

Создано: 26.08.2025 в 13:41

Обновлено: 25.01.2026 в 06:59

**3 300 000 ₽**

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287699537>

**Екатерина Андреевна Воробьёва,  
ЭТАЖИ**

**79140005283**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

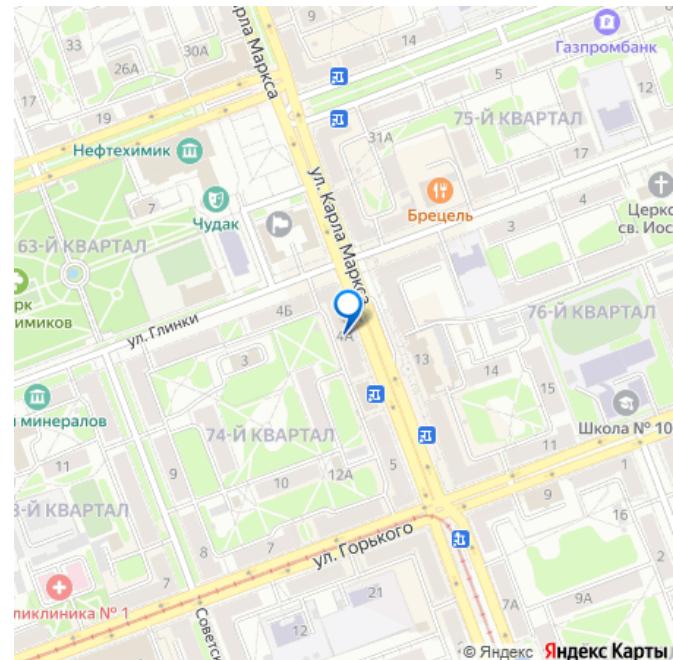
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

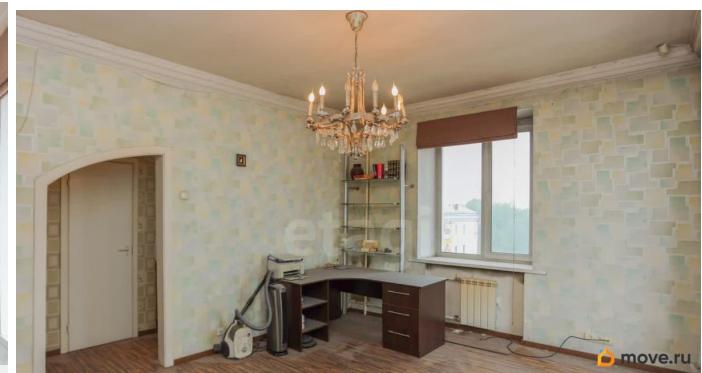


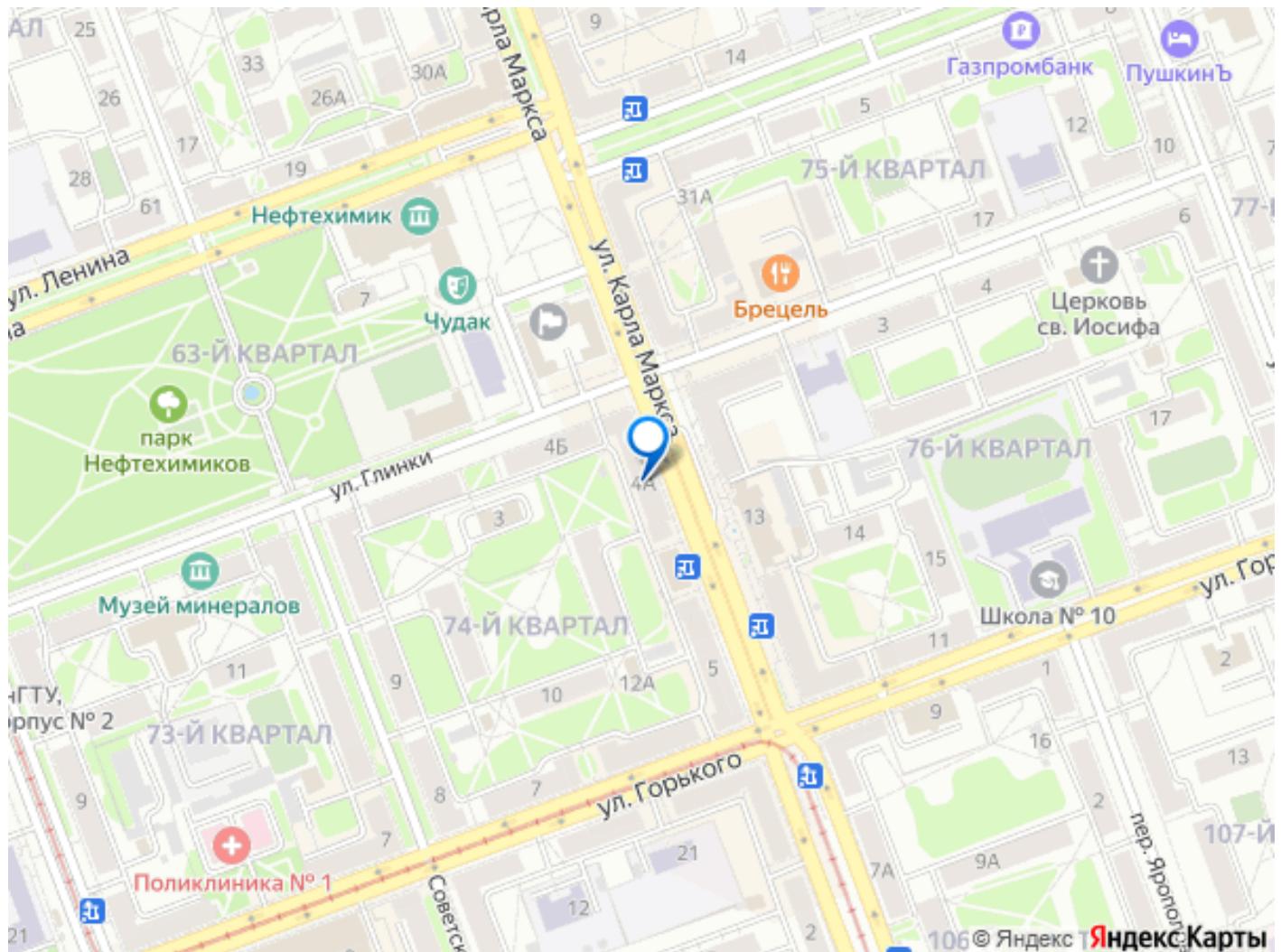
## **Описание**

В продаже просторная видовая квартира в центре города, площадью 36,3 м<sup>2</sup>, расположенная на четвертом этаже.

Ключевым преимуществом объекта является его угловое расположение, обеспечивающее прекрасную инсоляцию: в комнате два больших окна и выход на балкон, что наполняет пространство естественным светом. В квартире выполнен современный качественный ремонт с практическими и долговечными материалами: уложен ламинат, санузел отделан кафелем, установлен функциональный встроенный кухонный гарнитур. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: остановка общественного транспорта находится в непосредственной близости, маршруты 2, 3, 8, 11, 27. Инфраструктура района высоко развита: в шаговой доступности расположены ТД «Пальмира», северное сияние , множество магазинов, Парк Нефтехимиков, Музей Часов и стоматологическая клиника. Для семей с детьми в районе имеются детские сады и школа 27. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений.

Возможно одобрение ипотеки на выгодных условиях. Предлагается полное юридическое сопровождение сделки. Для просмотра объекта и получения детальной информации доступен в любое удобное время. Код пользователя: 91484 Номер в базе: 9667659





Move.ru - вся недвижимость России