

Создано: 31.07.2025 в 09:03

Обновлено: 24.11.2025 в 17:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9283708517>

Собственник

79832405097

3 650 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

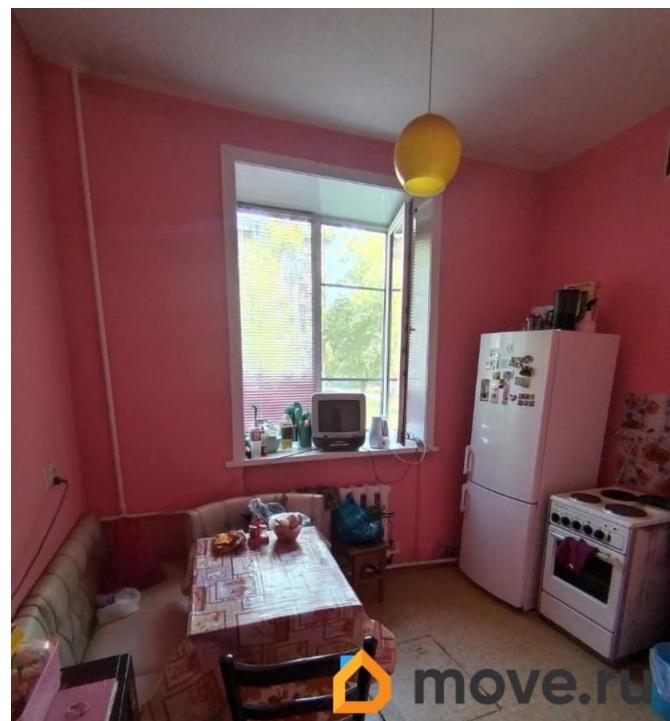
9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

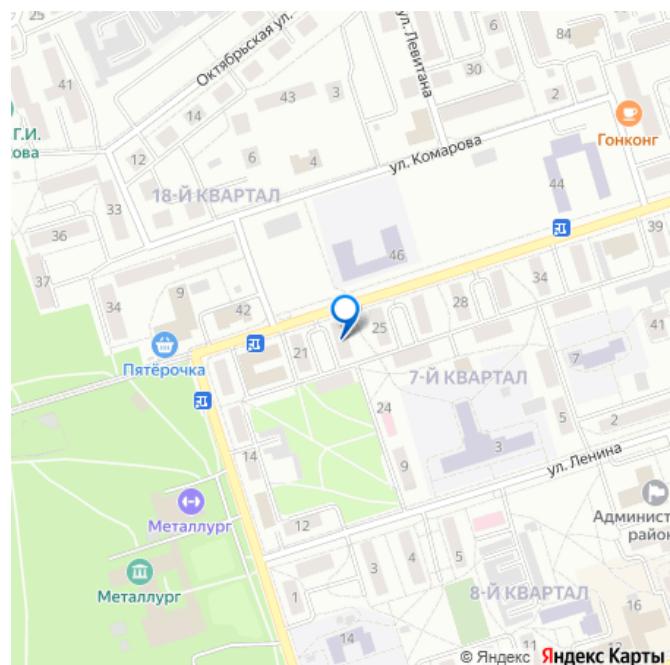
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

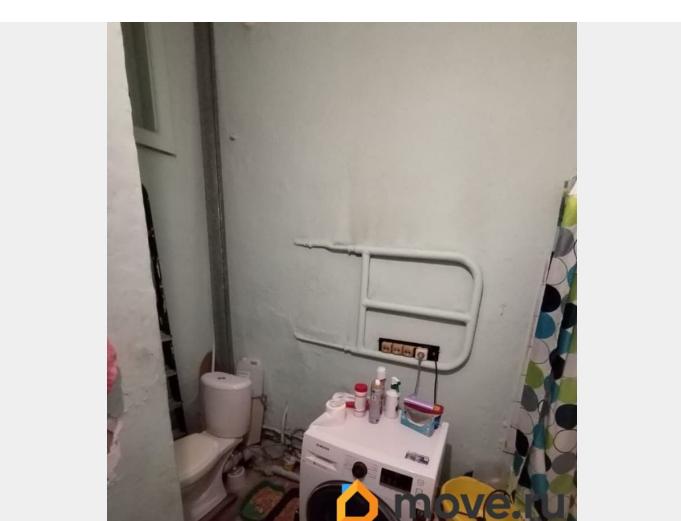
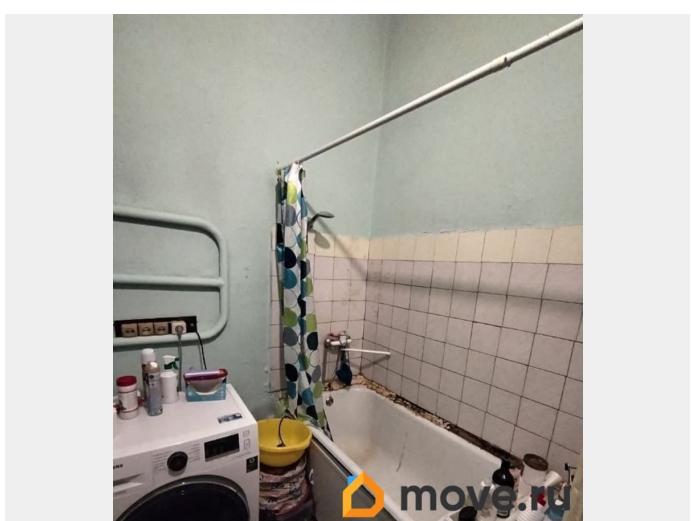
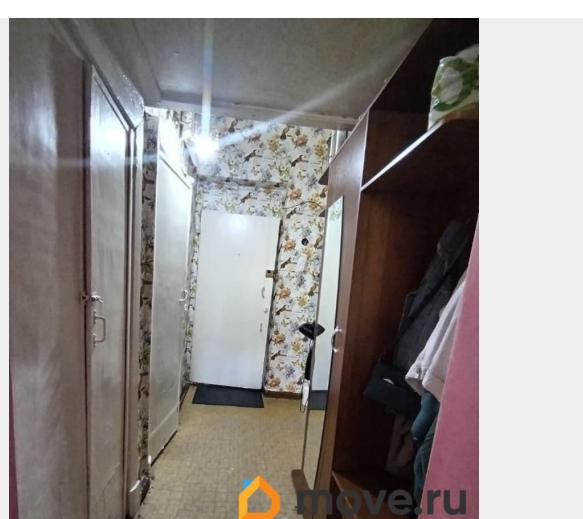
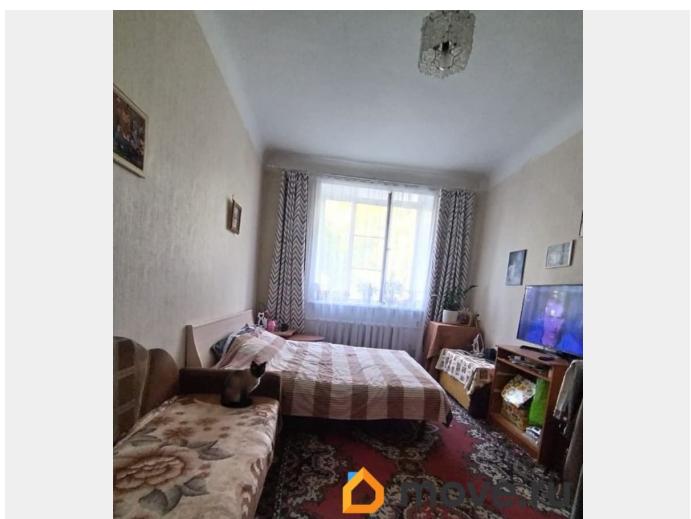
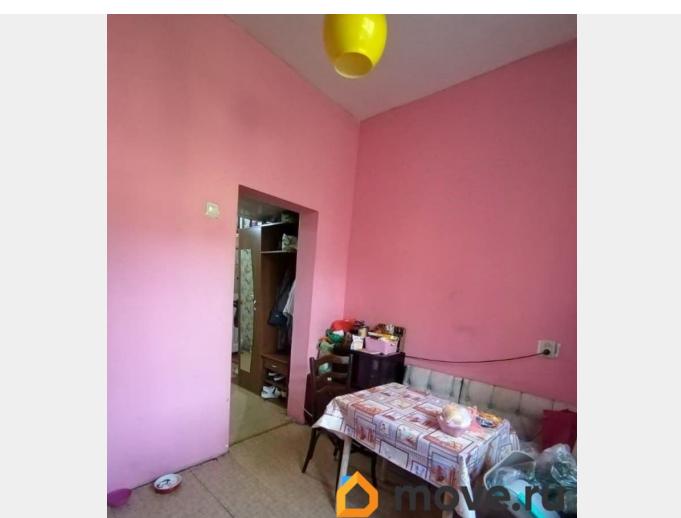
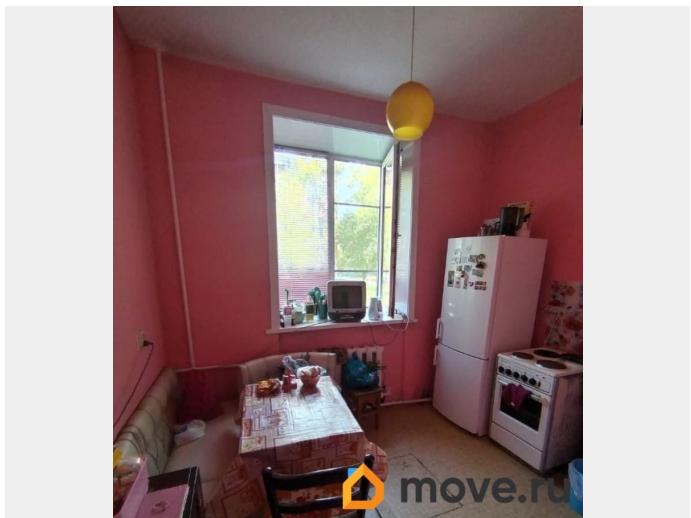
возможна ипотека, парковка

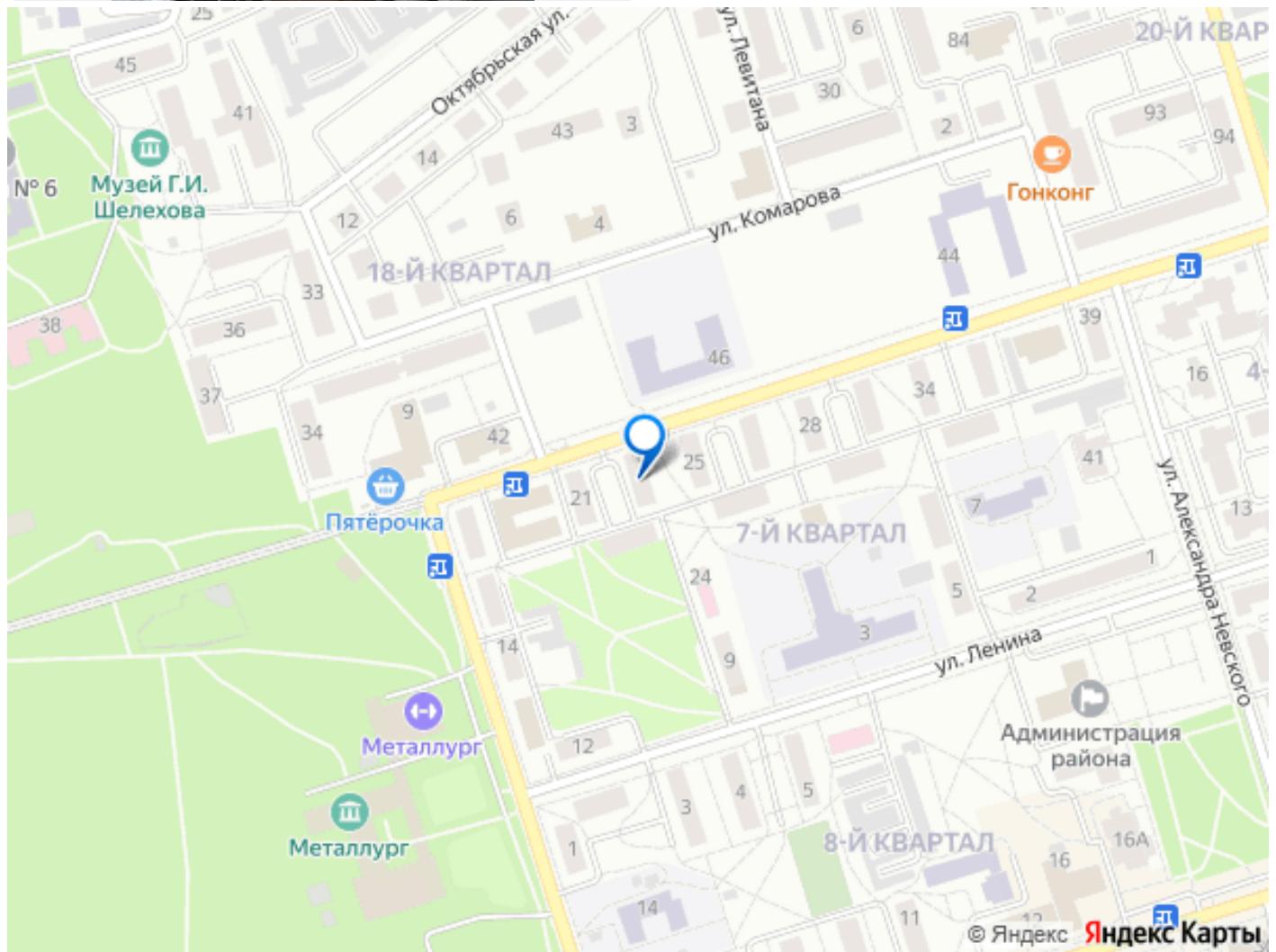
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Шелехова, Иркутская область, по адресу: 7-й квартал, 22. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высокие потолки 2.9 метра добавляют простора и света. возле роддома , гимназии и лицея . До садика 5 минут не торопясь. Состояние обычное . Стеклопакет . Подполье на кухне . Собственник. Кухня в гипсокартоне . Остальное обои . Туалет без плитки „обычный В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и начинать жить без дополнительных хлопот. Просторная кухня с обеденной зоной готова для уютных семейных ужинов. Санузел совмещенный и удобный. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, и для вашего удобства предусмотрена наземная парковка. В пешей доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Прекрасная транспортная доступность — рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника.

НАХОЖУСЬ В МОСКВЕ, УЧИТЫВАЙТЕ ВРЕМЯ ЗВОНКА . Я СОБСТВЕННИК. НЕ АГЕНТСТВО . ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ТЕХ КТО РЕАЛЬНО ХОЧЕТ КУПИТЬ КВАРТИРУ НА 7 КВАРТАЛЕ , А

НЕ ДЛЯ ТЕХ КТО ИЩЕТ КВАРТИРУ В ЦЕНТРЕ
ГОРОДА ПОДЕШЕВЛЕ, ИМЕЙТЕ ЭТО ВВИДУ
ПОЖАЛУЙСТА.





Move.ru - вся недвижимость России