. Площадь 36,4 кв.м. (32,6 квартира+ Остекленный балкон 3,8 кв.) Просторная, светлая с отдельной кухней. В наличии две квартиры этой планировки. Прямая продажа. Любая форма оплаты. ОСОБЕННОСТИ: Солнечная сторона. Получистовая отделка, оштукатурены и зашпаклеваны стены, все счетчики, трубы воды и отопления-металлические, хорошая входная дверь, современные радиаторы отопления, установлены подоконники, все окна отрегулированы. ПРЕИМУЩЕСТВА: Минимальное время и средства до жилого состояния и новоселья. Дом расположен в районе новостроек. Все магазины, 150 метров остановка и до центра 15 мин. очень развитая инфраструктура. Любые вопросы в телефон, подробно расскажу, покажу и проконсультирую. :)





Move.ru - вся недвижимость России