

Создано: 24.01.2026 в 07:24

Обновлено: 24.01.2026 в 08:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288302033>

Александр Данилов, Байкал-Инфо

79149504194

Иркутская область, Иркутск, Театральная улица, 7

8 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Театральная улица, 7

Улица

[улица Театральная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

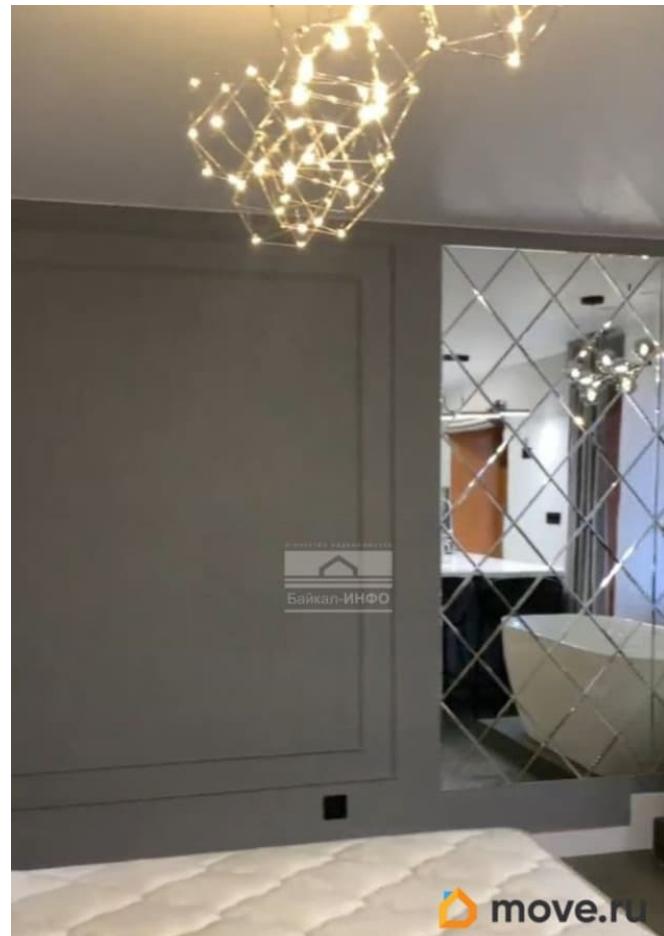
7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

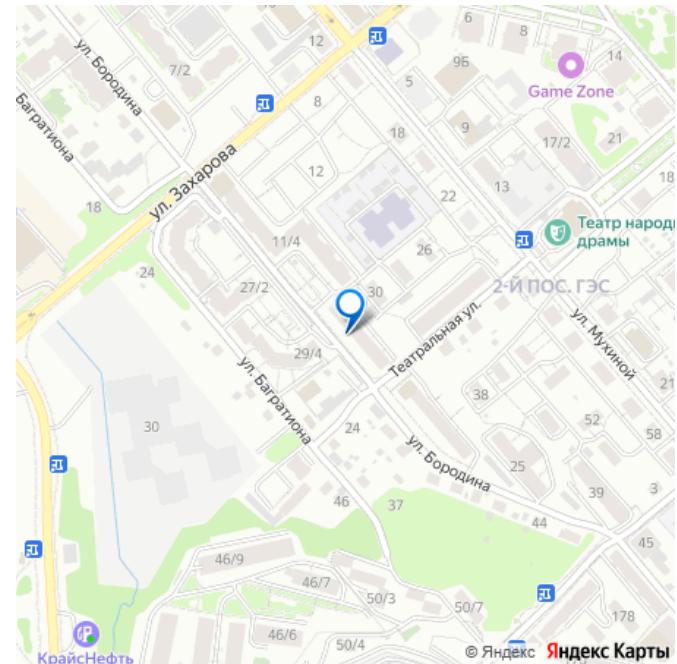
Покупка в ипотеку

да

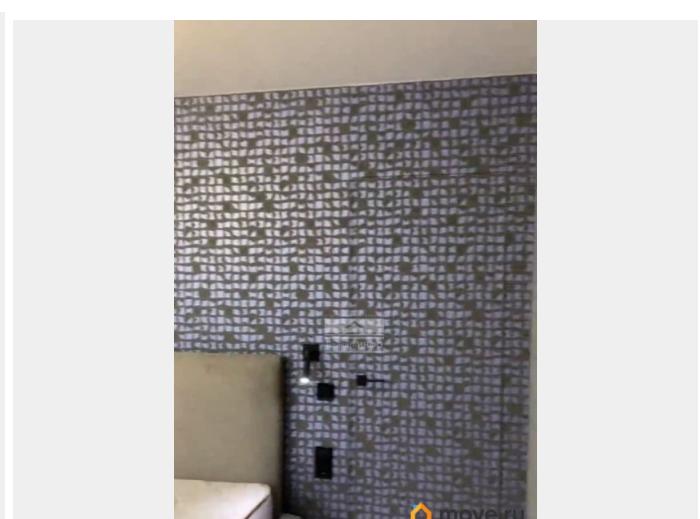
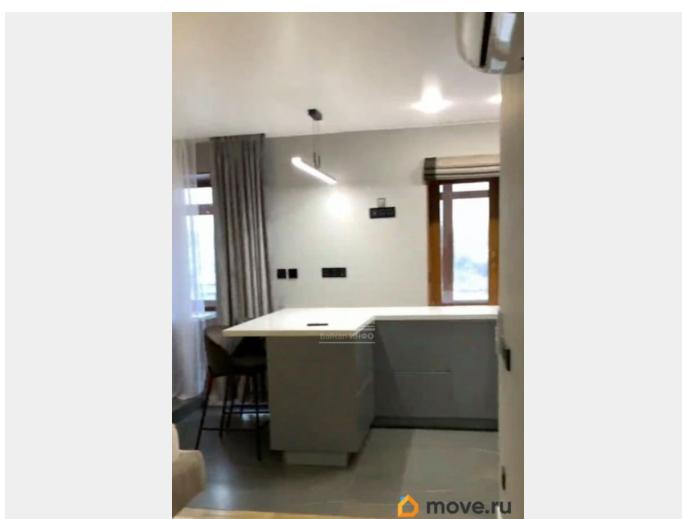
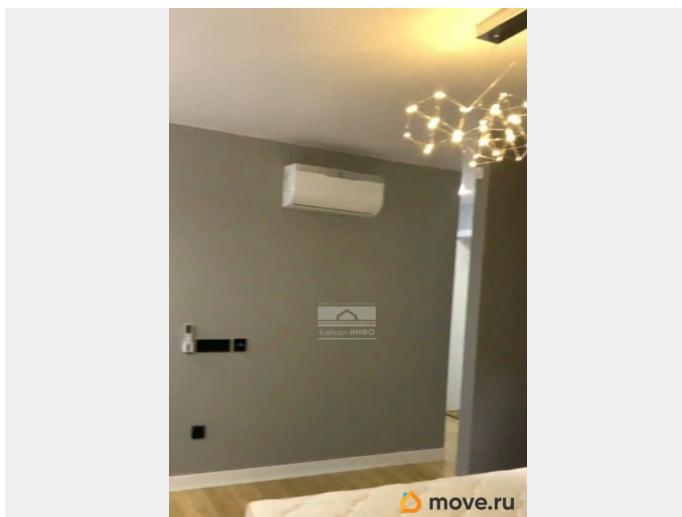
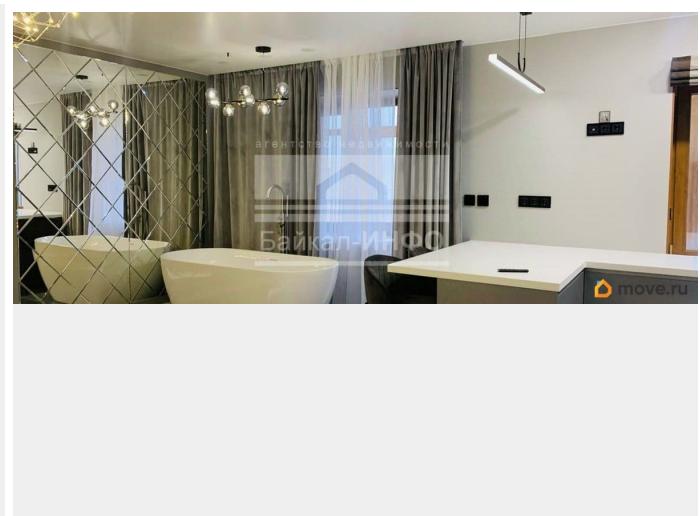
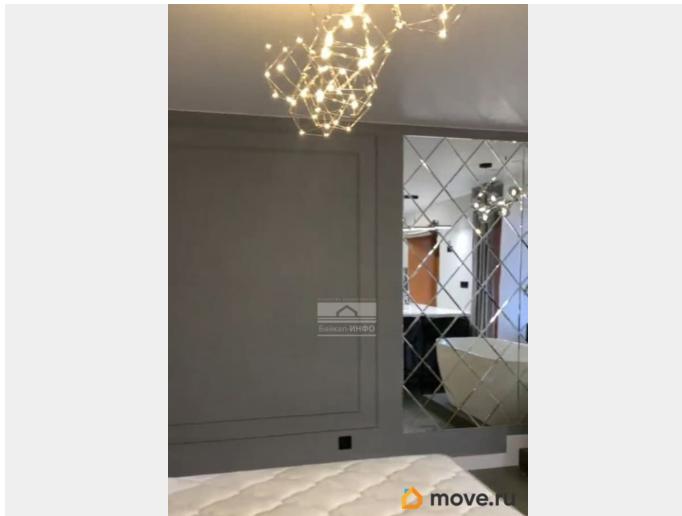
возможна ипотека

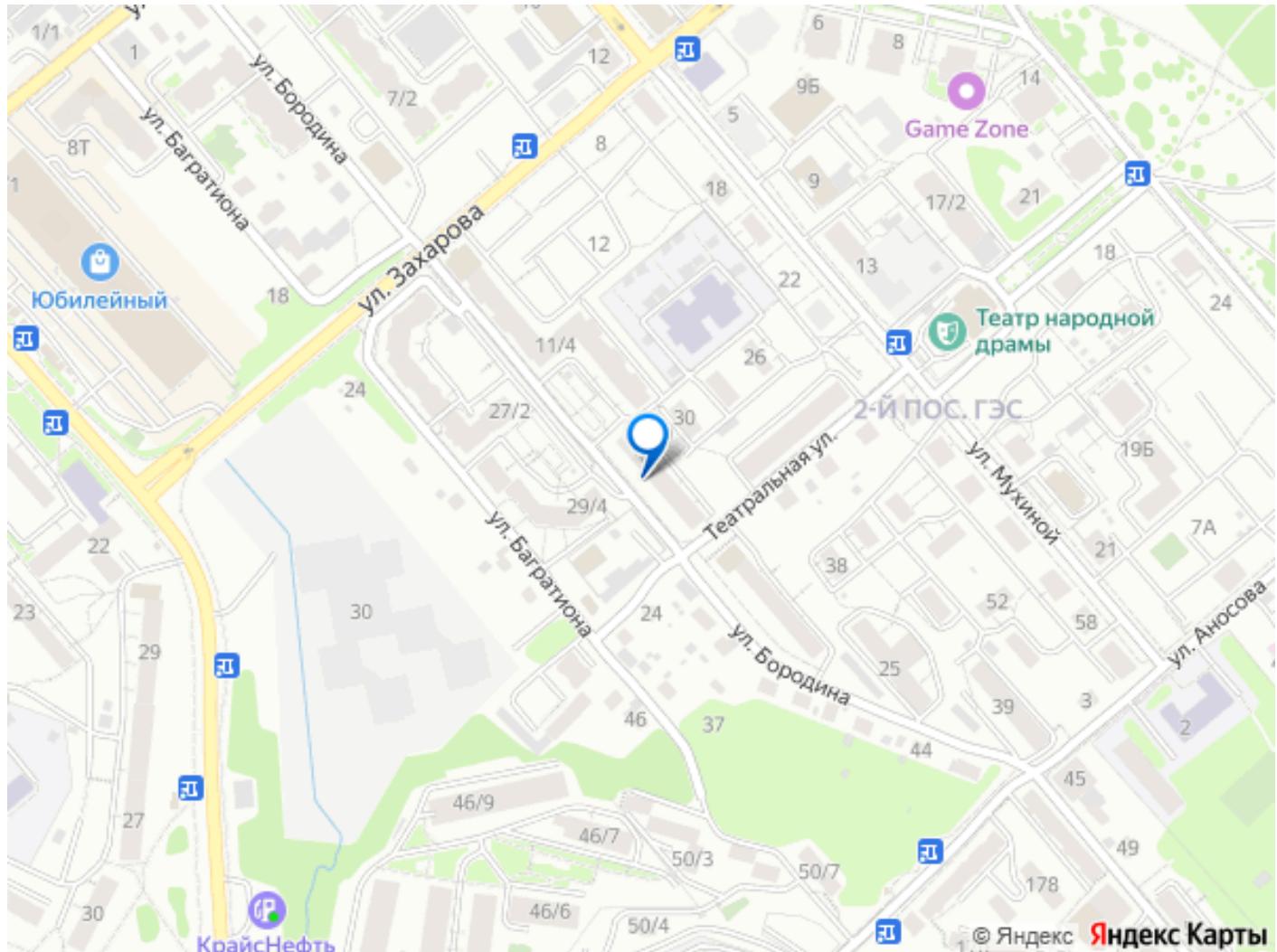
Описание

Арт. 129055985 Продаётся уютная 1-комнатная квартира 35 м² в кирпичном доме (серия 114) Расположение: 5 этаж 5-этажного дома. Экологически чистый, спокойный район с развитой инфраструктурой. О квартире: Общая площадь: 35 м². Состояние: Отличное, выполнен качественный современный ремонт. Готово для проживания — заезжайте и живите. Отделка: Новый линолеум, свежие обои, натяжные потолки. Санузел: Раздельный, полностью облицован кафелем. Установлены счётчики воды. Дополнительно: Большая просторная лоджия. Ключевые преимущества: Идеальное состояние: Не требует вложений в ремонт. Отличная инфраструктура: Всё необходимое — в шаговой доступности. Светлый этаж: 5-й этаж в пятиэтажке. Типичная планировка: Проверенная, удобная серия 114. Инфраструктура рядом: Школы и детские сады Поликлиника и аптеки Продуктовые магазины Парк для прогулок Остановки общественного транспорта Условия продажи: Прямая продажа. Один взрослый собственник. Документы: Полный пакет готов к сделке. Возможна ипотека и использование материнского капитала. Идеально подходит: Для собственного проживания (отличный



вариант для первого жилья или комфортной жизни одного человека/пары) или для выгодной сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России